



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 277 din 28 septembrie 2017

privind completarea/modificarea anexei 1 la HCL nr.133 din 04.10.1999 privind inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău în baza documentației tehnice și a memoriului tehnic întocmit de topograful Șofron Sabin a imobilului teren intravilan în suprafață de 226 mp, cale de acces pietonală care face legătura între strada Cireșului și strada Szikszai Lajos

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: referatul Direcției Patrimoniu nr. 57835/14.09.2017, adresa d-lui Toth Tivadar înregistrată sub nr. 44296/13.07.2017- reprezentant al locuitorilor din zona str. Szikszai Lajos – Str. Cireșului, Memoriul Tehnic și planul de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de topograful autorizat Șofron Sabin, adresa OCPI Sălaj - BCPI Zalău nr. 5359/08.08.2017 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 51281/16.08.2017, HCL nr. 133/ 04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău și Rapoartele comisiilor de specialitate

Văzând prevederile art. 3 (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și ale art. 861 (3) din Codul civil

În baza art. 36 alin. 2 lit. d), alin. 6 lit. a) pc. 11, art.45 alin. 3, art.120 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Completarea/modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 133 din 04.10.1999 privind aprobarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău în baza documentației cadastrale a imobilului teren intravilan situat în Zalău, reprezentând în prezent cale de acces pietonală care face legătura între strada Cireșului și strada Szikszai Lajos, în suprafață totală de 226 mp, având ca vecinătăți: N – str. Szikszai Lajos, E – nr. cad. 54662, Adi Margareta, Iezdimir Olivera și Balint Nicolae, S – str. Cireșului, V – nr. cad. 63011 și Toth Vasile, identificat conform memoriului tehnic, astfel:

CAP.VIII. STRĂZI - Poziția 957

- coloana nr. 3, va avea următorul cuprins: Str. Cerbului – Str. Decebal L = 0,566 km din care L1 = 0,250 km asfalt; L2 = 0,316 km pământ;
- coloana nr. 5, va avea următorul cuprins: 151.250,48 lei
- coloana 6: HCL 133 din 4 octombrie 1999.

Art. 2 Modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică sau privată a Municipiului Zalău, în sensul schimbării caracteristicilor străzii Cireșului, identificată cu numărul de inventar 10819, conform memoriului tehnic anexat.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului - județul Sălaj

- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică,- Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- Direcția de Urbanism – Arhitect Șef, Birou Cadastru
- Serviciului Fond Funciar, Registrul Agricol și Argicultură
- Toth Tivadar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Potroviță Stelian

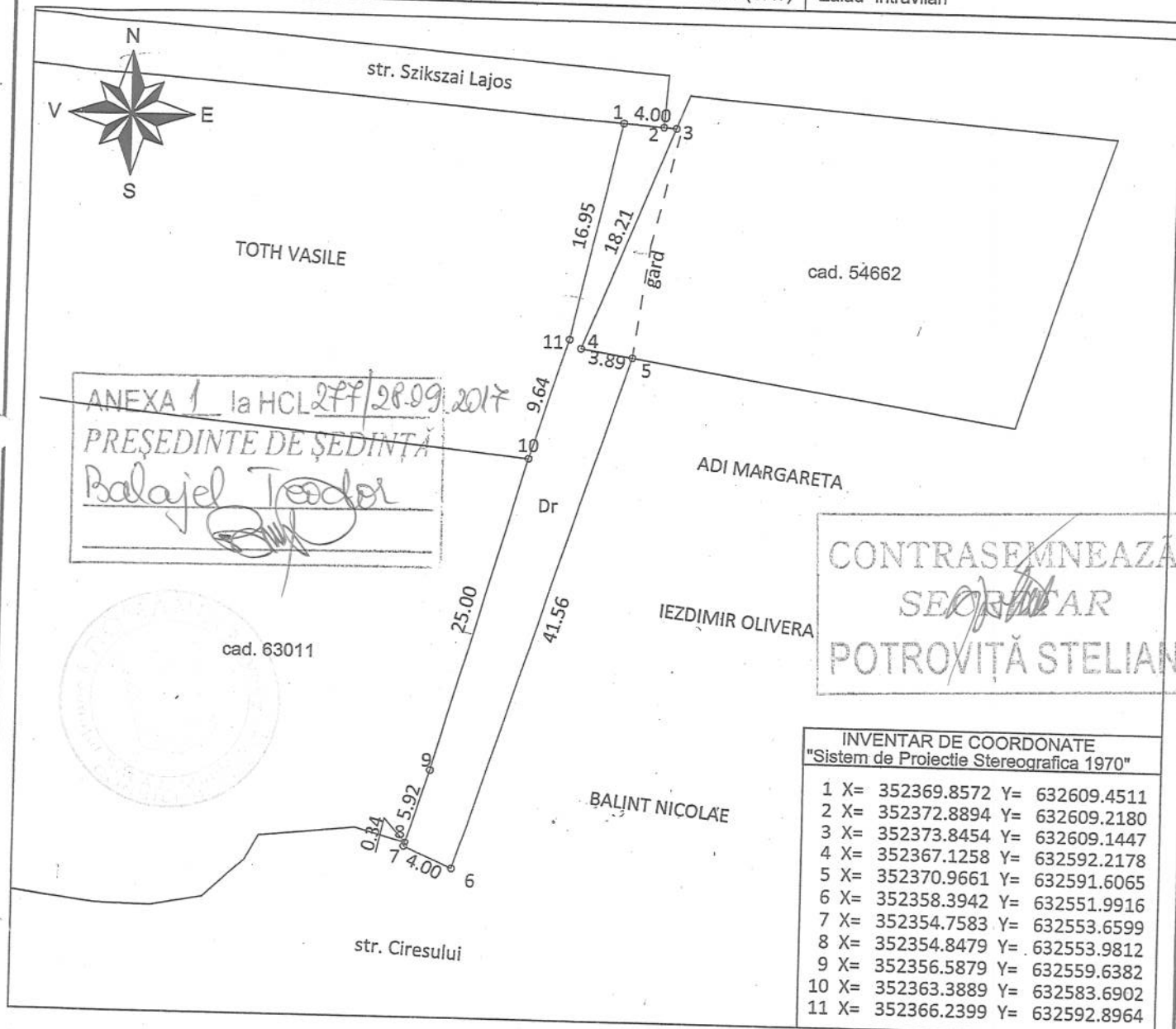


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

ANEXA NR.1.36

Scara 1:500

Nr. top.	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	226	mun. Zalau, str. Ciresului
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Zalau- intravilan	



INVENTAR DE COORDONATE
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

1 X=	352369.8572	Y=	632609.4511
2 X=	352372.8894	Y=	632609.2180
3 X=	352373.8454	Y=	632609.1447
4 X=	352367.1258	Y=	632592.2178
5 X=	352370.9661	Y=	632591.6065
6 X=	352358.3942	Y=	632551.9916
7 X=	352354.7583	Y=	632553.6599
8 X=	352354.8479	Y=	632553.9812
9 X=	352356.5879	Y=	632559.6382
10 X=	352363.3889	Y=	632583.6902
11 X=	352366.2399	Y=	632592.8964

TABEL JURIDIC

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. top.	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.top. nou	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Proprietar
—	—	—	—	—	226	DR	Teren intravilan partial imprejmuit St = 226 mp	MUNICIPIUL ZALAU domeniul public
—	—	—	—	—	—	—	—	—
Total	—	—	—	—	226	—	—	—
Executant: SOFRON SABIN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectarea si completarea documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: 10.07.2016				Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data				

MEMORIU TEHNIC

privind documentatia topografica necesara emiterii unei H.C.L. ZALAU, pentru atestarea unei suprafete de teren in domeniul public al MUNICIPIULUI ZALAU, jud. Salaj

La solicitarea locuitorilor de pe str. Szikszai Lajos pentru identificarea si atestarea la domeniul public a unui drum, care sa faca legatura str. Ciresului cu str. Szikszai Lajos, am facut deplasarea in teren, unde impreuna am identificat amplasamentul imobilului (drum) in cauza, dupa care am trecut la efectuarea masuratorilor topografice in sistem de proiectie Stereografic 1970, cu un GPS Geomax Zenith 20 si consultand evidentele de CF si alte acte de proprietate, am constatat urmatoarele:

- imobilul in cauza este in prezent cale de acces pietonala care face legatura intre str. Ciresului cu str. Szikszai Lajos si este in intravilanul mun. Zalau, jud. Salaj, teren liber de constructii;
- in urma masuratorilor efectuate, s-a constatat ca total suprafata masurata a terenului este de 226,00 mp, teren intravilan.
- terenul in cauza nu poate fi identificat cu date de CF intrucat din suprapunerea peste harta din cartea funciara veche, reiese un drum vechi, iar dumurile nu au fost identificate cu nr. topografice;
- in partea de N-E a imobilului s-a intabulat un imobil cu nr. cad. 54662, care stranguleaza terenul (drumul), dar proprietarul acestui imobil s-a angajat ca va dona Primariei Mun. Zalau, suprafata de teren care sa asigure profilul drumului (in realitate gardul imobilului intabulat cu nr. cad. 54662 este retras in asa fel incat sa asigure sectiunea de 4,00 m).

Urmarea celor aratate mai sus, va rugam a emite o H.C.L. ZALAU, prin care sa se dispuna atestarea la domeniul public al MUNICIPIULUI ZALAU a suprafetei de 226,00 mp, drum, cu vecinatatile:

- N- str. Szikszai Lajos
- E- nr. cad. 54662, Adi Margareta, Iezdimir Olivera si Balint Nicolae
- S- str. Ciresului
- V- nr. cad. 63011 si Toth Vasile

Total suprafata este de 226,00 mp, teren intravilan liber de constructii.

