



**MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415 pentru Sistem de Management al Calității
Conform ISO 9001:2008



**HOTĂRÂREA NR. 18
din 25 ianuarie 2018**

Privind aprobarea taxelor de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3- pentru blocurile de locuințe A și B, 2A, 2C, B35, D4 și D30-32 din Municipiul Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

-Referatul comun al Direcției patrimoniu și Direcției tehnice nr. 2931 din 16.01.2018;

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

-Hotărârea Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 361 din 23.11.2017 privind aprobarea Procedurii de stabilire, declarare și achitare a taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Axa prioritară 3;

-Prevederile art. 13'1 alin.1 și art. 14(5) din Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art.486 alin.6 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;

-Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

-Prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.36 alin.(2) lit.b, art. 36 alin.(4) lit.c și art.45 alin.(2) și art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă taxele de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3- pentru blocurile de locuințe A și B, 2A, 2C, B35, D4 și D30-32 din Municipiul Zalău, conform anexelor 2.1 – 2.6. care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- a) Bl. A din Zalău, Bd. Mihai Viteazu nr.1 – Anexa 2.1
- b) Bl. B din Zalău, str. Unirii nr.2 – Anexa 2.1
- c) Bl. 2A din Zalău, str. Simion Bărnuțiu nr.7 – Anexa 2.2
- d) Bl. 2C din Zalău, str. Simion Bărnuțiu nr.11 – Anexa 2.3
- e) Bl. B35 din Zalău, str. Armoniei nr.12 – Anexa 2.4
- f) Bl. D4 din Zalău, str. Victor Deleu nr.29 – Anexa 2.5
- g) Bl. D30 din Zalău, str. Gheorghe Doja nr.30 – Anexa 2.6
- h) Bl. D32 din Zalău, str. Gheorghe Doja nr.32 – Anexa 2.6

Art.2. Modul de stabilire, declarare și achitare a taxei de reabilitare termică stabilită conform art.1 este cel prevăzut în Procedura de stabilire, declarare și achitare a taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Axa prioritară 3 ”Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 – Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A – Clădiri rezidențiale, APEL DE PROIECTE nr. POR/2016/3/3.1/A/1” 2014-2020, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 361 din 23 noiembrie 2017.

Taxele de reabilitare stabilite conform art.1 au fost calculate în funcție de valoarea contractului de lucrări semnat cu constructorul, fără a include și eventualele cheltuieli diverse și neprevăzute. Calculul sumelor pentru fiecare apartament a fost făcut în funcție de suprafața utilă a apartamentului, iar la terminarea lucrărilor, aceste sume se vor recalcula și regulariza în funcție de valoarea cheltuielilor cu lucrările comune și de valoarea lucrărilor individuale efectuate la fiecare apartament.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția economică, Direcția tehnică și Direcția patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică tuturor proprietarilor persoane fizice și juridice de către Direcția patrimoniu prin intermediul Asociațiilor de proprietari semnatare ale contractelor de mandat, precum și prin afișare la avizierul/ușa principală a blocurilor de locuințe.

Președinții asociațiilor de proprietari vor informa de îndată proprietarii asupra conținutului prezentei hotărâri, potrivit obligațiilor asumate prin contractele de mandat.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică locală;
- Direcția patrimoniu, Direcția economică, Direcția tehnică;
- Asociațiile de proprietari.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

A handwritten signature in black ink, which appears to read "P. Potroviță", is written over the printed name "Potroviță Stelian".

ANEXA 2.1 LA HCL nr. 18/25.01.2018**Asociația de Proprietari „Mihai Viteazul 1”****Bloc A si B**

Bd. M. Viteazul nr. 1 Bl A, sc. A, ap. 7

Codul fiscal 31982797

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCURILE A si B. Bd. M. Viteazul, nr. 1 - str. Unirii nr. 2 ZALAUVALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție - TOTAL lei **990289,01**

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)

de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)

și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari total: **247572,25 lei**Din care: Cheltuieli pentru locuințe **247572,25 lei**

Nr. Crt	Bloc	Scara	Ap	Proprietar/i (nume si prenume)	S. Utila	Cota-parte din proprietat	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
APARTAMENTE CU DESTINATIA DE LOCUINTA- 11					mp				
1	A	A	1	LEITAN IOAN ȘI LEITAN RODICA FLORICA	52.07	1.88	4232.65	413.34	4645.99
2	A	A	2	IELCIU AUGUSTIN ȘI IELCIU OTILIA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
3	A	A	3	SIMAI ELISABETA	66.48	2.40	5404.00	527.73	5931.73
4	A	A	4	BALAZS ARPAD ȘI BALAZS VIORICA	66.45	2.39	5401.57	527.49	5929.06
5	A	A	5	CUZDRIOREAN MARIA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
6	A	A	6	BOLDAN CRISTIAN	66.45	2.39	5401.57	527.49	5929.06
7	A	A	7	COZAC GABRIEL ȘI COZAC ALINA RAMONA	78.98	2.85	6420.10	626.96	7047.06
8	A	A	8	FLOREAN CORNEL ȘI FLOREAN DIDINA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
9	A	A	9	MATYUS ARPAD ȘI MATYUS ERZSEBET	66.45	2.39	5401.57	527.49	5929.06

10	A	A	10	TEGZEŞ RADU VIOREL ŞI TEGZEŞ DANA MARIA	66.64	2.40	5417.01	529.00	5946.01
11	A	A	11	MATEIU VASILE ŞI MATEIU ROZA	66.45	2.39	5401.57	527.49	5929.06
12	A	B	1	KELEMEN VASILE KELEMEN KATALIN	66.48	2.40	5404.00	527.73	5931.73
13	A	B	2	TAKACS ZSOLT ALEXANDER BELA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
14	A	B	3	CHIŞ CORNELIA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
15	A	B	4	SZOMMER TUNDE GABRIELA SZOMMER ORSOLYA	66.45	2.39	5401.57	527.49	5929.06
16	A	B	5	SZOMMER TUNDE GABRIELA SZOMMER ORSOLYA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
17	A	B	6	PAPITA DRAGOSIN- VIOREL PAPIŢĂ DRAGOSIN ELENA	68.57	2.47	5573.90	544.32	6118.22
18	A	B	7	CARP AMELICA	66.45	2.39	5401.57	527.49	5929.06
19	A	B	8	CHIFA SORIN IOAN ŞI CHIFA IULIANA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
20	A	B	9	POP GHEORGHE POP VIORICA	78.92	2.84	6415.22	626.48	7041.70
21	A	B	10	PĂDUREAN POP ANDREI IONUŢ	66.61	2.40	5414.57	528.76	5943.33
22	A	B	11	BAIDOC FLORIAN	66.42	2.39	5399.13	527.25	5926.38
23	B	A	1	DALNOKI IULIANA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
24	B	A	2	BUCSKA ROZA GYÖNGYI	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
25	B	A	3	MAXIM IOAN ŞI MAXIM RODICA	69.91	2.52	5682.82	554.96	6237.78
26	B	A	4	ANGELESCU ŞTEFAN ANGELESCU LIDIA MARINA- ALEXANDRIA	78.94	2.85	6416.85	626.64	7043.49
27	B	A	5	VLAICU CĂLIN COZMIN	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
28	B	A	6	PĂŞCUŢĂ GRIGORE ŞI PĂŞCUŢĂ ELENA	66.45	2.39	5401.57	527.49	5929.06

29	B	A	7	OROSZ ERZSEBET	78.94	2.85	6416.85	626.64	7043.49
30	B	A	8	HOLHOȘ VALENTIN ȘI HOLHOȘ MARIA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
31	B	A	9	ROMITAN DĂNUȚ IONEL ROMITAN AURORA MELUZINA	69.61	2.51	5658.44	552.58	6211.01
32	B	A	10	DUDAȘ IOSIF ROBERT DUDAȘ GABRIELLA ERIKA	69.61	2.51	5658.44	552.58	6211.01
33	B	A	11	ZAH ȘTEFAN ZAH ANA	69.61	2.51	5658.44	552.58	6211.01
34	B	B	1	ANTON MARIUS SORIN ANTON ANA ELENA	65.07	2.35	5289.39	516.54	5805.93
35	B	B	2	CĂRPINEAN ȘOFRONA SI CARPINEAN CAMELIA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
36	B	B	3	KUN ROȘIOARA	51.15	1.84	4157.86	406.04	4563.90
37	B	B	4	LAZĂR MARIUS CRISTIAN ȘI LAZĂR CLAUDIA	65.07	2.35	5289.39	516.54	5805.93
38	B	B	5	BENȚEA LIUȚA DORINA	51.07	1.84	4151.36	405.40	4556.76
39	B	B	6	ȘERBAN GAVRIL ȘERBAN ANCUȚA	77.8	2.80	6324.18	617.59	6941.77
40	B	B	7	CRISAN GRATIAN LIVIU SI CRISAN CRISTINA	78.94	2.85	6416.85	626.64	7043.49
41	B	B	8	KELEMEN ELISABETA	50.33	1.81	4091.21	399.53	4490.74
42	B	B	9	COSTE IOAN GLIGOR SI COSTE ANCA VIORICA	77.98	2.81	6338.81	619.02	6957.83
43	B	B	10	GROZA BIJA SILVESTRU MIRCEA SI GROZA BIJA CARMEN DANIELA	65.07	2.35	5289.39	516.54	5805.93
44	B	B	11	REDNIC EUGEN SI REDNIC DORINA	66.41	2.39	5398.31	527.17	5925.49
TOTAL					2774.67	100.00	225546.48	22025.77	247572.25

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Potroviță Stelian

ANEXA 2.2 LA HCL nr. 18/25.01.2018

Asociația de Proprietari Bloc 2A si 2C

Bloc 2A

str. Simion Barnutiu, nr. 7, Bl. 2A

Codul fiscal 36059254

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCUL 2A Zalau, str. S. Barnutiu, nr. 7

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție - TOTAL LEI **256921.74**

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)
de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)
și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari total: **64230.44 lei**Din care: Cheltuieli pt. locuințe **64230.44 lei**

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Cota-parte din proprietate comună (%)	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
APARTAMENTE CU DESTINATIA DE LOCUINTA- 12							
1	1	GRECU FLORICA	80.6	9.03	5144.467	656.26	5800.73
2	2	MURESAN VIORICA	53.15	5.96	3392.412	432.76	3825.17
3	3	BARBUR IOAN BARBUR MARGARETA	89.37	10.01	5704.231	727.66	6431.90
4	4	TURCAS GLIGOR TURCAS VIORICA	80.6	9.03	5144.467	656.26	5800.73

5	5	PAUSAN MARIN PAUSAN IULIANA	53.15	5.96	3392.412	432.76	3825.17
6	6	CAPILNASIU MARGARETA	89.37	10.01	5704.231	727.66	6431.90
7	7	SURDUCAN ISIDOR	80.6	9.03	5144.467	656.26	5800.73
8	8	BARARIU GHEORGHE BARARIU DOINA	53.15	5.96	3392.412	432.76	3825.17
9	9	CHISIU IOAN CHISIU LIDIA	89.37	10.01	5704.231	727.66	6431.90
10	10	MURESAN IOLANDA	80.6	9.03	5144.467	656.26	5800.73
11	11	BACZO ALBERT	53.15	5.96	3392.412	432.76	3825.17
12	12	TAT STEFAN TAT VIORICA	89.36	10.01	5703.593	727.58	6431.18
		TOTAL	892.47	100.00	56963.81	7266.63	64230.44

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Petroviță Stelian

ANEXA 2.3 LA HCL nr. 18/25.01.2018

Asociația de Proprietari Bloc 2A si 2C

Bloc 2C

str. Simion Barnutiu, nr. 7, Bl. 2A

Codul fiscal 36059254

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCUL 2C Zalau, str. S. Barnutiu, nr. 11

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție - TOTAL LEI **276473.14**

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)
 de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)
 și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari total: **69118,29 lei**Di care: Cheltuieli pt. locuințe **69118,29 lei**

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Cota-parte din proprietate comună (%)	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
APARTAMENTE CU DESTINATIA DE LOCUINTA- 12							
1	1	SABAU IOAN MIRCEA	80.84	9.42	5215.41	1292.30	6507.71
2	2	TICLE IOAN TICLE MARIANA DELIA	53.15	6.19	3428.99	849.65	4278.64
3	3	NECHITA IOAN HORIA NECHITA VIORICA	80.6	9.39	5199.93	1288.46	6488.39
4	4	CRISTEA VIOREL CRISTEA SORINA	80.84	9.42	5215.41	1292.30	6507.71

5	5	UNGUR GHEORGHE UNGUR ELISABETA	53.15	6.19	3428.99	849.65	4278.64
6	6	BALAS INOCENTIU ROMULUS BALAS MARIETA LUCIA	80.6	9.39	5199.93	1288.46	6488.39
7	7	TICLE VIOREL TICLE EVA	80.84	9.42	5215.41	1292.30	6507.71
8	8	MURESAN IOAN MURESAN FELICIA	53.15	6.19	3428.99	849.65	4278.64
9	9	NOSA IULIU NOSA VIORICA	80.6	9.39	5199.93	1288.46	6488.39
10	10	BOCA NICOLAE BOCA MARTA	80.84	9.42	5215.41	1292.30	6507.71
11	11	ROS IOAN ROS MARIA	53.15	6.19	3428.99	849.65	4278.64
12	12	VLAIC TEODOR VLAIC MARIA	80.84	9.42	5215.41	1292.30	6507.71
			858.6	100.00	55392.79	13725.50	69118.29

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Potroviță Stelian

ANEXA 2.4 LA HCL nr. 18/25.01.2018

Asociația de Proprietari Bloc B35

Bloc B35

str. Armoniei nr.12

Codul fiscal 32922947

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCUL B35 Zalau, str. Armoniei nr. 12

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție - TOTAL lei **275124.79**

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)
de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)
și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

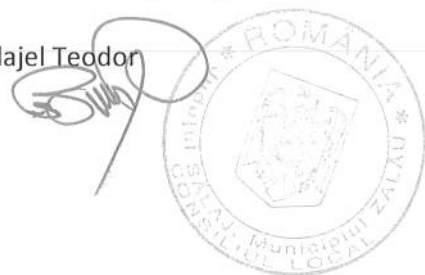
Cheltuielile asociației de proprietari total: **68781.2 lei**Din care : Cheltuieli pentru locuințe **68781.2 lei**

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Cota-parte din proprietate comună (%)	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
1	1	CLAPA VIORICA-MIHAELA	40.07	4.85	2890.11	448.142	3338.25
2	2	PINTELEI VALERIA-MARIA	40.07	4.85	2890.11	448.14	3338.25
3	3	BURDAȘ CIPRIAN-IOAN BURDAȘ ANDREEA-SORINA	40.07	4.85	2890.11	448.14	3338.25
4	4	LAZĂR IOAN-MARIANA	40.07	4.85	2890.11	448.14	3338.25
5	5	CREȚA CEZARIA-CORINA	40.07	4.85	2890.11	448.14	3338.25

6	6	CZECZI BERTA	46.00	5.57	3317.82	514.46	3832.29
7	7	GOG STELIAN	40.07	4.85	2890.11	448.14	3338.25
8	8	COVACI MARGARETA	40.07	4.85	2890.11	448.14	3338.25
9	9	SILAGHI VIOLETA- VALERIA SILAGHI DANIEL-IONEL	40.07	4.85	2890.11	448.14	3338.25
10	10	CRÎȘAN MARIA-ZORICA CRÎȘAN MARIN	46.00	5.57	3317.82	514.46	3832.29
11	11	GAVRILUȚ VALENTIN GĂVRILUȚ EMILIA	40.15	4.86	2895.88	449.04	3344.92
12	12	PARNAU AUGUSTIN PARNĂU TEREZIA	40.07	4.85	2890.11	448.14	3338.25
13	13	SZOLOSI ALEXANDRU SUCIU MIHAI	40.07	4.85	2890.11	448.14	3338.25
14	14	SUCIU ELISABETA- MONICA	46.00	5.57	3317.82	514.46	3832.29
15	15	SZEGHEDI JANOS SZEGHEDI ERIKA	40.15	4.86	2895.88	449.04	3344.92
16	16	LASLO SORIN-MIHAI HUSAU-ROMAN ALIN- IONEL HUSĂU-ROMAN FLORICA	40.15	4.86	2895.88	449.04	3344.92
17	17	BLAGA IOAN	40.15	4.86	2895.88	449.04	3344.92
18	18	MARIAN DOREL MARIAN DOINIȚA	46.00	5.57	3317.82	514.46	3832.29
19	19	FICUȚ VIOLETA	40.15	4.86	2895.88	449.04	3344.92
20	20	TOTAL	825.60	100	59547.71	9233.50	68781.20

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Petroviță Stelian

ANEXA 2.5 LA HCL nr. 18/25.01.2018

Asociația de Proprietari GD29

Bloc D4

Str. G-ral Dragalina, nr. 29, Bl. D4

Codul fiscal 14658767

TAXA DE REABILITARE CE REVINE PROPRIETARILOR DIN BLOCUL D4 Zalau, str. V, Deleu

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție - TOTAL LEI **421528.83**

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)
de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)
și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari - total: **105382.21 lei**Din care: Cheltuieli pt. locuințe **105382.21 lei**

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Cota-parte din proprietate comună (%)	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
1	1	POP DUMITRU MITICA POP DORINA	73.9	5.92	5563.04	672.45	6235.48
2	2	MARCUS VIOREL MARCUS ROZALIA	65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
3	3	PESTEAN VIOREL	65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
4	4	GUSET VASILE GUSET VIOLETA	65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
5	5	DUMA NICOLAE DUMA FLORICA	65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
6	6	NOJE IOAN NOJE VALERIA	65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15

7	7	DAVID VASILE MIHAELA	DAVID	65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
8	8	MICLEA VIORICA		65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
9	9	PUSCAS VASILE SONIA RENATA	PUSCAS	65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
10	10	CIORBA ANGELICA		65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
11	11	GUDEA NICOLAE GUDEA FLOARE		65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
12	12	CHIBA NICOLAE MARIA	CHIBA	65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
13	13	BARBOS IULIU BARBOS MARIA		65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
14	14	POP MARIA		65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
15	15	MURESAN STEFAN MURESAN MAGDA		65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
16	16	BENTE VIOREL BENTE MARCELA		65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
17	17	NEDESCA IOAN NEDESCA VIORICA		65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
18	18	KADAR JANOS GIZELLA	KADAR	65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
19	19	PETRUS IONEL PETRUS GEORGETA		65.28	5.23	4914.14	594.01	5508.15
		TOTAL		1248.94	100.00	94017.61	11364.60	105382.21

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Potroviță Stelian

ANEXA 2.6 LA HCL nr. 18/25.01.2018

Asociația de Proprietari Nr. 30 Bloc D30

Bloc D30 si D32

str. Gh Doja nr 30 si 32

Codul fiscal 16476966

TAXA DE REABILITARE CE REVINEL PROPRIETARILOR DIN BLOCURILE D30 si D32 Zalau, str. Gh. Doja nr.30 si 32

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție - TOTAL LEI **1001315,18**

Lucrările sunt co-finanțate astfel:

Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)

de la bugetul local al Municipiului Zalău (15% din cheltuielile eligibile+ 75% din cheltuielile neeligibile)

și din fondurile asociației de proprietari (25% din cheltuielile eligibile+ 25% din cheltuielile neeligibile)

Cheltuielile asociației de proprietari total: **295135.70 lei**Din care : Cheltuieli pt. locuințe **235393.16 lei**Cheltuieli pt. spatii cu alta destinatie **59742.54 lei**

Nr. Crt	Nr. Apart	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă apart m2	Cota-parte din proprietate comună (%)	Cheltuieli comune	Cheltuieli individuale	TOTAL apartament
1	AP.2/BL D30	BURA CLAUDIA IOANA	54.36	2.19	4366.20	1171.80	5538.00
2	AP3/BL D30	ȘANDOR REGHINA, ȘANDOR SARMIS și ȘANDOR MIGNON SEVERUS	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58
3	AP4/BL D30	MESEȘAN MARIANA DOINA	73.16	2.95	5881.42	1577.06	7458.48
4	AP5/BL D30	CHIS ȘIMONA ANAMARIA SI MIRCEA GABRIEL	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
5	AP6/BL D30	SABOU IOAN și SABOU MARGARETA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58

6	AP7/BL D30	DRAJAN IOAN și DRAJAN LAURA	73.16	2.95	5881.42	1577.06	7458.48
7	AP8/BL D30	BĂNUȚ GHEORGHE și BĂNUȚ VERONICA	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
8	AP9/BL D30	SABOU NICOLAE și SABOU MARIA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58
9	AP10/BL D30	BALOTĂ TEOFIL și BALOTĂ VIORICA	73.16	2.95	5881.42	1577.06	7458.48
10	AP11/BL D30	CHENDE CIPRIAN AUGUSTIN CHENDE CARMEN-CRISTINA	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
11	AP12/BL D30	BERBECAR NICOLAE și BERBECAR LIVIA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58
12	AP13/BL D30	DAMIAN IOAN și DAMIAN MARIA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58
13	AP14/BL D30	CENAN TEODOR	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
14	AP15/BL D30	CURTA LUCIA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58
15	AP16/BL D30	IEPURE TEOFIL și IEPURE MARIANA	73.16	2.95	5881.42	1577.06	7458.48
16	AP17/BL D30	CRÎȘAN CĂLIN LENUȚA GEORGETA	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
17	AP3/BL D32	SABĂU IOAN și SABOU VIORICA	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
18	AP4/BL D32	CHIRA NICOLAE CHIRA FLORICA	73.15	2.95	5881.42	1576.84	7458.26
19	AP5/BL D32	SZEKELY (Cosma) ECATERINA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58
20	AP6/BL D32	NIȚU PAUL și NIȚU BIANCA MARINELA	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
21	AP7/BL D32	HERȚA SIMONA-CRISTINA	73.15	2.95	5881.42	1576.84	7458.26
22	AP8/BL D32	OSVATH ȘANDOR și OSVATH ELISABETA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58
23	AP9/BL D32	DENEȘ ROBERT-NORBERT	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
24	AP10/BL D32	CIURTE VASILE și CIURTE VICA	73.15	2.95	5881.42	1576.84	7458.26

25	AP11/BL D32	MUREȘAN DANIEL IULIAN și MUREȘAN CLAUDIA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58
26	AP12/BL D32	GROZA ALEXANDRU și GROZA ZAMFIRA	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
27	AP13/BL D32	CHIFOR VICTOR și CHIFOR DANA	73.15	2.95	5881.42	1576.84	7458.26
28	AP14/BL D32	MOIGRĂDAN LIVIU și MOIGRĂDAN DIANA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58
29	AP15/BL D32	CRĂCIUN GHEORGHE și CRĂCIUN LEONTINA EMILIA	74.34	2.99	5961.16	1602.50	7563.66
30	AP16/BL D32	MICLĂUȘ VICTOR și MICLĂUȘ EMILIA	73.15	2.95	5881.42	1576.84	7458.26
31	AP17/BL D32	BALOTĂ ALEXA și BALOTĂ PAULINA-ANA	77.81	3.13	6240.28	1677.30	7917.58

TOTAL LOCUINȚE

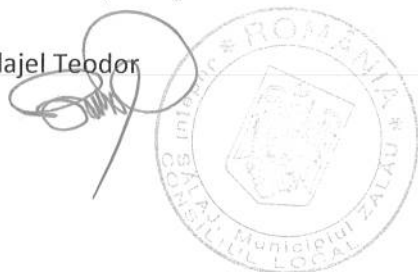
2312.06 93.07 185553.66 49839.50 235393.16

Spatiu cu alta destinatie

1	AP1/BLD30	CONSILIUL CONCURENTEI	60	2.42	19299.02	1565.66	20864.68
2	AP1/BLD32	CABINET MEDICAL MEDICINA DENTARA-DR. POP ADRIAN CALIN	65	2.63	20973.72	1695.05	22668.78
3	AP2/BLD32	CABINET MEDICAL MEDICINA DENTARA-DR. POP ADRIAN CALIN	46.8	1.88	14992.62	1216.45	16209.08
		TOTAL SPAȚII CU ALTA DESTINAȚIE	171.8	6.93	55265.365	4477.17	59742.54
		TOTAL GENERAL	2483.86	100	240819.03	54316.67	295135.70

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Potroviță Stelian