



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 148

din 30 mai 2019

privind închirierea prin atribuire directă a unui spațiu, situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr.9, în vederea desfășurării activității Partidului Pro România

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Patrimoniu nr.31516 din 20.05.2019; Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău, adresa înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 26834/24.04.2019 formulată de Partidul Pro România - filiala Sălaj;

Văzând prevederile art. 861 alin.(3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil și ale Legii nr.334/2006 privind finanțarea partidelor politice și a campaniilor electorale, conform art.26 "(1) *Autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora*";

În conformitate cu dispozițiile art. 4 și 5 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată și a Hotărârii Consiliului Local nr.384/2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit. a, art. 45 alin.3 și art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Închirierea prin atribuire directă în favoarea Partidului Pro România a spațiului situat în Municipiul Zalău, P-ța Iuliu Maniu, nr. 9, identificat în CF 53611, nr. cadastral 53611-C1, clasat ca monument istoric, grupa valorică B, cod în Lista Monumentelor Istorice SJ-II-m-B-21009, situat la etaj, compus dintr-o încăpere cu o suprafață totală de **33,01 mp**, din care suprafața utilă de 26,01 mp și 7,00 mp cotă parte din părți comune (grup social, holuri de acces, sala centralei termice), având o valoare de inventar de **158.520,21 lei** și teren aferent în suprafață de **49,85 mp**, cu destinația de **sediu pentru partid politic**, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților.

Art.2 Tariful de închiriere este de 1,5 lei/mp/lună, conform HCL nr. 384 din 29 noiembrie 2018 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2019, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, anexa II, punctul 1.11 "Sedii partide politice și cabinete parlamentari".

Art.3 Chiriașul are obligația să suporte cheltuielile cu utilitățile necesare – apă, canal, energie electrică, gaz, etc, iar modalitatea de facturare și plată a utilităților se va stabili prin contract sau printr-o convenție.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație publică locală;
- Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică, Direcția Economică;
- Partidul Pro România-filiala Sălaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Claudia Ardelean