

MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.37 din 23 februarie 2017

**privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de
proprietara ROTAR VIOLETA-LUMINIȚA**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 6028/01.02.2017, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 92/11.01.2017 a notarului public Püsök-Crecan Flavia-Monica, precum și Actul de dezmembrare autenticat cu Încheierea de autentificare nr. 90/11.01.2017.

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 858, 863 lit. c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. c) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietara **Rotar Violeta-Luminița** prin **Oferta de donație** autenticată cu **Încheierea de autentificare nr. 92/11.01.2017**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul teren intravilan în suprafață de 90 mp, înscris în CF nr. 67324 a Municipiului Zalău cu nr. cadastral 67324.

Valoarea declarată a terenului donat este de 6300 lei, iar acesta va fi utilizat ca și drum public în vederea realizării străzii Rândunicii.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, **Anexă** la prezenta hotărâre.

Art.3. Tarifele OCPI și onorariile notariale achitate pentru dezmembrarea imobilelor în vederea donării acestora și pentru încheierea în formă autentică, respectiv înscrierea în CF a donațiilor se suportă de către dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului care va proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Instituția Arhitectului șef;
- Serviciul Fond Funciar;
- Direcția patrimoniu, Direcția economică;
- Direcția administrație publică locală;
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor



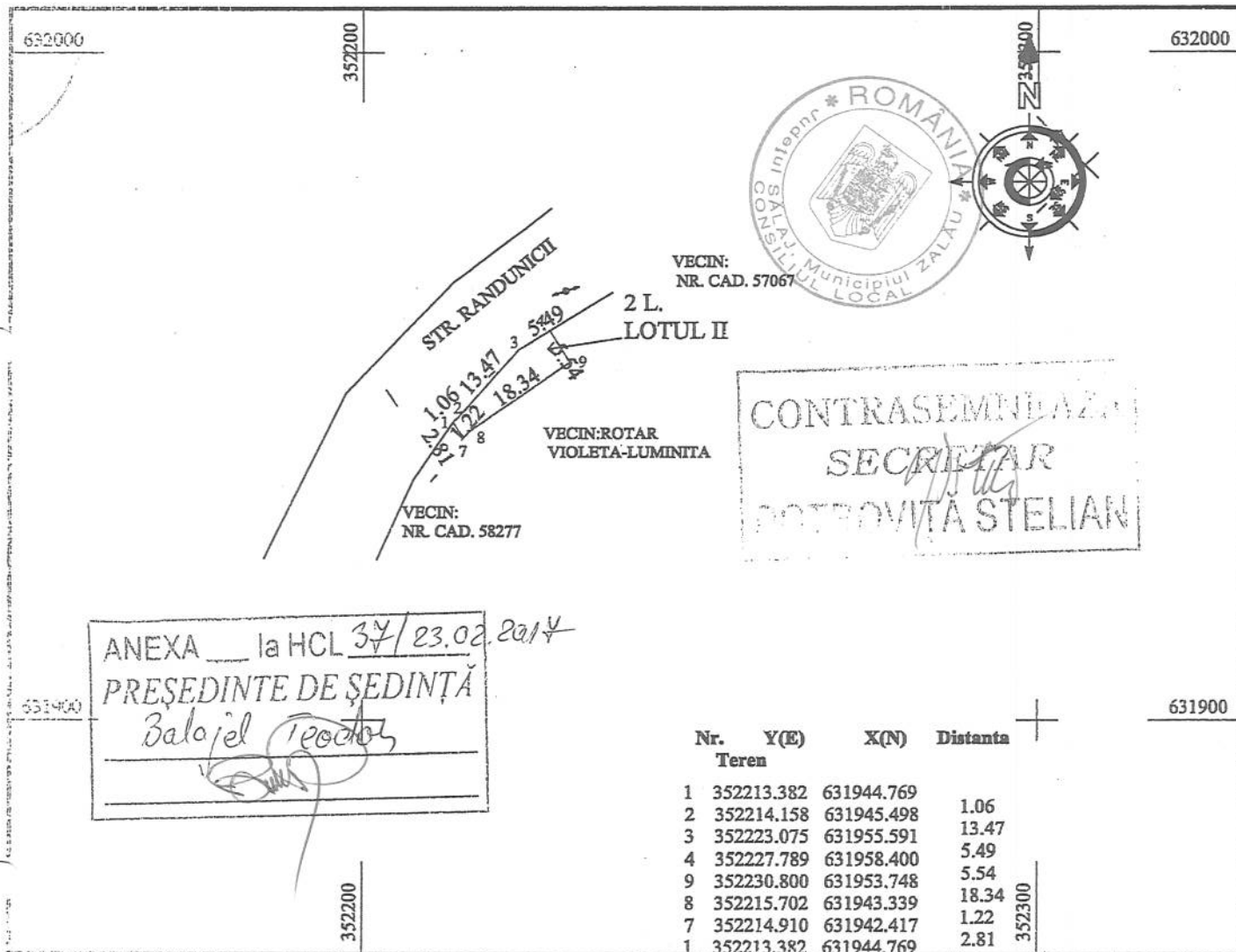
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Potrovită Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa 1.35

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
67323	90 mp.	Zalau, teren intravilan, jud. Salaj.
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)	
	ZALAU	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Cat. folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
1	L	90	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma
Total		90	
B. Date referitoare la constructii			
Cod construct.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiiuni
Total		0	

Suprafata totala masurata a imobilului S = 90 mp.

Executant JARCA TRAIAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data 22.11.2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

19. DEC. 2016

Data.....

Ștampila BCPI

O.C.P.I. SĂLAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastral -



10004766016

Carte Funciară Nr. 67324 Comuna/Oraș/Municipiu: Zalău

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău**

Nr.	694
Ziua	11
Luna	01
Anul	2017

A. Partea I. Descrierea imobilului**TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Zalău, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67324	90	Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
694 / 11/01/2017	
Act Notarial nr. act de dezmembrare autentificat cu incheierea nr.90, din 11/01/2017 emis de NP Pusok Crecan Flavia Monica;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 67324 a imobilului cu numarul cadastral 67324/Zalău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58276 inscris in cartea funciara 58276;
Act Notarial nr. Contract de donatie autentificat cu incheierea nr. 2894, din 22/08/2014 emis de NP Pusok Crecan Flavia Monica;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) ROTAR VIOLETA - LUMINIȚA
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58276/Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 27337 din 22/08/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

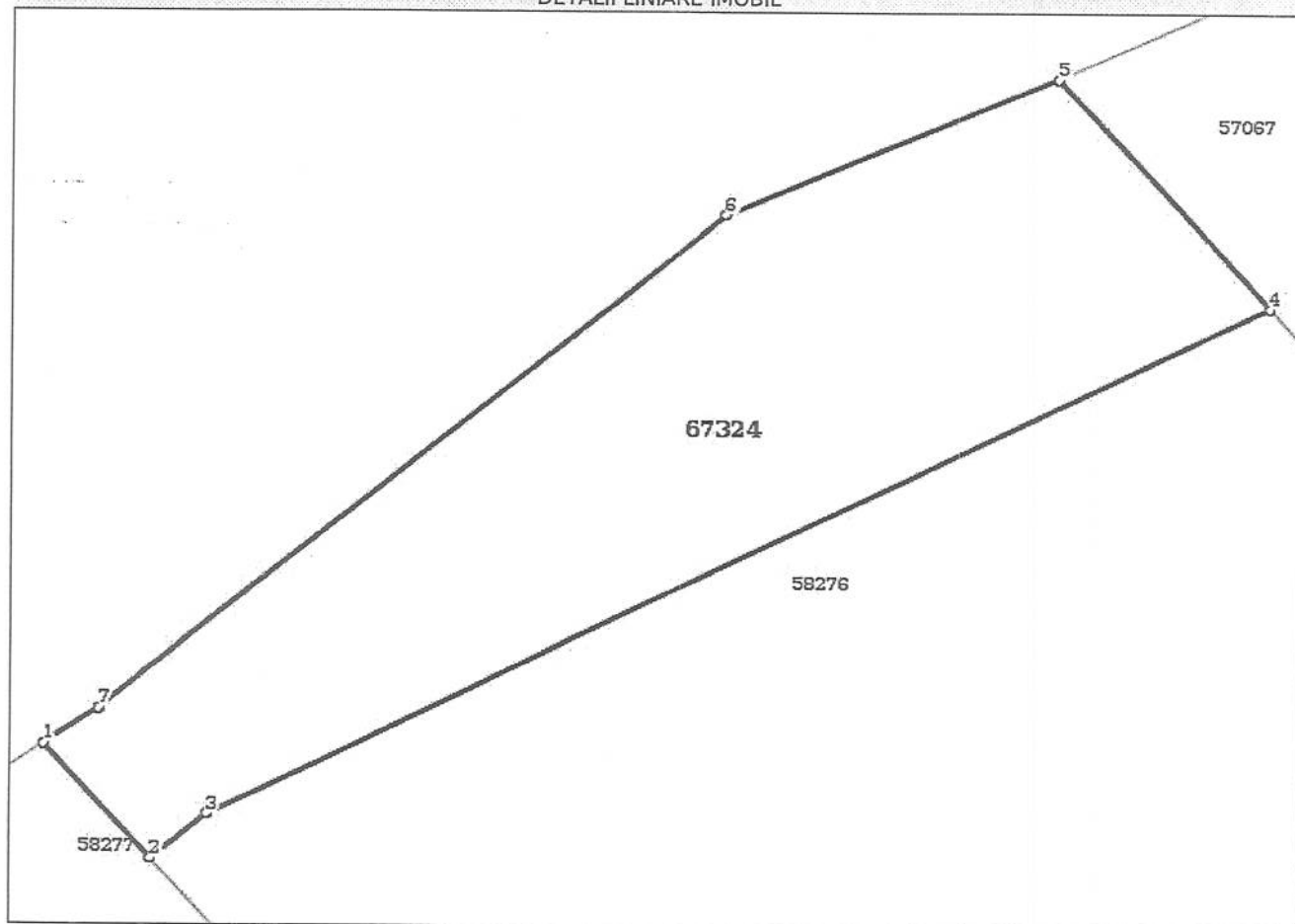


Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67324	90	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	90	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard din plasa de sarma

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.805
2	3	1.215
3	4	18.338
4	5	5.541
5	6	5.487
6	7	13.468
7	1	1.065



**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanța externă nr.166259/11-01-2017 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

13-01-2017

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

Grec Elvira

(parafa și semnătura)

Referent,

SAURESAN TEODORA

(parafa și semnătura)

