



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 203 din 07 septembrie 2015

*Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii
Chirilă Cristian Alin și Chirilă Viorica Rodica*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției Urbanism-Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 42735 din 06.08.2015, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.989 din 06.07.2015 a notarului public Ciupe Dan Andrei precum și Actul de parcelare autenticat cu Încheierea de autentificare nr.988/06.07.2015.

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferita de proprietarii *Chirilă Cristian Alin și Chirilă Viorica Rodica prin Oferta de donație* autenticată cu *Încheierea de autentificare nr.989* din 06.07.2015, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul **teren intravilan în suprafață de 63 mp, identificat cu nr.cadastral 65531 din CF nr.65531 Zalău.**

Valoarea declarata a terenului donat este de 1800 lei, iar donatia s-a realizat în vederea asigurării secțiunii **străzii Artur Vârtoianu**.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Petroviță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE IMOBIL

scara 1:500

Nr Cad:	Suprafata Masurata (mp):	Adresa:
64548	1400	Loc. Zalau
Cartea Funciara:	64548	UAT: Zalau - Intravilan

str. 22 Decembrie 1989

Prezenta schiță, semnată de
părți, face parte integrantă din
actul autentic nr. 988/06.07.
Notar Public 2015



Parcela (Lot-1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	630373.131	351628.849	12.163
2	630383.814	351634.663	5.350
3	630386.796	351639.105	1.000
4	630386.126	351639.847	5.580
5	630381.322	351637.009	6.019
6	630375.741	351634.755	6.777
7	630369.126	351633.282	5.974
S(Lot-1)=62.69mp P=42.862m			

ANEXA la HCL 203/09.09.2015
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugue



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚĂ STELIAN

Parcela (Lot-2)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
7	630369.126	351633.282	6.777
6	630375.741	351634.755	6.019
5	630381.322	351637.009	5.580
4	630386.126	351639.847	75.148
8	630335.748	351695.608	20.848
9	630315.047	351893.139	80.668
S(Lot-2)=1337.34mp P=195.040m			

SITUATIA ACTUALA (inainte de Dezlipire)

CF	Nr.Top/Cad	S(mas)	Descriere
64548	64548	1400	intravilan, arabil, imprejmuit
Total		1400	

SITUATIA PROPUA (dupa Dezlipire)

Lot	Nr.Cad	S(mas)	Descriere
LOT-1	65521	63	intravilan, arabil, partial imprejmuit
LOT-2	65532	1337	intravilan, arabil, partial imprejmuit

Total: 1400



Executant: COZMA PAUL

O.C.P.I. SALAJ
MARIAN SERGIU CALIN
- consilier cadastral -

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: iunie/2015

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data: 01.07.2015

scara 1:500

Nr Cad:	Suprafata Masurata (mp):	Adresa:	
65531	63	Loc. Zalau	
Cartea Funciara		UAT:	Zalau - Intravilan

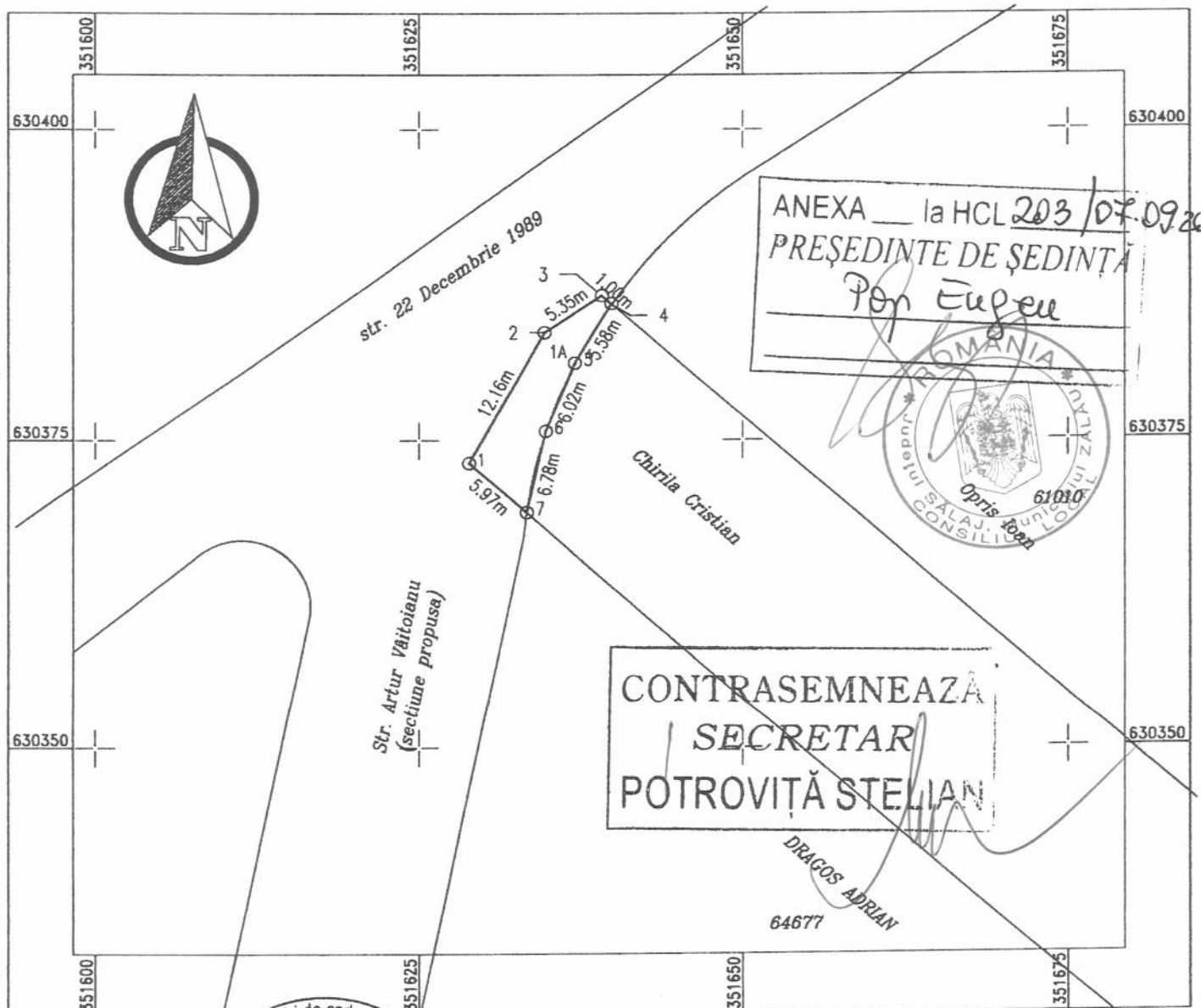
A: Date Referitoare la Teren

Nr Folosinta Suprafata Valoare			Descriere
1	A	63	intravilan, partial imprejmuit

Total: 63mp

Inventar Coordonate

Nr.	N(m)	E(m)
1	630383,814	351634,663
2	630386,796	351639,105
3	630386,126	351639,847
4	630381,322	351637,009
5	630375,741	351634,755
6	630369,126	351633,282
7	630373,131	351628,849



Suprafata Totala Masurata a Imobilului = 63 mp

Executant: GOZMA RAKI ALI

Inspector

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea innozirilor documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea in teren.

Data: June 2015

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Date: 01/07/2015



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	21027
Ziua	07
Luna	07
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	65531	63	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
21027 / 07.07.2015		
Act notarial nr. Contract de vânzare-cumpărare nr. 1176, din 08.08.2014, emis de notar public CIUPE DAN ANDREI		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) CHIRILA CRISTIAN ALIN, și soția	pozitie transcrisa din CF 64548/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 26125 din 11/08/2014;
	2) CHIRILA VIORICA RODICA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



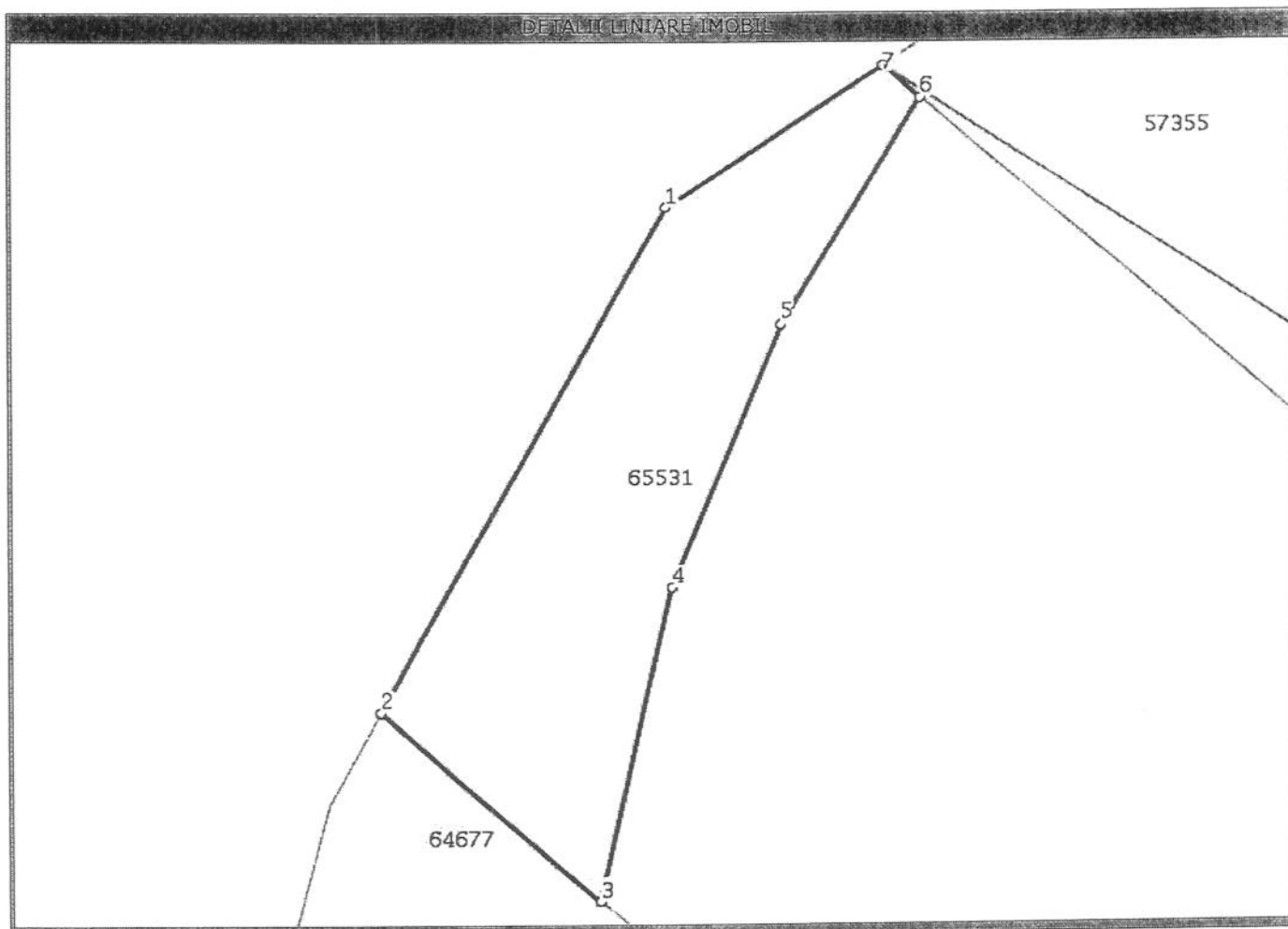
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
65531	63	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	63	-	-	-	intravilan, partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	12,2
2	3	6,0
3	4	6,8
4	5	6,0
5	6	5,6
6	7	1,0
7	1	5,4



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ137588/06-07-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
13/07/2015

Asistent-registrator,
PAL BALOGH

Referent,

Data eliberării,

___/___/___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

