

MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 29 din 23 februarie 2017

Privind completarea / modificarea HCL nr.133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere: Referatul Direcției Patrimoniu nr. 3231 din 19.01.2017;

- Rapoartele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local;
- Protocolul de administrare nr. 27774/12.09.2002, încheiat cu ocazia dării în administrarea instituției de învățământ a terenurilor și clădirilor, din domeniul public al municipiului Zalău, necesare asigurării funcționării activității instituției;
- Ordinul M.E.C nr.3708/29.04.2004 privind înființarea Liceului Sportiv "Avram Iancu" Zalău, județul Sălaj, pe structura Școlii Gimnaziale "Avram Iancu" Zalău, începând cu anul școlar 2004-2005;
- Ordinul MECTS nr.6564/13.12.2011 privind aprobarea Procedurii de atribuire a denumirilor unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar;
- Încheierea OCPI nr. 6841 din 01.03.2016, Copia C.F. nr. 54055 Zalău;
- Prevederile art.3 alin.(4) din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 863, art.867, art.868 și art.874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c) și alin.(5) lit.a), precum și în temeiul art.45 alin.(3), art. 115 alin.(1) lit.b), art.123 alin.(1) și art.124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Completarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 133 din 04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Zalău la CAP.I. Construcții și Terenuri aferente, Secțiunea. A. Terenuri și clădirile în care își desfășoară activitatea Consiliul Local, Primăria, precum și alte instituții publice de interes local, conform **Anexei nr.1** la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Consiliul Județean Sălaj;
- Consiliul Județean Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Administrație Publică Locală;
- Direcția Economică;
- Direcția Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

Anexa 1 la HCL 29 / 23.02.2017

LISTA

bunurilor imobile care se includ în domeniul public al municipiului Zalău

CAP. I. Construcții și Terenuri aferente, Secțiunea. A Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea Consiliul Local, Primăria, precum și alte instituții publice de interes local

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
52 ²	1.6.2.	Liceul cu Program Sportiv "Avram Iancu" Teren aferent	str.Avram Iancu nr.38, imobil înscris în Carte Funciară nr. 54055 UAT Zalău cu nr. cadastral 54055 - teren în suprafață de 11956 mp și construcții: - cu nr. cadastral 54055-C1, regim P+2E, Supraf construita 1686mp, Suprafața desfasurata -5040 mp; - cu nr. cadastral 54055-C2, Sala de sport, regim P+1E, Supraf construita 1706mp, edificat în anul 1998, regim P+1E, Suprafața desfasurata -2435 mp;	1991	1.989.399,6	proprietatea publică a Municipiului Zalău

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălăjel Teodor



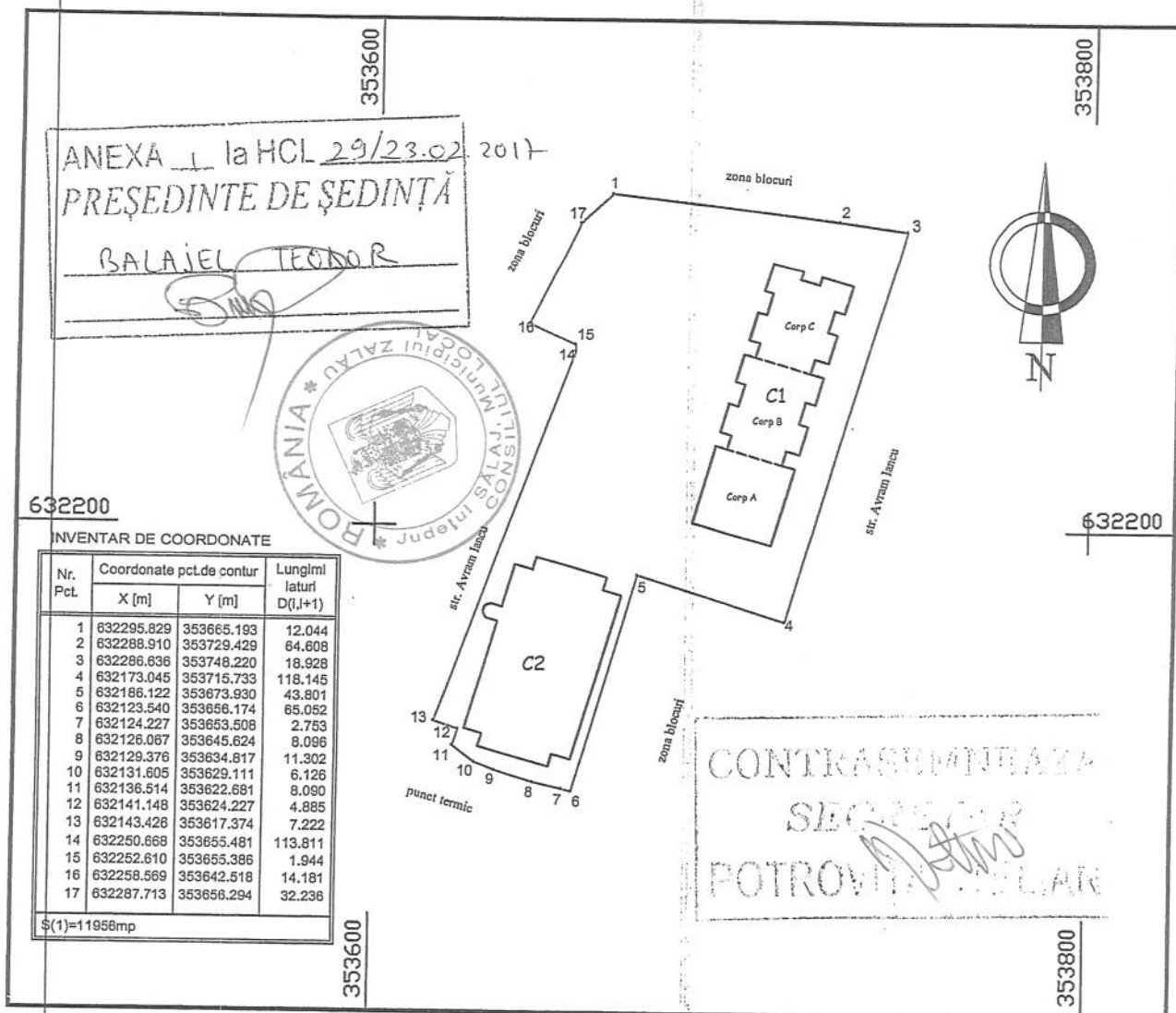
CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI

Petroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	11956 mp	Mun. Zalau, Str. Avram Iancu, nr. 38, jud Salaj
Cartea Funciara nr.	54055	UAT
		ZALAU



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	11956	Teren intravilan partial imprejmuit
Total		11956	

B.Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	1686	Liceul sportiv "Avram Iancu", edificata in anul 1991, P+2E, Sd=5040 mp
C2	CAS	1706	Sala de sport, edificata in anul 1998, P+1E, Sd= 2435 mp
Total		3392	

Suprafata totala masurata a imobilului =11956mp
Suprafata din act = 11956 mp

Semnatura si stampila

Data: 17.11.2015

Inspector:

Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI



2926739

Carte Funciară Nr. 54055 Comuna/Oraș/Municipiu: Zalău

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	545
Ziua	10
Luna	01
Anul	2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău****A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:10213

Nr. topografic:78/b/2/2, 78/a/1/2, 81/1/1/2,
77/4/2/2, 77/5/2/2, 77/6/2/2, 77/3/2/2,
77/2/2/2/2, 77/1/2/2, 79/2/2, 80/2/2, 81/2/2**TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Zalău, Str Avram Iancu, Nr. 38, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54055	11.956	teren

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54055-C1	Loc. Zalău, Str Avram Iancu, Nr. 38, Jud. Salaj	S. construita la sol:1686 mp; Liceul cu Program Sportiv 'Avram Iancu' Zalău, edificat in anul 1991, regim P+2E, Sd=5040 mp.
A1.2	54055-C2	Loc. Zalău, Str Avram Iancu, Nr. 38, Jud. Salaj	S. construita la sol:1706 mp; Sala de sport P+1, edificata in anul 1998, regim P+1E,Sd=2435 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11076 / 14/07/2005		
Sentinta Civila nr. 1490, din 18/03/2005 emis de Judecatoria Zalău;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE legea 84/1995 , OU nr 184/2001 si legea 213/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL ZALAU. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10213)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



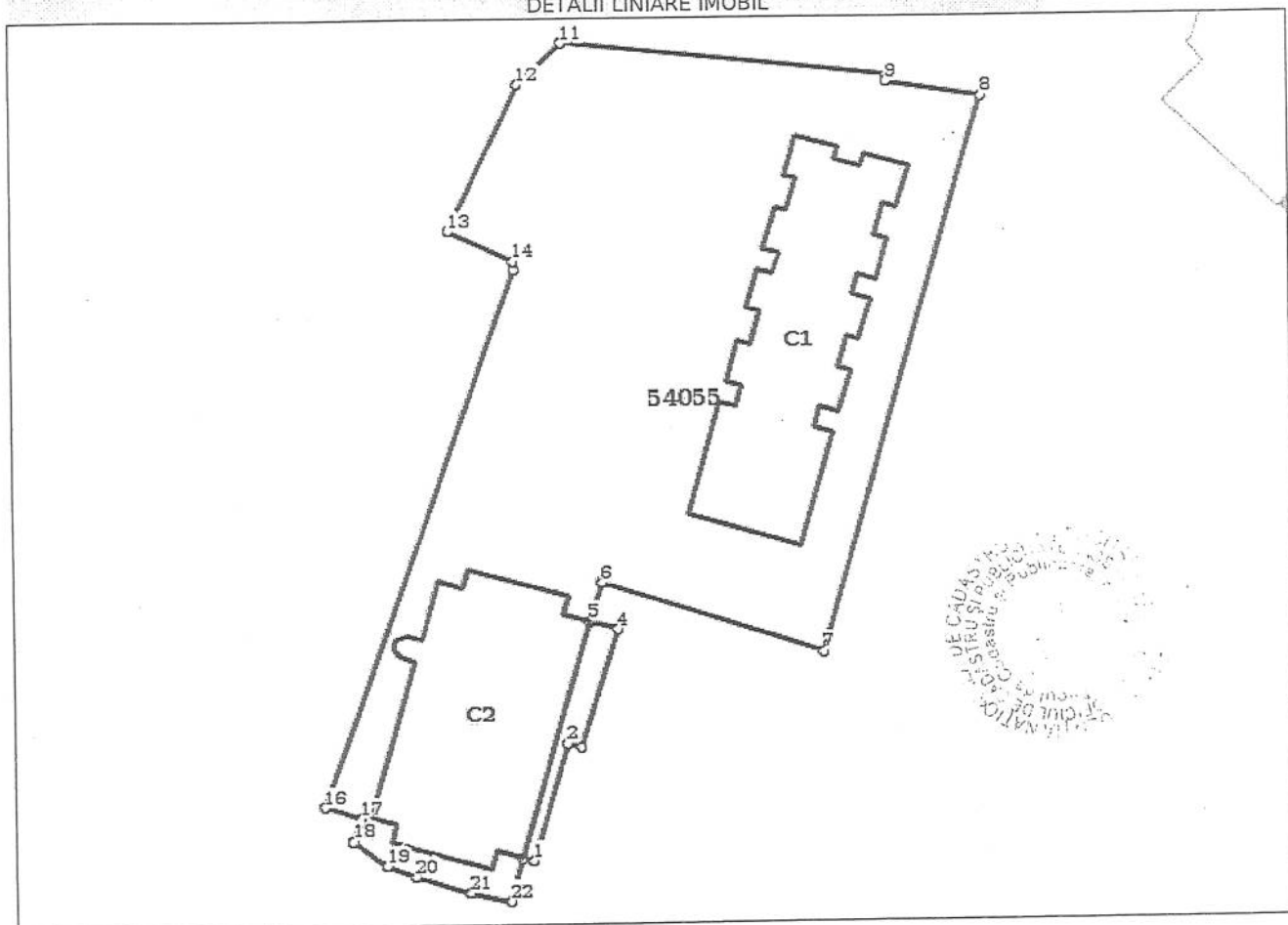
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54055	11.956	teren

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	11.956	-	-	78/b/2/2	Teren intravilan partial imprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54055-C1	construcții administrative și social culturale	1.686	Cu acte	S. construită la sol:1686 mp; Liceul cu Program Sportiv 'Avram Iancu' Zalău, edificat în anul 1991, regim P+2E, Sd=5040 mp.
A1.2	54055-C2	construcții administrative și social culturale	1.706	Cu acte	S. construită la sol:1706 mp; Sala de sport P+1, edificată în anul 1998, regim P+1E, Sd=2435 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	24.42
3	4	24.681

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	2.788
4	5	5.819

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	8.263
7	8	115.731
9	10	1.254
11	12	12.141
13	14	14.241
15	16	113.935
17	18	4.842
19	20	6.153
21	22	8.095
23	1	2.373

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
6	7	46.125
8	9	18.677
10	11	64.667
12	13	32.417
14	15	1.824
16	17	7.225
18	19	8.218
20	21	11.313
22	23	8.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.166360/10-01-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
11-01-2017

Data eliberării,
/ /

12.1AN. 2017

Asistent Registrator,
Coman Cristina

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)



ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Dosarul nr. 6841/01-03-2016

INCHEIERE Nr. 6841

REGISTRATOR Tarcea Claudia -Adriana

ASISTENT REGISTRATOR Pocola Adriana

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL ZALAU domiciliat in Romania, Jud. SALAJ, Loc. Zalau, Str. IULIU MANIU, Nr. Postal 3 privind actualizarea informatii tehnice in cartea funciara , in baza:
- act administrativ nr. certificat de nomenclatura stradală nr. 11487/18-02-2016 emis de Primaria Municipiului Zalau, adeverința nr.12897/24.02.2016 emise de Primăria Municipiului Zalau , documentația cadastrală;
fiind indeplinite condițiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei,
pentru serviciul avand codul 262,
Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 54055, nr. topografic 78/b/2/2, 78/a/1/2, 81/1/1/2, 77/4/2/2, 77/5/2/2, 77/6/2/2, 77/3/2/2, 77/2/2/2/2, 77/1/2/2, 79/2/2, 80/2/2, 81/2/2, inscris in cartea funciara 54055 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 10213) UAT Zalau avand proprietarii: Municipiul Zalau in cota de 1/1 de sub B.1;
- in baza actelor mai sus mentionate s-au actualizat datele cu privire la adresa imobilului si la destinatia constructiei de sub A1.1 sub B.3 din cartea funciara 54055 UAT Zalau;

Prezenta se va comunica partilor:

Primaria Municipiul Zalau prin persoana autorizata Sabau Dumitru.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
30-03-2016

Registrator,
Tarcea Claudia -Adriana

Asistent-registrator,
Pocola Adriana

(parafa si semnatura)

(parafa si semnatura)

*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara. aprobat prin ODG Nr. 700/2014.