



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.341

din 22 decembrie 2016

***privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de
proprietarii Pop Pavel și Pop Neviana Maria***

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 76508/25.11.2016,
Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 3080/01.11.2016 a notarului public Püsök-
Creca Flavia-Monica, precum și Actul de dezmembrare autenticat cu Încheierea de autentificare nr.
3079/01.11.2016.

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 858, 863 lit. c) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 36 alin. 2 lit. c) și art. 115 alin. 1 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind
administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietarii **Pop Pavel și Pop Neviana Maria**
prin **Oferta de donație** autenticată cu **Încheierea de autentificare nr. 3080/01.11.2016**, în patrimoniul
public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul
teren intravilan în suprafață de 222 mp, înscris în CF nr. 67179 a Municipiului Zalău cu nr. cadastral
67179.

Valoarea declarată a terenului donat este de 9830 lei, iar acesta va fi utilizat ca și drum public în
vederea realizării străzii Merilor.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, **Anexă** la
prezenta hotărâre.

Art.3. Tarifele OCPI și onorariile notariale achitate pentru dezmembrarea imobilelor în vederea
donării acestora și pentru încheierea în formă autentică, respectiv înscrierea în CF a donațiilor se suportă de
către dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de
acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism și
Amenajarea Teritoriului care va proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Instituția Arhitectului șef;
- Serviciul Fond Funciar;
- Direcția patrimoniu, Direcția economică;
- Direcția administrație publică locală;
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor



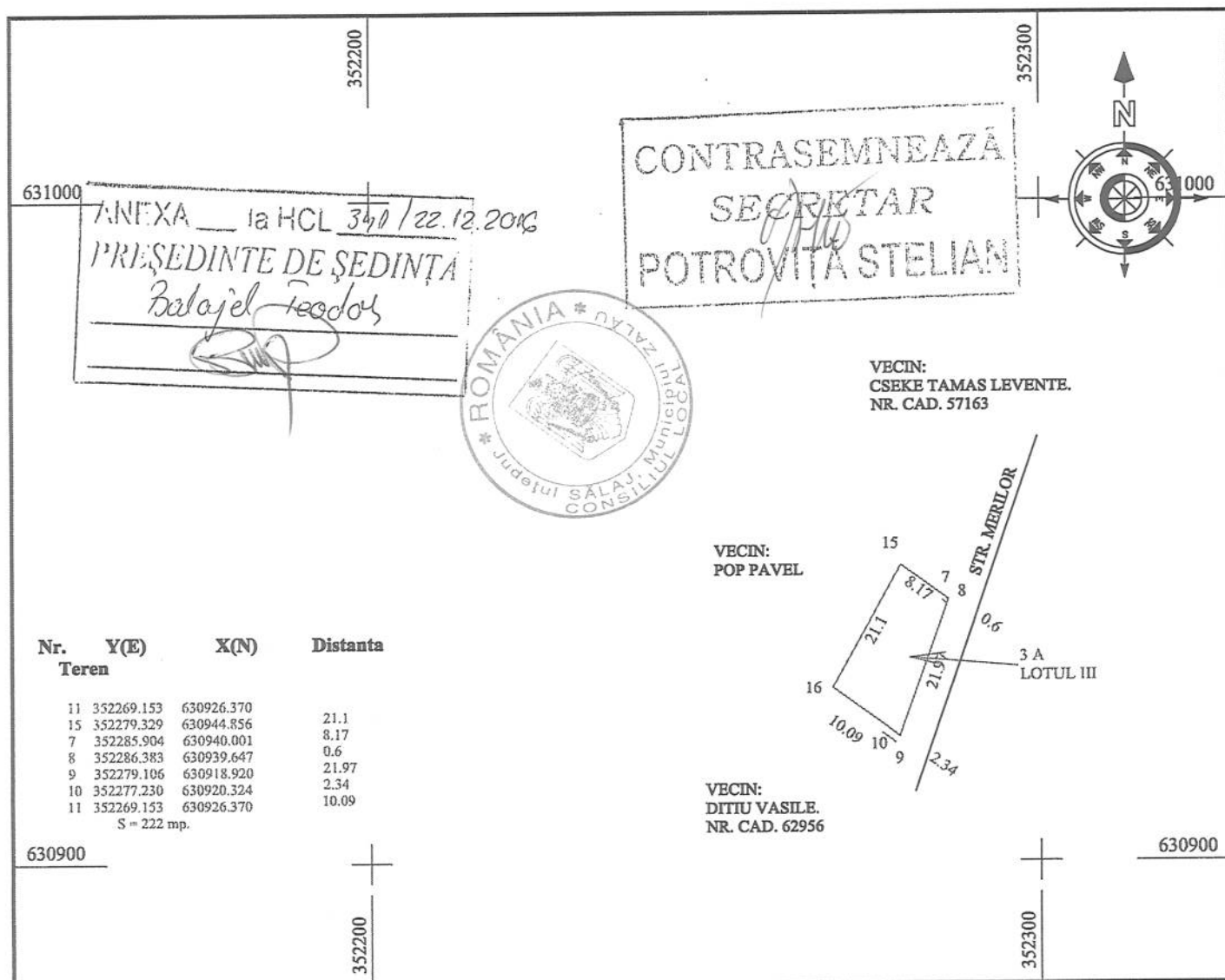
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Potroxiță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
67179	222 mp.	Zalau, intravilan, jud. Salaj
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)
		ZALAU



A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Cat. folosinta	Suprafata (mp.)	Mentii
3	A	222	Teren intravilan partial imprejmuit
Total		222	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentii
Total		0	
Suprafata totala masurata a imobilului S = 222 mp.			

Executant JARCA TRAIAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data 21.09.2016.

Inspector

O.C.P.I. SĂLAJ
CSIKI RENATA ANDREA
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

Data.....

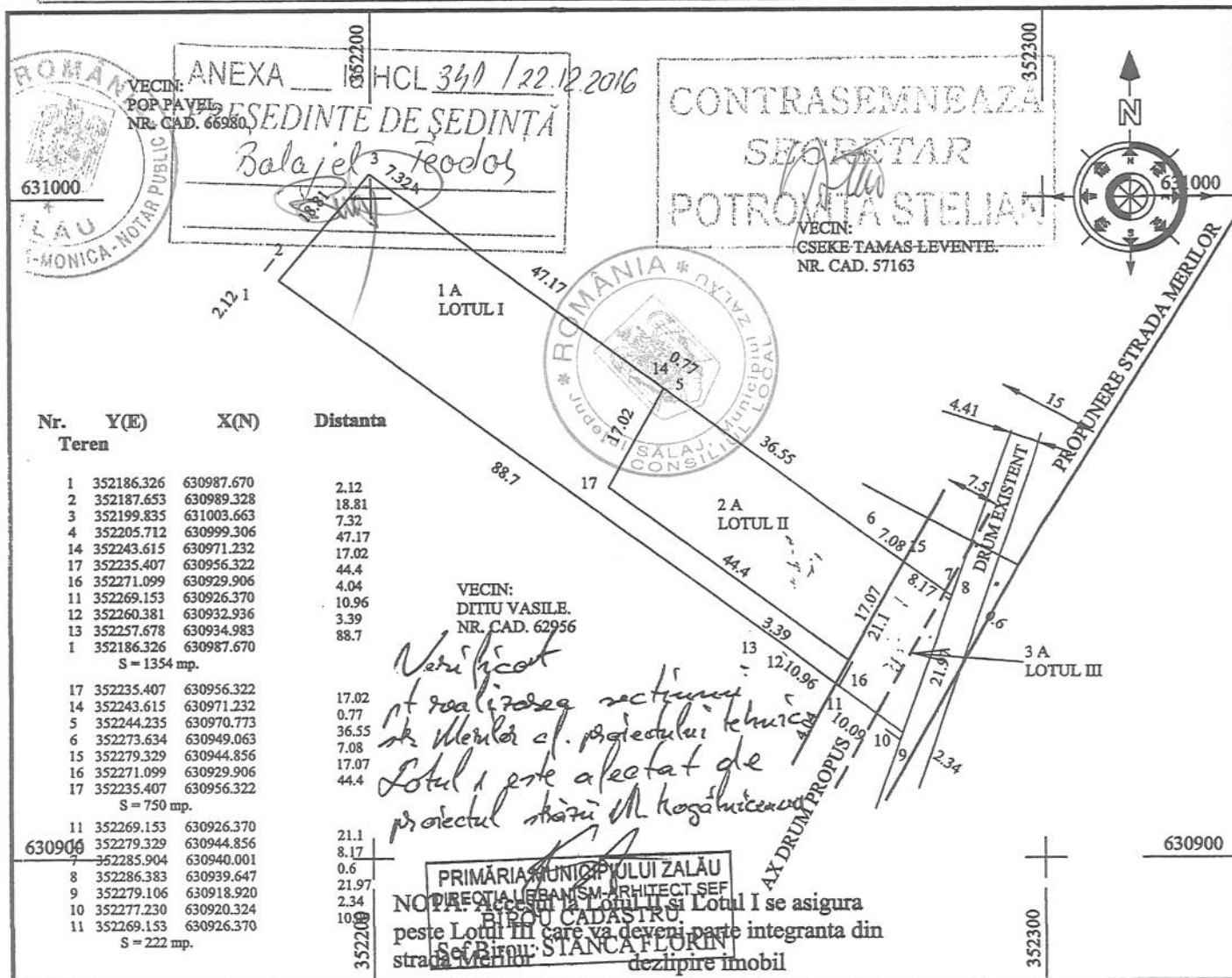
Ștampila BCPI

19. OCT 2016

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	2326 mp.	Zalau, intravilan, jud. Salaj
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)	
66981	ZALAU	



Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categ. de folos.	Descrierea imobilului
					masurata		
66981	2326	A	Teren intravilan imprejmuit partial	67144	1354	1 A	Teren intravilan imprejmuit partial LOTUL I
				67148	750	2 A	Teren intravilan imprejmuit partial LOTUL II
				67149	222	3 A	Teren intravilan imprejmuit partial LOTUL III
Total					2326		
Executant JARCA TRAIAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Seria RO-SI-F-NR. 0041 Semnatura si stampila Data 21.09.2016.				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral CSIKI TRENATA ANDREA Semnatura si paraf Data..... Stampila BCPI			



10004092435

Carte Funciară Nr. 67179 Comuna/Oraș/Municipiu: Zalau

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	35513
Ziua	01
Luna	11
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Zalau, Jud. Salaj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67179	Din acte: - Masurata: 222	Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35513 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 3079, din 01/11/2016 emis de notar public Pusok Crecan Flavia Monica, Incheiere nr. 55/17.11.2016 emis de notar public Pusok Crecan Flavia Monica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 67179 a imobilului cu numarul cadastral 67179/Zalau, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 66981 inscris in cartea funciara 66981;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 902, din 07/04/1999 emis de ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 108/833 1) POP PAVEL, , sot 2) POP NEVIANA MARIA, , sotie <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 66981/Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 28561 din 02/09/2016;</i>	A1
Act nr. 902/1999, 33560/03.12.2010, din emis de ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 725/833 1) POP PAVEL, și soția 2) POP NEVIANA - MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 66981/Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 28561 din 02/09/2016;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

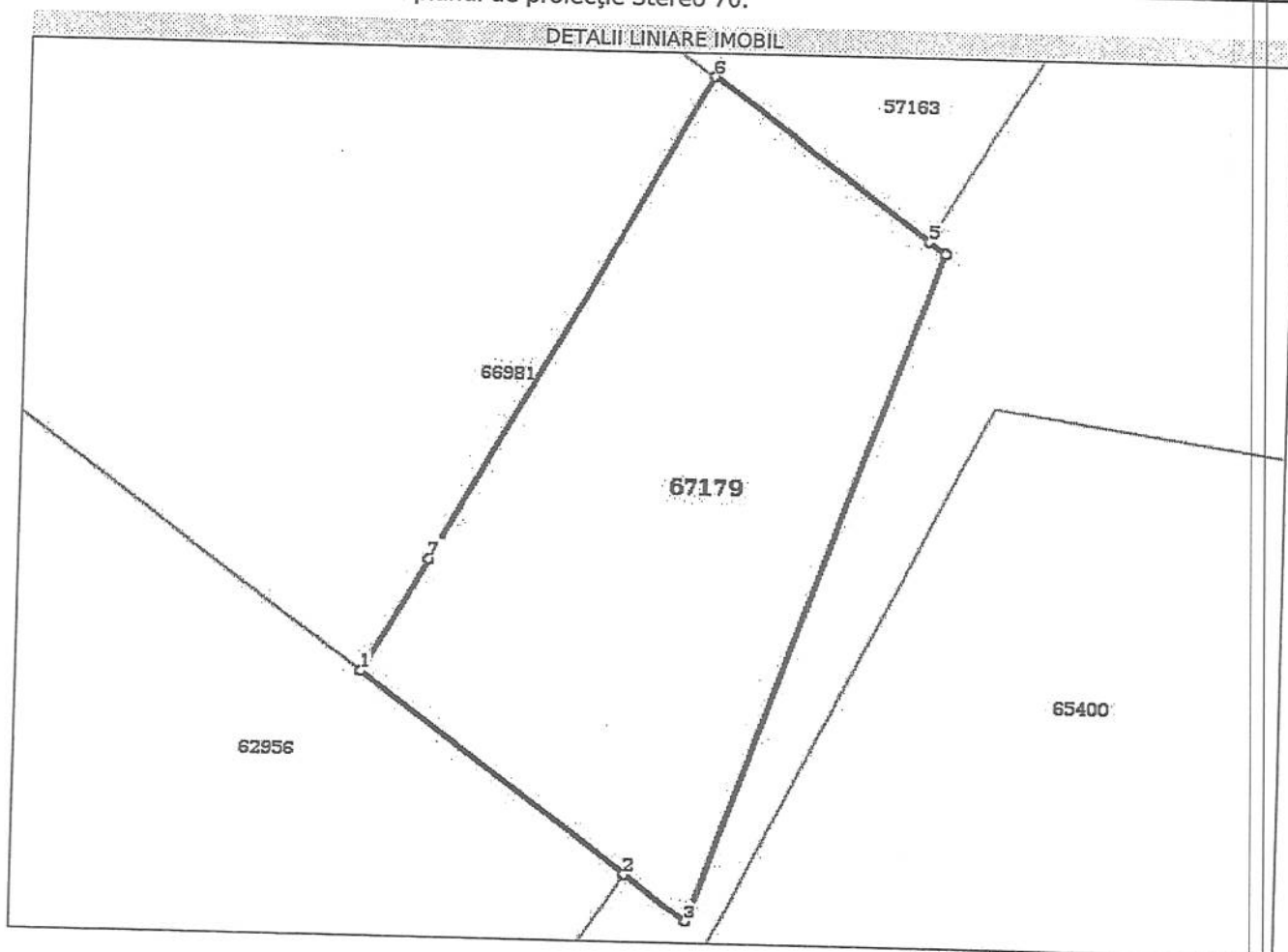
Inscrieri privind dezmembrarile dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața masurată (mp)*	Observații / Referințe
67179	222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	222	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.09
2	3	2.343
3	4	21.967
4	5	0.596
5	6	8.173
6	7	17.066
7	1	4.036

- ** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 180 RON, -Chitanta externa nr. 164802/01-11-2016 în suma de 180, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

02-11-2016

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
Coman Cristina

(parafa și semnătura)

Referent,

MARIESAN TEODORA
(parafa și semnătura)

