



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 235

din 29 august 2019

Privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere pentru imobilul situat pe str. Andrei Șaguna nr. 14, proprietatea Parohiei Reformate Zalău-Centru, în care funcționează în prezent unitatea de învățământ Grădinița cu Program Normal Nr. 4 Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: adresa Direcției Resurse Umane nr. 54556/23.07.2019, precum și Adresele Uniunii Parohiilor Reformate din Zalău înregistrate la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 53768/18.07.2019 și nr. 55740/29.07.2019;

- Referatul de aprobare și Raportul de specialitate comune ale Direcției Economice și ale Direcției Resurse Umane, monitorizare unități de învățământ – CFG nr. 56296 din 30.07.2019;

- Extras CF nr. 51298 Zalău;

- Contractul de închiriere cu nr.3/7/05.01.2017 încheiat între Parohia Reformată Zalău – Centru și Grădinița cu Program Normal Nr. 8 Zalău care în prezent are denumirea Grădinița cu Program Prolungit „Licurici”;

-Prevederile Hotărârii nr. 507/2014 pentru actualizarea cuantumului chiriilor aferente imobilelor retrocedate și afectate unor destinații de interes public;

- art. 104 alin. (2) lit. b) – d) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale;

- Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

- În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. a) și lit. d), alin.(7) lit.a) și ale art.139 alin.(3) lit. g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. În vederea asigurării continuității condițiilor necesare desfășurării procesului de învățământ se aprobă prelungirea duratei Contractului nr. 3/7/05.01.2017, pentru imobilul situat pe str.Andrei Șaguna nr.14, proprietatea Parohiei Reformate Zalău în care funcționează în prezent unitatea de învățământ Grădinița cu Program Normal Nr.4 Zalău, structură a Grădiniței cu Program Prolungit ”Licurici” Zalău, prin încheierea unui act adițional la contractul de închiriere existent, pentru perioada 01 septembrie 2019 – 31 august 2022. Imobilul care face obiectul contractului constă în teren aferent în suprafață de 1882 mp cu construcții în suprafață de 456 mp, identificate în CF nr. 51298, Nr. Cadastral 51298.

Art.2. Cuantumul chiriei totale lunare datorată de unitatea de învățământ pentru folosința imobilului este de 8500 lei/lună (compus din 5500 lei /lună pentru teren + 3000 lei/lună pentru construcții), care nu va fi modificat pe parcursul perioadei pentru care se procedează la încheierea actului adițional de prelungire.

Art.3. Se mandatează conducerea unității de învățământ, respectiv a Grădiniței cu Program Prolungit ”Licurici” Zalău, pentru a semna actul adițional la contractul de închiriere, în condițiile stabilite prin prezenta hotărâre în ceea ce privește cuantumul chiriei și suprafața imobilului potrivit mențiunilor din Cartea Funciară nr. 51298 Zalău.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează cu Grădinița cu Program Normal Nr. 4 Zalău, Direcția Resurse Umane, Direcția economică.

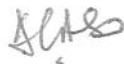
Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu;
- Directia Resurse Umane;
- Grădinița cu Program Normal Nr. 4 Zalău, Grădinița cu Program Prolungit „Licurici”

Zalău;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Labo Ioan Dorel



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL:**

Claudia Ardelean

