



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA NR.134

Din 15 iunie 2015

Privind instituirea taxei de reabilitare termică pentru proprietarii din blocurile de locuințe: Perla situat pe B-dul Mihai Viteazul, V2 situat pe strada Crișan și Bloc 15 situat pe strada Gheorghe Doja din Municipiul Zalău, aferentă lucrărilor finanțate prin Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere” Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe “

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere :

-Referatul Direcției Patrimoniu nr.32454 din 02.06.2015;

Prevederile :

- Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal – art. 283, alin.4, art.248 lit.1;

- O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicat, cu modificările și completările ulterioare

- O.U.G. nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare - art. 13^A 1 alin.1 și art. 14.

- HCL nr.174/14.07.2014 privind instituirea taxei de reabilitare termică pentru blocurile de locuințe din Municipiul Zalău finanțate din Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere” Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe “ si aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Zalău modificată prin HCL nr.245/06.08.2014;

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău,

În baza art. 36 alin.2 lit.b, art.36 alin.4 lit. c și 45 alin. 2 lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. În vederea recuperării sumelor avansate de către Municipiul Zalău pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor de locuințe sau spații cu altă destinație, se instituie taxa de reabilitare termică pentru fiecare proprietar din blocurile: **Perla situat pe B-dul Mihai Viteazul, V2 situat pe strada Crișan și Bloc 15 situat pe strada Gheorghe Doja** din Municipiul Zalău, conform celor prevăzute în Anexele nr.1-3 la prezenta hotărâre, sume aferente lucrărilor finanțate prin Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere” Domeniul major de intervenție 1.2 –Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe“.

Art.2. Taxa specială de reabilitare termică stabilită conform articolului 1 va fi reactualizată la terminarea lucrărilor și va conține și suma aferentă eventualelor lucrări suplimentare care nu au fost cuprinse de proiectant în documentația elaborată de acesta (lucrări fără de care nu se poate finaliza proiectul de reabilitare termică), rezultând astfel taxa de reabilitare datorată de fiecare proprietar în parte.

Art.3. Mecanismul de recuperare a sumelor avansate de către Municipiul Zalău, respectiv modalitatea de eșalonare a plății taxei de reabilitare prevăzută la art.1 este cel aprobat prin HCL nr.174/14.07.2014 privind instituirea taxei de reabilitare termică pentru blocurile de locuințe din Municipiul Zalău finanțate din Programul Operațional Regional 2007-2013 Axa prioritară 1 “Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere” Domeniul major de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a

blocurilor de locuințe “ si aprobarea mecanismului de recuperare a sumelor avansate de Municipiul Zalau modificată prin HCL nr.245/06.08.2014.

Art.4.Fiecare proprietar are obligația ca în termen de maxim 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri asociațiilor de proprietari, să depună la Direcția Economică- Serviciul Impozite și Taxe, o declarație fiscală privind taxa de reabilitare termică datorată, conform anexei 2 din HCL nr.174/2014 modificată prin HCL nr.245/2014.

Orice modificare a datelor cuprinse în declarația fiscală va fi adusă la cunoștință organului fiscal de către contribuabil în termen de maxim 30 de zile de la data apariției modificării.

Art.5.Prezenta hotărâre constituie act administrativ fiscal putând fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării acesteia, în condițiile reglementate de art.205 și următoarele din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Contestațiile se depun la sediul Primăriei municipiului Zalau, Piața Iuliu Maniu nr.3.

Art.6.Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția patrimoniu, Direcția economică, Direcția tehnică.

Art.7.Prezenta hotărâre precum și HCL nr.174/2014 și HCL nr.245/2014 se comunica tuturor proprietarilor persoane fizice și juridice de către Direcția patrimoniu prin intermediul Asociațiilor de proprietari prevăzute în Anexele nr. 1-3 conform contractelor de mandat încheiate, precum și prin afisare la avizierul/usa principală a blocurilor de locuințe.

Presedinții asociațiilor de proprietari vor informa de îndată proprietarii asupra conținutului prezentei hotărâri, potrivit obligațiilor asumate prin contractele de mandat .

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institutia Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică, Direcția patrimoniu, Direcția tehnică
- Asociațiile de proprietari ale blocurilor prevăzute în Anexele 1-3.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Băgărean Monica



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
Potroviță Stelian

BLOC PERLA
Municipiul ZALAU / JUD . SALAJ
Bd. M. Viteazu, nr. 17
Codul fiscal 12274050

ANEXA 1

TABELUL PROPRIETARILOR DIN BLOCUL PERLA DIN Municipiul ZALAU, Bd. M. Viteazu, nr. 17, JUD SALAJ

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție -	2,226,626.08	LEI
Lucrările sunt co-finanțate astfel:		
Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din	1,170,213.81	LEI
de la bugetul local al Municipiului Zalău (20% din cheltuielile eligibile+ 50% din cheltuielile	528,256.15	LEI
și din fondurile asociației de proprietari (20% din cheltuielile eligibile+ 50% din cheltuielile	528,156.12	LEI
Cheltuielile <i>asociației</i> se împart astfel:		
Cheltuieli pt. locuințe	528,156.12	LEI
ch. eligibile	390,071.25	LEI
ch. neeligibile	138,084.88	LEI
Cheltuieli pt. spații cu alta destinație	0.00	LEI

TAXA DE REABILITARE S-A CALCULAT PE BAZA DEVIZELOR DE LUCRĂRI REFĂCUTE DUPĂ ADJUDECAREA PRECIZĂM CĂ REABILITAREA TERMICĂ CUPRINDE LUCRĂRI DE ANVELOPARE - TERMOIZOLARE ȘI HIDROIZOLAREA TERASEI BLOCULUI, A PEREȚILOR ȘI A PLANȘEI PESTE SUBSOL (EXCEPȚIE ÎN CAZUL ÎN CARE SUNT SPAȚII COMERCIALE LA PARTER) ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI VECHI

Nr. Curent	Numarul apartamentului in bloc/scara A...	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă în proprietate individuală m2	Cota-parte din proprietate comună (%)	Chelt. Comune eligibile	Chelt. Individuale eligibile	Chelt. Neeligibile	TOTAL apartament
					296,010.25	94,061.65	138,084.88	528,156.78
1	1	KARCSI OROS MARIANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
2	2	PRICOP GHEORGHE	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

3	3	TUDOSE GHEORGHE TUDOSE VICTORIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
4	4	BICAN ADRIAN CLAUDIU	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
5	5	RADU CLAUDIU LUCIAN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
6	6	STRIMB CRISTIAN DAN STRIMB IULIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
7	7	DOBOCAN ELVIRA DOBOCAN TEODOR	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
8	8	GUDEA IOAN GUDEA VIORICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
9	9	SALAJAN MARIA ELISAVETA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
10	10	OPRIS IOAN OPRIS MIHAELA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
11	11	BURCA CLAUDIU	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
12	12	SABAU PETRU SABAU MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
13	13	KISS ADELA MONA KISS OCTAVIAN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
14	14	CAMPEAN ANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
15	15	KISS MAGDALENA KISS ANDREEA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
16	16	BOIE NICOLAE IOAN BOIE MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
17	17	KARIKAS BAUMANN SANDOR KARIKAS BAUMANN ILDIKO	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
18	18	FAUR ADRIAN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

19	19	MORAR VASILE MORAR RODICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
20	20	DRUGAS IULIA ALEXANDRA ILIES ANGELICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
21	21	RUS TRAIAN RUS ANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
22	22	IANC REGHINA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
23	23	GAL IOAN FRANCISC	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
24	24	SAMI DEZSO SAMI ROZALIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
25	25	BUBOI IOAN BUBOI DANIELA FLORICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
26	26	VLAIC RODICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
27	27	BOB IOAN LIVIU BOB MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
28	28	FARNAS ALEXANDRU FARNAS EMMA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
29	29	KOMOCZ SUSANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
30	30	IORGA CORNELIU IORGA LIVIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
31	31	HUNYADI LENCA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
32	32	BOLOGA MARIA BOLOGA DUMITRU	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
33	33	GOMBOS FERENC GOMBOS ECATERINA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
34	34	ERDEI VASILE ERDEI AGNETA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
35	35	CIORTE TUDOR DORU CIORTE MARIANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

36	36	ARDELEAN LAURENTIU AUREL ARDELEAN MIHAELA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
37	37	CHIS IOANA MARIA cas. POP	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
38	38	FABIAN ELEMER FABIAN ELISABETA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
39	39	TOTH CSABA IOSIF TOTH ERIKA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
40	40	PRODAN ANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
41	41	DOBRE TEODOR DOBRE ILEANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
42	42	NEMES VIORICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
43	43	VEDINAS GHEORGHE VEDINAS MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
44	44	MOLDOVAN MIRCEA MOLDOVAN LENUTA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
45	45	FOGORASI MATILDA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
46	46	TUROS EMOKE ENIKO	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
47	47	PINTEA CORNEL PINTEA LUDOVICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
48	48	TEMES LIVIU TEMES LENUTA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
49	49	BAGAREAN SIMION BAGAREAN EUGENIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
50	50	LONGODOR IULIU	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
51	51	SURD GHEORGHE SURD LIUTA MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
52	52	CIOBANCA VICTOR	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
53	53	NECHITA VICTORIA LIVIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

54	54	CAMPEAN VASILE	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
55	55	GOG ILEANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
56	56	SZOVERDI IUDITA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
57	57	PUSOK ANDRAS ADI PUSOK ENIKO EMESE propr Avram Augustin Adrian si Daniela	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
58	58	HERLE MARIOARA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
59	59	CIAC VASILE	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
60	60	KAIZER PORUMB LAURA KAIZER PORUMB ZOLTAN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
61	61	BARJAC IOAN BARJAC EUGENIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
62	62	CABA GHEORGHE / Silaghi Diana Ionita si Cristian	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
63	63	LUBRANO GENNARO	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
64	64	VID PETRU	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
65	65	ARDELEAN DUMITRU ARDELEAN AURICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
66	66	VELEA IOAN DORIN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
67	67	COPCEAC TITUS SORIN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
68	68	BARZ EMIL BARZ ELENA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
69	69	SABACIAG IOAN SABACIAG VERONICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
70	70	GABOR IOLANDA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
71	71	CRISTE ADRIANA PATRICIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

72	72	BERCEAN MARCEL BERCEAN RONELA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
73	73	PIRVAN IORDAN PIRVAN CATITA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
74	74	MURESAN VASILE	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
75	75	DARJAN MARIN FLORIN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
76	76	IEPURE NICOLAE IEPURE ILEANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
77	77	AVRAM AUGUSTIN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
78	78	GUDEA FLOAREA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
79	79	LIONELLO CRISTIANO	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
80	80	PODAR EUGENIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
81	81	FILIP VICTOR FILIP MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
82	82	BODA ELISABETA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
83	83	IVASCAU DAN MARCEL IVASCAU TITIANA PAULA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
84	84	DAMIAN GICA DAMIAN ANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
85	85	IUHAS MIHAI IOSIF	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
86	86	SABADIS VERONICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
87	87	MOCAN MARIOARA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
88	88	AJTAJ ISTVAN MIKLOS SAJTER GABRIELA MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
89	89	CRISTEA DANIEL	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
90	90	OROS EUGEN MARIUS OROS OLIMPIA CLAUDIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
91	91	POP MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

92	92	BUT VIORICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
93	93	PAVEL FLOARE	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
94	94	PASCA IOAN PASCA MARIANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
95	95	FECHETE POP EUGEN FECHETE POP MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
96	96	CSOKA GABOR FERENC propr. Ciupe Ciprian Razvan si si Larisa	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
97	97	POP FLORIN POP MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
98	98	ANTAL MARIUS FLORIN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
99	99	IOV FELICIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
100	100	TATAR CLAUDIU TATAR CAMELIA COSMINA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
101	101	CSEPEI ARPAD ADRIAN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
102	102	SZEPESI CAROL SZEPESI ILONA GABRIELA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
103	103	PETREAN MARIOARA PETREAN VIOREL	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
104	104	PUSOK BELA PUSOK PARASCHIVA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
105	105	BONCUT DAN BONCUT CRINA MONICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
106	106	POP IOAN POP LUCRETIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

107	107	CRISAN MIRCEA CRISAN VIORICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
108	108	INDRECAN SERGIU ANDREI	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
109	109	KUCZITAR VERONICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
110	110	LUCACIU IOAN LUCACIU MIHAELA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
111	111	MOLDOVAN SANDA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
112	112	MARGIN GHEORGHE	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
113	113	RAFA MARIA RAFA FLORIN DANIEL	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
114	114	BOSCA LENUTA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
115	115	SZILAGHYI SZABOLCS DEZSO SZILAGYI IOANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
116	116	POP TIBERIU VASILE POP STEFANIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
117	117	BRISCAN MARIA casatorita Jeler Maria	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
118	118	POPUTE VIORICA LIVIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
119	119	PARNAU CORNEL PARNAU RODICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
120	120	CORMOS VASILE CORMOS MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
121	121	SALAJAN ADRIANA MIHAELA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
122	122	KARCSI OROS OLGA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
123	123	GHIURCO VIOREL	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
124	124	BALINT ILEANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

125	125	TASNADI TULOGDI FRANCISC TASNADI TULOGDI ELISABETA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
126	126	PETER ADRIAN FLORIN PETER MARIANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
127	127	TUDOR GELU CALIN TUDOR VIOLETA GEANINA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
128	128	BLAJAN FLOARE	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
129	129	MURESAN AUGUSTIN MURESAN ANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
130	130	MARGINEAN DANUT IOAN MARGINEAN MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
131	131	CHEZAN ANGELA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
132	132	MURESAN VASILE DAN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
133	133	TRUFAS DORINA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
134	134	NASAUDEAN PETRONELA ZOITA NASAUDEAN VICTOR	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
135	135	BESE MAGDALENA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
136	136	IUGA GAVRIL IUGA FLOAREA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
137	137	ROMAN IOAN ROMAN MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
138	138	VERESS GYORI LUMINITA ERIKA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
139	139	VAIDA BIANCA LAVINIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
140	140	CIGHI ILDICO MARTA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

141	141	MARIAN LIVIU IOAN MARIAN CORNELIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
142	142	FECHETE DOREL FECHETE CARMEN MARIANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
143	143	HARI FERENC	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
144	144	TASNADI IOAN TASNADI MARIA MAGDALENA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
145	145	BRISCAN GLIGOR BRISCAN LIVIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
146	146	BALINT CSABA BALINT AMALIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
147	147	MOREA VLADIMIR MOREA ADRIANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
148	148	MARIAN EUGENIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
149	149	SOFRON SABIN SOFRON MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
150	150	RUS MARIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
151	151	ARDELEAN FLORICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
152	152	DALNOKI VICTORIA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
153	153	POP VIORICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
154	154	GLODEAN CRISTIAN CLAUDIU GLODEAN ELISABETA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
155	155	OPRIS IOAN OPRIS RACHILA ANA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
156	156	KASZTA STEFAN	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
157	157	BABOS SAMIR DAN BABOS DANIELA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98

158	158	SUCIU DORINEL SUCIU RODICA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
159	159	MAGADAN COSTEL	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
160	160	BIGHE VICTOR NICOLAE BIGHE ALINA	64	0.625	1850.06	587.89	863.03	3300.98
				100.00	296,010.25	94,061.65	138,084.88	

Presedinte de sedinta

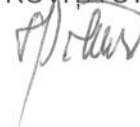
BĂGĂREAN MONICA




Contrasemneaza

Secretar

POTROVIȚĂ STELIAN



BLOC V2**Municipiul ZALAU / JUD . SALAJ****Str. Crisan nr. 32****Codul fiscal 32381698**

ANEXA 2

TABELUL PROPRIETARILOR DIN BLOCUL V2 DIN Municipiul ZALAU,Bd. Crisan 32 JUD SALAJ

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție - TOTAL		690,925.93	LEI
Lucrările sunt co-finanțate astfel:			
Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile		346,511.30	LEI
de la bugetul local al Municipiului Zalău (20% din cheltuielile eligibile+ 50% din cheltuielile		150,147.69	LEI
și din fondurile asociației de proprietari (20% din cheltuielile eligibile+ 50% din cheltuielile		194,266.94	LEI
Cheltuielile <i>asociației</i> se împart astfel:			
Cheltuieli pt. locuințe		194,266.94	LEI
	ch. eligibile	115,503.76	LEI
	ch. neeligibile	34,543.93	LEI
Cheltuieli pt. spații cu alta destinație		44,219.25	LEI

TAXA DE REABILITARE S-A CALCULAT PE BAZA DEVIZELOR DE LUCRĂRI REFĂCUTE DUPĂ ADJUDECAREA PRECIZĂM CĂ REABILITAREA TERMICĂ CUPRINDE LUCRĂRI DE ANVELOPARE - TERMOIZOLARE ȘI HIDROIZOLAREA TERASEI BLOCULUI, A PEREȚILOR ȘI A PLANȘEI PESTE SUBSOL (EXCEPTIE ÎN CAZUL ÎN CARE SUNT SPAȚII COMERCIALE LA PARTER)

Nr. Crt	Nr. apart. in bloc/scară A...	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă în proprietate individuală m2	Cota-parte din proprietate comună (%)	Chelt. Comune eligibile	Chelt. Individuale eligibile	Chelt. Neeligibile	TOTAL apartament
					96,019.96	19,483.80	34,543.93	150,047.69
1	1	JURJE NICULINA	31.29	1.16	1208.16	463.9	822.47	2494.53
2	2	RUSU IOAN RUSU AURICA	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58

38	5	ARDELEAN ADRIAN ARDELEAN RAMONA	80.74	2.99	3117.50	463.9	822.47	4403.88
19	6	STOICA FLORIAN STOICA EMILIA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
3	7	JECAN ADRIANA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
4	8	BOTOFAN AUREL BOTOFAN SABINA	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58
20	10	BOLOJAN IOAN BOLOJAN MARIA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
21	11	BLAGA MELANIA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
5	12	SUCIU VICTOR SUCIU LIVIA	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58
22	13	GHIURUTAN ADRIAN GHIURUTAN LUMINITA	80.7	2.99	3115.96	463.9	822.47	4402.33
39	14	CSAPO ZSOLT CSAPO ZSUZSANNA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
23	15	POP IOAN POP LIANA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
24	16	POTRA TITI POTRA AURORA DAMSA NICOLAE DAMSA MIRELA	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58
6	17	ILIES GHEORGHE ILIES ARGENTINA	80.7	2.99	3115.96	463.9	822.47	4402.33
7	18	FAZACAS GHEORGHE FAZACAS VALERIA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
37	19	DAN LUCIAN DAN LUCIA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
40	20	BRISCAN DOMNITA	62.7	2.32	2420.95	463.9	822.47	3707.32
25	21	IONUTAS IONEL IONUTAS VICTORIA	80.7	2.99	3115.96	463.9	822.47	4402.33
8	22	ISTOAN AUREL ISTOAN MARIA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
9	23	ELEKES PAVEL ELEKES ERZSEBET	49.24	1.83	1901.24	463.9	822.47	3187.61
10	24	MIHALY ZOLTAN	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58
26	25	FEDER IOAN FEDER IRINA	80.7	2.99	3115.96	463.9	822.47	4402.33
11	26	GANGA VASILE GANGA ELISABETA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
27	27	PARVU IOAN PARVU DORA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22

28	28	SABAU PETRU SABAU FLOAREA	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58
12	29	IONUTAS IOAN	80.7	2.99	3115.96	463.9	822.47	4402.33
29	30	STIRB DANIELA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
30	31	BODE DANA BODE IOAN MIRCEA ROMAN MARIUS COSMIN ARDELEAN ANDREEA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
31	32	SZOLLOSI ALEXANDRU SZOLLOSI CLASA	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58
32	33	MAGDAS EMIL MAGDAS ELISABETA	80.7	2.99	3115.96	463.9	822.47	4402.33
33	34	FECHETE AUGUSTIN FECHETE FLORICA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
34	35	BABA SORIN BABA LIVIA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
35	36	CHIS IOAN CHIS MARIA	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58
13	37	BALOGH EMILIA	80.7	2.99	3115.96	463.9	822.47	4402.33
36	38	SANDOR AVRAM SANDOR FLOARE	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
14	39	IEPURE DORIN IEPURE ANA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
15	40	PREDESCU REMUS PREDESCU LENUTA	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58
41	41	MARIAN DOREL MARIAN MARIA	80.7	2.99	3115.96	463.9	822.47	4402.33
16	42	COLCERIU PETRU COLCERIU VIORICA	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
42	43	ANDREI ALEXANDRU	49.23	1.83	1900.85	463.9	822.47	3187.22
17	44	TOTH COLOMAN TOTH OLGA	62.37	2.31	2408.21	463.9	822.47	3694.58
18	45	CUCEU COSTICA CUCEU CARMEN	58.22	2.16	2247.97	463.9	822.47	3534.34
		APARTAMENTE CU ALTA DESTINATIE			96,021.66	19,483.80	34,543.93	150,049.39

88.72

44219.25

1	3	SC PROELECTRO SRL	80.7	2.99				16927.13
---	---	-------------------	------	------	--	--	--	----------

2	4	GAIDOS PAVEL GAIDOS LENUTA	49.23	1.83				10364.99
3	9	SC SALVADORE SRL	80.7	2.99				16927.13
				7.81				44219.25

Presedinte de sedinta

BĂGĂREAN MONICA




Contrasemneaza

Secretar

POTROVIȚĂ STELIAN



BLOC 15

Municipiul ZALAU / JUD . SALAJ

Str. Gheorghe Doja nr. 3

Codul fiscal 32281087

ANEXA 3.

CENTRALIZATOR

TABELUL PROPRIETARILOR DIN BLOCUL 15 DIN Municipiul ZALAU, Str. Gh. Doja, nr. 3, JUD SALAJ

VALOAREA LUCRĂRILOR DE REABILITARE după contractarea lucrărilor de execuție - TOTAL	174.681,01	LEI
Lucrările sunt co-finanțate astfel:		
Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și de la bugetul de stat (60% din cheltuielile eligibile)	73.780,66	LEI
de la bugetul local al Municipiului Zalău (20% din cheltuielile eligibile+ 50% din cheltuielile neeligibile)	37.541,95	LEI
și din fondurile asociației de proprietari (20% din cheltuielile eligibile+ 50% din cheltuielile neeligibile)	63.358,40	LEI
Cheltuielile asociației se împart astfel:		
Cheltuieli pt. locuințe	63.358,40	LEI
ch. eligibile	24.593,56	LEI
ch. neeligibile	12.848,39	LEI
Cheltuieli pt. spatii cu alta destinatie	25.916,45	LEI

TAXA DE REABILITARE S-A CALCULAT PE BAZA DEVIZELOR DE LUCRĂRI REFĂCUTE DUPĂ ADJUDECAREA CONTRACTELOR DE LUCRĂRI, URMÂND A SE REGULARIZA - CALCULA CU EXACTITATE PE FIECARE APARTAMENT ÎN PARTE, CONFORM SITUAȚIILOR C61:AD62R PĂRȚI DIN PROPRIETATEA COMUNĂ, LA RECEPTIA LUCRĂRILOR DE REABILITARE TERMICĂ;

PRECIZĂM CĂ REABILITAREA TERMICĂ CUPRINDE LUCRĂRI DE ANVELOPARE - TERMOIZOLARE ȘI HIDROIZOLAREA TERASEI BLOCULUI, A PEREȚILOR ȘI A PLANȘEULUI PESTE SUBSOL (EXCEPTIE ÎN CAZUL ÎN CARE SUNT SPAȚII COMERCIALE LA PARTER, ..) ÎNLOCUIREA TÂMLĂRIEI VECHI ATÂT LA APARTAMENTE CÂT SI LA SPAȚIILE COMUNE (CASA SCĂRII) ȘI ALTELE;

Nr. Crt	Nr. apart. in bloc/s cara A...	Proprietar/i (nume si prenume)	Suprafața utilă în proprietate individuală m2	Cota-parte din proprietate comună (%)	Chelt. Comune eligibile	Chelt. Individuale eligibile	Chelt. Neeligibile	TOTAL apartament
APARTAMENTE CU DESTINATIA DE LOCUINTA-					22.614,65	1.978,91	12.848,39	37.441,95
5	3	Illyeș Ildiko	63,28	9,2666	2572,36	247,36	1606,05	4425,77
4	4	Nicoară Petru NicoaraMaria	75,8	11,1000	3081,30	247,36	1606,05	4934,72
7	5	Bogdan Nicolae și Bogdan Minodora	63,28	9,2666	2572,36	247,36	1606,05	4425,77
6	6	Cîmpean Vasile și Cîmpean Elena	75,8	11,1000	3081,30	247,36	1606,05	4934,72
1	7	Tamaș Viorel	63,28	9,2666	2572,36	247,36	1606,05	4425,77
8	8	Bogdan Nicolae și Bogdan Minodora	75,8	11,1000	3081,30	247,36	1606,05	4934,72
3	9	Onuțan Maria	63,28	9,2666	2572,36	247,36	1606,05	4425,77
2	10	Gordan Adrian Valentin și Gordan Maria	75,8	11,1000	3081,30	247,36	1606,05	4934,72
APARTAMENTE CU DESTINATIA DE LOCUINTA-			total	81,4667	22.614,66	1978,91	12.848,39	37441,96
Apartamente cu alta destinatie								25916,45
1	1	Prodan Mărioara	63,28	9,2666				12958,23
2	2	Bălănean Septimiu Daniel și Bălănean Adela	63,28	9,2666				12958,23
Apartamente cu alta destinatie			total	18,5333				25916,45

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
BĂGĂREAN MONICA

M. Băgărean



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

Stelian Potrovita