



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 158 din 06 iulie 2015

**Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii
Alszei Vasile și Alszei Anna-Rozalia**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 34197 din 22.06.2015,
Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 1262 din 26.05.2015 a notarului public Majer
Gabriela precum și Actul de dezmembrare autenticat cu Încheierea de autentificare nr. 1261 din 26.05.2015,
Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;
În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
Văzând dispozițiile art.36 alin.2 lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,
republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietarii *Alszei Vasile și Alszei Anna-Rozalia* prin **Oferta de donație** autenticată cu **Încheierea de autentificare nr. 1262 din 26.05.2015**, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul **teren intravilan în suprafață de 267 mp, identificat cu nr. cadastral 65319 din CF nr. 65319 Zalău.**

Valoarea declarată a terenului donat este de 8544 lei, iar donatia s-a efectuat în vederea realizării străzii Freziilor.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donator

CONSILIERI LOCALI,

1. Coța Gabriela Daniela

2. Fazakas Nicolae

3. Lupa Ilie Ioan

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Petroviță Stelian



Plan de amplasament si delimitare al imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. Cad.	Suprafata Masurata (mp)	Adresa Imobilului
63979	2800	Zalau, intravilan
Cartea funciara	63979	Zalau

Anexa la HCL nr. 153/06.07.2015



CONSILIERI LOCALI,
1. Coța Gabriela Daniela
2. Fabakas Nicolae
3. Lupa Ilie Ioan



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTRŌVIȚA STELIAN

Verificat
pentru realizarea sectiunilor
stradale conform P.U.Z. negociat

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
INSTITUTUL ARHITECTURII ȘEF
Inspector: NEGRU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia Actuala (inainte de dezlipire)				Situatia Viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Supr. (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. Cad.	Supr. (mp)	Cat. de fol.	Descrierea imobilului
63979	2800	A	Teren intravilan	Lot I 65319	267	A	Teren intravilan
				Lot II 65320	811	A	Teren intravilan
				Lot III 65321	811	A	Teren intravilan
				Lot IV 65322	811	A	Teren intravilan
				Lot V 65323	100	A	Teren intravilan

Executant
SZOKF LORANT ATTILA
RO-SJ-F Nr. 0032

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentati cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si Stampila
Data: 19.03.2015



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
MARINELA
tehnician cadastru -
Data: 19.03.2015

LEGALIZAREA PE VERSO 15



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara SALAJ
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Zalau

Nr.cerere	16300
Ziua	26
Luna	05
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	65319	267	-

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
16300 / 26.05.2015		
Contract de vanzare-cumparare nr. 1138/2004, emis de N.P. Emilia Terheşiu		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) ALSZEGI ANNA ROZALIA, şi soţul	pozitie transcrisa din CF 63979/ Zalau, inscisa prin incheierea nr. 2853 din 23/02/2005;
	2) ALSZEGI VASILE	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



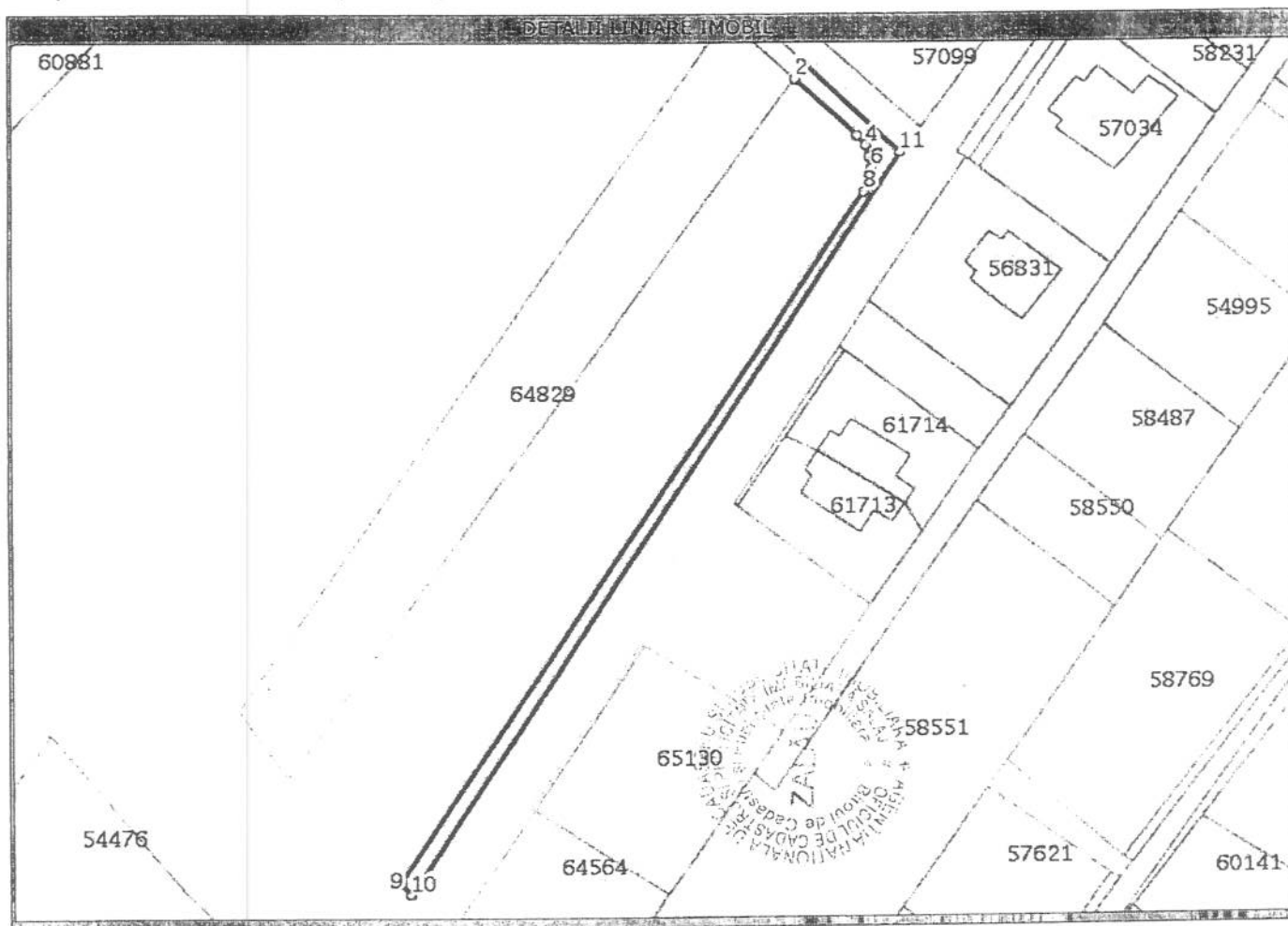
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
65319	267	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	267	-	-	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	2,5
2	3	12,4
3	4	1,9
4	5	1,9
5	6	1,9
6	7	1,9
7	8	1,9
8	9	123,1
9	10	2,2
10	11	131,5
11	1	19,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funcara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funcara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, chitanta nr. SJ134800/26-05-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,
02/06/2015

Asistent-registrator,
MARIANA COZMA

Referent,

Data eliberării,

__/__/__

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

