

MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 278 din 09 noiembrie 2015

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietara Moigrădan Viorica

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 60684 din 27.10.2015, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 1537 din 13.10.2015 a notarului public Ciupe Dan Andrei precum și Actul de dezmembrare autenticat cu Încheierea de autentificare nr. 10609 din 03.11.2008,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietara Moigrădan Viorica prin Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 1537 din 13.10.2015, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul teren intravilan în suprafață de 343 mp, identificat cu nr. cadastral 58252 din CF nr. 58252 Zalău.

Valoarea declarată a terenului donat este de 10.000 lei, iar donatia s-a efectuat în vederea realizării străzii Mircea cel Bătrân.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Tarifele OCPI și onorariile notariale achitate pentru dezmembrarea imobilelor în vederea donării acestora și pentru încheierea în formă autentică, respectiv înscrierea la CF a donațiilor se suportă de către dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului care va proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donator

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

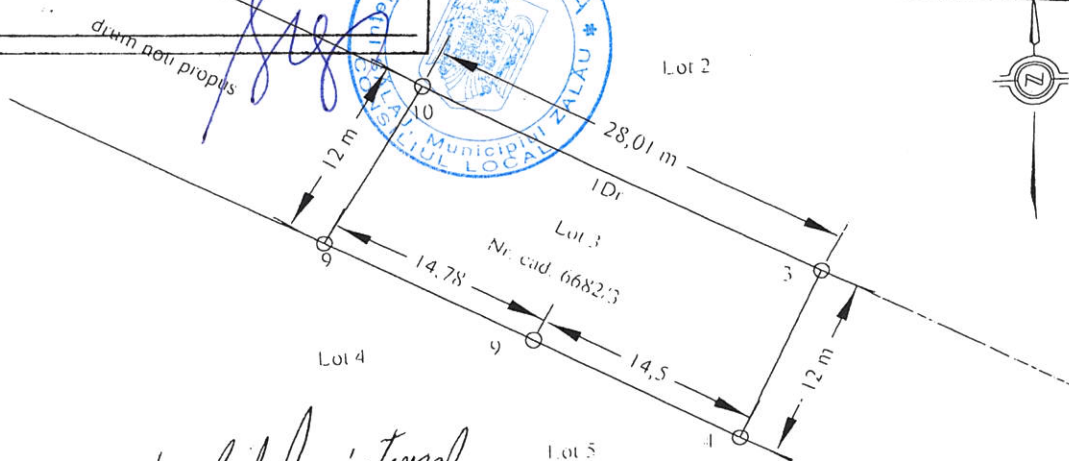
Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:500

Anexa nr. 11

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
6682/3	343,00	Mun. Zalau, Parcela "Ferma Meses"
Cortea Funciara nr.	UAT	teren extravilan
		Zalau

ANEXA 1 la HCL 278/09.11.2015
PRESEDINTE DE SEDINTA
POP EUGEN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN



Imobilul integral
este afectat de sectiunea strazii
Minea cu Batren, propusa prin P. U. Z.

PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU
INSTITUTIA ARHITECTURALE
Inspector: NEGRU CATALIN
COMPARTIMENT: CADASTRU

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni
	Dr	343	1457,75	Drum
Total:		343	1457,75	

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni
Total:			

INVENTAR COORDONATE

Sistem de proiectie: Stereografic 1970

Pct.	E(m)	N(m)
10	Y=354063.5279	X=632629.7777
3	Y=354088.1436	X=632616.4227
4	Y=354082.9383	X=632605.6287
9	Y=354070.1937	X=632612.3436
9	Y=354057.2036	X=632619.5958

Data: 08/10/2008

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea in baza de date

OC. P. SALAJ
BIANCA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire
scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	
6682	4777	Parcela Ferma Meses (teren extravilan)	
Cartea Funciara nr.	6808 H	UAT	ZALAU

N-632708

E-353974

N-632708

E-354185

Morigradon Kivica
dy

ANEXA 1 la HCL 278/09.11.2015
PRESEDINTE DE SEDINTA
POP ELIGEN

N-632510

E-353974



Lotul nr. 3 asigura servitute de trecere
pentru loturile nr. 2, nr. 4 si nr. 5.

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

N-632510

E-354185

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia Actuala (inainte de dezlipire)				Situatia Viitoare (dupa dezlipire)				
Nr.cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad.nou	Suprafata masuratori (mp)	Suprafata act (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
6682	4777	I.	Teren extravilan	6682/1	857.00	857.00	L.	Lot 1-teren extravilan
				6682/2	908.00	908.00	L.	Lot 2-teren extravilan
				6682/3	343.00	343.00	Dr	Lot 3-Drum
				6682/4	650.00	650.00	L.	Lot 4-teren extravilan
				6682/5	650.00	650.00	L.	Lot 5-teren extravilan
				6682/6	618.00	618.00	L.	Lot 6-teren extravilan
				6682/7	618.00	618.00	L.	Lot 7-teren extravilan
				6682/8	133.00	133.00	Dr	Lot 8-Drum
TOTAL	4777				4777.00	4777.00		



O.C.I. SALAJ
EMBER-BIANCA
CONSILIER

29809/22.10.08



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	29051
Ziua	03
Luna	09
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, PARC. FERMA MESES

Nr. CF vechi: 7056/N

Nr. cadastral vechi: 6682/3

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	58252	Din acte: -; Masurata:343	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
35620 / 16.12.2013		
Act notarial nr. contract de donație autentificat cu nr. 2756, din 13.12.2013, emis de NP PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MOIGRADAN VIORICA	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



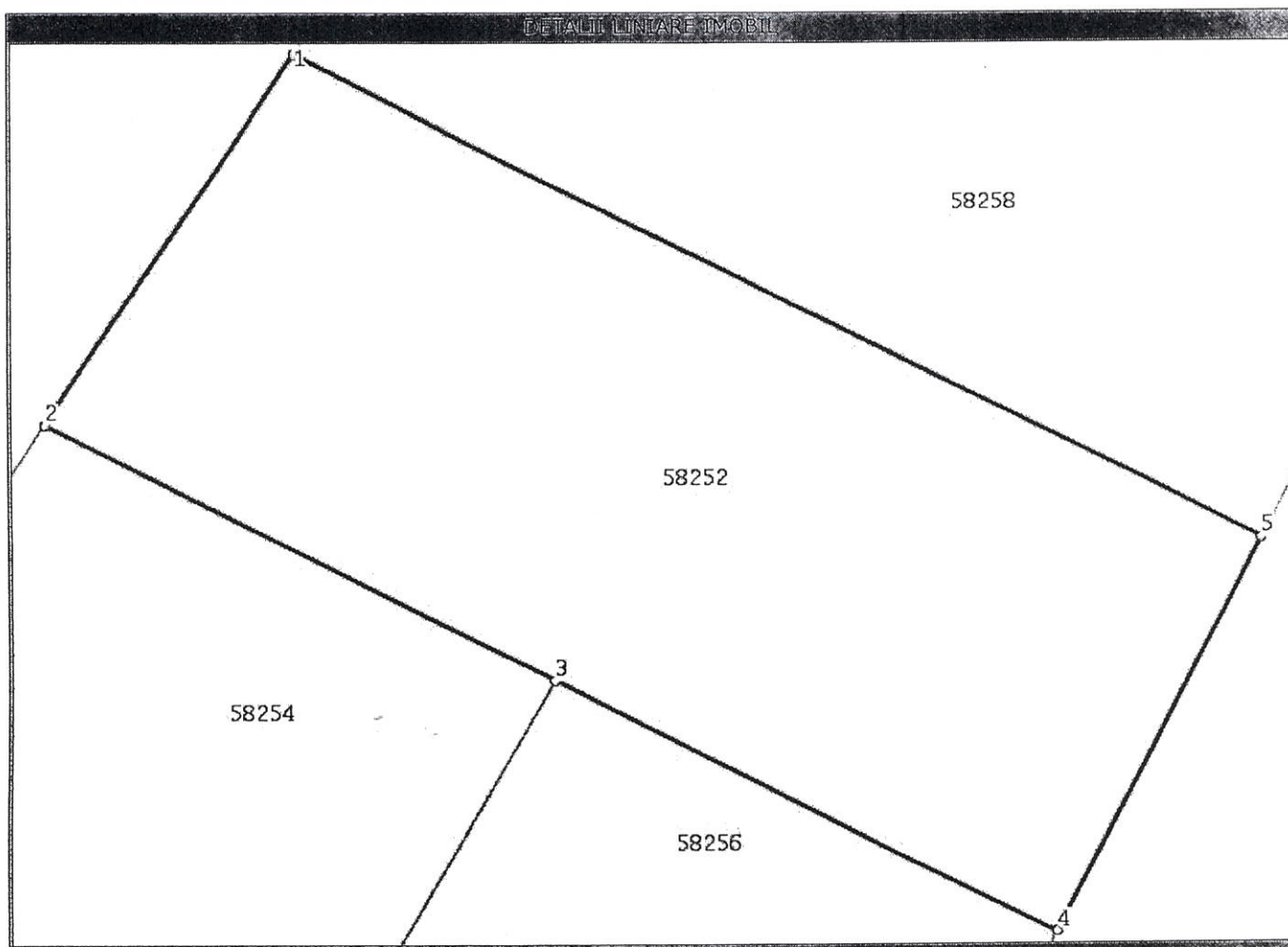
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, PARC. FERMA MESES

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
58252	343	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	drum	DA	Din acte: -; Masurata: 343	-	-	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	12,0
2	3	14,8
3	4	14,5
4	5	12,0
5	1	28,0



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanța nr. SJ146378/03-09-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262,

Data soluționării,
10/09/2015

Asistent-registrator,
PAL BALOGH

Referent,

Data eliberării,
___/___/___

11. SEP. 2015

(parafa și semnătura)

MUREȘAN TEODORA
(parafa și semnătura)

