



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 233 din 29 septembrie 2016

Privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a terenului în suprafață totală de 356 mp, proprietatea Statului Român, situat pe str. Dumbrava nr. 48, municipiul Zalău, jud. Sălaj

Consiliul Local al Municipiului Zalău

Având în vedere Referatul Direcției Patrimoniu nr. 59967/15.09.2016 și solicitarea nr. 52185/08.08.2016 a S.C. SALVOSAN CIOBANCA SRL,

Memoriul și documentația tehnică de identificare a imobilului întocmită de topograf Șofron Sabin

Prevederile art. 4 și art. 6 alin.1 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 26 și 36 din Legea nr.18/1991 privind fondului funciar coroborate cu dispozițiile art. 230 lit.b) din Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil și cu cele ale art. 553 alin. 2 Cod civil,

În temeiul art.36 alin. 2 lit.c, art.115 alin.1 lit.b, art. 119, art. 121 alin. 2 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;

În baza art. 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului teren în suprafață totală de 356 mp proprietatea Statului Român, situat în municipiul Zalău, str. Dumbrava nr. 48, conform documentației tehnice de identificare a imobilului întocmită de topograf Șofron Sabin, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se atestă la domeniul privat al Municipiului Zalău imobilul teren în suprafață de 356 mp proprietatea Statului Român, situat în municipiul Zalău, str. Dumbrava nr. 48, conform documentației tehnice de identificare a imobilului întocmită de topograf Șofron Sabin, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Terenul nu face obiectul vreunei cereri de revendicare potrivit legislației în vigoare privind reconstituirea dreptului de proprietate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institua Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Patrimoniu, Direcția economică,
- Direcția administrație publică locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroviță Stelian

Scara 1:500

Nr. top. nou	Suprafata masurata	Adresa imobilului		
1884/2/3/2 1885/2/3/2 1883/2/3/2 1882/2/3/3/2 1881/2/3/3/2 1880/2/1/1/1/1/2	356	mun. Zalău, str. Dumbrava (zona Salvosan Ciobanca si a Spitalului Judetean)		
	Cartea Funciara nr.	6988, 2830, 6988, 530, 52, 3763	UAT	ZALAU - INTRAVILAN



ANEXA 1 la HCL 233/2009
PRESEDINTE DE SEDINTA
Balajel 100000



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIA

INVENTAR DE COORDONATE "Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

1	X= 352371.5690	Y= 634433.5061
2	X= 352367.5001	Y= 634438.3099
3	X= 352367.0224	Y= 634436.4854
4	X= 352346.2240	Y= 634462.1620
5	X= 352348.1830	Y= 634463.6277
6	X= 352343.3810	Y= 634469.9140
7	X= 352345.6100	Y= 634471.7400
8	X= 352338.6480	Y= 634480.3890
9	X= 352340.2681	Y= 634481.7690
10	X= 352341.1775	Y= 634480.5523
11	X= 352376.4376	Y= 634437.6031

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	356	Teren intravilan
Total		356	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata masurata a imobilului = 356 mp
Suprafata din act = 356 mp

Executant: SORON SA

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectarea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespundenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL - INTRAVILAN
Scara 1 : 500

Judetul SALAJ
Teritoriu adm. ZALAU
Cod SIRUTA 139713
Str. Dumbrava, zona Salvosan Ciobanca
si zona Spitalului Judetean

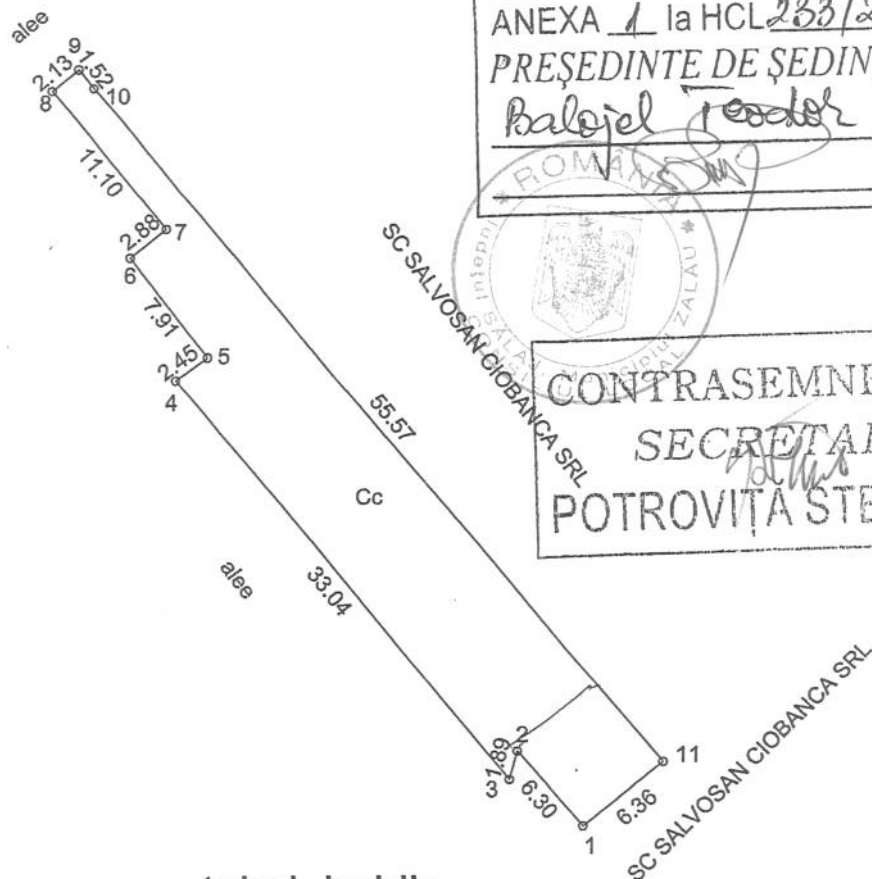
Municipiul Zalău-domeniul privat
mun. ZALAU
piata Iuliu Maniu, nr. 3

VIZAT
Primaria Zalau-Primar

Sistem de proiectie : STEREO 1970

1 X= 352371.5690 Y= 634433.5061
2 X= 352367.5001 Y= 634438.3099
3 X= 352367.0224 Y= 634436.4854
4 X= 352346.2240 Y= 634462.1620
5 X= 352348.1830 Y= 634463.6277
6 X= 352343.3810 Y= 634469.9140
7 X= 352345.6100 Y= 634471.7400
8 X= 352338.6480 Y= 634480.3890
9 X= 352340.2681 Y= 634481.7690
10 X= 352341.1775 Y= 634480.5523
11 X= 352376.4376 Y= 634437.6031

ST = 356,00 mp



ANEXA 1 la HCL 233/29.09.2016
PRESEDINTE DE SEDINTA
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN



VIZAT
OCPI SALAJ

tabel juridic

situatia actuala			situatia propusa				NR. CAD.
NR.TOP.	SUPRAF mp	PROPRIETARI	NR.TOP. NOU	SUPRAF mp	VECINATATI	PROPRIETARI	
988	1884/2/3	122	1884/2/3/2	31	N- alee E- Salvosan Ciobanca S- Salvosan Ciobanca V- alee	MUNICIPIUL ZALAU domeniu privat S= 356,00 mp	
830	1885/2/3	335	1885/2/3/2	86			
			1883/2/3/2	15			
			1882/2/3/3/2	85			
988	1883/2/3	122	1881/2/3/3/2	90			
		Conform CF	1880/2/1/1/1/1/2	49		Ramane in favoarea vechilor proprietari	
30	1882/2/3/3	145	1884/2/3/1	91			
			1885/2/3/1	249			
52	1881/2/3/3	159	1883/2/3/1	107			
			1882/2/3/3/1	60			
763	1880/2/1/1/1/1/1	604	1881/2/3/3/1	69			
			1880/2/1/1/1/1/1	555			

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
INTOCMIT DE
SOFRON SABIN
Autorizatia RO-SJ-F nr. 0067/2010