



**MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



**HOTĂRÂREA NR. 141
din 26 aprilie 2018**

privind aprobarea dezlipirii unui imobil teren intravilan și atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 2410 mp, situat în intravilanul Municipiului Zalău, zona str. Andrei Mureșanu la intersecția cu str. Simion Bărnuțiu (în vecinătatea bl. A29, A26 și A27)

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Patrimoniu nr. 21722/29.03.2018;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

Copiile CF nr. 2185 Zalău, CF nr. 3660 Zalău, CF nr. 4772 Zalău, CF nr. 4470 Zalău, CF nr. 698 Zalău, CF nr. 398 Zalău, CF nr. 2435 Zalău și CF nr. 2171 Zalău, Documentația de identificare a terenului întocmită de topograf Șofron Sabin în vederea atestării la domeniul privat, Adresa OCPI Sălaj nr. 3209/17.04.2018 de conformitate a documentației de identificare;

Ținând cont de prevederile art. 4 și ale art. 6 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 36 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar cu modificările ulterioare și ale Deciziei nr. 22 din 26 septembrie 2016 a ÎCCJ;

Văzând prevederile art. 879 alin.(2), art. 553 alin.(2) și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.(2) lit. c), art. 115 alin.(1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 119, art. 121 alin.(2) și ale art. 45 alin.(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Dezlipirea imobilelor teren identificate sub nr. top. 697/b/5/3 din CF nr. 2185 Zalău în suprafață de 211 mp, nr top. 697/a/2/2 din CF nr. 698 Zalău în suprafață de 130 mp și nr. top. 700/a/2/3/1/1 din CF nr. 398 Zalău în suprafață de 1176 mp, proprietatea Statului Român, situate în Municipiul Zalău, în vecinătatea blocului A29, A26 și A27, la intersecția str. Simion Bărnuțiu, str. Vișinilor și str. Andrei Mureșanu, conform documentației întocmită de topograful autorizat Șofron Sabin, vizată de OCPI Sălaj, **Anexa 1**.

Art.2. Prin dezmembrarea acestui imobil se vor forma imobile noi, conform Planului de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire (Anexa 1.36) întocmit de topograful autorizat Șofron Sabin, **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

Art.3. Atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață de 2410 mp situat în Municipiul Zalău, în vecinătatea blocului A27 – A29, la intersecția str. Simion Bărnuțiu, str. Vișinilor și str. Andrei Mureșanu, având categoria de folosință curți – construcții, identificat conform documentației tehnice întocmite de topograful autorizat Șofron Sabin, **Anexa 1** la prezenta hotărâre.

Art.4. Terenul nu face obiectul vreunei cereri de revendicare potrivit legislației în vigoare privind reconstituirea dreptului de proprietate.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția patrimoniu;
- Direcția economică;
- Direcția administrație publică locală;
- Serviciul fond funciar,
- Direcția Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Balajel Teodor**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian**

MEMORIU TEHNIC

privind documentatia topografica necesara emiterii unei H.C.L. ZALAU, pentru trecerea unei suprafete de teren in domeniul privat al MUNICIPIULUI ZALAU, jud. Salaj

La solicitarea Primariei Municipiului Zalau, pentru intocmirea unei documentatii topografice necesara trecerii unei suprafete de teren in domeniul privat al Municipiului Zalau, pentru cuprinderea in program pe axa 4.2-terenuri degradate, am facut deplasarea in teren, unde impreuna cu un reprezentant al Primariei, am identificat amplasamentul terenului in cauza, dupa care am trecut la efectuarea masuratorilor topografice cu GPS-ul si consultand evidentele de CF si alte acte de proprietate, am constatat urmatoarele:

- terenul in cauza se afla pe str. Visinilor si str. S. Barnutiu, langa bl. A29 A26 si A27, in intravilanul mun. Zalau;
- in urma masuratorilor efectuate, s-a constatat ca total suprafata masurata este de 2410,00 mp;
- imobilul masurat este liber de constructii, avand categoria de folosinta curti-constructii si fiind neimprejmuit.

Imobilul in cauza se identifica prin nr. Top. 697/b/4, CF nr. 2185 Zalau, in suprafata totala de 626,00 mp, prin nr. Top. 697/b/5/3, CF nr. 2185 Zalau, in suprafata totala de 211,00 mp, prin nr. Top. 697/b/5/4, CF nr. 2185 Zalau, in suprafata totala de 50,00 mp, prin nr. Top. 698/4, CF nr. 3660 Zalau, in suprafata totala de 37,00 mp, prin nr. Top. 699/3, CF nr. 4772 Zalau, in suprafata totala de 69,00 mp, prin nr. Top. 699/2/1, CF nr. 4772 Zalau, in suprafata totala de 44,00 mp, prin nr. Top. 700/c/1/4, CF nr. 4470 Zalau, in suprafata totala de 147,00 mp, prin nr. Top. 697/a/2/2, CF nr. 698 Zalau, in suprafata totala de 130,00 mp, prin nr. Top. 700/a/2/3/1/1, CF nr. 398 Zalau, in suprafata totala de 1176,00 mp, prin nr. Top. 700/b/1/1, CF nr. 398 Zalau, in suprafata totala de 197,00 mp, prin nr. Top. 697/a/1/1, CF nr. 2435 Zalau, in suprafata totala de 445,00 mp si prin nr. Top. 697/b/3/2, CF nr. 2171 Zalau, in suprafata totala de 41,00 mp, proprietatea Statului Roman.

Pentru constituirea suprafetei de 2410,00 mp, teren intravilan neimprejmuit, parcela de la nr. Top. 697/b/5/3, CF nr. 2185 Zalau, in suprafata totala de 211,00 mp, parcela de la nr. Top. 697/a/2/2, CF nr. 698 Zalau, in suprafata totala de 130,00 mp si parcela de la nr. Top. 700/a/2/3/1/1, CF nr. 398 Zalau, in suprafata totala de 1176,00 mp, se supun dezmembrarii, constituind urmatoarele nr. top. noi:

- a) nr. top. Nou 697/b/5/3/1, in suprafata de 120,00 mp, teren intravilan neimprejmuit, in favoarea Municipiului Zalau, domeniul privat;
- b) nr. top. Nou 697/a/2/2/1, in suprafata de 80,00 mp, teren intravilan neimprejmuit, in favoarea Municipiului Zalau, domeniul privat;
- c) nr. top. Nou 700/a/2/3/1/1/1, in suprafata de 554,00 mp, teren intravilan neimprejmuit, in favoarea Municipiului Zalau, domeniul privat;
- d) nr. top. Nou 697/b/5/3/2, in suprafata de 91,00 mp, teren, ramane in favoarea vechiului proprietar;
- e) nr. top. Nou 697/a/2/2/2, in suprafata de 50,00 mp, teren, ramane in favoarea vechiului proprietar;
- f) nr. top. Nou 700/a/2/3/1/1/2, in suprafata de 622,00 mp, teren, ramane in favoarea vechiului proprietar.

Restul nr. Top. se iau cu intreaga suprafata pentru a constitui suprafata de 2410,00 mp.



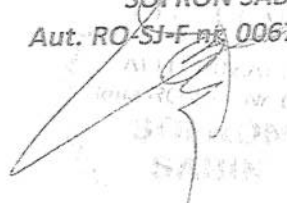
Urmarea celor aratate mai sus, va rugam a emite o H.C.L. ZALAU, prin care sa se dispuna trecerea in domeniul privat al MUNICIPIULUI ZALAU a suprafetei de 2410,00 mp, de la nr. top. Noi: 697/b/4, CF nr. 2185 Zalau, in suprafata totala de 626,00 mp, prin nr. Top. 697/b/5/3/1, CF nr. 2185 Zalau, in suprafata totala de 120,00 mp, prin nr. Top. 697/b/5/4, CF nr. 2185 Zalau, in suprafata totala de 50,00 mp, prin nr. Top. 698/4, CF nr. 3660 Zalau, in suprafata totala de 37,00 mp, prin nr. Top. 699/3, CF nr. 4772 Zalau, in suprafata totala de 69,00 mp, prin nr. Top. 699/2/1, CF nr. 4772 Zalau, in suprafata totala de 44,00 mp, prin nr. Top. 700/c/1/4, CF nr. 4470 Zalau, in suprafata totala de 147,00 mp, prin nr. Top. 697/a/2/2/1, CF nr. 698 Zalau, in suprafata totala de 80,00 mp, prin nr. Top. 700/a/2/3/1/1/1, CF nr. 398 Zalau, in suprafata totala de 554,00 mp, prin nr. Top. 700/b/1/1, CF nr. 398 Zalau, in suprafata totala de 197,00 mp, prin nr. Top. 697/a/1/1, CF nr. 2435 Zalau, in suprafata totala de 445,00 mp si prin nr. Top. 697/b/3/2, CF nr. 2171 Zalau, in suprafata totala de 41,00 mp, cu vecinatatile:

- N- str. Andrei Muresanu
- E- bl. A29, A26, str. S. Barnutiu
- S- bl. A27
- V- nr. Cad. 51893, garaje, nr. Cad. 55621

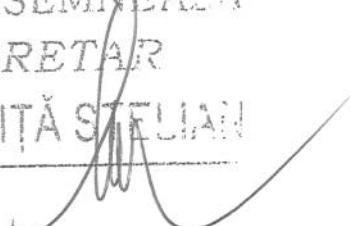
Total suprafata este de 2410,00 mp, teren intravilan neimprejmuit, liber de constructii.



INTOCMIT
SOFRON SABIN
Aut. RO-SJ-F nr. 0067/2010



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

ANEXA NR.1.36

Scara 1:1000

Nr. top.	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	2410	mun. Zalău, str. A. Muresanu si str. S. Barnutiu
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	Zalau- intravilan
2185, 3660, 4772, 4470, 698, 398, 2435, 2171		

697/b/4, 697/b/5/3
697/b/5/4, 698/4,
699/3, 699/2/1,
700/c/1/4, 697/a/2/2,
700/a/2/3/1/1, 700/b/1/1,
697/a/1/1, 697/b/3/2

str. Visinilor

str. Andrei Muresanu

nr. cad. 55621

Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu

Cc

bloc A 29

bloc A 26

CONTRASEMNEAZA
/ SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIA

bloc A 27

10568/2018

INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

1 X= 352771.3935 Y= 633877.6099
2 X= 352769.3695 Y= 633827.8427
3 X= 352771.3315 Y= 633822.1650
4 X= 352792.2620 Y= 633768.0720
5 X= 352802.3254 Y= 633771.4373
6 X= 352803.7070 Y= 633765.9980
7 X= 352803.0251 Y= 633757.5882
8 X= 352800.7000 Y= 633755.7050
9 X= 352787.7056 Y= 633753.5995
10 X= 352788.8343 Y= 633762.7084
11 X= 352770.4700 Y= 633764.4540
12 X= 352774.0164 Y= 633792.3341
13 X= 352760.9013 Y= 633821.6534
14 X= 352759.1227 Y= 633825.6131
15 X= 352748.2993 Y= 633822.1630
16 X= 352746.1953 Y= 633822.3112
17 X= 352744.8430 Y= 633885.2960
18 X= 352751.2920 Y= 633884.8830
19 X= 352755.8200 Y= 633884.6890
20 X= 352765.2340 Y= 633876.3440
21 X= 352767.2480 Y= 633877.5460
22 X= 352769.3140 Y= 633877.9330

TABEL JURIDIC

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. top.	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. top. nou	Suprafata masurata	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Proprietar
697/b/4, 697/b/5/3 697/b/5/4, 698/4, 699/3, 699/2/1, 700/c/1/4, 697/a/2/2, 700/a/2/3/1/1, 700/b/1/1, 697/a/1/1, 697/b/3/2	628 211 50 37 69 44 147 130 1176 197 445 41	----	Casa, curte si gradina	697/b/4, 697/b/5/3/1 697/b/5/4, 698/4, 699/3, 699/2/1, 700/c/1/4, 697/a/2/2/1, 700/a/2/3/1/1/1 700/b/1/1, 697/a/1/1, 697/b/3/2	628 120 50 37 69 44 147 80 554 197 445 41	Cc	Teren intravilan neimprejmuit	St = 2410 mp MUNICIPIUL ZALAU domeniul privat
Total	3173	----	----	697/b/5/3/2 697/a/2/2/2 700/a/2/3/1/1/2	91 50 622	----	Teren	Statul Roman
Executant: SOFRON SABIN				Inspector:				
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren				Confirm introducerea imobilului în baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral				
Semnatura si stampila				Semnatura si parafa				
Data: 12.02.2018				Data				
				Stampila BCPI				

Scara 1:1000

697/b/4, 697/b/5/3/1
697/b/5/4, 698/4,
699/3, 699/2/1,
700/c/1/4, 697/a/2/2/1,
700/a/2/3/1/1, 700/b/1/1/1,
597/a/1/1, 697/b/3/2

str. Visinilor

str. Andrei Muresanu

Mr. Cad. 55621

Scoala Gimnaziala Mihai
Eminescu

Cc

bloc A 29

bloc A 26

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

bloc A 27

INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

1	X=	352771.3935	Y=	633877.6099
2	X=	352769.3695	Y=	633827.8427
3	X=	352771.3315	Y=	633822.1650
4	X=	352792.2620	Y=	633768.0720
5	X=	352802.3254	Y=	633771.4373
6	X=	352803.7070	Y=	633765.9980
7	X=	352803.0251	Y=	633757.5882
8	X=	352800.7000	Y=	633755.7050
9	X=	352787.7056	Y=	633753.5995
10	X=	352788.8343	Y=	633762.7084
11	X=	352770.4700	Y=	633764.4540
12	X=	352774.0164	Y=	633792.3341
13	X=	352760.9013	Y=	633821.6534
14	X=	352759.1227	Y=	633825.6131
15	X=	352748.2993	Y=	633822.1630
16	X=	352746.1953	Y=	633822.3112
17	X=	352744.8430	Y=	633885.2960
18	X=	352751.2920	Y=	633884.8830
19	X=	352755.8200	Y=	633884.5890
20	X=	352765.2340	Y=	633876.3440
21	X=	352767.2480	Y=	633877.6460
22	X=	352769.3140	Y=	633877.9330

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	2410	Teren intravilan neimprejmuit
Total		2410	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Suprafata construita desf. [mp]	Mentiuni
Total				

Suprafata masurata a imobilului = 2410 mp
Suprafata din act = ----- mp

Executant: SOFRON SABIN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data: 12.02.2018

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafă
Data

Stampila BCPI



[Handwritten signature]

Nr. 2185Comuna Zalau

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1600 stingeni ☐		N O T A
			jugăre	stingeni ☐	
1.	697/6/5	casă, curte și grădina - Rakocri	-	259 72	Fond pământ vrai 81 0.10-12
2.)	697/6/4	casă și grădina -	-	174 rup.	B. 5. 626 rup.
3.	697/6/5/3	casă, curte și grădina		211	
h.	697/6/5/4	grădina		50.	

Nr. înregistrare 2332 luna 18 IAN 2018
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCB
 eliberată la data de 22.01.18
 Tariful 5 cu chitanța nr. 127846
 Referent _____
 L.S. _____



(B*) FOAIE DE AVERE *Reynolds*

Numărul de ordine	Numărul topografic		Suprafața exprimată în jugăre cadastrale de 1600 stinjeni ☐ și în hectare și m ☐	NOTĂ
		+	jugăre stinjenj ☐ Ha. m. ☐	
		Prec. 31 iunie 1973	Nr. 587	
		În baza contractului de vânzare cumpărare autentificat de Notariatul de obșt. jud. Boly, cu încheierea nr. 636 din 19 iunie 1973, se redactează cartea existentă asupra imobilului cu nr. top. 697/6/14.		
		Apoi asupra imobilelor cu nr. top. 697/6/5 și 697/6/4, proprietatea lui Tălpoș Gheorghe în satul Tălpoș Sucevița, se întocmesc actele necesare de înscriere în carte de funciuni. Întrucât la aceste terenuri nu s-a construit încă nimic, titlul de drept de posesiune este același pentru ambele parcele:		
7.		Dicăzon Traian în soție		p. 9.
8.		Dicăzon Ecaterina		
		Prec. 22 aprilie 1977	Nr. 115	
		În baza Decretului prezidențial nr. 32/1976 al documentării de la dosar, imobilele de sub Nr. 8 și 9, trec în titlul de drept exproprie în favoarea:		
9.		Statului Român		
		Prec. 27 martie 1995	Nr. 999	
		În baza adresei Consiliului municipal Zalău cu nr. 2481 din 22 martie 1995, al documentării de la dosar imobilul de sub Nr. 10 de funciuni și terenuri după cum urmează:		
		- parca cu top. 697/6/5/17 de 262 mp.		

698.

betét



698
72
123713

Handwritten signature: Rila

Birtokállási lap.

Helyrajzi szám	Tertület	Jegyzet
	hold	öl
1. 694/a. Flak rudovici. Birtok Rakocsi uxorin + Inskov Birtok.	—	276. 21. 3B-1
2. 1954. Szülő és pince Rakovnicán "Rakocsi"	—	630 B. 3. 4.
3. 694/a. Casă, curte, grădina în Str. 694/a. Casă, curte și grădina	—	130 B. 5. 5. 1. 130.

Nr. înregistrare 2224
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCB
 eliberată la data de 23.01.18
 Tariful 7 cu chitanță 12724
 Referent
 L.S.



2.

Nr.

398

Comuna

Zalău

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1600 stingeni ☐	N O T A
		jugăre	stingeni ☐
1.	700/a/2/3/3	-	754.
2.	700/a/2/3/1	2263	13.10-12
3.	700/b/1	1269.	13.15-16
4.	700/a/2/3/1/1	1.176 m.	13.13
5.	700/a/2/3/1/3	575 m.	12.14
6.	700/b/1/1	192 mp.	

Nr. înregistrare 1850
 Copie conformă cu exemplarul din arhivă BCPI
 eliberată la data de 09.02.2014
 Tariful 5
 Referent: cu chitanță nr. 1850/09
 L.S.

B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	Dos. 3. aprilie 1965. Nr. 65.	N O T A
	În baza sentinței civile Nr. 386. din 3 martie 1961 Dos. Nr. 658/1961, a Tri- bunalului Popular Raional Zalău, în a încheierii dată în ramura de consiliu cu Nr. 658 din 25 martie 1965 al aceluia tribunal, rămase definitive, în a salinței de parcelare, se întărește dreptul de proprietate asupra imobilu- lui de rub. Nr. de ordine A+1. transcri- aici din c.f. 1249, în favoarea lui, Nagy Kraterina	3.3.
	Dos. 23 aprilie 1965 Nr. 175 În baza Decretului prezidențial cu Nr. 22/1965 și al documentației de la dosar, încheiat de rub. A+1, care se întărește de drept apropiere în favoarea Statului Român. Dos. 24 martie 1965 Nr. 399. În baza adresei Comitetului municipal Zalău cu Nr. 2281 din 22 martie 1965 a documentației și actelor de la domeniul imobil de rub. A+1 și documentația și terenurile după acte puse în: - parcela cu lrp. 694/2/3/1 de 121 mp. a terenului în c.f. 1249 și pe care se află și blocul A.27, m.c. - parcela cu lrp. 694/2/3/2 de 41 mp. a terenului și rub. A+2 în favoarea proprietății	

3660

belle szám.

Bir  lap.

BALAU

Sor- szám	Helyrajzi szám	Térlet	Jegyzet
		hold	61
	<i>F. Sasolmálbirtok</i>		
1	698 698/4 <i>Haza</i> <i>Ház udvara és kertek</i> <i>Halassy</i> <i>az Alföld utáni</i>	37h. 104	186 6/2-1.
2	698/3 <i>bank arca a görög</i>	126	15 15-16
3	698/4 <i>gyógyás</i>	37	
4	698/3/1 <i>bank arca a görög</i>	50gy	

Nr. Inregistrare 2131 din 19 anu 2018
 Copie conformă cu exemplarul din arhivă BCPI
 eliberată la data de 23.01.18
 Tariful 5 cu chitanță 185 246
 Referenț 185 246
 L.S.

VII. csoport.
 6. rakt. sz.

Telekjegyzőkönyvi A. B. és C. lap.

Tulajdoni lap.

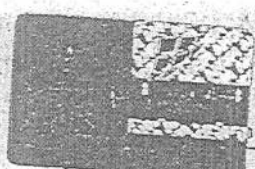
3660.

Lila

B. 8-9.

Telek|egyzőkönyv B. lap

1772



Zalău

X

A) FOAIE DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Suprafața exprimată în jugăre cadastrale de 1600 stînjeni ☐ și în hectare și m ☐				NOTĂ
			jugăre	stînjeni ☐	Ha.	m. ☐	
29	1772/10/6/2/1/1	Teren				189	
30	1772/10/2/2/1/1	Teren				320	
31	1776/2/1/1	Teren				145	B.50-51
32	696/3	Teren				90	
33	696/4	Teren				81	B.48-49.
34	699/2	Teren				94	B.43-44
35	699/3	Teren				69	
36	600/12/1/1/6	Gădina				33,25	B.41-42
37	1772/10/6/1	Gădina				12,25 up.	
38	699/4	Teren				44	
39	1776/2/1/1/1	Teren				26 up	

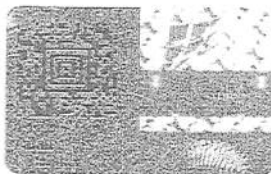
Nr. înregistrare 1330 ziua 19 luna 01 anul 2018
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
 eliberată la data de 22.01.18
 Tariful 5 cu chitanță nr. 180646
 Referent _____
 L.S. _____



Comuna

[illegible]

Nr. 4470.

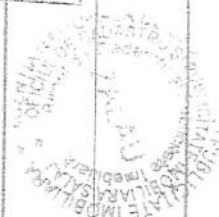


Comuna Lăpuș

A) FOAIA DE AVERE

Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Suprafața exprimată în jugăre cadastrale de 1600 stânjeni ☐ și în hectare și m ☐				N O
			iugăre	stânj. ☐	Ha.	m. ☐	
1.	700/41	vină verde și roșie	—	85		147	11
2.	700/c/1/2	casă, curte și grădină				38	
3.	700/c/1/5	Grădină				147	

Nr. înregistrare 2229 ziua 19 Ianuarie 2018
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCR
 eliberată la data de 23.01.18
 Tariful 7 cu chitanța nr. 185249
 Referent _____
 L.S. _____



B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	N C
1.	Dec. 20 oct. 1971 42' 310 La baza cont. ochului de sistem se poate vedea clar că este vorba de o fotografie a unei persoane în cariera de la oct. 1971, în care se vede o persoană care este de 180 cm înălțime și are o greutate de 70 kg. Cu toate acestea se poate vedea clar că este vorba de o fotografie a unei persoane în cariera de la oct. 1971, în care se vede o persoană care este de 180 cm înălțime și are o greutate de 70 kg.
2.	Dec. 22 aprilie 1977 42' 315 La baza secretului prezidențial 1976, în al cărui dosar, sunt incluse documente care nu au fost de fapt în favoarea Plății de muncă.
4.	Dec. 27 martie 1975 42' 322 La baza adresei Comitetului municipal de la 1975 din 22 martie 1975, a documentelor în care se poate vedea clar că este vorba de o fotografie a unei persoane în cariera de la oct. 1971, în care se vede o persoană care este de 180 cm înălțime și are o greutate de 70 kg. Parcela cu top - 700/c/1/2 și 700/c/1/4 se readnotează

No.

2435



Comuna:

Zalan

A) Foaia de posesiune

Numărul de ordine	Numărul topografic	Măsura de suprafață cadastrală în jughere de 1600 stângini ☐	N o t ă
		jugher	stângini ☐
1.	697/a/ Grădina în Str. Rădăcri	—	146
2.	697/a/1/1		146

Nr. înregistrare 2386
 Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
 eliberată la data de 19. IAN. 2018
 Tariful 7
 Referent cu chitanța nr. 1872/2018
 L.S.



B) Foaia de proprietate.

Numărul serial		Notă
1.	Intr. la 20. Iunie 1931. N° 1372. Af. Protul de cumpărare 80.000 Lei. In baza contractului de vânzare și cumpărare încheiat în Zalau la 20. Ap- rilie 1931, se vintabulează dreptul de proprietate asupra imobilului trans- cris din prot. pf. N° 3904, aici sub N° de ord. A.H.I. N° top. 697/p.s. ca proprie- tatea lui Cordoche Ioan și soția n. Uivaroa Agusta, cu titlul de drept de cumpă- rare, în favoarea lui: Chereches Maria, măr. Marian Hasalica lui Ioan, dom. în Zalau.	B 2-5.
2. 3.	Decr. 30 aug. 1943 Nr. 225 In baza certificatei lui de moște- nitor nr. 200 din 20 iulie 1943, eliberat de Notariatul de Stat jud. Sălaj, asupra imobilului cu nr. top. 697, c/s, proprietate defunctilor Moris u Corbia și Morion Moris, se vintabulează dreptul de proprietate cu titlul de moștenire modernă în părți egale în favoarea: Morion Elisabeta și Glozner Rozsa	20-20
4.	Decr. 22 aprilie 1977 N° 175. In baza Decretului prezidențial N° 22/1976, și al Documentației de la Dorohoi, imobilul de sub N° de A.H.I. care se află de drept la proprietate în favoarea statului român	
	Decr. 4 martie 1945 N° 143. In baza adresei lui de moștenire de la 1944 moștenitorii sunt:	

Nr. 2174Comuna Lalan

A) FOAIA DE AVERE

Număr ordine	Căminul topografic	+	Măsura de suprafață cadastrală în jugăre de 1600 stingeni ☐		N O T A
			jugăre	stingeni ☐	
1.	694/2/3	Grădina în Lh Rakici	—	165 46	t. 1.1.1.
2.	694/6/3/2	Grădina	—	wp. 11	

Nr. înregistrare 2328 ziua 19 Ianuarie 2018
 Copie conformă cu exemplarul din arhivă BCPI
 eliberată la data de 22.01.18
 Tariful 7 cu chitanță nr. 185346
 Referent _____
 L.S. _____



B) FOAIA DE PROPRIETATE

Numărul serial	Spec. 3. aprilie 1965. Nr. 65.	NOTA
	În baza sentinței civile Nr. 386, din 9 martie 1961, Dos. Nr. 658/1961, a Tribunalului Popular Raional Zalău, în a încheierii dată în camera de consiliu cu Nr. 658 din 25 martie 1965 al aceluiași tribunal, rămase definitive, și a sentinței de parolare, ce întărește dreptul de proprietate asupra imobilului de sub Nr. de ordine A+1. transcris aici din c.f. 1249, în favoarea lui, <u>Nagy Kraterina</u>	
	Spec. 22 aprilie 1977 Nr. 175 În baza Decretului prezidențial cu Nr. 32/1976 și al documentației de la dosar, înscris de sub Nr. ord. 401, trece cu titlu de drept în posesie în posesia <u>Stănescu Ieremia</u>	
	Spec. 24 martie 1995 Nr. 399. În baza adresei Comitetului municipal Zalău cu Nr. 2781 din 22 martie 1995 a documentației și actelor de fa dosar înscris de sub A+1 și documentația și tomurile topografice anexate: - parcela cu top. 694/1/3/1 de 131 mp. a terenului în c.f. 580 și a carei încheiere blocul A.P. nr. C. ... parcela cu top. 694/1/3/2 de 111 mp. a terenului și sub A+2 în favoarea proprietății	