



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 171

din 13 iunie 2019

privind completarea/modificarea inventarului domeniului public al Municipiului Zalău în sensul includerii în inventar a fondului forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Patrimoniu nr. 44821 din 12.06.2019;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

- Extrasele CF privind dovada dreptului de proprietate publică a Municipiului Zalău asupra imobilelor prevăzute în Anexa nr. 1;
- prevederile art.7 alin.(1) lit. b) și ale art. 12¹ alin.(1) Legea nr. 46/2008 Codul silvic cu modificările și completările ulterioare;
- Protocolul nr. 49800 din 13.10.2011 prin care s-a aprobat predarea primirea drumurilor auto forestiere și a terenurilor aferente acestora;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 66 din 5 martie 2007 privind propunerea de modificare și completare a inventarului domeniului public al Municipiului Zalău;

Ținând cont de prevederile art. 3 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.863 din Legea nr.287/2009 republicată privind Codul civil;

În temeiul art. 36 alin.(2), lit. c), art. 45 alin.(1), art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 133/04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău, **la CAP. II. TERENURI NEOCUPATE DE CONSTRUCȚII**, cu o nouă secțiune, **Secțiunea E. Terenuri fond forestier**, care va cuprinde 29 de poziții, pozițiile de la nr. 263⁴ la nr. 263³², conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art.2. Modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 133 din 04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău în sensul completării cu datele de identificare cadastrale imobilelor teren cu Drumuri auto forestiere, astfel:

CAP.VII¹. DRUMURI AUTO FORESTIERE

Poziția 938^2

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins:

“D.A.F. Meseș I cu terenul aferent ,,

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:,, UP I U.A.168 D Ocolul Silvic Zalău, Lungime= 2.9 km, terenul aferent în suprafață de 1,4 ha, identificat în CF nr. 64221 Zalău nr. cadastral 64221 “

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „47.645,00 lei -drum, 37.673,29 lei-teren aferent“

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins:,, Carte Funciară nr. 64221, Încheierea nr. 18130 din 29.05.2014“

Poziția 938^3

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins:

“D.A.F. Meseș II cu terenul aferent ,,

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:,, UP I U.A.170 D Ocolul Silvic Zalău, Lungime= 2.8 km, terenul aferent în suprafață de 1,4 ha, identificat în CF nr. 64218 Zalău nr. cadastral 64218 și CF nr. 51002 Românași nr. cad. 51002“

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „48.650,00 lei -drum, 37.673,29 lei-teren aferent“

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins:,, Carte Funciară nr. 64218, Încheierea nr. 18139 din 29.05.2014 și Carte Funciară nr. 51002, Încheierea nr. 18137 din 29.05.2014“

Poziția 938^4

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins:

“D.A.F. Aghireș –Cățelușa I+ D.A.F. Aghireș- Cățelușa Consolidare, cu terenul aferent ,,

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:,, UP I U.A.172 D parțial Ocolul Silvic Zalău, Lungime= 3,2 km, terenul aferent în suprafață de 1,49 ha, identificat în CF nr. 64224 Zalău nr. cadastral 64224“

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „54.589,00 lei -drum, 40.095,15 lei-teren aferent“

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins:,, Carte Funciară nr. 64224, Încheierea nr. 18132 din 29.05.2014“

Poziția 938^5

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins:

“D.A.F. Meseș I Amenajare, cu terenul aferent ,,

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:,, UP I U.A.169 D Ocolul Silvic Zalău, Lungime= 1,00 km, terenul aferent în suprafață de 0,6 ha, identificat în CF nr. 64221 Zalău nr. cadastral 64221“

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „65.357,00 lei -drum, 16.145,70 lei-teren aferent“

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins:,, Carte Funciară nr. 64221, Încheierea nr. 18130 din 29.05.2014“

Poziția 938^6

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins:

“D.A.F. Valea Zalăului, cu terenul aferent „

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:,, UP I U.A.171 D Ocolul Silvic Zalău, Lungime= 1,6 km, terenul aferent în suprafață de 1,1 ha, identificat în CF nr. 64219 Zalău nr. cadastral 64219“

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „12.191,00 lei - drum, 29.600,45 lei-teren aferent“

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins:,, Carte Funciară nr. 64219, Încheierea nr. 18135 din 29.05.2014“

Poziția 938^7

- coloana nr. 2 va avea următorul cuprins:

“D.A.F. Meseș, cu terenul aferent „

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins:,, UP I UP III Ocolul Silvic Zalău, Lungime= 1,97 km, terenul aferent în suprafață de 0,9 ha, identificat în CF nr. 64221 Zalău nr. cadastral 64221“

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „318.575,00 lei -drum, 24.218,55 lei-teren aferent“

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins:,, Carte Funciară nr. 64221, Încheierea nr. 18130 din 29.05.2014“

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu, care va transmite la Consiliul Județean Sălaj prezenta hotărâre pentru emiterea unei Hotărâri de Guvern privind atestarea la domeniul public.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Consiliul Județean Sălaj;
- Primarul Municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică Locală;
- Direcția Patrimoniu;
- Direcția Economică;
- Direcția Tehnică;
- Ocolul Silvic Stejarul Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Claudia Ardelean

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Claudia Ardelean.

LISTA

bunurilor imobile care se includ în domeniul public al municipiului Zalău

CAP. II. TERENURI NEOCUPATE DE CONSTRUCȚII

Secțiunea E. Terenuri fond forestier

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
263 ⁴	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP VI, UA 84, com Românași TP 13/15/29.05.2002 CF 51001 Românași, nr. cad. 51001-402000 mp	2002	7.832.330,14	CF nr. 51001 Românași, nr. cad 51001, Încheiere nr.18111/29.05.2014
263 ⁵	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP IV, UA 39D, com. Românași TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 51000 Românași, nr. cad. 51000, supraf. 65653 mp	2002	1.279.144,21	CF nr. 51000 Românași, nr. cad 51000, Încheiere nr.18104/29.05.2014
263 ⁶	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UPVI, UA 6A,...10H, 12, 14% loc Zalău, TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 64223 Zalău, nr. cad.64223, supraf. 849000 mp	2002	16.541.413,67	CF nr. 64223 Zalău, nr. cad 64223, Încheiere nr.18123/29.05.2014
263 ⁷	0	Pădure Nagymal, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, Pădure Nagymal, TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 64204 Zalău, nr. cad. 64204, supraf. 14000 mp	2002	272.767,71	CF nr. 64204 Zalău, nr. cad 64204, Încheiere nr.18138/29.05.2014

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul doborândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
263 ⁸	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, Zalău TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 64206 Zalău, nr. cad. 64206 supraf. 236036 mp	2002	4.598.785,76	CF nr. 64206 Zalău, nr. cad 64206, Încheiere nr.18131/29.05.2014
263 ⁹	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP VI, UA 69, com. Treznea TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 50340 Treznea, nr. cad. 50340 supraf. 106000 mp	2002	2.065.241,28	CF nr. 50340 Treznea, nr. cad 50340, Încheiere nr.18108/29.05.2014
263 ¹⁰	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, Zalău TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 64216 Zalău, nr. cad. 64216 supraf. 3267118 mp	2002	63.636.270,18	CF nr. 64216 Zalău, nr. cad 64216, Încheiere nr.32217/30.09.2015
263 ¹¹	0	Pădure Cucumal, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, Zalău TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 64205 Zalău, nr. cad. 64205 supraf. 39000 mp	2002	759.852,92	CF nr. 64205 Zalău, nr. cad 64205, Încheiere nr.18133/29.05.2014
263 ¹²	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, Zalău TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 64246 Zalău, nr. cad. 64246 supraf. 8320726 mp	2002	162.069.101,60	CF nr. 64246 Zalău, nr. cad 64246, Încheiere nr.32216/30.09.2015
263 ¹³	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, Zalău TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 58974 Zalău, nr. cad.7240 supraf.5000 mp	2002	97.417,04	CF nr. 58974 Zalău, nr. cad.7240, Încheiere nr. 8220 din 27.04.2009

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul de adiri sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
263 ¹⁴	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, Zalău TP 13/15/29.05.2002 CF nr. 53960 Zalău, nr. cad.7153/1 supraf.5150 mp,categoria PD-4361 mp, CC-789 mp, drept de servitute pe l=4ml si L=34.3 m in favoarea nr. cad 7153/2 -UM 0733(150 mp)	2002	100.339,56	CF nr. 53960 Zalău, nr. cad.7153/1, Încheiere nr.1759/26.01.2010
263 ¹⁵	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan, Zalău, CF nr. 61922 Zalău nr. cad. 61922, supraf. 23475 mp	2002	457.373,01	CF nr. 61922 Zalău, nr. cad.61922, Încheiere nr.30777/22.07.2016
263 ¹⁶	0	Pădure Parcela Bradet, teren intravilan	teren intravilan, Zalău Parcela Brădet, CF nr. 53826 Zalău nr. cad. 53826, supraf. 10074 mp	2002	196.275,85	CF nr. 53826 Zalău, nr. cad 53826, Încheiere nr.635/13.01.2010
263 ¹⁷	0	Pădure Parcela Bradet, teren intravilan	teren intravilan, Zalău Parcela Brădet, CF nr. 53818 Zalău, nr. cad. 53818, supraf. 4490 mp	2002	87.480,50	CF nr. 53818 Zalău, nr. cad 53818, Încheiere nr. 636/13.01.2010
263 ¹⁸	0	Pădure Parcela Bradet, teren intravilan	teren intravilan, Zalău Parcela Brădet, CF nr. 53828 Zalău, nr. cad. 53828, supraf. 38144 mp	2002	743.175,13	CF nr. 53828 Zalău, nr. cad 53828, Încheiere nr. 643/13.01.2010

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul de înregistrare sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
263 ¹⁹	0	Pădure Parcela Bradet, teren intravilan și extravilan	teren intravilan și extravilan, Zalău Parcela Brădet, CF nr. 53827 Zalău, nr. cad. 53827, supraf. 143768 mp, din care intravilan-50570 mp, extravilan-93198 mp	2002	2.801.090,66	CF nr. 53827 Zalău, nr. cad 53827, Încheiere nr. 646/13.01.2010
263 ²⁰	0	Pădure Parcela Bradet, teren intravilan	teren intravilan, Zalău Parcela Brădet, CF nr. 58286 Zalău, nr. cad. 58286, supraf. 836 mp-categoria drum acces-Aleea Pinului	2002	16.288,13	CF nr. 58286 Zalău, nr. cad 58286, Încheiere nr. 23314/19.09.2011
263 ²¹	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP I, UA 25A, Zalău TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64248 Zalău, nr. cad. 64248 supraf. 181000 mp	2009	3.526.496,91	CF nr. 64248 Zalău, nr. cad 64248, Încheiere nr. 18120/29.05.2014
263 ²²	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP I, UA 58 C... 59 H, Zalau TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64247 Zalău, nr. cad. 64247 supraf. 328839 mp	2009	6.406.904,50	CF nr. 64247 Zalău, nr. cad 64247, Încheiere nr. 18127/29.05.2014
263 ²³	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP IV, UA 76A, 76B, 76C% , Zalau TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64207 Zalău, nr. cad. 64207 supraf. 164600 mp	2009	3.206.969,01	CF nr. 64207 Zalău, nr. cad 64207, Încheiere nr. 18122/29.05.2014

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul do sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
263 ²⁴	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP I, UA 58 C... 59 H, Mesesenii de Jos TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 52288 Mesesenii de Jos, nr. cad. 52288 supraf. 116161 mp	2009	2.263.212,19	CF nr. 52288 Meseșenii de Jos nr. cad 52288, Încheiere nr. 18129/29.05.2014
263 ²⁵	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP III si I, UA 34 A%,... 9D, 10, Zalau TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64212 Zalău, nr. cad. 64212 supraf. 545684 mp	2009	10.631.784,19	CF nr. 64212 Zalău, nr. cad 64212, Încheiere nr. 18119/29.05.2014
263 ²⁶	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP I, UA 22A, Zalau TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64208 Zalău, nr. cad. 64208 supraf. 102000 mp	2009	1.987.307,64	CF nr. 64208 Zalău, nr. cad 64208, Încheiere nr. 18116/29.05.2014
263 ²⁷	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP I, UA 42A, Zalau TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64209 Zalău, nr. cad. 64209 supraf. 95000 mp	2009	1.850.923,80	CF nr. 64209 Zalău, nr. cad 64209, Încheiere nr. 18113/29.05.2014
263 ²⁸	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP I, UA 24A, Zalau TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64210 Zalău, nr. cad. 64210 supraf. 58000 mp	2009	1.130.037,68	CF nr. 64210 Zalău, nr. cad 64210, Încheiere nr. 18110/29.05.2014

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
263 ²⁹	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP III si I, UA 34 A%, 34B,...9D,10, Zalau TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64215 Zalău, nr. cad. 64215 supraf. 271269 mp	2009	5.285.244,69	CF nr. 64215 Zalău, nr. cad 64215, Încheiere nr. 18114/29.05.2014
263 ³⁰	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP III si I, UA 34 A%, 34B...9D,10, Zalău TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64214 Zalău, nr. cad. 64214 supraf. 239847 mp	2009	4.673.037,04	CF nr. 64214 Zalău, nr. cad 64214, Încheiere nr. 18117/29.05.2014
263 ³¹	0	Pădure Meses, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, UP I, UA 19 A, Zalău TP 1193/110467/12.01.2009 CF nr. 64211 Zalău, nr. cad. 64211 supraf. 110000 mp	2009	2.143.174,91	CF nr. 64211 Zalău, nr. cad 64211, Încheiere nr. 18101/29.05.2014
263 ³²	0	Pășune împădurită, teren extravilan	teren extravilan fără împrejmuire, categoria de folosință-pășune împădurită, parcela Druia conform documentației cadastrale se identifică cu suprafața de .700766 mp în CF nr.1 Zalău, nr. topo 2925/1/a/1/1/a/1/1/2/1/1/1	2009	210.887,26	CF nr.1 Zalău, nr. topo 2925/1/a/1/1/a/1/1/2/1/ 1/1

Anexa 1 la HCL Nr. 171
din 13.06.2019
PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
Bălaș Rodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Claudia Ardelean

[Handwritten signature]