



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 26

din 16 februarie 2015

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Mizgai Gherasim și Mizgai Lucia-Ariana

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 3651 din 21.01.2015, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 2941 din 05.12.2014 a notarului public Majer Gabriela precum și Actul de parcelare autenticat cu Încheierea de autentificare nr. 2940 din 05.12.2014,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietarii *Mizgai Gherasim și Mizgai Lucia-Ariana* prin *Oferta de donație* autenticată cu *Încheierea de autentificare nr. 2941 din 05.12.2014*, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul **teren intravilan în suprafață de 39 mp**, identificat cu **nr. cadastral 64828 din CF nr. 64828 Zalău**.

Valoarea declarată a terenului donat este de 1365 lei, iar donatia s-a efectuat în vederea realizării străzii Pescarilor.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donator

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen

DAPL/SJ/MC 6 EX



CONTRASEMNEAZĂ

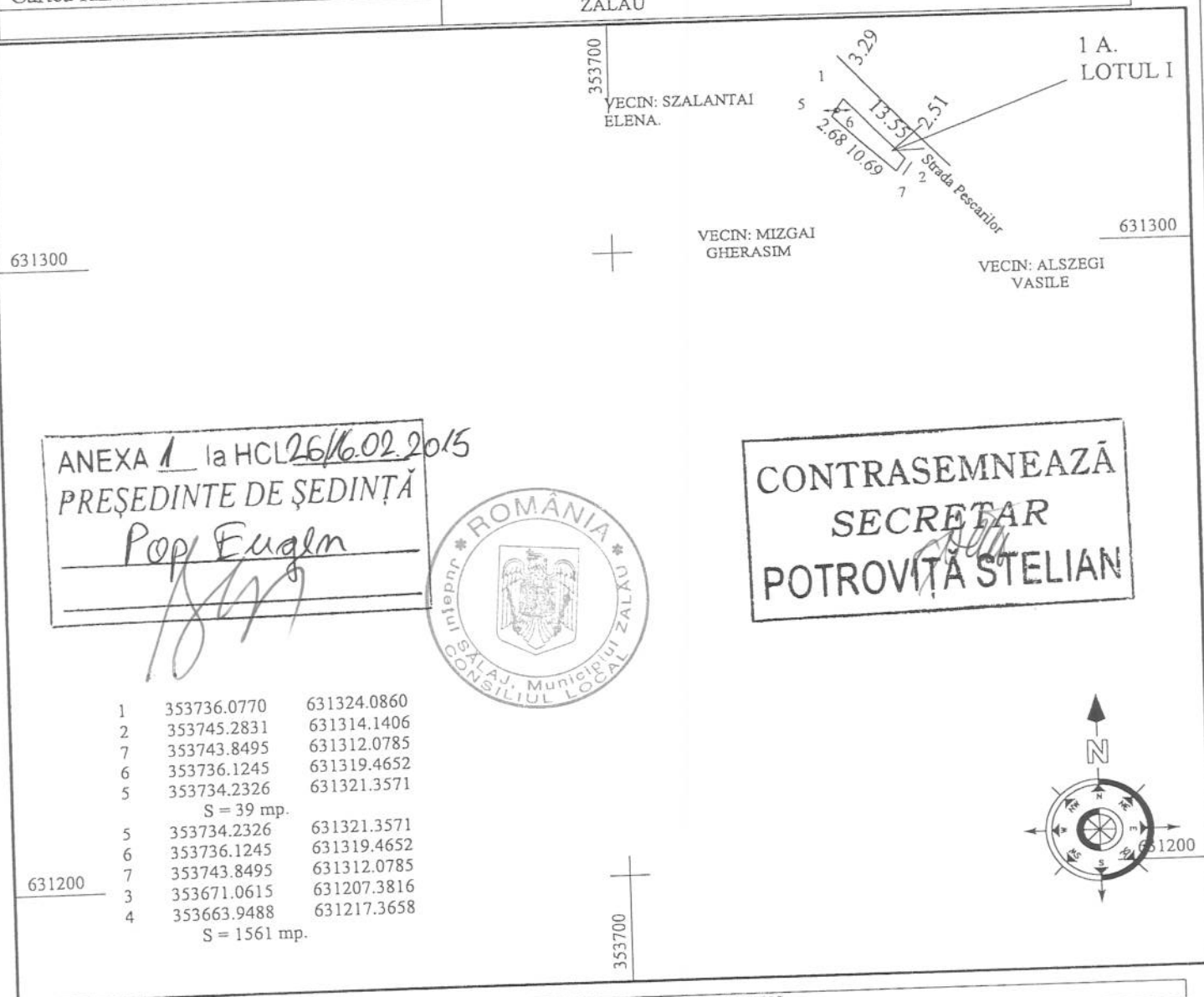
SECRETAR

Potroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral 64828	Suprafata masurata a imobilului (mp.) 39 mp.	Adresa imobilului Zalau, intravilan, jud. Salaj.
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT) ZALAU	



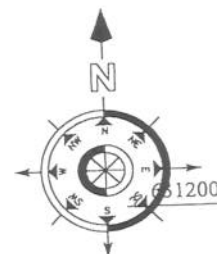
ANEXA 1 la HCL 26/16.02.2015
PRESEDINTE DE SEDINTA

Pop Euglen



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

1	353736.0770	631324.0860
2	353745.2831	631314.1406
7	353743.8495	631312.0785
6	353736.1245	631319.4652
5	353734.2326	631321.3571
S = 39 mp.		
5	353734.2326	631321.3571
6	353736.1245	631319.4652
7	353743.8495	631312.0785
3	353671.0615	631207.3816
4	353663.9488	631217.3658
S = 1561 mp.		



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Cat. folosinta	Suprafata (mp.)	Mentuni
1	A	39	Teren intravilan neimprejmuit
Total		39	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentuni
Total		0	

Suprafata totala masurata a imobilului S = 39 mp.

Executant JARCA TRAIAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data 29.10.2014.

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

Data 14.11.2014

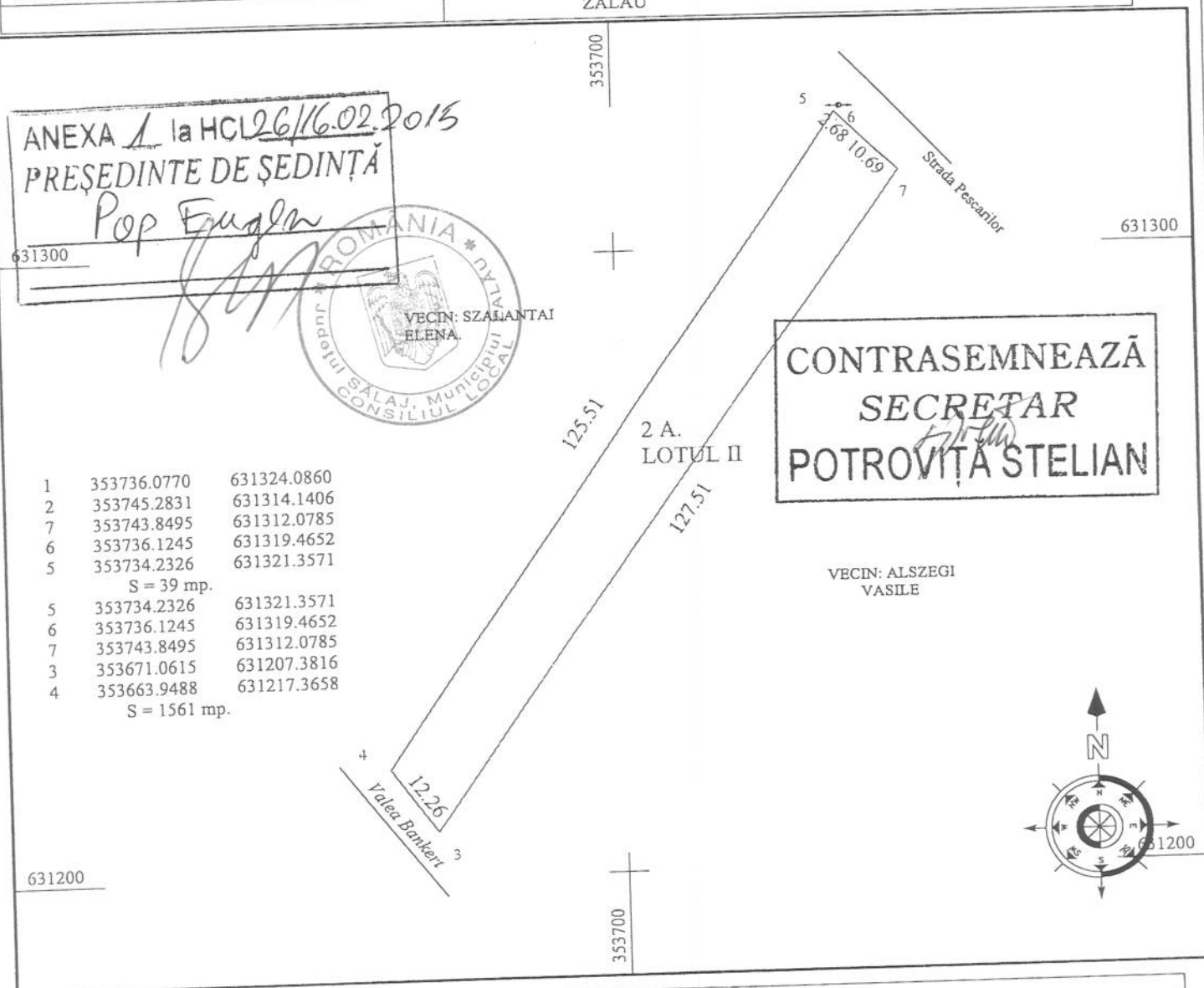
Ștampila BCPI

O.C.P.I. SĂLAJ
HENTER ALADÁR
- tehnician cadastru

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral 64829	Suprafata masurata a imobilului (mp.) 1561 mp.	Adresa imobilului Zalau, intravilan, jud. Salaj.
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ teritoriala (UAT) ZALAU



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Cat. folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiiuni
2	A	1561	Teren intravilan neimprejmuit
Total		1561	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiiuni
		0	
Total		0	

Suprafata totala masurata a imobilului S = 1561 mp.

Executant JARCA TRAIAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data 29.10.2014.

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa

Data 14.11.2014

Ștampila BCPI

O.C.P.I. SĂLAJ
HENTER ALADÁR
- tehnician cadastru -



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	39380
Ziua	05
Luna	12
Anul	2014

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64828	39	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
39380 / 05.12.2014		
Act notarial nr. contract de vânzare - cumpărare nr. 936, din 12.04.2013, emis de NP Majer Gabriela		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MIZGAI LUCIA - ARIANA, și soțul	pozitie transcrisa din CF 56823/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 10469 din 12/04/2013;
	2) MIZGAI GHERASIM	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



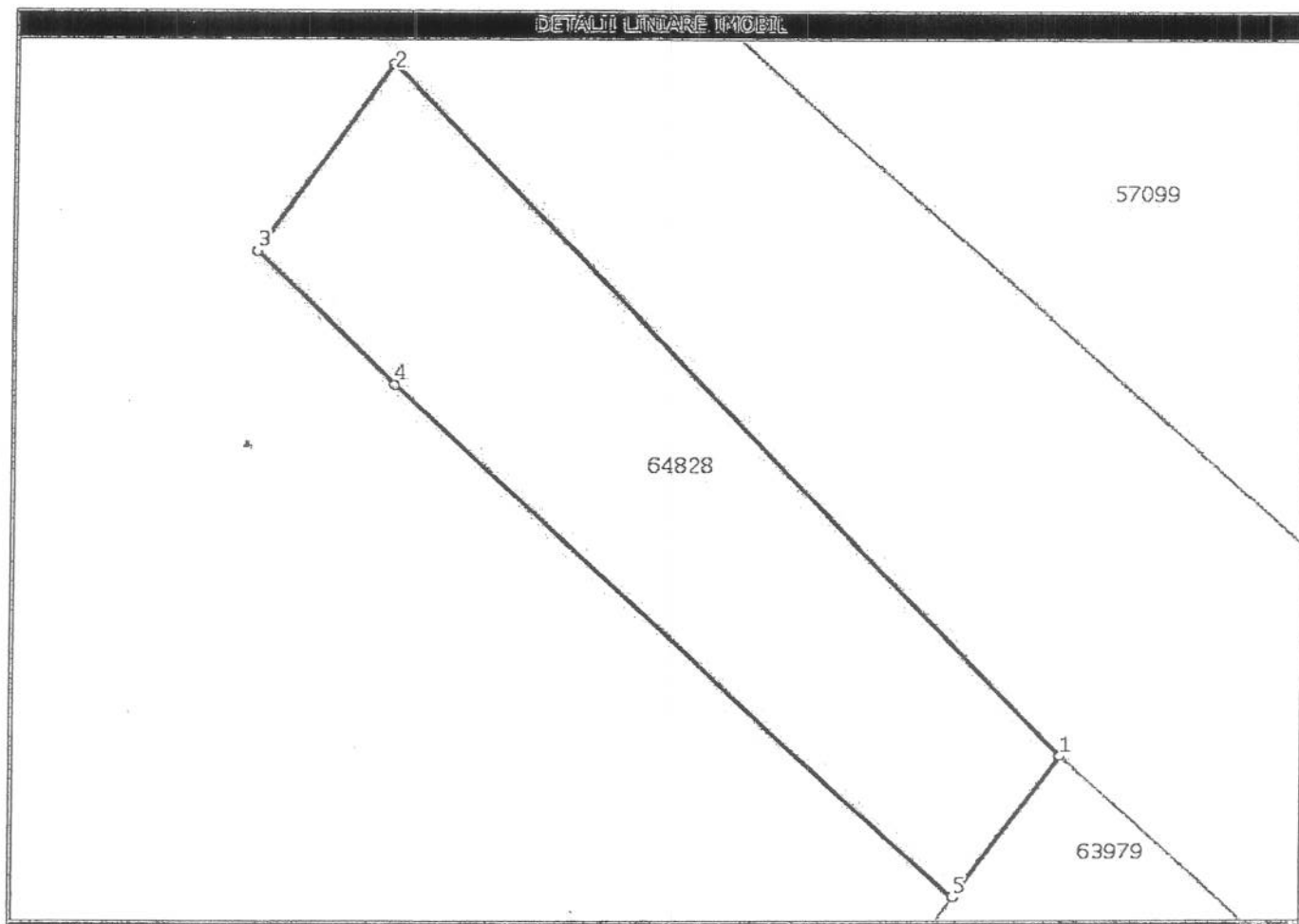
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
64828	39	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	39	-	1 A	-	Teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	13,6
2	3	3,3
3	4	2,7
4	5	10,7
5	1	2,5



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. SJ125554/05-12-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,
10/12/2014

Asistent-registrator,
PAL BALOGH


(parafa și semnătura)

Data eliberării,
/ /

Referent,


MUREȘAN TEODORA
(parafa și semnătura)





EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	39380
Ziua	05
Luna	12
Anul	2014

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64829	1.561	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
39380 / 05.12.2014		
Act notarial nr. contract de vânzare - cumpărare nr. 936, din 12.04.2013, emis de NP Majer Gabriela		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MIZGAI LUCIA - ARIANA, și soțul	pozitie transcrisa din CF 56823/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 10469 din 12/04/2013;
	2) MIZGAI GHERASIM	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



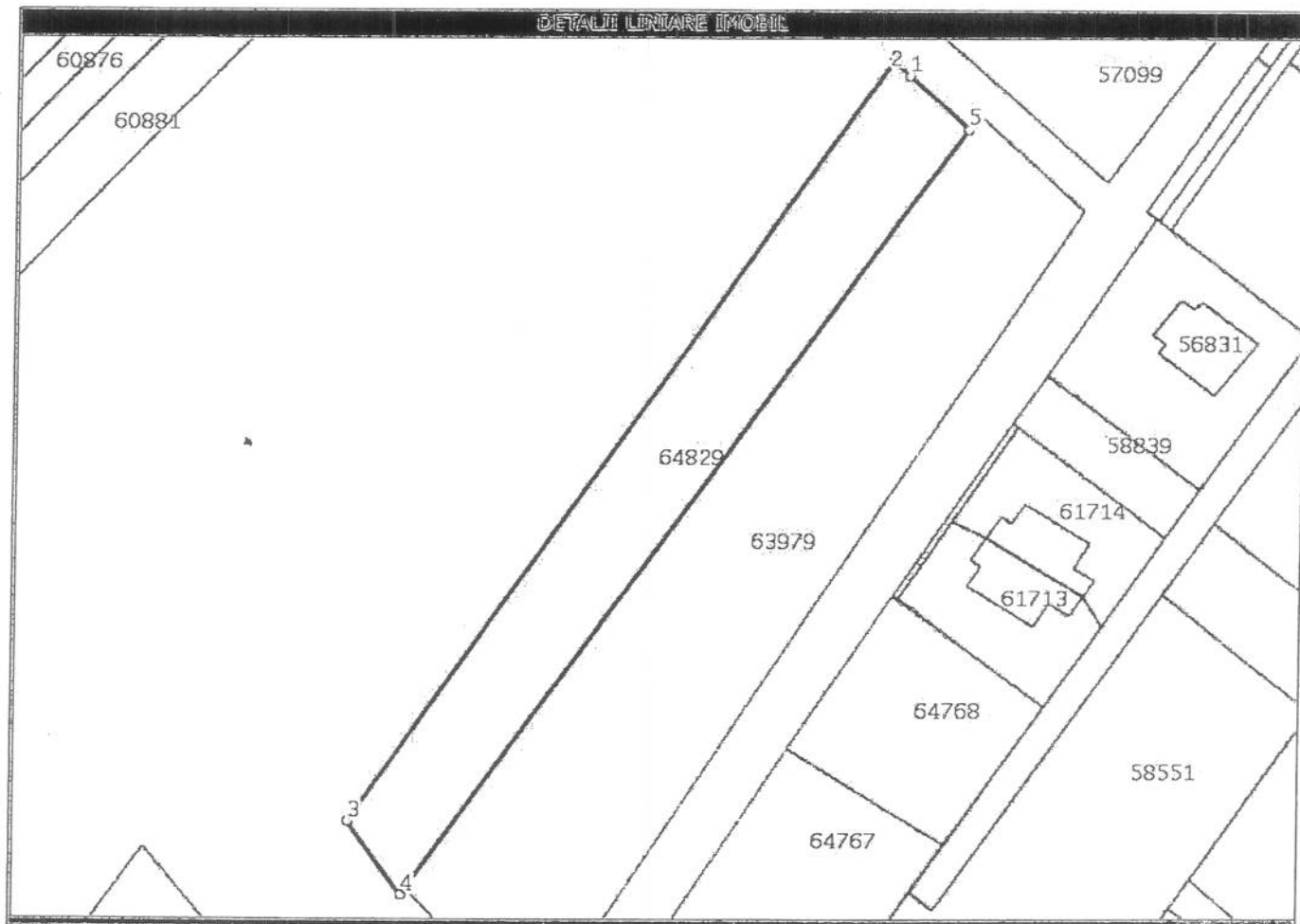
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
64829	1.561	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	1.561	-	2 A	-	Teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	2,7
2	3	125,5
3	4	12,3
4	5	127,5
5	1	10,7



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ125554/05-12-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
10/12/2014

Asistent-registrator,
PAL BALOGH

Data eliberării,
//_

(para și semnătura)

Referent,

MUREȘAN TEODORA

(para și semnătura)

