



**MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



**HOTĂRÂREA NR. 223
din 21 iunie 2018**

privind aprobarea valorii taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3- pentru blocurile de locuințe Gulliver, L, C2, C3 și A96 din Municipiul Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

-Referatul comun al Direcției patrimoniu și Direcției tehnice nr. 37352 din 14.06.2018;

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

-Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 361 din 23.11.2017 privind aprobarea Procedurii de stabilire, declarare și achitare a taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Axa prioritară 3 "Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, APEL DE PROIECTE nr. POR/2016/3/3.1/A/1" – 2014-2020;

-Prevederile art. 13'1 alin.1 și art. 14(5) din Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.486 alin.6 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;

-Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

-Prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36 alin.(2) lit.b, art. 36 alin.(4) lit.c și art.45 alin.(2) și art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă taxele de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3- pentru blocurile de locuințe Gulliver, L, C2, C3 și A96 din Municipiul Zalău, conform anexelor 2.1 – 2.5. care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

a) Bl. Gulliver din Zalău, Bd. Mihai Viteazu nr. 64 – Anexa 2.1

- b) Bl. L din Zalău, str. 9 Mai nr.12 – Anexa 2.2
- c) Bl. C2 din Zalău, Bd. Mihai Viteazu nr. 22 – Anexa 2.3
- d) Bl. C3 din Zalău, Bd. Mihai Viteazu nr. 24 – Anexa 2.4
- e) Bl. A96 din Zalău, Bd. Mihai Viteazu nr. 18 – Anexa 2.5

Art.2. Modul de stabilire, declarare și achitare a taxei de reabilitare termică stabilită conform art.1 este cel prevăzut în Procedura de stabilire, declarare și achitare a taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Axa prioritară 3 ”Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, APEL DE PROIECTE nr. POR/2016/3/3.1/A/1” 2014-2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 361 din 23 noiembrie 2017.

Taxele de reabilitare stabilite conform art.1 au fost calculate în funcție de valoarea contractului de lucrări semnat cu constructorul, inclusiv eventualele cheltuieli diverse și neprevăzute. Calculul sumelor pentru fiecare apartament a fost făcut în funcție de suprafața utilă a apartamentului, iar la terminarea lucrărilor, aceste sume se vor recalcula și regulariza în funcție de valoarea cheltuielilor cu lucrările comune și de valoarea lucrărilor individuale efectuate la fiecare apartament.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția economică, Direcția tehnică și Direcția patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică tuturor proprietarilor persoane fizice și juridice de către Direcția patrimoniu prin intermediul Asociațiilor de proprietari semnatare ale contractelor de mandat, precum și prin afișare la avizierul/ușa principală a blocurilor de locuințe.

Președinții asociațiilor de proprietari vor informa de îndată proprietarii asupra conținutului prezentei hotărâri, potrivit obligațiilor asumate prin contractele de mandat.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică locală;
- Direcția patrimoniu, Direcția economică, Direcția tehnică;
- Asociațiile de proprietari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

ANEXA 2.1 LA HCL 223/21.06.2018

Asociația de Proprietari Bloc Guliver nr.64

Bloc Guliver

bd. Mihai Viteazul nr.64

Codul fiscal: 25709629

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCUL Guliver, bd. Mihai Viteazul nr. 64

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție (inclusiv Diverse și neprevăzute)- **1499924.51**
 Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)
 de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)
 și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari total: **454069.58 lei**

Din care: Cheltuieli pentru locuințe **348619.21 lei**

Cheltuieli pt. spații cu alta destinație **105447.63 lei**

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
1	5	REVNIC TEOFIL	64.32	6094.45	1811.74	7906.19
2	6	SIGETI ROZALIA	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
3	7	ILIES ADELA	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
4	8	BOBOS ANTON DAN	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
5	9	TORGE PETRU	64.32	6094.45	1811.74	7906.19
6	10	SUARASAN MIRCEA IOAN	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
7	11	MASTAN ANGELA	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
8	12	BUCIU DUMITRU	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
9	13	ILIES GHEORGHE	64.32	6094.45	1811.74	7906.19

10	14	POJAR FLORICA	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
11	15	POP RADU IOAN	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
12	16	RADU DANIEL	60.15	5699.33	1694.28	7393.61
13	17	CORB VALERIA	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
14	18	SABOU ALIN FLORIN	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
15	19	BOLOS ALEXANDRU	64.32	6094.45	1811.74	7906.19
16	20	NEGRU GHERASIM	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
17	21	CHERECHES BOGDAN ALEXANDRU	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
18	22	LAZAR EZECHIL	60.15	5699.33	1694.28	7393.61
19	23	TORGE DOREL	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
20	24	COZMA VASILE ALIN	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
21	25	CARDOS TRAIAN	64.32	6094.45	1811.74	7906.19
22	26	TOC NICOLAE	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
23	27	PORUMB DENIS	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
24	28	NEACSU MARIA	60.15	5699.33	1694.28	7393.61
25	29	PUIE IULIU	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
26	30	TIRLE NICOLAE	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
27	31	COSMA ALEXANDRU	64.32	6094.45	1811.74	7906.19
28	32	MAN IOAN	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
29	33	FESTEU NICOLAE	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
30	34	MITRASCA VASILE	60.15	5699.33	1694.28	7393.61
31	35	MOLNAR GHEORGHE	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
32	36	BLAGA RODICA	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
33	37	CHIS VOICA	64.32	6094.45	1811.74	7906.19
34	38	TARTA GHEORGHE	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
35	39	POP MIRELA SIMONA (COZMA VASILE- fost proprietar)	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
36	40	MARCHIS TRIFAN	60.15	5699.33	1694.28	7393.61
37	41	TAP NICOLAE	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
38	42	MURESAN ALEXANDRU	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
39	43	BAJKO GRETA IZABELA	64.32	6094.45	1811.74	7906.19
40	44	SIMON VIOLETA MARIANA	43.92	4161.51	1237.12	5398.63
41	45	NADISAN IOAN	49.00	4642.85	1380.21	6023.06

42	46	SABOU FLORIAN	60.15	5699.33	1694.28	7393.61
43	47	CLAPA FABIAN GHEORGHE	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
44	48	SUCIU VASILE SI MARIA	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
45	49	LASZLO MARINEL	64.32	6094.45	1811.74	7906.19
46	50	COCIS MARIA	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
47	51	JAKAB MARGARETA	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
48	52	TRIF FLORICA	60.15	5699.33	1694.28	7393.61
49	53	FLORE CRISTIAN	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
50	54	CHENDE CRISTIAN ADRIAN	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
51	55	SIMONCA SEBASTIAN GABRIEL (VASILE IONUT-fost proprietar)	64.32	6094.45	1811.74	7906.19
52	56	RODINA IOAN	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
53	58	PRUNEAN ROZALIA	60.15	5699.33	1694.28	7393.61
54	59	MICLE SACHIE	43.94	4163.40	1237.68	5401.08
55	60	CHIBA PAVEL	49.00	4642.85	1380.21	6023.06
		TOTAL LOCUINTE	2836.18	268733.76	79888.20	348621.95

Spatii cu alta destinatie

56	1	OPRIȘ OLIMPIA	43.94	16665.37	3643.85	20309.21
57	2	SABAU IOAN	49.00	18586.3	4063.85	22650.15
58	3	ELECTRO DSL SRL	60.15	22765.62	4977.65	27743.27
59	4	RAME OANTA SRL	26.15	9924.806	2170.04	12094.84
60	57	SN RADIOCOMUNICATII SA	49.00	18586.3	4063.85	22650.15
		TOTAL SPAȚII CU ALTA DESTINAȚIE	228.24	86528.39	18919.24	105447.63
		TOTAL GENERAL	3064.42			454069.58

ANEXA 2.1 la HCL 223/21.06.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

ANEXA 2.2 LA HCL 223/21.06.2018

Asociația de Proprietari Bloc L

Bloc L

str. 9 Mai nr.12

Codul fiscal: 35984367

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCUL L Zalau, str. 9 Mai, nr. 12

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție (inclusiv Diverse și neprevăzute)- TO **578770.06**

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)

de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)

și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari total: **144692.52 lei**

Din care: Cheltuieli pentru locuinte **144692.52 lei**

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
1	1	BODONI LAURA SIMONA	45.00	3524.64	1111.45	4636.09
2	2	GHIURUTAN PETRU	51.10	4002.43	1262.11	5264.54
3	3	SZABO CLARA	44.60	3493.31	1101.57	4594.88
4	4	GHIURUTAN GHEORGHE	82.00	6422.69	2025.31	8447.99
5	5	KULCSAR BELA si MARGARETA	57.5	4503.71	1420.19	5923.90
6	6	BOLBA MARIA	45.00	3524.64	1111.45	4636.09

7	7	PRIPON SIMION si Maria (Pop Gheorghe - decedat)	51.00	3994.60	1259.64	5254.24
8	8	STREANG ANCA	45.00	3524.64	1111.45	4636.09
9	9	IAKAB ELISABETA ECATERINA	82.00	6422.69	2025.31	8447.99
10	10	BEJAN CRISTIAN IOAN	58.00	4542.88	1432.54	5975.41
11	11	BIRO ALEXANDRU MARCEL	45.00	3524.64	1111.45	4636.09
12	12	POP FLORIN CIPRIAN	51.00	3994.60	1259.64	5254.24
13	13	TAUT GHEORGHE	44.60	3493.31	1101.57	4594.88
14	14	CHIRTI FLORINA IOANA	82.35	6450.10	2033.95	8484.05
15	15	VERES EVA	58.00	4542.88	1432.54	5975.41
16	16	SZABO ARPAD	45.00	3524.64	1111.45	4636.09
17	17	MIKE IULIANA	51.10	4002.43	1262.11	5264.54
18	18	KULCSAR SANDOR si KATALIN	45.00	3524.64	1111.45	4636.09
19	19	SATMARI CONSTANTIN si LUCIA	82.35	6450.10	2033.95	8484.05
20	20	MASTAN ALIN	58.00	4542.88	1432.54	5975.41
21	21	DEAK ALEXANDRU	45.00	3524.64	1111.45	4636.09
22	22	TATAR MARGARETA	51.00	3994.60	1259.64	5254.24
23	23	Briscan maria (fost proprietar TEMEIAN RODICA)	45.00	3524.64	1111.45	4636.09
24	24	BAICAN LUCRETIA	82.35	6450.10	2033.95	8484.05
25	25	KOVACS ZOLTAN	57.50	4503.71	1420.19	5923.90
		TOTAL GENERAL	1404.45	110004.17	34688.35	144692.52

ANEXA 1 la HCL 223/21.06.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balaj Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Potrovița Stelian
POTROVIȚA STELIAN

ANEXA 2.3 LA HCL 223/24.06.2018

Asociația de Proprietari, bloc C2, bd. Mihai Viteazul, nr.22/Zalău

Bloc C2

bd. Mihai Viteazul nr.22

Codul fiscal: 34403970

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCUL C2 Zalau, bd. Mihai Viteazul nr. 22

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție (inclusiv Diverse și neprevăzute)- TC 933398,89

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)

de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)

și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari total: 233349.72 lei

Din care: Cheltuieli pentru locuințe 233349.72 lei

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
1	1	GLIGUTA CORINA ALINA	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
2	2	TRANDAFIR EUGEN	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
3	3	TRANDAFIR EUGEN	66.71	4982.42	929.15	5911.57
4	4	CRISTE MARCEL	31.29	2336.98	435.81	2772.79
5	5	CIURBE SORIN DANIEL	66.71	4982.42	929.15	5911.57
6	6	FRANCU NICOLAE	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
7	7	CARADINȚA ADRIANA	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
8	8	FLORESCU MARIA	66.71	4982.42	929.15	5911.57

9	9	GOBL PAOLINA ECATERINA	31.28	2336.23	435.67	2771.91
10	10	STEVAR IOAN	66.71	4982.42	929.15	5911.57
11	11	MESEȘAN FLORIN	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
12	12	BAROU LOREDANA (fost proprietar ȚIȚAȘ CORNELIA)	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
13	13	TORDAI ALBERT	66.71	4982.42	929.15	5911.57
14	14	DUMA AUREL	31.29	2336.98	435.81	2772.79
15	15	CURTA PATRICIU	66.71	4982.42	929.15	5911.57
16	16	PUȘCAȘ SORIN DANIEL	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
17	17	CIGHI CRISTINA (fost proprietar CRIȘAN IOAN și DIMOFTE ANETA)	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
18	18	GORGAN VIORICA	66.71	4982.42	929.15	5911.57
19	19	OPRIȘ IOAN și ELENA	31.29	2336.98	435.81	2772.79
20	20	POP FLORIN GAVRIL	66.71	4982.42	929.15	5911.57
21	21	AVRAM LUCIAN	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
22	22	NICOLA PETRU și SUYANA	82.00	6124.40	1142.11	7266.51
23	23	DRAGUS IOAN	66.71	4982.42	929.15	5911.57
24	24	GORGAN VIORICA	31.29	2336.98	435.81	2772.79
25	25	CHEREJI VIOREL (fost proprietar GABOR IOSIF)	66.71	4982.42	929.15	5911.57
26	26	CHIȘIU IOAN	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
27	27	INCEU MIHAI	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
28	28	GHIURUȚAN AURELIA LIA	66.71	4982.42	929.15	5911.57
29	29	MAG OLGA DOINA	31.29	2336.98	435.81	2772.79
30	30	BARBUR DANIEL	66.71	4982.42	929.15	5911.57
31	31	GOMBOS VASILE	82.24	6142.32	1145.45	7287.78

32	32	LUCA ANCA MIHAIELA (fost proprietar MOSILA NICOLAE)	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
33	33	GHIREAN NICOLAE	66.71	4982.42	929.15	5911.57
34	34	MUREȘAN VASILE	31.29	2336.98	435.81	2772.79
35	35	BALINT VIKTOR	66.71	4982.42	929.15	5911.57
36	36	MARIAN IARINA	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
37	37	KASZONYI ADRIANA	82.24	6142.32	1145.45	7287.78
38	38	CRISAN MIRCEA (fost proprietar BOIES MARIA)	66.71	4982.42	929.15	5911.57
39	39	AVRAM ALECSANDRU	31.29	2336.98	435.81	2772.79
40	40	ALMASAN IOSIF IOAN	66.71	4982.42	929.15	5911.57
		TOTAL GENERAL	2633.27	196673.06	36676.67	233349.72

ANEXA 2.3 la HCL 223/21.06.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVIȚA STELIAN

ANEXA 2.4 LA HCL 223/21.06.2018

Asociația de Proprietari Bloc C3, bd. Mihai Viteazul, nr.24

Bloc C3

bd. Mihai Viteazul nr.24

Codul fiscal: 35211230

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCUL C3 Zalau, bd. Mihai Viteazul nr. 24

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție (inclusiv Diverse și neprevăzute)- **1101461.44**

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)

de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)

și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari total: **275365.36 lei**

Din care: Cheltuieli pentru locuințe **275365.36 lei**

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
1	1	ANTAL ATTILA ZOLTAN	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
2	2	PUIE ANANIE	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
3	3	ȚIȚAȘ CĂLIN	66.71	5975.93	999.40	6975.34
4	4	POP IONUT	31.29	2802.98	468.77	3271.75
5	5	POP IONUT	66.71	5975.93	999.40	6975.34
6	6	MATES VIOREL RADU	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
7	7	ZAMORTE CRACIUN	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
8	8	COSMA SILVIA	66.71	5975.93	999.40	6975.34
9	9	MATES VIOREL RADU	31.28	2802.09	468.62	3270.70

10	10	CULDA VASILE și FLOARE	66.71	5975.93	999.40	6975.34
11	11	GURĂU RADU BOGDAN	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
12	12	RADU GAVRILA	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
13	13	PRODAN VASILE	66.71	5975.93	999.40	6975.34
14	14	MURESAN DORINA	31.29	2802.98	468.77	3271.75
15	15	OROS AUGUSTIN și EMILIA	66.71	5975.93	999.40	6975.34
16	16	PAPP ATTILA	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
17	17	GAVRILA AURORA MARIA	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
18	18	CAPRAR NICOLAE	66.71	5975.93	999.40	6975.34
19	19	VĂDAN LAURA EUGENIA	31.29	2802.98	468.77	3271.75
20	20	SYABO ELIZABETA	66.71	5975.93	999.40	6975.34
21	21	PAUȘAN CORNEL GAVRIL	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
22	22	BOLOS IOSIF	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
23	23	JURESCU LAURA	66.71	5975.93	999.40	6975.34
24	24	BALOGH CLARA	31.29	2802.98	468.77	3271.75
25	25	LENGHEL EMIL	66.71	5975.93	999.40	6975.34
26	26	CSOKA VERONICA	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
27	27	BEJAN TRAIAN LAURENTIU	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
28	28	FARNAS NICOLAE	66.71	5975.93	999.40	6975.34
29	29	POP ELVIRA	31.29	2802.98	468.77	3271.75
30	30	MATES VASILE	66.71	5975.93	999.40	6975.34
31	31	CIULEAN IOAN și ADRIANA	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
32	32	GAVRA RALUCA	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
33	33	PANICAN MARIA	66.71	5975.93	999.40	6975.34
34	34	HAS ANDREEA MARIA	31.29	2802.98	468.77	3271.75
35	35	ONIT VOICHIȚA	66.71	5975.93	999.40	6975.34

36	36	KIREI NORBERT MIKLOS	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
37	37	LABAU AUGUSTIN	82.24	7367.12	1232.07	8599.19
38	38	UNGURUȘAN VASILE	66.71	5975.93	999.40	6975.34
39	39	BRISCAN TATIANA	31.29	2802.98	468.77	3271.75
40	40	PETRA VIOLETA	66.71	5975.93	999.40	6975.34
		TOTAL GENERAL	2633.51	235911.86	39453.50	275365.36

ANEXA 2.4 la HCL 223/21.06.2011
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

Asociația de Proprietari Bloc A96 Scara A

bd. Mihai Viteazul nr.18

Codul fiscal: 25567770

Asociația de Proprietari Bloc A96 Sc. B

bd. Mihai Viteazul nr.18

Codul fiscal: 25964303

Asociația de Proprietari Bloc A96 Sc. C

bd. Mihai Viteazul nr.18

Codul fiscal: 24837662

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCUL A96 Scara A Zalău, bd. Mihai Viteazul nr. 18VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție (inclusiv **2292301.13**)

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)

de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)

și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari total:

592034 lei

Din care: Cheltuieli pentru locuințe

566771.64 lei

Cheltuieli pt. spații cu alta destinație

25262.36 lei

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Chelt comune total	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
1	1/A	ZAHARIE OTILIA	78.48	6613.70	1415.05	8028.75
2	2/A	MAN MONICA IOAN	46.34	3905.19	835.54	4740.73
3	3/A	MAIOR TOTH ARPAD	46.34	3905.19	835.54	4740.73
4	4/A	GHIURUȚAN IOIL	62.37	5256.07	1124.57	6380.65
5	6/A	FRANCO FRANCISC	46.34	3905.19	835.54	4740.73
6	7/A	BASA FRANCISC	46.34	3905.19	835.54	4740.73
7	8/A	SABOU CHIRTI-IOAN	59.17	4986.40	1066.88	6053.28
8	9/A	MIHAILA CORINA-DELIA	78.48	6613.70	1415.05	8028.75
9	10/A	DUMA NICOLAE	46.34	3905.19	835.54	4740.73
10	11/A	PINTEA GRIGORE	46.34	3905.19	835.54	4740.73
11	12/A	TOTH VALERIA	59.17	4986.40	1066.88	6053.28
12	13/A	DOSA ILDICO-CATARINA	78.48	6613.70	1415.05	8028.75
13	14/A	VANCEA EUGEN	46.34	3905.19	835.54	4740.73
14	15/A	BRICIU DANUȚ ALEXANDRU	46.34	3905.19	835.54	4740.73
15	16/A	MUREȘAN COSMIN	62.37	5256.07	1124.57	6380.65
16	17/A	GROZA DANIEL IOAN	78.48	6613.70	1415.05	8028.75
17	18/A	POP VIORICA VOICHIȚA	46.34	3905.19	835.54	4740.73

18	19/A	MASTAN CORNELIA (MAXIM EUGEN - fost proprietar)	46.34	3905.19	835.54	4740.73
19	20/A	ILEA LUDOVICA	62.37	5256.07	1124.57	6380.65
20	21/A	RAȚIU VIOREL	78.48	6613.70	1415.05	8028.75
21	22/A	VALE SIMION	46.34	3905.19	835.54	4740.73
22	23/A	ARDELEAN CLAUDIU	46.34	3905.19	835.54	4740.73
23	24/A	NEAGOTA NICOLAE SABIN	62.37	5256.07	1124.57	6380.65
24	25/A	OLTEAN CLAUDIU	78.48	6613.70	1415.05	8028.75
25	26/A	CRAINIC IOAN	46.34	3905.19	835.54	4740.73
26	27/A	BAKO BELA	46.34	3905.19	835.54	4740.73
27	28/A	PERNEȘ IOAN	62.37	5256.07	1124.57	6380.65
28	29/A	SCROBUTIU LUDOVICA	78.48	6613.70	1415.05	8028.75
29	30/A	LAZAR IULIA	46.34	3905.19	835.54	4740.73
30	31/A	VICSI OTTO	46.34	3905.19	835.54	4740.73
31	32/A	OSVATH FERENC	59.17	4986.40	1066.88	6053.28
32	1/B	MASTAN MIRCEA	49.23	4582.18	887.65	5469.83
33	2/B	MUNTEAN (SEPTIMIU) LIVIA	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
34	3/B	GURZĂU IOAN	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
35	4/B	GĂRBOUAN IOAN	49.23	4582.18	887.65	5469.83
36	5/B	ORȚAN VASILE	49.23	4582.18	887.65	5469.83
37	6/B	CHIRA VICTORIA	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
38	7/B	CIORBAGIU STELIAN	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
39	8/B	RECEAN MARCEL	49.23	4582.18	887.65	5469.83
40	9/B	HENDEA SABIN SI MONICA	49.23	4582.18	887.65	5469.83
41	10/B	MASTAN VASILE	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
42	11/B	SABADIS VASILE	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
43	12/B	PUSOK FERENC	46.34	4313.18	835.54	5148.73
44	13/B	BORDA ALEXANDRU	49.23	4582.18	887.65	5469.83
45	14/B	SĂLĂJAN SORIN MARIUS	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
46	15/B	GASPAR ATTILA	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
47	16/B	DĂRJAN IOAN	49.23	4582.18	887.65	5469.83
48	17/B	BURIAN IULIANA	49.23	4582.18	887.65	5469.83
49	18/B	DRAGAN GHEORGHE	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
50	19/B	POPSA MARIUS IOAN	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
51	20/B	SZILAGYI RADU (fost proprietar SZOKE ROBERT)	49.23	4582.18	887.65	5469.83
52	21/B	TEGLAȘ VIOREL FUSCUS	49.23	4582.18	887.65	5469.83
53	22/B	BODIS ISTVAN	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
54	23/B	SFÂT PETRU	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
55	24/B	ARDELEAN PETRU	49.23	4582.18	887.65	5469.83
56	25/B	PANC SAMOILA	49.23	4582.18	887.65	5469.83
57	26/B	POP GHEORGHE	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
58	27/B	SABĂU GHEORGHE	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
59	28/B	INDRIEȘ IOSIF	49.23	4582.18	887.65	5469.83
60	29/B	ANTAL MONICA	49.23	4582.18	887.65	5469.83
61	30/B	COZMA TEODOR	59.17	5507.36	1066.88	6574.24

62	31/B	BREJE NICOLAE SORIN	59.17	5507.36	1066.88	6574.24
63	32/B	SZILAGYI SANDOR	49.23	4582.18	887.65	5469.83
64	1/C	STĂNEAN DORIN	78.48	6660.67	1415.05	8075.72
65	2/C	ANDREICUȚ VIORICA	46.34	3932.92	835.54	4768.46
66	3/C	PARAGINĂ LUCREȚIA	46.34	3932.92	835.54	4768.46
67	4/C	VAIDA IOAN	62.37	5293.40	1124.57	6417.97
68	5/C	ȘENCHEA STELUȚA	78.48	6660.67	1415.05	8075.72
69	6/C	OPRIȘ TRAIAN	46.34	3932.92	835.54	4768.46
70	7/C	CRISTEA IOAN	46.34	3932.92	835.54	4768.46
71	8/C	MARICA VASILE	62.37	5293.40	1124.57	6417.97
72	9/C	CIUPE LUMINIȚA	78.48	6660.67	1415.05	8075.72
73	10/C	STOICA DANA	46.34	3932.92	835.54	4768.46
74	11/C	GĂRBOAN DORIN	46.34	3932.92	835.54	4768.46
75	12/C	ALB IOSIF	62.37	5293.40	1124.57	6417.97
76	13/C	CRISTEA TIMOTEI	78.48	6660.67	1415.05	8075.72
77	14/C	CIORBA FLORICA	46.34	3932.92	835.54	4768.46
78	15/C	IRIMUȘ GHEORGHE	46.34	3932.92	835.54	4768.46
79	16/C	HUSIAN RADU	59.74	5070.19	1077.15	6147.34
80	17/C	IGNA ARODIAN	78.48	6660.67	1415.05	8075.72
81	18/C	GÂNDEA SERGIU	49.23	4178.20	887.65	5065.85
82	19/C	ARDELEAN PETRU	46.34	3932.92	835.54	4768.46
83	20/C	GHILA ZAMFIRA	62.37	5293.40	1124.57	6417.97
84	21/C	MUREȘAN VASILE	78.48	6660.67	1415.05	8075.72
85	22/C	ORTELECAN GHEORGHE	46.34	3932.92	835.54	4768.46
86	23/C	BOLOȘ MIHAI	46.34	3932.92	835.54	4768.46
87	24/C	MUREȘAN DAVID VOICU	62.37	5293.40	1124.57	6417.97
88	25/C	AVRAM VASILE FLORIN	78.48	6660.67	1415.05	8075.72
89	26/C	BOLDAN ALEXANDRU	46.34	3932.92	835.54	4768.46
90	27/C	BALASZ NICOLAE	46.34	3932.92	835.54	4768.46
91	28/C	PAPP ATTILA	62.37	5293.40	1124.57	6417.97
92	29/C	STOICA DANA	78.48	6660.67	1415.05	8075.72
93	30/C	FAUR VIOREL	46.34	3932.92	835.54	4768.46
94	31/C	TEGLAȘ VIOREL	46.34	3932.92	835.54	4768.46
95	32/C	NAGY BELLA	62.37	5293.40	1124.57	6417.97
		TOTAL LOCUINȚE	5380.17	469763.40	97008.24	566771.64

SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE

96	5/A	SC. SARMIS SA ZALĂU (SABOU CALIN GEORGE - fost proprietar)	78.48	25262.36		25262.36
		TOTAL SPAȚII CU ALTA DESTINAȚIE	78.48			
		TOTAL GENERAL	5458.65			592034.00

ANEXA 2.5 la HCL 223/21.06.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bolajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
[Signature]
POTRĂVITA STELIAN