



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 200 din 18 august 2016

**privind aprobarea documentației tehnico-economice aferente obiectivului nou de investiții “ Reabilitarea imobilului fost Punct termic nr. 9”
din municipiul Zalău**

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Văzând referatul Direcției tehnice - Serviciul investiții, achiziții publice nr.51869 din 04.08.2016 ;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36, alin. 4, lit. „d” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică aferentă obiectivului nou de investiții „**Reabilitarea imobilului fost Punct termic nr. 9” din municipiul Zalău la valoarea totală de 1573,033 mii lei inclusiv TVA, respectiv 353,936 mii euro, din care 1263,443 mii lei construcții montaj, respectiv 284,278 mii euro (la cursul de 4,4444 lei/euro din 25.07.2016), conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

Art. 2. Se însușesc principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției menționate, conform Anexei 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu

Președinte de ședință:
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Potroviță Stelian

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 200 din 18.08.2016

DEVIZ GENERAL

Reabilitarea imobilului fost punct termic nr. 9 din municipiul Zalău

Cursul 4.4444

lei/euro din data de 25.07.2016 curs BNR

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A		T.V.A	Val. inclus. T.V.A	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
Partea I						
Cap. I Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Total capitol I		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Cap. II Cheltuieli pentru asigurarea utilităților						
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilităților necesare	35.69	8.029	7.137	42.823	9.635
Total capitol II		35.686	8.029	7.137	42.823	9.635
Cap. III Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.582	2.606	0.000	11.582	2.606
3.3	Proiectare și engineering	31.953	7.189	6.391	38.344	8.627
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Consultanță	10.651	2.396	2.130	12.781	2.876
3.6	Asistență tehnică	15.976	3.595	3.195	19.171	4.314
3.6.1	Proiectant	7.988	1.797	1.598	9.586	2.157
3.6.2	Diriginte de santier	7.988	1.797	1.598	9.586	2.157
Total capitol III		70.162	15.787	11.716	81.878	18.423
Cap. IV Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	1,007.112	226.602	201.422	1,208.534	271.923
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echip. tehnologice cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fără montaj, echipamente, transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	57.98	13.05	11.596	69.576	15.655
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol IV		1,065.092	239.648	213.018	1,278.110	287.578
Cap. V Alte cheltuieli						
5	Organizare de șantier	15.107	3.399	3.021	18.128	4.079
	5.1.1 Lucrări de construcții	10.071	2.266	2.014	12.085	2.719
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de ș.	5.036	1.133	1.007	6.043	1.360
5.2	Comisioane, taxe, cote	I.S.C. 0,6% C+M	6.317	1.421	0.000	6.317
		C.S.C 0,5% C+M	5.264	1.184	0.000	5.264
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	117.094	26.346	23.419	140.513	31.616
Total capitol V		143.782	32.351	26.440	170.222	38.300
Cap. VI Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol VI		0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		1,314.722	295.815	258.312	1,573.034	353.936
Din care C + M		1,052.869	236.898	210.574	1,263.443	284.278

Proiectant
SC PREFCON SRL ZALAUPreședinte de ședință:
Balajel TeodorCONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Petroviță Stelian

ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 200 din 18.08.2016

1. Valoarea totala (INV) , inclusiv TVA: **1573,033 mii lei**,
respectiv **353,936 mii euro**
(curs valutar la 25.07.2016 **1 Euro = 4.4444 RON**) din care:

Constructii montaj (**C+M**): **1263,443 mii lei** , respectiv **284,278 mii Euro**, inclusiv TVA

2. Esalonarea investitiei (INV/C+M) inclusiv TVA:

Anul I: - 1573,033 mii lei/1263,443 mii lei
- 353,936 mii euro/284,278 mii euro

3. Reabilitare imobil punct termic nr. 9—**suprafata desfasurata 420,30 mp**

4. Durata de realizare a investitiei este de **6 luni**.

Președinte de ședință:
Balajel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Potroviță Stelian

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Potroviță Stelian.