



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 349 din 22 decembrie 2016

***privind închirierea prin atribuire directă a unui spațiu situat în Municipiul Zalău,
Piața Iuliu Maniu nr. 9, în vederea desfășurării activității Partidului Uniunea
Salvați România - Filiala Sălaj***

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: referatul Direcției Patrimoniu nr. 80216/14.11.2016, cererile Partidului Uniunea Salvați România- Filiala Sălaj înregistrate sub nr. 71237/01.11.2016 și nr. 79617/12.12.2016 precum și Rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local

Văzând prevederile Legii nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, ale art. 861 alin.(3) din Codul civil; art. 4 și 5 ale Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată;

În baza art. 36 alin. 2 lit.c), alin. 5 lit. a), art.45 alin. 3 și art.123 alin 1 si 2 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Închirierea prin atribuire directă în favoarea **Partidului Uniunea Salvați România -Filiala Sălaj**, a unui spațiu situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 9, clasat ca monument istoric, grupa valorică B, cod din lista monumentelor istorice SJ-II-m-B-21009, situat la etaj, compus din două încăperi cu o suprafață totală de 31,98 mp, din care suprafață utilă de 25,20 mp și 6,78 mp cotă parte din spațiile comune (grup social, holuri de acces, sala centralei termice), având o valoare de inventar de 144.289,19 lei (reevaluare 31.12.2015) și teren aferent în suprafață de 48,29 mp, pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea de prelungire cu acordul părților, cu destinația de sediu partid politic.

Drepturile și obligațiile părților se stabilesc prin contractul de închiriere ce se va încheia între părți și pentru a cărui semnare se împuternicește Primarul Municipiului Zalău.

Art. 2 Tariful de închiriere este de 1,5 lei/mp./lună, conform HCL nr. 260/09.11.2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016 a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, la anexa II, pct. 1.11 sedii partide politice și cabinete parlamentari.

Art.3 Chiriașul spațiului situat în Municipiul Zalău, Piața I Maniu nr. 9 are obligația să suporte cheltuielile cu utilitățile necesare- apă, canal, energie electrică, gaz, etc., iar modalitatea de facturare și plată a acestora se va stabili prin contract sau printr-o convenție

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu care va proceda la predarea spațiului și la încheierea contractului de închiriere.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului - județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția Patrimoniu
- Direcția Tehnică
- Partidului Uniunea Salvați România -Filiala Sălaj

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroviță Stelian

