



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 223

din 28 iulie 2017

*privind închirierea prin atribuire directă a unui spațiu, situat în Municipiul Zalău,
Piața Iuliu Maniu, nr. 9, în vederea desfășurării activității Biroului Parlamentar reprezentat
prin Balint Liviu-Ioan în calitate de deputat*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Patrimoniu nr. 43759 din 12.07.2017, adresa înregistrată la Primăria Municipiului Zalău sub nr. 43168/10.07.2017 formulată de Balint Liviu-Ioan;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

Ținând cont de prevederile art. 40 alin.(1) din Legea nr. 96/2006 privind Statutul deputaților și al senatorilor, republicată;

Văzând prevederile art. 861 alin.(3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;

În conformitate cu dispozițiile art. 4 și 5 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit. a), art. 45 alin.(3) și art. 123 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Închirierea prin atribuire directă în favoarea Biroului Parlamentar reprezentat prin Balint Liviu Ioan – deputat, a unui spațiu situat în Municipiul Zalău, P-ța Iuliu Maniu, nr. 9, identificat în CF 53611, nr. cadastral 53611-C1, clasat ca monument istoric, grupa valorică B, cod în Lista Monumentelor Istorice SJ-II-m-B-21009, compus din patru încăperi cu o suprafață totală de **115,06 mp**, din care suprafața utilă de 90,66 mp și 24,40 mp cotă parte din părți comune (grup social, holuri de acces, sala centralei termice), având o valoare de inventar de **519.134,61 lei** (reevaluare 31.12.2015) și teren aferent în suprafață de **173,65 mp**, pentru desfășurarea activității specifice **biroului parlamentar**, pe perioada mandatului, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților.

Art.2 Tariful de închiriere este de 1,5 lei/mp/lună, conform H.C.L. nr. 332 din 22 decembrie 2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, la anexa II, punctul 1.11 - sedii partide politice și cabinete parlamentari.

Art.3. Chiriașul spațiului situat în Municipiul Zalău, P-ța Iuliu Maniu, nr. 9, are obligația să suporte cheltuielile cu utilitățile necesare – apă, canal, energie electrică, gaz etc., iar modalitatea de facturare și plată a utilităților se va stabili prin contract sau printr-o convenție.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu.

Art.5. Prezentă hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția administrație publică locală;
- Direcția patrimoniu;
- Direcția economică;
- Direcția Tehnică;
- Birou parlamentar - Balint Liviu-Ioan.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroyiță Stelian