



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr.51

Din 07 martie 2016

***privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitata
de catre proprietarii din Blocul de locuinte R ca urmare a finalizarii
lucrarilor de reabilitare termică***

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

Referatul comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției Tehnice nr.12379/23.02.2016 însoțit de către *asociația de proprietari bloc R*;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.174 din 14 iulie 2014 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 245 din 6 august 2014 – prin care s-a aprobat instituirea taxei de reabilitare termică pentru blocurile de locuințe din Municipiul Zalău finanțate din Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere” Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe “ si aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Zalău, respectiv prin HCL nr.183/27.07.2015;

Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal – art. 486 alin.6, art.487;

O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare - art. 13[^] 1 alin.1 și art. 14;

Necesitatea recuperării sumelor avansate de către Municipiul Zalău pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor din *blocul R – situat pe str.9 Mai nr.10*;

Centralizatorul final al cheltuielilor si Bugetul final pentru reabilitarea termica a blocului de locuinte *R* intocmit de catre Directia tehnica si Serviciul Managementul Proiectelor din cadrul Primariei Municipiului Zalău;

Procesul verbal de receptie pe cantitati de lucrari intocmit pentru fiecare apartament in parte si cuantificarea, in baza acestor procese verbale, a sumelor ce reprezinta cheltuielile individuale eligibile si neeligibile pentru fiecare apartament;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

În temeiul art.36 alin.2 lit "b", alin.4 lit "c" și art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă regularizarea taxei de reabilitare termică, în vederea recuperării sumelor avansate de către Municipiul Zalău pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor din **blocul R – situat pe str. 9 Mai nr.10** din Municipiul Zalău, aflat în programul de reabilitare termică *finanțat din Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere” Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe* “ ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică, conform Anexei nr. 1 – pentru fiecare proprietar în parte.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică tuturor proprietarilor persoane fizice și juridice de către Direcția patrimoniu prin intermediul Asociației de proprietari, precum și prin afișare la avizierul/ușa principală a blocului de locuințe.

Președintele asociației de proprietari va informa de îndată proprietarii asupra conținutului prezentei hotărâri, potrivit obligațiilor asumate prin contractul de mandat.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică, Direcția patrimoniu și Direcția tehnică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului - județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția Patrimoniu
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Asociația de proprietari a blocului R

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Lupa Ilie Ioan



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Potroviță Stelian

Anexa 1 la HCL 51 din 10.03.2016
 Calcul final - TAXA DE REABILITARE TERMICA, bloc R, Zalău, Str. 9 Mai, nr. 10

Nr. Ap.	Nume si prenume	Lucrari eligibile comune	Lucrari eligibile individuale	Lucrari neeligibile individuale	Lucr neeligibile comune	Total de plata	Calcul initial
2R	SIMA NORA MARIA	3627.79	2.886.58	1.505.82	369.99	8,390.18	7,715.96
3R	ARDELEAN ANDREI	3627.79	616.57	1.505.82	369.99	6,120.16	7,715.96
4R	ARDELEAN AURORA	3627.79	1,120.59	1,505.82	369.99	6,624.18	7,715.96
5R	PORUMB IOAN	3627.79	1,630.59	1,505.82	369.99	7,134.18	7,715.96
6R	POP IN BERARDINUCCI	3627.79	0.00	0.00	369.99	3,997.77	7,715.96
7R	AURELIA SI LO	3627.79	1,640.92	1,505.82	369.99	7,144.51	7,715.96
8R	HOMONE VASILE	3627.79	1,269.03	1,505.82	369.99	6,772.62	7,715.96
9R	BALABAN NICOLAE	3627.79	0.00	0.00	369.99	3,997.77	7,715.96
10R	OSORHEAN NICOLAE	3627.79	1,563.71	1,505.81	369.99	7,067.30	7,715.96
	IONESCU CRISTIAN	3627.79	10,727.99	10,540.73	3,329.90	57,248.68	69,443.60
	IONESCU DORINA DELIA						
	SZABO FRANCISC						

Spatii cu alta destinatie

Opțiuni de plată decontare							
		Tamplarie	Zidarie bca	Total	Suma		
			tencuiala	de plata	initiala		
1R	CRUCEA ROSIE	11822.75	7,169.77	3,011.57	412.64	22,416.73	21,029.89

ANEXA 1 la HCL 51/03.03.2016
 PRESEDINTE DE SEDINTA
 LUPA ILIE IOAN
 CONTRASEMNEAZA
 SECRETAR
 PROTOVITA STELIAN

