



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.111 din 11 mai 2015

pentru aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Zalău și Ministerul Apărării Naționale și pentru modificarea art.2 al HCL nr.227/13.09.2010

Consiliul Local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul comun al Direcției Administrație Publică Locală și al Direcției patrimoniu nr.25576 din 6.05.2015, Solicitarea M.Ap.N – Direcția domenii și infrastructuri nr.A3464 din 18.03.2015,

Văzând prevederile HCL nr.227/13.09.2010 și ale HG nr.1068 din 20 octombrie 2010 privind transmiterea parțială a unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Zalău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, județul Sălaj,

În temeiul art. 36 alin.1, alin.2 lit c și e și alin. 7, a art.45 alin.2 lit.f din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă încheierea Protocolului de colaborare între Municipiul Zalău și Ministerul Apărării Naționale prevăzut în **Anexa 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se modifică art.2 al HCL nr.227/13.09.201 privind acordul trecerii din domeniul public al Statului Român și administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului Zalău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău a unor părți din imobile situate în Municipiul Zalău, urmând a avea următorul cuprins:

“Art.2. Imobilul prevăzut la art.1 (indicativ 5146) va fi preluat în vederea demarării construirii de locuințe colective prin programe ANL funcțiuni complementare spațiilor de locuit, precum și a altor obiective de interes public, în termen de 3 ani de la data semnării de către ambele părți a protocolului de colaborare, durată ce se va putea prelungi de părți prin act adițional.

Imobilul prevăzut la art. 1 (indicativ 5144) va avea destinația de drum de acces.”

Art.3. La data adoptării prezentei hotărâri se abroga HCL nr.323/9.12.2014 pentru aprobarea încheierii unui Protocol de colaborare între Municipiul Zalău și Ministerul Apărării Naționale și pentru modificarea art.2 al HCL nr.227/13.09.2010

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu și Direcția tehnică.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institutia Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- ,Direcția administrație publică locală
- Direcția economică ,patrimoniu și tehnică
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Ministerul Apărării Naționale- Direcția domenii și infrastructuri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lupa Ilie Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

ANEXA NR.1 la HCL nr.111 din 11.05.2015

MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE
Nr.....din2015

MUNICIPIUL ZALĂU
Nr.....din2015

PROIECT PROTOCOL DE COLABORARE

Între Ministerul Apărării Naționale și Municipiul Zalău

Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 2 alin. (2) din HG 1068/2010 privind transmiterea parțială a unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al municipiului Zalău și în administrarea Consiliului Local Municipiului Zalău, județul Sălaj,

în temeiul dispozițiilor art. 4 și art. 5 alin. (2) din Legea nr. 346/2006 privind organizarea funcționarea Ministerului Apărării Naționale, cu modificările ulterioare, și cele ale art. 63 din [6] c Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată

se încheie prezentul protocol de colaborare

Părțile protocolului de colaborare

Art. 1. - **MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE**, cu sediul în București strada Izvor nr.110, sector 5, reprezentat prin domnul MIRCEA DUȘA, ministrul apărării naționale,

Și

MUNICIPIUL ZALĂU, cu sediul în municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu nr. 3, județul Sălaj reprezentată prin primar, în baza aprobării date de Consiliul Local al Municipiului Zalău, prin Hotărârea nr. din data de.....

Obiectul protocolului de colaborare

Art. 2. - Obiectul protocolului de colaborare îl constituie ducerea la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art. 2 alin. (2) din HG nr. 1068/2010 privind transmiterea parțială a unor imobile din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public municipiului Zalău și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, județul Sălaj, ce revin în sarcina Consiliului Local al Municipiului Zalău

Forme de cooperare

Art. 3. (1) Cooperarea se realizează prin informarea reciprocă între părți și/sau structuri responsabile desemnate de către părți în sensul îndeplinirii obligațiilor ce reies din prezentul protocol de colaborare.

(2) Structura din Ministerul Apărării Naționale responsabilă de punerea în aplicare a prezentului protocol de colaborare este Direcția domenii și infrastructuri.

(3) Structura din Primăria Municipiului Zalău responsabilă de punerea în aplicare a prezentului protocol de colaborare este Direcția patrimoniu.

Obligațiile părților

Art. 4. - (1) Ministerul Apărării Naționale, se obligă să pună la dispoziția Consiliului Local Municipiului Zalău, la solicitarea acestei instituții, structura pe camere a unităților locative, ce revine instituției militare, în procent de 40% din numărul de locuințe ce vor fi construite pe amplasamentul fostului imobil 5146 Zalău - parțial, menționat la nr. crt. 1 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1068/2010, dar nu mai puțin de 200 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, ce vor fi realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe.

(2) Municipiul Zalău are următoarele obligații:

a) să transmită în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, în condițiile legii, 40% din numărul de locuințe construite pe amplasamentul fostului imobil 5146 Zalău - parțial, menționat la nr. crt. 1 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1068/2010, dar nu mai puțin de 200 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, realizate prin programe derulate de Agenția Națională pentru Locuințe, într-un termen de **3 ani** de la data semnării prezentului protocol de colaborare. Având în vedere că locuințele menționate la art. 4 alin. (2) lit. a) fac obiectul art. 8^A1(1) din Legea nr. 159/2011 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 112/2010 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, respectiv acestea constituie proprietatea Statului Român, Municipiul Zalău este de acord ca Ministerul Apărării Naționale să dobândească în mod exclusiv, dreptul de administrare, în condițiile legii, asupra locuințelor și terenului aferent acestora;

b) să transmită procentul de 40% din numărul de locuințe construite pe amplasamentul fostului imobil 5146 Zalău - parțial, menționat la nr. crt. 1 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1068/2010, dar nu mai puțin de 200 unități locative, împreună cu terenul aferent acestora, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale, etapizat, conform termenelor stabilite prin programele de investiții ale Agenției Naționale pentru Locuințe.

c) să își asume prin hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Zalău obligațiile instituite prin prezentul protocol de colaborare.

Divergențe

Art. 5. Eventualele divergențe referitoare la interpretarea sau aplicarea prevederilor prezentului protocol de colaborare vor fi rezolvate pe cale amiabilă, prin consultări între părți, iar în cazul în care soluționarea pe cale amiabilă nu este posibilă, de către instanțele de judecată din România.

Dispoziții finale

Art. 6. - (1) Prezentul protocol de colaborare poate fi denunțat unilateral de către oricare dintre părți printr-o notificare scrisă adresată celeilalte părți. În acest caz, valabilitatea protocolului de colaborare încetează de la data primirii notificării de către cealaltă parte.

Art. 7. - (1) Prezentul protocol de colaborare intră în vigoare la data ultimei semnături și este valabil pe o perioadă **de 3 ani** de la data intrării în vigoare.

(2) Prezentul protocol de colaborare poate fi modificat și/sau completat numai cu acordul scris al ambelor părți, prin act adițional.

(3) Prezentul protocol de colaborare s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

MIRCEA DUȘA

MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR,

ing. CÂPLNAȘIU S.V. RADU

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Lupa Ilie Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Potroviță Stelian