



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.81 din 28 aprilie 2014

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Rechișan Floare Adriana și Rechișan Radu

Având în vedere :Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.14.243 din 24.03.2014, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.487 din 17.02.2014 a notarului public Pusok-Crecan Flavia,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferita de proprietarii **Rechișan Floare Adriana și Rechișan Radu prin Oferta de donație** autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 487 din 17.02.2014, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul **teren intravilan în suprafață de 8 mp, identificat cu nr.cadastral 63591 din CF nr.63591 Zalău.**

Valoarea declarata a terenului donat este de 5467 lei ,iar donatia s-a realizat în vederea asigurării tramei străzii Iașului .

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Crișan Mariana Dana

DAPL/AC/2 EX.

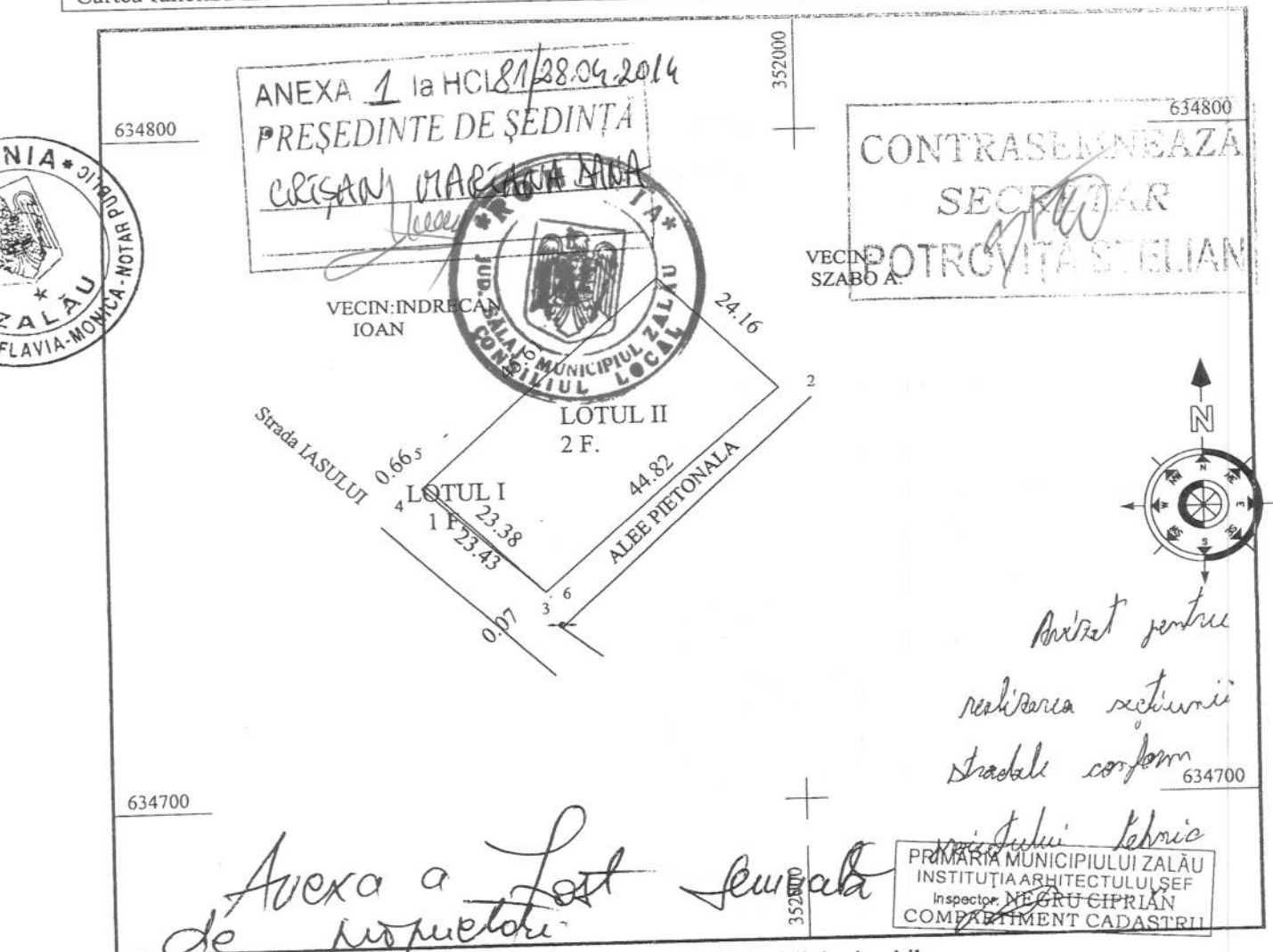


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Petroviță Ștefan

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire/alipire**

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1080 mp.	Zalau, intravilan, jud. Salaj	
Cartea funciara nr.	57940	UAT	ZALAU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire/alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp.) masurata	Categ. de folos.	Descrierea imobilului
57940	1080	F	Teren intravilan	63591	8	1 F	Teren intravilan
				63592	1072	2 F	Teren intravilan
Total					1080		

EXECUTANT

Jarca Traian

Parafa

O.C.P.I. SĂLAJ
HENTER ADĂR
 - tehnician cadastru -

2075/21.01.2014

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru

Imobil număr cadastral 57940/UAT Zalau

Carte Funciară Nr. 57940
Comună/Oras/Municipiu: Zalau

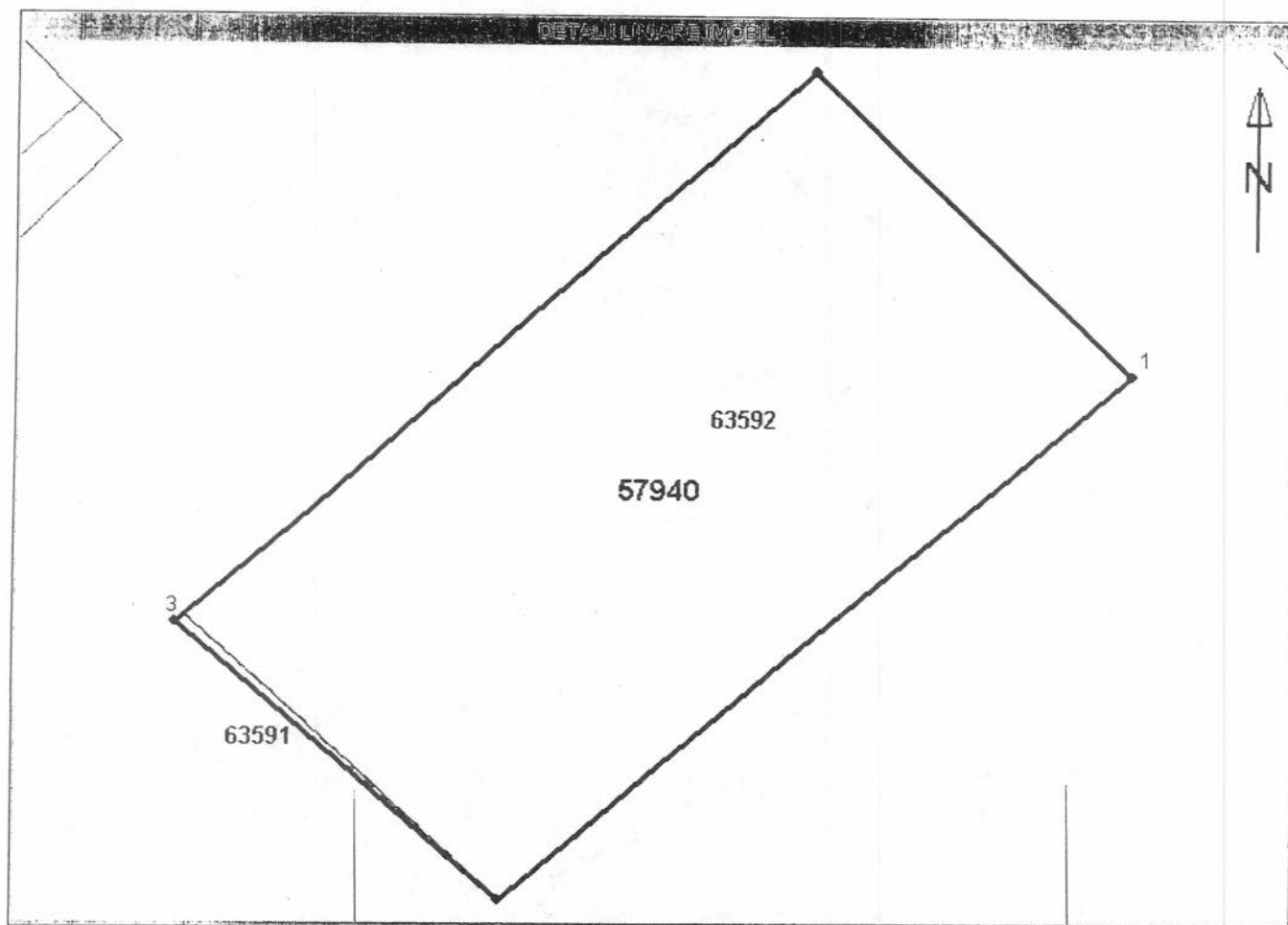


REN intravilan

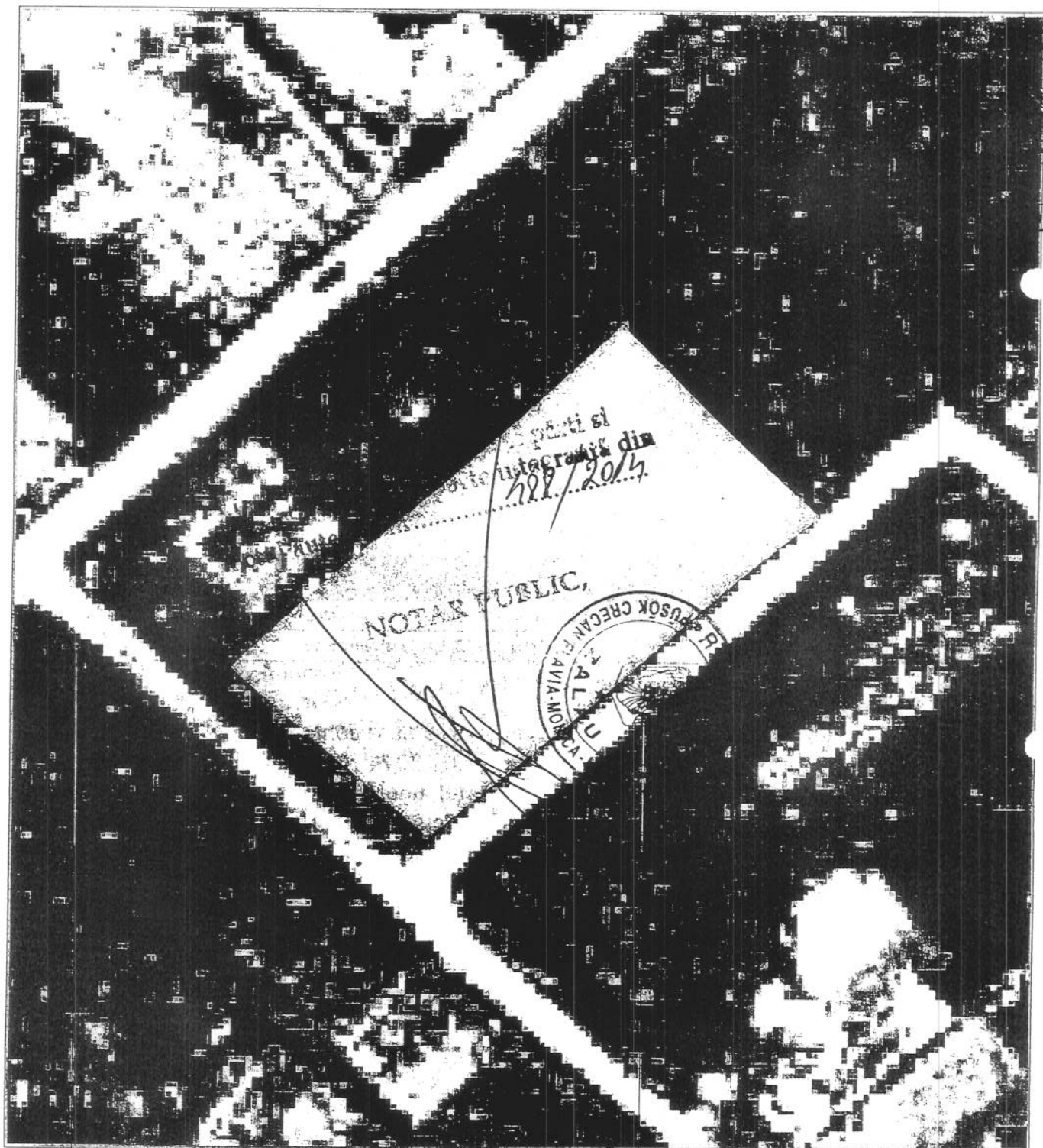
Adresa: Judet SALAJ, UAT Zalau, Localitate Zalau

Număr cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Observații / Referințe
57940	1080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Incadrare în zonă
scara 1:500**



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	1080	-	1 F	TEREN INTRAVILAN
Total	-	-	1080	-	-	-

Date referitoare la constructii

Imobilul nu are in componenta constructii.

Listă segmente

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment * (m)
1	2	24,2
2	3	46,3
3	4	23,4
4	1	44,9

** Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Data înregistrării	Tipul documentației
1	2075	21.01.2014	03.02.2014	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 2075 înregistrată la data de 21.01.2014, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

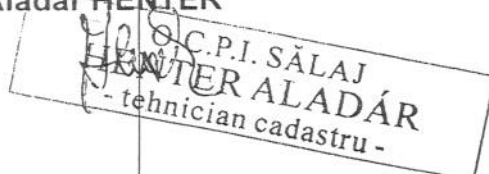
Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafata (mp)
1	63591	judet SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau	8
2	63592	judet SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau	1072

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 27.01.2014

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,

Aladar HENTER





EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	5400
Ziua	17
Luna	02
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63591	Din acte: -; Masurata: 8	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
5400 / 17.02.2014		
Act notarial nr. 5535, din 18.07.2012, emis de PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	RECHIȘAN FLOARE-ADRIANA, și soțul	pozitie transcrisa din CF 57940/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 17188 din 19/07/2012;
2	RECHIȘAN RADU	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



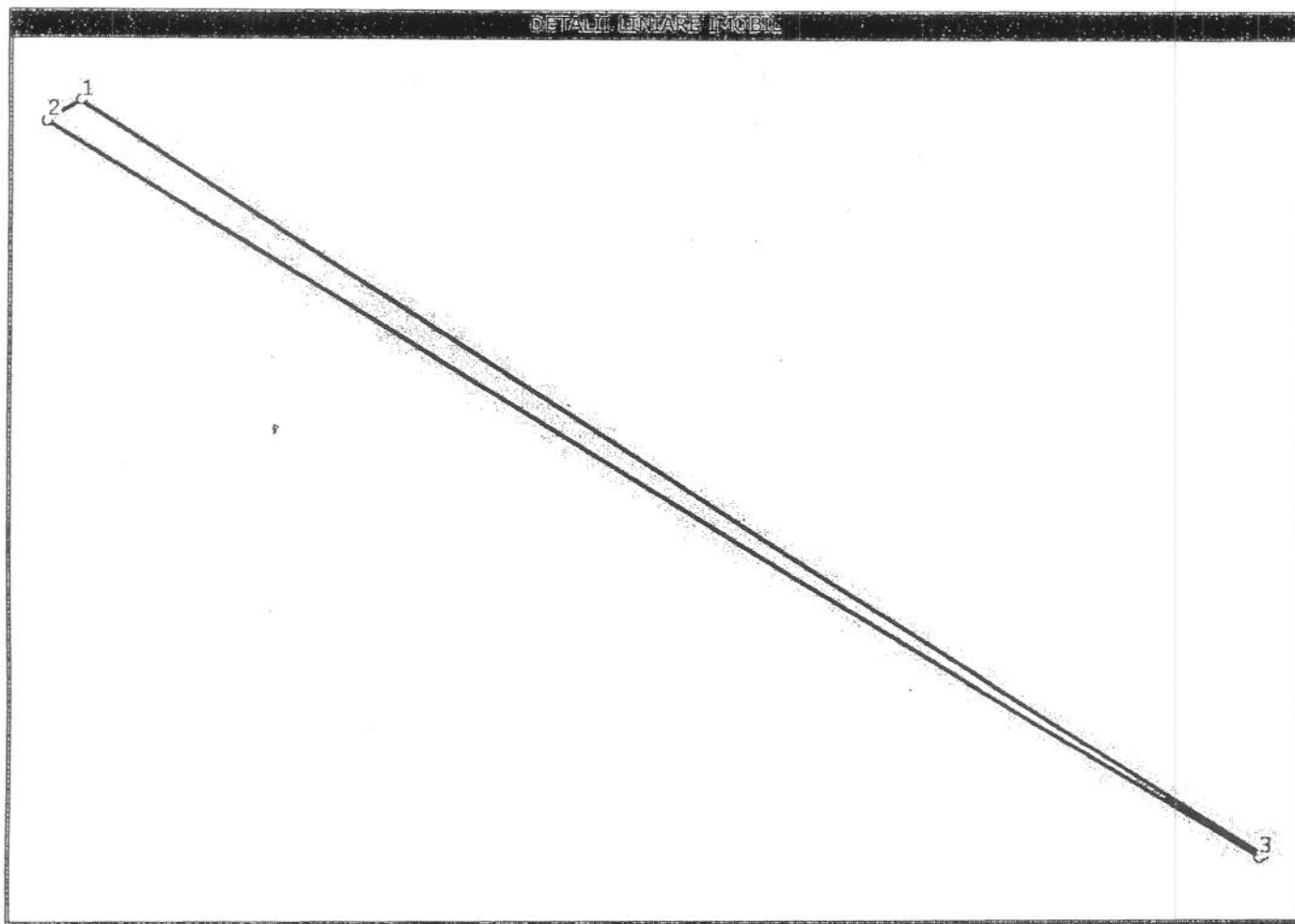
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
63591	8	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	Din acte:-; Masurata:8	-	1 F	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	0,7
2	3	23,4
3	4	0,1
4	1	23,4

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distaanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ111349/17-02-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
19/02/2014

Asistent-registrador,
CRISTINA COMAN

Data eliberării,
//_

(semnătura)

Referent,

(părafa și semnătura)