

MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.166

din 25 mai 2017

privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Zalău nr. 54/ 23. 02. 2017 de aprobare a documentației tehnico-economice, faza DALI, aferentă obiectivului de investiții: „**Creșterea eficienței energetice a Liceului cu program sportiv Avram Iancu**” din municipiul Zalău

Consiliul Local al municipiului Zalău,

Având în vedere: Referatul de necesitate al Direcției tehnice, nr. **31.670/19.05.2017**;

- Rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art.36, alin.4, litera d) și art. 45, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică art. 2 al Hotărârii Consiliului local al Municipiului Zalău nr 54/23.02.2017 de aprobare a documentației tehnico-economice, faza DALI, aferentă obiectivului de investiții: „**Creșterea eficienței energetice a Liceului cu program sportiv Avram Iancu**” din municipiul Zalău acesta urmând a avea următorul conținut:

” **Art.2.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici, descrierea sumară a investiției propuse a fi realizată pentru obiectivul de investiții: „**Creșterea eficienței energetice a Liceului cu program sportiv Avram Iancu**” din municipiul Zalău, și devizele generale pentru fiecare dintre cele două clădiri componente a Liceului cu program sportiv ”Avram Iancu”, conform **Anexei nr. 2, Anexei nr. 3 și Anexei nr. 4.**”

Art. 2. Se aprobă completarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Zalău nr 54/23.02.2017 cu Anexele 3 și 4 parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 3. Celelalte articole ale HCL 54/2017 nu se modifică.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția tehnică, Direcția economică, Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Potroviță Stelian

ANEXA 3 la HCL 166/25.05.2017

Amxa 3

PRESEDINTE DE SEDINTA

DEVIZ GENERAL

Balajal

Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului :

OBIECTIVUL: Creșterea eficienței energetice a Liceului cu Program Sportiv Avram Iancu- cladire Liceu-corp A,B,C

BENEFICIAR : Municipiul Zalau

CURSUL 4,5172 lei/euro, curs Inforeuro, conform Ghidul solicitantului, la data de decembrie 2016

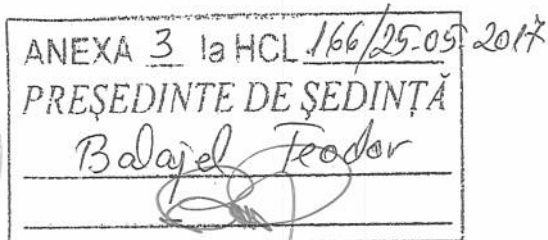
Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Partea I						
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Amen. pt. Prot. mediului și aducerea la starea init.	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Total capitol I		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	263,85300	58,41074	50,13207	313,98507	69,50878
Total capitol II		263,85300	58,41074	50,13207	313,98507	69,50878
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,51515	0,11404	0,10303	0,61818	0,13685
3.3	Proiectare și engineering	356,19119	78,85221	71,31919	427,51038	94,64057
3.3.1	Documentație de avizare	72,85729	16,12886	17,48575	90,34304	19,99979
3.3.2	Proiect tehnic și detalii de execuție	272,29492	60,27958	51,73603	324,03095	71,73270
3.3.3	Certificarea performanței energetice	11,03898	2,44377	2,09741	13,13639	2,90808
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanță	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.6	Asistență tehnică	153,00770	33,87224	29,07146	182,07916	40,30797
3.6.1	-diriginta de șantier	102,00514	22,58150	19,38098	121,38612	26,87198
3.6.2	-din partea proiectantului	51,00256	11,29075	9,69049	60,69305	13,43599
Total capitol III		509,71404	112,83849	100,49368	610,20772	135,08539
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	4.752,54742	1.052,10029	902,98401	5.655,53143	1.251,99934
4.1.1	-Cladire liceu- corp A,B,C	4.752,54742	1.052,10029	902,98401	5.655,53143	1.251,99934
4.2	Montaj utilaj tehnologic	54,20000	11,99858	10,29800	64,49800	14,27831
4.2.1	-Cladire liceu- corp A,B,C	54,20000	11,99858	10,29800	64,49800	14,27831
4.3	Utilaje, echipamente tehn. cu montaj	713,48000	157,94740	135,56120	849,04120	187,95741
4.3.1	-Cladire liceu- corp A,B,C	713,48000	157,94740	135,56120	849,04120	187,95741
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente					
4.5	Dotări					
Total capitol IV		5.520,22742	1.222,04627	1.048,84321	6.569,07063	1.454,23506
Cap. V Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier 2,5%	125,41000	27,76277	23,82790	149,23790	33,03770
5.1.1	- Lucrări de construcții	100,32800	22,21022	19,06232	119,39032	26,43016
5.1.2	- Cheltuieli conexe org. de șantier	25,08200	5,55255	4,76558	29,84758	6,60754
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri financiare	I.S.C. 0,6% C+M	31,02557	6,86832	0,00000	31,02557
		C.S.C. 0,5% C+M	25,85464	5,72360	0,00000	25,85464
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	578,40804	128,04570	109,89753	688,30557	152,37438
Total capitol V		760,69825	168,40039	133,72543	894,42368	198,00400
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Total capitol VI		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL		7.054,49271	1.561,69590	1.333,19439	8.387,68710	1.856,83324
Din care C + M		5.170,92842	1.144,71983	982,47640	6.153,40482	1.362,21660

Proiectant

S.C.Prefcon S.R.L.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN



CLADIRE LICEU- CORP A, B, C

VIII. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. *Valoarea totala* (INV), inclusiv TVA - 8.387,68710 mii lei
- 1.856,83324 mii euro
din care:
Construcții - montaj (C+M): - 6.153,40482 mii lei
- 1.362,21660 mii euro

leuro- 4,5172 lei conform ghidului solicitantului POR 2014-2020, axa prioritara 3, prioritatea de Investitii 3.1, operatiunea B, cladiri publice

2. *Eșalonarea investiției* (INV/C+M):

Anul I - 8.387,68710 mii lei / 6.153,40482 mii lei
- 1.856,83324 mii euro / 1.362,21660 mii euro

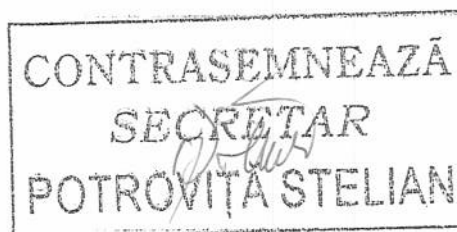
3. *Durata de realizare a investiției*: 12 luni

4. *Capacități (în unitați fizice și valorice)*

- Reabilitare termica si modernizare cladire scoala cu suprafata totala 5040,00 mp.

5. *Alți indicatori specifici domeniului de activitate*

- nu este cazul



SC Prefcon SRL
Sef proiect,
Ing. Prodan Onut



ANEXA 4 la HCL 166/25.05.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ GENERAL

Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului:

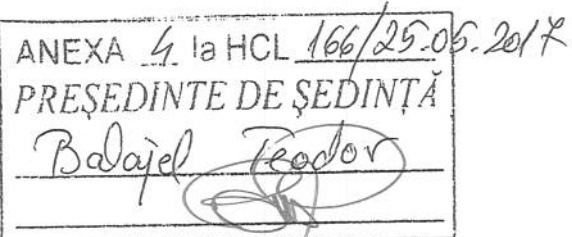
OBIECTIVUL: Creșterea eficienței energetice a Liceului cu Program Sportiv Avram Iancu- cladire Sala de sport

BENEFICIAR: Municipiul Zalău

CURSUL 4,5172 lei/euro, curs Inforeuro, conform Ghidul solicitantului, la data de decembrie 2016

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A	
		mii lei	mii euro	mii lei	mii lei	mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Partea I						
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.2	Amenajarea terenului	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
1.3	Amen. pt. Prof. mediului și aducerea la starea init.	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Total capitol I		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare obiectivului	94,67600	20,95900	17,98844	112,66444	24,94121
Total capitol II		94,67600	20,95900	17,98844	112,66444	24,94121
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,18485	0,04092	0,03697	0,22182	0,04911
3.3	Proiectare și engineering	127,80881	28,29381	25,59081	153,39962	33,95901
3.3.1	Documentație de avizare	26,14271	5,78737	6,27425	32,41696	7,17634
3.3.2	Proiect tehnic și detalii de execuție	97,70508	21,62957	18,56397	116,26905	25,73918
3.3.3	Certificarea performanței energetice	3,96102	0,87688	0,75259	4,71361	1,04348
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.5	Consultanță	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
3.6	Asistență tehnică	54,90234	12,15406	10,43145	65,33379	14,46334
3.6.1	-diriginta de șantier	36,60156	8,10271	6,95430	43,55586	9,64222
3.6.2	-din partea proiectantului	18,30078	4,05135	3,47715	21,77793	4,82111
Total capitol III		182,89600	40,48880	36,05923	218,95523	48,47145
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1.613,22239	357,12884	306,51225	1.919,73464	424,98332
4.1.2	-Cladire- Sala de sport	1.613,22239	357,12884	306,51225	1.919,73464	424,98332
4.2	Montaj utilaj tehnologic	17,35000	3,84087	3,29650	20,64650	4,57064
4.2.2	-Cladire- Sala de sport	17,35000	3,84087	3,29650	20,64650	4,57064
4.3	Utilaje, echipamente tehn. cu montaj	350,20000	77,52590	66,53800	416,73800	92,25582
4.3.2	-Cladire- Sala de sport	350,20000	77,52590	66,53800	416,73800	92,25582
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente					
4.5	Dotări					
Total capitol IV		1.980,77239	438,49561	376,34675	2.357,11914	521,80978
Cap. V Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier 2.5%	42,69747	9,45220	8,11252	50,80999	11,24812
5.1.1	- Lucrări de construcții	34,15798	7,56176	6,49002	40,64800	8,99849
5.1.2	- Cheltuieli conexe org. de șantier	8,53949	1,89044	1,62250	10,16199	2,24962
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri financiare	I.S.C. 0,6% C+M	10,55644	2,33694	0,00000	10,55644
		C.S.C. 0,5% C+M	8,79703	1,94745	0,00000	8,79703
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	207,54484	45,94546	39,43352	246,97836	54,67510
Total capitol V		269,59578	59,68206	47,54604	317,14182	70,20761
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Total capitol VI		0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
TOTAL GENERAL		2.527,94017	559,62547	477,94046	3.005,88063	665,43005
Din care C + M		1.759,40637	389,49047	334,28721	2.093,69358	463,49366

Proiectant
S.C.Prefcon S.R.L.CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN



CLADIRE SALA DE SPORT

VIII. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

1. *Valoarea totala* (INV), inclusiv TVA - 3.005,88063 mii lei
- 665,43005 mii euro
din care:
Construcții - montaj (C+M): - 2.093,69358 mii lei
- 463,49366 mii euro

1euro- 4,5172 lei conform ghidului solicitantului POR 2014-2020, axa prioritara 3, prioritatea de Investitii 3.1, operatiunea B, cladiri publice

2. *Eșalonarea investiției* (INV/C+M):

Anul II - 3.005,88063 mii lei / 2.093,69358 mii lei
- 665,43005 mii euro / 463,49366 mii euro

3. *Durata de realizare a investiției*: 6 luni

4. *Capacități (în unitați fizice și valorice)*

- Reabilitare termica si modernizare cladire sala de sport cu suprafata totala 2434,95 mp.

5. *Alți indicatori specifici domeniului de activitate*

- nu este cazul

SC Prefcon SRL
Sef proiect,
Ing. Prodan Onut



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN