



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 2

Din 25 ianuarie 2016

***privind regularizarea taxei de reabilitare termică ce urmează a fi achitata
de catre proprietarii din Blocul de locuinte C1 ca urmare a finalizarii
lucrarilor de reabilitare termică***

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

Referatul comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției Tehnice nr.74115/22.12.2015 însoțit de către *asociația de proprietari bloc C1*;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.174 din 14 iulie 2014 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 245 din 6 august 2014 – prin care s-a aprobat instituirea taxei de reabilitare termică pentru blocurile de locuințe din Municipiul Zalău finanțate din Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere” Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe “ și aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Zalău, respectiv prin HCL nr.183/27.07.2015;

Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal – art. 486 alin.6, art.487;

O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare - art. 13[^] 1 alin.1 și art. 14;

Necesitatea recuperării sumelor avansate de către Municipiul Zalău pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor din *blocul C1 – situat pe Bd-ul Mihai Viteazu nr.20*;

Centralizatorul final al cheltuielilor și Bugetul final pentru reabilitarea termică a blocului de locuințe *C1* întocmit de către Direcția tehnică și Serviciul Managementul Proiectelor din cadrul Primăriei Municipiului Zalău;

Procesul verbal de recepție pe cantități de lucrări întocmit pentru fiecare apartament în parte și cuantificarea, în baza acestor procese verbale, a sumelor ce reprezintă cheltuielile individuale eligibile și neeligibile pentru fiecare apartament;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

În temeiul art.36 alin.2 lit "b", alin.4 lit "c" și art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă regularizarea taxei de reabilitare termică, în vederea recuperării sumelor avansate de către Municipiul Zalău pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor din **blocul C1 – situat pe Bd-ul Mihai Viteazu nr.20** din Municipiul Zalău, aflat în programul de reabilitare termică *finanțat din Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere” Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe* “ ca urmare a finalizării lucrărilor de reabilitare termică, conform Anexei nr. 1– pentru fiecare proprietar în parte.

Art.2. Prezentă hotărâre se comunică tuturor proprietarilor persoane fizice și juridice de către Direcția patrimoniu prin intermediul Asociației de proprietari, precum și prin afișare la avizierul/ușa principală a blocului de locuințe.

Președintele asociației de proprietari va informa de îndată proprietarii asupra conținutului prezentei hotărâri, potrivit obligațiilor asumate prin contractul de mandat.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția economică, Direcția patrimoniu și Direcția tehnică.

Art.4. Prezentă hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului - județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția Patrimoniu
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Asociația de proprietari a blocului C1

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POP EUGEN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Potroviță Stelian**

Anexa 1 la HCL 2 din 25.01.2016.

Calcul final - TAXA DE REABILITARE TERMICA, bloc C1, Bd. M. Viteazul, nr.20 , Zalau

Nr.	Nume si prenume	Cota	Lucrari	Lucrari	Lucr	Total	Calcul
Ap.	Proprietar	Parte	comune	individuale	comune	de plata	Initial
		%	eligibile	eligibile	neeligibile		
1	CARABA LIVIU VASILE	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
2	CARABA LIVIE	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
3	BABICI AURICA	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
3	SĂUCA IOV	2.53	2144.77	633.31	465.37	3243.45	3251.86
	SĂUCA VALERICA	2.53	2144.77	633.31	465.37	3243.45	3251.86
4	DUȘMANESCU MIRCEA	1.19	1005.99	0.00	218.28	1224.27	2078.93
4	DUȘMĂNESCU MARIANA	1.19	1005.99	0.00	218.28	1224.27	2078.93
5	GREC DORUȚ	2.53	2144.77	578.05	465.37	3188.18	3251.86
6	GORDAN IULIUGORDAN	3.12	2644.07	100.71	573.70	3318.48	3766.14
6	MARIANA	3.12	2644.07	100.71	573.70	3318.48	3766.14
7	CHIȘ TIBERIU	3.12	2644.07	80.74	573.70	3298.51	3766.14
8	CHIȘ ANA MARIA (fost	3.12	2644.07	80.74	573.70	3298.51	3766.14
8	CHICHIȘAN MIRON	2.53	2144.77	594.24	465.37	3204.38	3251.86
9	BĂCEANU GEORGETA	1.19	1005.99	0.00	218.28	1224.27	2078.93
10	BRESCANU FLORIN	2.53	2144.77	750.89	465.37	3361.03	3251.86
10	BRESCANU DORINA	2.53	2144.77	750.89	465.37	3361.03	3251.86
11	BUTAȘ IOAN	3.12	2644.07	502.91	573.70	3720.68	3766.14
12	COPAS CORNEL VASILE	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
13	DUȘMANESCU MIRCEA	2.53	2144.77	87.12	465.37	2697.25	3251.86
13	DUȘMĂNESCU MARIANA	2.53	2144.77	87.12	465.37	2697.25	3251.86
14	CIOCAN MIRCEA	1.19	1005.99	0.00	218.28	1224.27	2078.93
15	DUMA EMIL	2.53	2144.77	0.00	465.37	2610.13	3251.86
15	DUMA MARIA	2.53	2144.77	0.00	465.37	2610.13	3251.86
16	BOTA MARIUS	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
17	BODIS MARIA	3.12	2644.07	213.26	573.70	3431.03	3766.14
18	MARIAN CLAUDIU	2.53	2144.77	742.32	465.37	3352.45	3251.86
18	MIHAIL	2.53	2144.77	742.32	465.37	3352.45	3251.86
19	MESAROȘ IOANA	1.19	1005.99	0.00	218.28	1224.27	2078.93
20	ROȘCA LIDIA	2.53	2144.77	764.79	465.37	3374.92	3251.86
21	POP MIRCEA DORU	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
22	HULUBAN SEBASTIAN	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
22	MIRCEA HULUBAN	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
23	CATANA VASILE	2.53	2144.77	618.46	465.37	3228.59	3251.86
24	POP CODRUȚA FLORINA	1.19	1005.99	0.00	218.28	1224.27	2078.93
25	GOBL EDMUND IOSIF	2.53	2144.77	778.87	465.37	3389.00	3251.86
26	ROTARU STELIAN	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
27	BALASKO SIMION	3.12	2644.07	101.27	573.70	3319.04	3766.14
28	CHIȘ VASILE	2.53	2144.77	717.17	465.37	3327.31	3251.86
29	DRAGOȘ FLORICA	1.19	1005.99	226.42	218.28	1450.69	2078.93
30	POPA ADRIAN	2.53	2144.77	731.89	465.37	3342.03	3251.86
30	POPA VALER	2.53	2144.77	731.89	465.37	3342.03	3251.86
31	MUREȘAN EUGEN	3.12	2644.07	89.39	573.70	3307.16	3766.14

32	MURESAN TRAIAN	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
33	IENCIU IOAN IENCIU RAFILA	2.53	2144.77	0.00	465.37	2610.13	3251.86
34	DRAGAN CORNEL DRĂGAN LILIANA	1.19	1005.99	0.00	218.28	1224.27	2078.93
35	SABOU VASILE	2.53	2144.77	1357.77	465.37	3967.90	3251.86
36	POP TRAIAN ROMEO POP GABRIELA CORINA	3.12	2644.07	502.30	573.70	3720.07	3766.14
37	VARGA ELISABETA	3.12	2644.07	0.00	573.70	3217.77	3766.14
38	MUREȘAN MARIA	2.53	2144.77	638.00	465.37	3248.13	3251.86
39	SABAU NICULAE	1.19	1005.99	317.49	218.28	1541.76	2078.93
40	PINTEA VASILE DORIAN și PINTEA RAMONA	2.53	2144.77	542.10	465.37	3152.24	3251.86
		100.00	84669.33	11669.45	18371.34	114710.11	128919.51

ANEXA 1 la HCL 2/25.01.2016

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POP EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVIȚĂ STELIA