



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 391 din 21 decembrie 2017

*privind completarea/modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 133/04.10.1999
privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău,
în baza documentațiilor cadastrale a unor imobile teren intravilan aferente străzilor*

Consiliul Local al municipiului Zalău ;

Având în vedere:

Referatul Direcției Patrimoniu nr.79194/11.12.2017 , Documentațiile cadastrale privind notarea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a unor imobile terenuri intravilane aferente străzilor,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Zalău;

Văzând prevederile art.3 alin.(4) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.863 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) lit.a, art.45 alin(3), art.115 alin.(1) lit.b și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Completarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 133 din 04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău, în baza documentației cadastrale a imobilelor-teren intravilan cu construcții aferent, „Str. Cetății “ și „ Str. Bujorilor“, la **CAP. XI PODURI, PODEȚE, PASARELE**, conform **Anexei nr.1**.

Art.2 Modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 133 din 04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău în baza documentațiilor cadastrale a imobilelor- teren intravilan aferente străzilor, astfel:

CAP.VIII. STRĂZI

- Poziția 955

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „ str. Moigradului-DJ 191C, L = 2,9617 km, asfalt “

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 528.482,29 lei“,

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „CF nr. 68104 nr. cad. 68104; CF nr. 68103 nr. cad.68103; CF nr. 67884 nr. cad. 67884, CF 67800 nr. cad. 67800, CF 67755 nr. cad. 67755“.

-Poziția nr.965

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Piața Iuliu Maniu – DJ 191C, L –3,7329 km, asfalt “

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 491.991,01 lei“,

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „CF nr. 68105 nr. cad. 68105; CF nr. 67754 nr. cad.67754; CF nr. 67625 nr. cad. 67625, CF nr. 67753 nr. cad. 67753, CF nr. 68010 nr. cad. 68010, CF nr. 67751 nr. cad. 67751, CF nr. 67879 nr. cad. 67879 “.

- **poziția nr.951**

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „ Str. Porolisum-Str. Luncii, L – 0,224 km, asfalt “

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 647.377,70 lei“,

- coloana 6 va avea următorul cuprins: „ CF nr. 68107 nr. cad. 68107“

- **poziția nr.1057**

-coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Bd. M.Viteazul-Bd. M.Viteazul, L=0,924 km, asfalt “

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 512.925,06 lei“,

- **poziția nr.1011**

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „ Str. Bujorilor-Parcela F 1934, L – 0,72 km, asfalt “

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 242.217,99 lei“,

- coloana 6 va avea următorul cuprins: „ CF nr. 67624 nr. cad. 67624“

- **poziția nr.1035**

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „ Str. T. Vladimirescu-Str. Bujorilor, L – 1,91 km, asfalt “

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 422.777,21 lei“,

- coloana 6 va avea următorul cuprins: „ CF nr. 67619 nr. cad. 67619, CF nr. 68011 nr. cad. 68011“

- **poziția nr.990**

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „ Bd. M. Viteazul-Str. Unirii-Str. 22 Decembrie 1989, L – 0,414 km, asfalt “

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 42.186,70 lei“,

- coloana 6 va avea următorul cuprins: „ CF nr. 66311 nr. cad. 66311“

Cap XI. PODURI, PODEȚE, PASARELE

- **Poziția 1182**

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. 22 Decembrie 1989, pod rampă, Valea Zalăului, km 2+470, suprafața construită la sol=83 mp“,

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 25.874,64 lei“,

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Cartea Funciara nr. 67753 UAT Zalău nr. cad. 67753-C1“,

- **Poziția 1183**

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. 22 Decembrie 1989, pod poligon, Valea Zalăului, km 2+60, suprafața construită la sol=44 mp“,

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 17.465,38 lei“,

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Cartea Funciara nr. 67751 UAT Zalău nr. cad. 67751-C1“,

- **Poziția 1184**

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. 22 Decembrie 1989, pod moară, Valea Zalăului, km 1+655, suprafața construită la sol=60 mp“,

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 30.187,08 lei“,

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Cartea Funciara nr. 67754 UAT Zalău nr. cad. 67754-C1“,

- **Poziția 1190**

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Str. 22 Decembrie 1989, Primărie, Valea Zalăului, km 0+100, suprafața construită la sol=108 mp“,

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 767.962,75 lei“,

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Cartea Funciara nr. 68105 UAT Zalău nr. cad. 68105-C1“,

Cap. IX. TROTUARE (inclusiv platforme)

- Poziția 1116

- coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: „Piața Iuliu Maniu, L=0,555 km asfalt, suprafața = 2382 mp“,

- coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: „ 10.535,62 lei“,

- coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: „Cartea Funciara nr. 66311 UAT Zalău nr. cad. 66311-C1“,

Art.3. Modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău, în baza documentațiilor cadastrale a imobilelor- teren intravilan aferente străzilor, transmise în concesiunea S.C Citadin Zalău S.R.L conform Contractului de delegare nr. 36269 din 10.08.2010, în sensul majorării valorii bunurilor concesionate cu valoarea celor două podețe aferente Str. Cetății, în valoare totală de **10.694,25 lei** și modificarea caracteristicilor unor străzi, trotuare, podețe (lungime, suprafață) fără a se modifica valoarea bunurilor, conform **Anexei nr.2**.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.5. Prezenta se comunică cu

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Consiliul Județean Salaj;
- Primarul Municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică Locală;
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

LISTA
bunurilor imobile care se includ în domeniul public al municipiului Zalău
CAP.XI. PODURI, PODEȚE, PASARELE

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
1.	1.3.17.2.	Podet	Municipiul Zalău, Str. Cetății, suprafața construită la sol 23 mp	2017	5.019,75	CF nr. 68103, nr. cad 68103-C1 și HCL nr. _____
2.	1.3.17.2.	Podet	Municipiul Zalău, Str. Cetății, suprafața construită la sol 26 mp	2017	5.674,50	CF nr. 68103, nr. cad 68103-C2 și HCL nr. _____
3.	1.3.17.2.	Podet	Municipiul Zalău, Str. Cetății, suprafața construită la sol 53 mp	2017	2.800,00	CF nr. 68104, nr. cad 68104-C1 și HCL nr. _____
4.	1.3.17.2.	Pod	Municipiul Zalău, Str. Cetății, suprafața construită la sol 59 mp	2017	19.406,00	CF nr. 67800, nr. cad 67800-C1 și HCL nr. _____
5.	1.3.17.2.	Pod	Municipiul Zalău, Str. Cetății, suprafața construită la sol 63 mp	2017	28.671,00	CF nr. 67755, nr. cad 67755-C1 și HCL nr. _____
6.	1.3.17.2.	Podet	Municipiul Zalău, Str. Bujorilor, suprafața construită la sol 55 mp	2017	90.962,50	CF nr. 68107, nr. cad 68107-C1 și HCL nr. _____
7.	1.3.17.2.	Podet	Municipiul Zalău, Str. Bujorilor, suprafața construită la sol 63 mp	2017	3.342,33	CF nr. 68107, nr. cad 68107-C2 și HCL nr. _____

Președinte de ședință

Balajel Teodor




Contrasemnează
 Secretarul Municipiului
 Potroviță Stelian



ANEXA 2 la HCL 39/21.12.2017
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Babjeș Teodor



Anexa 2

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

Situația completărilor/modificărilor inventarului domeniului public dat în administrarea SC Citadin Zalău SRL, conform documentațiilor cadastrale ale imobilelor teren intravilan aferente unor străzi

Denumire	Nr. inv.	Lung. Initiala/ml	Valoare de inv.	Lung. de diminuat	Valoare diminuare	Lung. de adaugat(ml- la stradă, mp la pod)	Valoare de adaugat	Lungime finala/ml	Valoare finala	Observatii
Str. Cetății	10817	2.000,00	528.482,29			961,65		2961,65	528.482,29	teren intravilan partial imprejmuit in suprafata totală de 39736 mp, categoria drum cu trotuare, zona verde, acostament, rigole, poduri și podețe, identificat in CF:67884,68103,68104,67800,67755.
Podet-str. Cetatii	nou					23	5.019,75	23	5.019,75	CF nr. 68103, nr. cad 68103-C1
Podet-str. Cetatii	nou					26	5.674,50	26	5.674,50	CF nr. 68103, nr. cad 68103-C2
Str. 22 Decembrie 1989	10827	4.788,00	491.991,01	1055				3732,9	491.991,01	teren intravilan partial imprejmuit in suprafata totală de 57237 mp, categoria drum cu trotuare, zona verde, acostament, rigole, poduri și podețe identificat in CF:68105,67754,67625.67753,68010,67751,67879
Str. Bujorilor	10813	2.450,00	647.377,70	210				2240	647.377,70	teren intravilan partial imprejmuit in suprafata totală de 32665 mp, categoria drum cu trotuare, zona verde, acostament, rigole, poduri și podețe identificat in CF 68107

Denumire	Nr. inv.	Lung. Initiala/ml	Valoare de inv.	Lung. de diminuat	Valoare diminuare	Lung. de adaugat(ml- la stradă, mp la pod)	Valoare de adaugat	Lungime finala/ml	Valoare finala	Observatii
Str. T. Vladimirescu	10920	1.020,00	512.995,06	96				924	512.995,06	teren intravilan partial imprejmuit in suprafata totală de 32665 mp, categoria drum cu trotuare, zona verde, acostament, rigole, identificat in CF 67616
Str. Moigradului	10873	695,00	242.217,99			25		720	242.217,99	teren intravilan partial imprejmuit in suprafata totală de 9495 mp, categoria drum cu trotuare, zona verde, acostament, rigole, identificat in CF 67624
Str. Porolissum	10897	1.780,00	422.777,21			130		1910	422.777,21	teren intravilan partial imprejmuit in suprafata totală de 6511 mp, categoria drum cu trotuare, zona verde, acostament, rigole, identificat in CF 67619, 68011
Piața Iuliu Maniu	10852	200,00	42.186,70			214		414	42.186,70	teren intravilan partial imprejmuit in suprafata de 6569 mp- categoria drum si suprafata de 4679 mp curți construcții-alei și zona verde, fantana arteziana, statui, identificat in CF 66311
Trotuar Piața Iuliu Maniu	10996	200,00	10.535,62			354,6		554,6	10.535,62	teren categoria curti construcții, suprafata totală de 2382 mp, identificat in CF 66311
TOTAL			2.898.563,58				10.694,25		2.909.257,83	

Director Executiv
Tulai Ioan

ANEXA 2 la HCL 391/21.12.2017
PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajet Teodor

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

Șef Serviciu
Predescu Adina