



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.114 din 28 mai 2015

privind aprobarea începând cu anul 2016 a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Prevederile art.258 și 247 alin.1 pct.b din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal precum și prevederile art.247 pct.4 (1) și 6.(1) din HG nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal,

-Vazând Referatul de specialitate al Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.22.537/29.04.2015 și Anexa privind calculul punctajului acordat pentru fiecare zonă în stabilirea ierarhizării pe zone,

-Rapoartele Comisiilor de specialitate ale consiliului local,

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională, Solicitarea nr.26.933/12.05.2015 și Adresa 29.916/25.05.2015 a Serviciului urbanism,

În baza art.36 alin.1 lit.c, și d și a art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Începând cu data de 1 ianuarie 2016 se modifică zonarea intravilanului situat în perimetrul administrativ al Municipiului Zalău prin modificarea ierarhizării unor zone, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Urmare modificărilor aprobate prin prezenta hotărâre, începând cu 1.01.2016 se va aplica zonarea prevăzută în prezenta hotărâre - Anexa 1 „Tabel cu zonarea intravilanului municipiului Zalău pentru anul 2016 „

Art.3. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri respectiv cu data de 1 ianuarie 2016 - se abrogă prevederile Hotărârii Consiliului local al Municipiului Zalău nr.128/20.05.2013 privind aprobarea începând cu anul 2014 a zonării intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, urmare a modificării zonării existente.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism, Direcția economică și Serviciul fond funciar.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Administrație Publică Locală
- Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Economică, Direcția Patrimoniu, Serviciul Fond Funciar
- OCPI Sălaj, Tribunalul Sălaj, Judecătoria Zalău, notari publici, presa locală, site, afișare la sediu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lupa Ilie Ioan

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

DAPL/AC/2 EX.





MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

ANEXA NR.1 la HCL NR.114/28.05.2015

TABEL CU ZONAREA INTRAVILANULUI MUNICIPIULUI ZALĂU PENTRU ANUL 2016

N/C	DENUMIREA STRĂZILOR ȘI ALEILOR	nr. imobil	nr.imobil	ZONA
1	1 MAI			A
2	9 MAI			A
3	22 DECEMBRIE 1989	1 - 107	2 - 112	A
		109 - 159	114 - 160	B
		De la 161 - 219	De la 162 - 258	B
		> 219	> 258	C
		171/C, 171/D	170/A, 170/B, 170/C, 170/D, 170/E, 170/F, 171/C, 171/D, 166, 168, 156/A	C
3	ADY ENDRE			A
4	AIUDULUI			D
5	Aleea ALIMPIU BARBULOVICI			B
6	Aleea ASTREI			B
7	Aleea BRADULUI			B
8	Aleea DEALULUI			C
9	Aleea DESPINA DOAMNA			B
10	Aleea DOMNIȚA BALAȘA			C
11	Aleea DOMNIȚA ELENCA			D
12	Aleea KISS KAROLY			B
13	Aleea LILIAULUI			B
14	Aleea MARGARETELOR			B
15	Aleea MARIA DOAMNA			B
16	Aleea MESTEACĂNULUI			B
17	Aleea MOBILEȘTILOI			B
18	Aleea UNIVERSITĂȚII			B
19	Aleea NARCISELOR			B
20	Aleea SOARELUI			C
21	Aleea NĂZUINTEI			B
22	Aleea NUCILOR			A
23	Aleea PINULUI			D
24	Aleea RITMULUI			B
25	Aleea ROZELOR			B
26	Aleea TINERETULUI			B
27	Aleea TOAMNEI			B
28	Aleea MARIN PREDA			C
29	Aleea TURTURELELOR			B
30	ALEXANDRU AVERESCU			D
31	ALEXANDRU CEL BUN			D
32	ALEXANDRU IOAN CUZA	1 - 45	2 - 30	B
		> 45	> 30	D
33	ALEXANDRU LĂPUȘNEANU			B
34	ALEXANDRU VLAHUȚĂ			D

35	ARINEI			D
36	ALEXANDRU PHILIPPIDE			D
37	ALUNULUI			A
38	ANTON PANN			D
39	ANA IPĂTESCU			B
40	ANATOL E. BACONSKI			B
41	ANDREI MUREȘANU	1 – 9	2 – 18	A
		11 – 49	20 – 64	B
		> 49	> 64	B
42	ANDREI ȘAGUNA	1 – 47	2 – 48	A
		49 – 69	50 – 74	C
		> 69	> 74	D
43	ARADULUI			D
44	ARGEȘULUI			D
45	ARIEȘULUI			D
46	ARMAND CĂLINESCU			D
47	ARMATEI			C
48	ARMONIEI			B
49	ARTĂRULUI			D
50	ARTUR VĂITOIANU			D
51	AVRAM IANCU			B
52	BACĂULUI			D
53	BĂII			A
54	BARCĂULUI			D
55	BULEVARDUL MIHAI VITEAZUL	1 – 35	2 – 58	A
		37 – 87	60 – 88	B
		> 87	> 88	C
56	BEGONIILOR			D
57	BEIUȘULUI			D
58	BICAZULUI			D
59	B.P. HAȘDEU	1 – 19 blocuri + case	2 – 16	A
		> 19	Începând cu blocurile de la nr.6	B
60	BRĂDETULUI			B
61	BRÂNDUȘELOR			D
62	BRAȘOVULUI			D
63	BUCUREȘTIULUI			D
64	BUDAI NAGY ANTAL			A
		Nr. 3, 3/A, 3/B, 7, 12, 12/A		B
65	BUJORILOR			B
		> 120	> 103	C
66	CAMIL BALTAZAR			B
67	CÂMPULUI			D
68	CĂTINEI			D
69	CĂPRIOAREI			B
70	CASTANILOR			C
71	C. A ROSETTI			D
72	CAREIULUI			D
73	CARPENULUI			D
74	CASCADEI	1 - 13	2 - 6	B
		15 – 23	8 – 20	C
		> 25	> 22	D
75	CERBULUI	1 – 15	2 – 14	A
		> 17	> 16	C
76	CETĂȚII			C
77	CETINEI		2 – 12	B
			> 12	C
78	CIMITIRULUI	1 – 7/B	2 - 10	C

		> 7/B	> 10	D
79	CIOCÂRLIEI			B
80	CIREȘULUI			A
81	CLOȘCA			A
82	CODRULUI			B
83	COLINEI			B
84	CONIFERELOR			D
85	CONSTANȚEI			D
86	CONSTANTIN ANGELESCU			D
87	CONSTANTIN ARGETOIANU			D
88	CONSTANTIN BRÂNCOVEANU			D
89	CORNELIU COPOSU	1 – 73	2 – 74	A
		> 73	> 74	B
90	CPT. MAXIM D. CONSTANTIN			A
91	CRAIOVEI			D
92	CRÂNGULUI	1 - 11	2 – 20	B
		> 11	> 20	D
93	CRINULUI			A
94	CRÎȘAN			A
95	C.D. GHEREA	1 – 61	2 – 66	A
		20, 22, 24, 30/A		B
		63 – 93		C
		> 93	> 66	D
96	DACIA			A
97	DECEBAL			A
98	DELENI			D
99	DEPOZITELOR			C
			> 12	D
100	DIGULUI			D
101	DIMITRIE A. STURDZA			D
102	DIMITRIE CANTEMIR			D
103	DRUMUL SĂRII			D
104	DUDULUI			D
105	DUMBRAVA			B
106	DUMBRĂVIȚA			B
107	DUMITRU MĂRGINEANU			B
108	DALIILOR			D
109	DUNĂRII			D
110	EPISCOPIEI			D
111	EUGEN IONESCU			D
112	ELENA POP			D
113	EMIL CIORAN			C
114	EMIL BOTTA			B
115	FABRICII			B
		> 39	> 38	D
116	FĂGETULUI			D
117	FAGULUI			D
118	FRASINULUI			D
119	FREZIILOR			C
120	FUNDĂTURA			C
121	GALAȚIULUI			D
122	GAROFIȚEI			D
123	GĂRII			C
124	GENERAL DRAGALINA			B
125	GEORGE CĂLINESCU			D
126	GEORGE BACOVIA			B
127	GEORGE COȘBUC	1 – 9 A	2 – 18	A
		> 9/A	> 18	C
128	GHEORGHE BUJOR			A

129	GHEORGHE DOJA	1 – 71	2 – 36	A
		> 71	> 36	B
			Casele de după Brădet	D
130	GHEORGHE LAZĂR			A
131	GHEORGHE POP DE BĂSEȘTI	1 – 45	2 - 34	C
	>	> 45	> 34	D
132	GHEORGHE ȘINCAI			D
133	GHIUCEILOR			D
134	GIURGIULUI			D
135	GORUNULUI			D
136	HATEGULUI			D
137	HUNEDOAREI			D
138	IALOMITEI			D
139	IANCU DE HUNEDOARA			B
		De la zidul de sprijin		D
140	IAȘULUI			D
141	IASOMIEI			D
142	INDUSTRIEI			C
143	IOAN ARDELEAN senior			B
144	IOAN MANGO			B
		> 19	> 12	D
145	ION MANOLESCU			C
146	ION AGÂRBICEANU			D
147	IOAN NICHITA			B
148	IOAN SLAVICI			A
149	ION BARBU			A
150	ION CARAION			B
151	ION CREANGĂ			B
152	IZVORULUI			D
153	ION GHICA			D
154	ION NECULCE			B
155	IULIU COROIANU			B
156	JIULUI			D
157	KINCS GYULA			B
158	KOSSUTH LAJOS			A
159	LACULUI			B
160	LASCĂR CATARGIU			D
161	LALELELOR			D
162	LAZURI			D
163	LEONTIN GHERGARIU	1 – 29	2 - 38	B
		> 29	> 38	D
164	LIVEZILOR			D
165	LIVIU REBREANU			A
166	LT. COL. PRETORIAN			B
167	LT.COL. T. MOLDOVEANU	1 – 15	2 - 26	B
		> 15	> 28	C
168	LUCIAN BLAGA			C
169	LUNCII			C
170	LUMINIȘULUI			B
171	LUPULUI			C
172	MĂLINULUI			D
173	MĂCIEȘILOR	1 – 3	2	C
174		> 3	> 2	D
175	MACILOR			D
176	MAGNOLIEI			C
177	MĂGURICE			D
178	MARIN SORESCU	1 – 7	2 – 4	B
		> 7	> 4	D

179	MATEI BASARAB			C
180	MATEI CORVIN			D
181	MAXIM GORKI			B
182	MERILOR	1 – 39	2 – 32	C
		> 39	> 32	D
183	MESEȘ			C
184	METEOROLOGIEI	1 – 7	2 – 16	B
		> 9	> 16	C
185	MIHAI EMNIESCU	1 – 47/A	2 – 48	A
		47 – 75	50 – 70	C
		> 75	> 70	D
186	MIRCEA ELIADE			D
187	MIHAIL SADOVEANU			D
188	MIHAI KOGĂLNICEANU			D
189	MIRCEA CEL BĂTRÂN			C
190	MIRON RADU PARASCHIVESCU			B
191	MIORITEI			B
192	MOIGRADULUI			C
193	MOLIDULUI			D
194	MORII	2 – 34	1 – 9	B
		34 – 80		C
		> 80	> 11 + casele vechi de la nr. 5,7, 7/A	D
195	MUREȘULUI			D
196	NICHITA STĂNESCU			D
197	NICOLAE BĂLCESCU			A
198	NICOLAE IORGA			D
199	NICOLAE LABIȘ			D
200	NICOLAE TITULESCU			A
201	NUFERILOR			D
202	NOUĂ			A
203	OBORULUI	1 – 13	2 – 16	B
		> 13	> 16	D
204	OCTAVIAN GOGA			A
205	OLARIILOR	1 – 17	2 – 20	A
		>17	>20	B
206	OLTULUI			D
207	ORADEI			D
208	OGORULUI			D
209	ONULUI			D
210	PĂCII			A
211	PĂDURENI	1 – 59	2 – 86	B
		>59	>86	D
212	PĂDURI	1 – 21	2 – 20	B
		>21	> 20	D
213	PĂSTORILOR			D
214	PALTINULUI			D
215	PĂRĂULUI	1 – 35	2 – 40	B
		> 35	> 40	D
216	PARCULUI			A
217	PĂRULUI			C
218	PESCARILOR			D
219	PETRE DULFU			D
220	PETRE ISPIRESCU			B
221	PETRI MOR			D
222	PETRU RAREȘ			B
		> 34	> 45	D
223	PIAȚA 1 DECEMBRIE 1918			A
224	PIAȚA IULIU MANIU			A

225	PICTOR IOAN SIMA			B
226	PIETRIȘ			B
227	PLEVNEI			D
228	PLOPULUI			D
229	POMILOR			B
230	POROLISSUM			B
		Case > 27	> 28	C
		Nr. 66, 66/A, 66/B.....G		D
231	POIENIȚEI			D
232	PONOARELOR			D
233	PRIMĂVERII			D
234	PRUNILOR			A
235	RĂZBOIENI			D
236	ROMANĂ			C
237	SALAMON JOZSEF			B
238	SALCIEI			D
239	SALCĂMILOR			B
			> 19, > 20	C
240	SĂRMAȘ			B
241	SFÂNTA VINERI			B
212	SIMION BĂRNUȚIU	1 – 23	2 – 10	A
		> 25	> 12	B
243	SIMION OROS			A
244	SIRETULUI			D
245	SOMEȘULUI			D
246	SPICULUI			C
		> 9	> 4	D
247	STADIONULUI	1 – 10		A
			> 10	B
248	ȘTEFAN BATHORI			B
249	ȘIPOTULUI			D
250	ȘTEFAN CEL MARE			B
251	ȘTEFAN GOLESCU			D
252	ȘTEJARULUI			D
253	STÂNEI			A
254	SLT.TUȘER TEODOR			D
255	SZIKSZAI LAJOS			C
256	TEIULUI			D
257	TIMIȘOAREI			D
258	TIPOGRAFIOR	1 – 13		B
		> 15		D
259	TITU MAIORESCU			D
260	TORENTULUI			B
261	TOPORAȘILOR			D
262	TRAIAN			B
263	TRANDAFIRILOR			A
264	TUDOR ARGHEZI			B
265	TUDOR VLADIMIRESCU			A
266	UNIRII			A
267	VĂII			A
268	VALEA MIȚII	1 – 2		B
		> 3		D
269	VASILE VOICULESCU			D
270	VERONICA DE SĂLAJ			D
271	VICTOR DELEU			B
272	VIIHOR			D
273	VIITORULUI			B
274	VĂNĂTORILOR	1 – 19	2 – 20	C

		> 21	> 22	D
275	VIȘINILOR			B
276	VOIEVOD GELU			B
277	ZAMBILELOR			D
278	LOCALITATEA STÂNA cu toate străzile			D

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lupa Ilie Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian