



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.71

din 01 aprilie 2015

*Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii
Chende Mihai Viorel și Chende Alexandra Cristina*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 15517 din 18.03.2015.
Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 902 din 16.03.2015 a notarului public Crecan
Augustin precum și Actul de dezmembrare autenticat cu Încheierea de autentificare nr. 901 din 16.03.2015.

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,
republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietarii *Chende Mihai Viorel și Chende
Alexandra Cristina prin Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 902 din
16.03.2015, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului
Zalău, constând în imobilul teren intravilan în suprafață de 33 mp, identificat cu nr. cadastral 65099 din
CF nr. 65099 Zalău.*

*Valoarea declarată a terenului donat este de 1056 lei, iar donatia s-a efectuat în vederea reutilizării
străzii Episcopiei.*

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la
prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în
evidențele de carte funciară se vor suporta de către Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de
acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea
teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lupa Ilie Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,

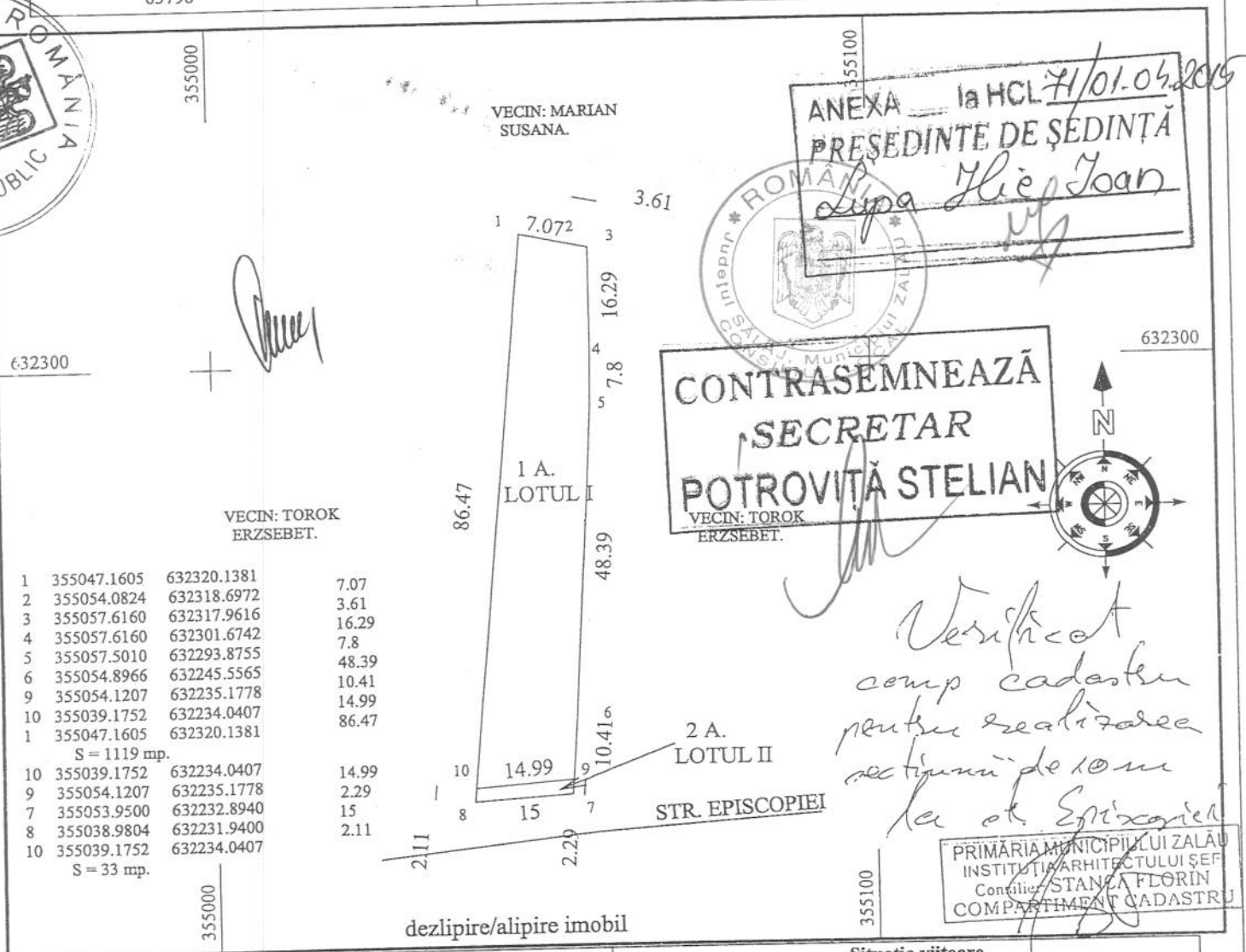
SECRETAR:

Potroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	1152 mp.	Zalau, intravilan, jud. Salaj
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT)	
63798	ZALAU	



Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp.) masurata	Categ. de folos.	Descrierea imobilului
63798	1152	A	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma	65098	1119	1 A	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma LOTUL I
				65099	33	2 A	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma LOTUL II
Total					1152		
Executant JARCA TRAIAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data 28.01.2015.				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. SEMBER BIANCA MARIA Semnatura si parafa - consilier cadastru - Data..... Stampila BCPI			

Nr. cerere	4122
Anul	2015
Luna	02
Ziua	12

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei JARCA TRAIAN
Domiciliul LOC.ZALAU

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 4122 din data 12.02.2015, vă informăm:

Imobilul situat în județ SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau având numărul cadastral 63798 a fost dezmembrat în imobilele:

- **65098-** județ SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau având suprafața măsurată de 1119 mp,
- **65099-** județ SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau având suprafața măsurată de 33 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 23.02.2015

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Bianca EMBER

O.C.P.I. SĂLAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastru -

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
 pentru
 Imobil număr cadastral 63798/UAT Zalau**

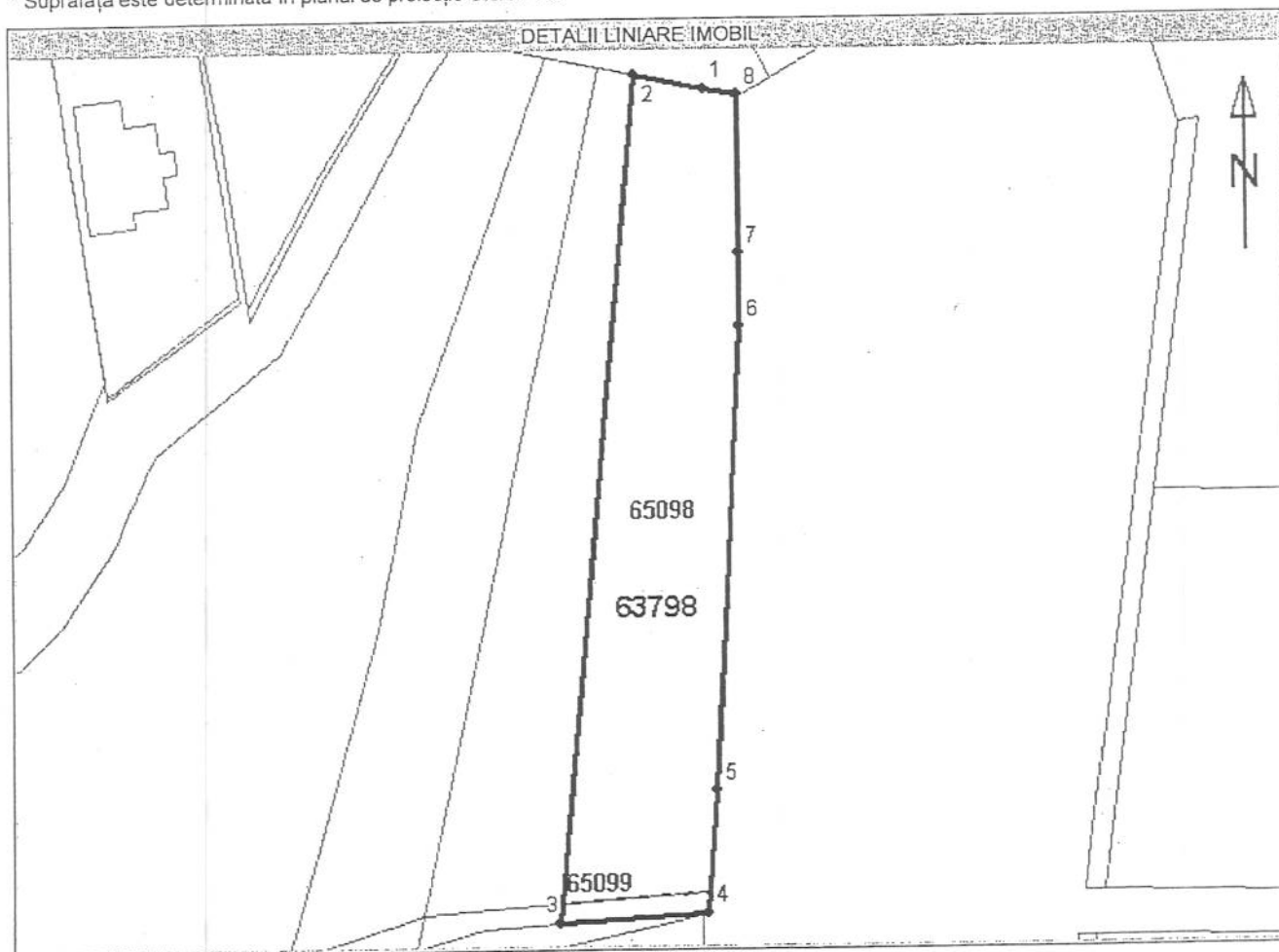
Carte Funciară Nr. 63798
 Comună/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Județ SALAJ, UAT Zalau, Localitate Zalau

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp) *	Observații / Referințe
63798	1152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcela	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1152	-	1 A	Teren intravilan împrejmuit cu gard din plasa de sarma
Total	-	-	1152	-	-	-

Date referitoare la construcții

Imobilul nu are în componență construcții.

Listă segmente

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	7,1
2	3	88,6
3	4	15,0
4	5	12,7
5	6	48,4
6	7	7,8
7	8	16,3
8	1	3,6

** Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară :

Nr. Crt.	Număr cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	4122	12.02.2015	23.02.2015	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 4122 înregistrată la data de 12.02.2015, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafață (mp)
1	65098	judet SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău	1119
2	65099	judet SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău	33

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 23.02.2015

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Bianca EMBER

O.C.P.I. SĂLAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastru -

Incadrare în zonă
scara 1:1000

