

MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 153 din 30 mai 2019

*privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii
Micle Gabriel Gheorghe și Micle Alina Maria*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Urbanism-Arhitect Șef, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.29235/09.05.2019, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1048/07.05.2019 a notarului public Crecan Ioan Gheorghe, precum și Actul de dezmembrare autenticat cu Încheierea de autentificare nr.1041/12.04.2019,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 858, 863 lit. c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. c) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietarii **Micle Gabriel Gheorghe și Micle Alina Maria** prin **Oferta de donație** autenticată cu **Încheierea de autentificare nr. 1048/07.05.2019**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în teren intravilan în suprafață de 82 mp, înscris în CF nr. 69995 a Municipiului Zalău cu nr. cadastral 69995.

Valoarea declarată a terenului donat este de 6400 lei, iar acesta va fi utilizat ca și drum public în vederea realizării străzii **Alexandru Averescu**.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, **Anexă** la prezenta hotărâre.

Art.3. Tarifele OCPI și onorariile notariale achitate pentru dezmembrarea imobilelor în vederea donării acestora și pentru încheierea în formă autentică, respectiv înscrierea în CF a donațiilor se suportă de către dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Urbanism care va proceda la preluarea efectivă a terenului. Direcția Patrimoniu după notarea definitivă a dreptului de proprietate în favoarea Municipiului Zalău va transmite Consiliului Județean Sălaj prezenta hotărâre și va face toate demersurile necesare completării inventarului domeniului public.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Urbanism,
- Direcția Administrație Publică Locală, Serviciul Fond Funciar,
- Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bălăjel Teodor



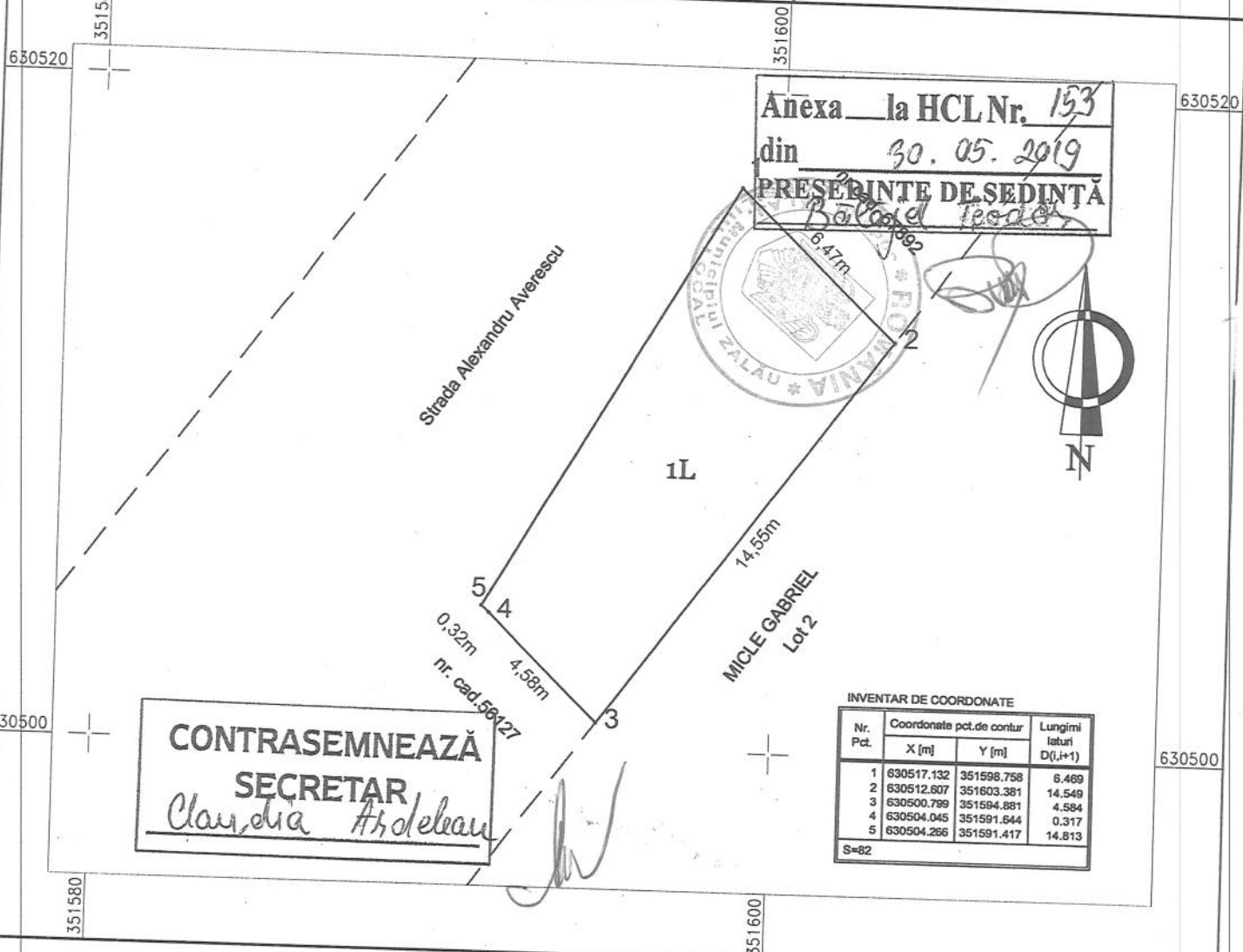
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Claudia Ardelean

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Anexa 1.35

Nr. cadastral 6995	Suprafata masurata 82 mp	Adresa imobilului Intravilan, Mun.Zalau, judetul Salaj
------------------------------	------------------------------------	--

Cartea Funciara nr.	UAT ZALAU
---------------------	---------------------



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Claudia Ardeleanu

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	L	82	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma
Total		82	

B.Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 82 mp
Suprafata din act =

Executant

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila

Data: 26.02.2019

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

DRAGOIU MARINELA
Semnatura si parafa

Data:

8633 02-03-19

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU AUTENTIFICARE

Carte Funciară Nr. 69995 Zalău

Nr. cerere	16861
Ziua	02
Luna	05
Anul	2019

Cod verificare

100069352869

Anexa la actul autentic	Nr. /
Notar Public	Crecan IOAN -GHEORGHE

Cartea funciară este blocată de următoarele extrase:

Nr. / Data	Notar	Blocat până la	Înregistrări blocate
16861 / 02.05.2019	Crecan IOAN -GHEORGHE	15.05.2019 23:59: 59	Toate

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zalău, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69995	82	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12284 / 02/04/2019	
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare autentificat cu nr. 1380, din 26/07/2018 emis de NP Crecan Flavia Monica;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MICLE GABRIEL-GHEORGHE, si sotia 2) MICLE ALINA-MARIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 68972/Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 28986 din 26/07/2018;

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

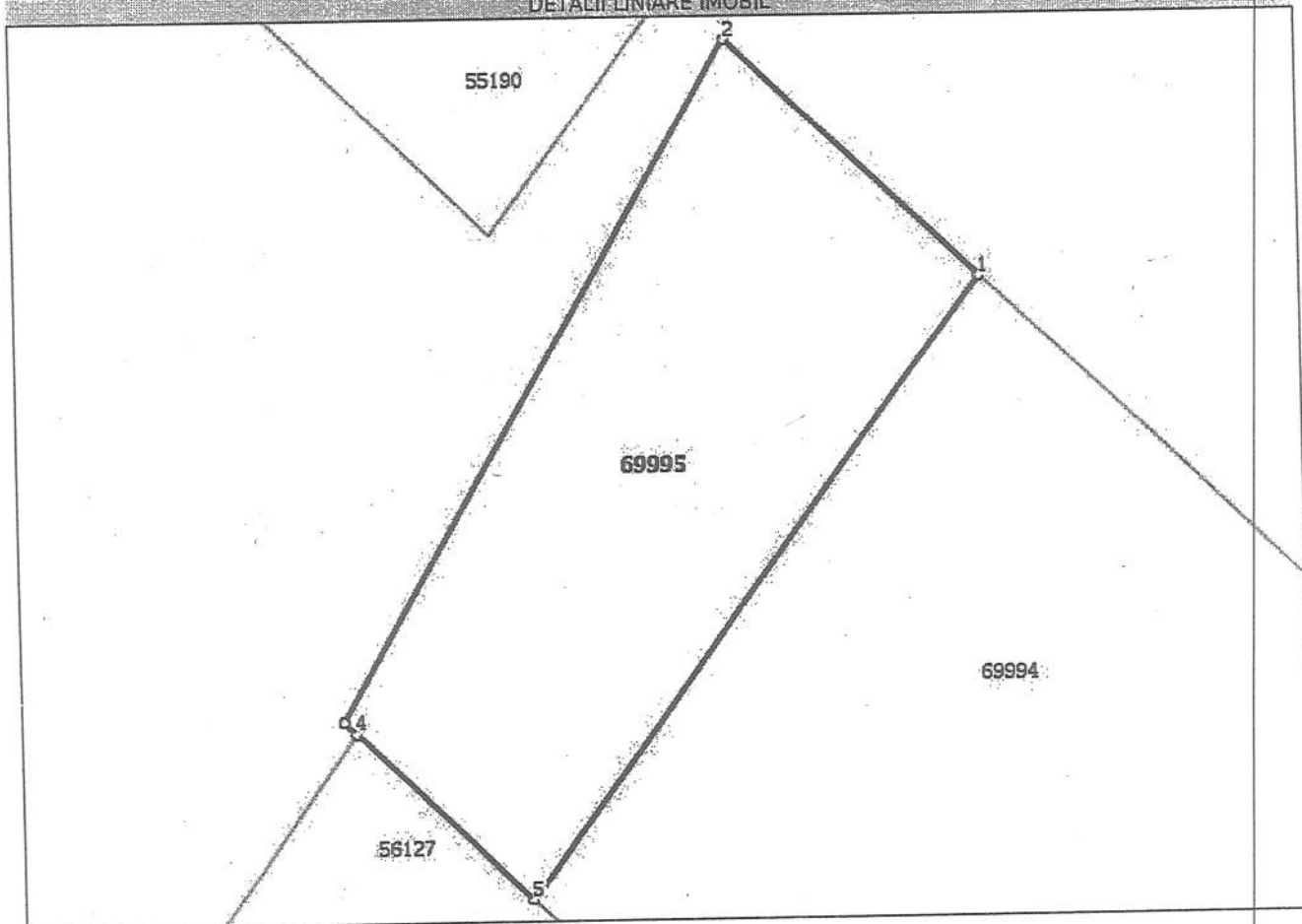
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69995	82	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	82	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	6.469
2	3	14.813
3	4	0.317
4	5	4.585
5	1	14.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/05/2019, 11:16