



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.80 din 28 aprilie 2014

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Mureșan Ioan Ionel și Mureșan Rodica Maria

Având în vedere :Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.17.604 din 8.04.2014, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.606 din 17.03.2014 a notarului public Majer Gabriela ,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. *Se acceptă donația fără sarcini, oferita de proprietarii Mureșan Ioan Ionel și Mureșan Rodica Maria prin Oferta de donatie autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 606 din 17.03.2014 a notarului public Majer Gabriela ,în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul teren intravilan în suprafață de 66 mp, identificat cu sub Al nr.cadastral 63696 din CF nr.63696 Zalău.*

Valoarea declarata a terenului donat este de 2310 lei ,iar donatia s-a realizat în vederea asigurării tramei străzii Mircea cel Batran .

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea acceptului de donație în formă autentică și înscrierea acesteia în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Municipiul Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actule autentic de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Crișan Mariana Dana



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

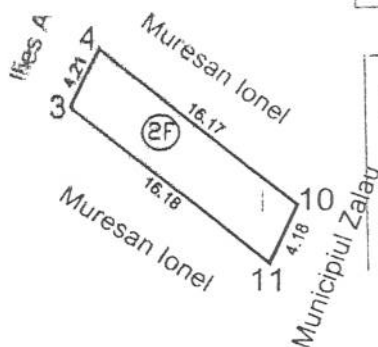
Potroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
63696	66 mp	Zalau ,Parcela Ferma Meses - INTRAVILAN

Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau
---------------------	-----	-------



ANEXA la HCL 20/28.04.2014
PRESEDINTE SEDIIN
Gisan Mariana Dava
Municipiul Zalau

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROITA STELIAN

M.C.P.I. SĂLAJ
MARIAN SERGIU CĂLIN
-consilier cadastru -

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	2F	66		Teren intravilan partial imprejmuit
Total		66		

B.Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL:			

INVENTAR DE COORDONATE- Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr	X	Y
3	632512.535	354279.651
4	632516.369	354281.389
10	632506.182	354293.941
11	632502.334	354292.217

Suprafata masurata = 66 mp

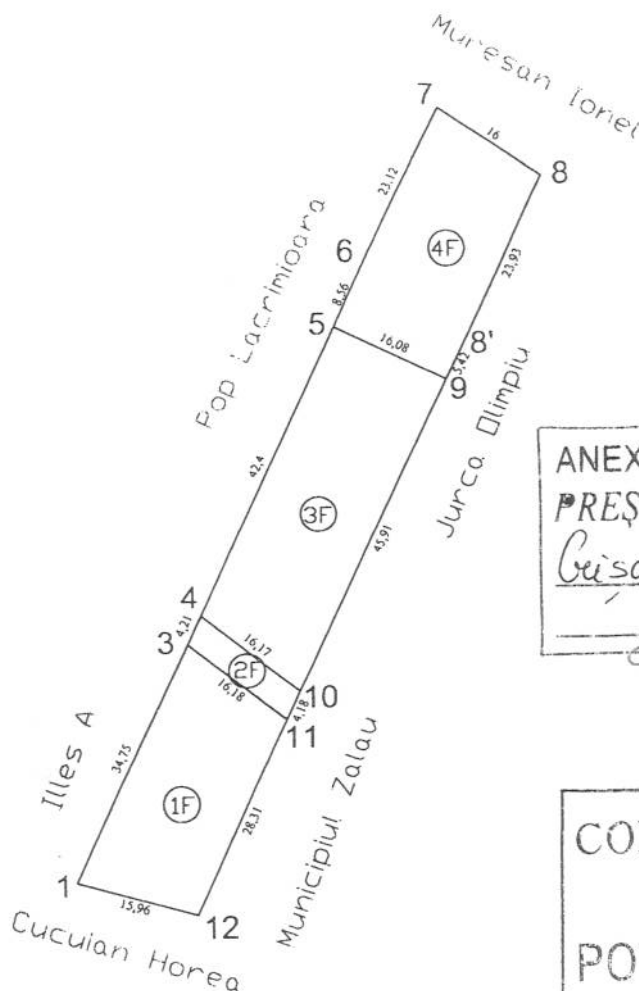
Executant: MURESAN CRISTIAN RARES
Data: 11.02.2014



Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:1000**

Nr.cadastral al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
53080	1750 mp	Loc. Zalau-Parcela Ferma Meses	
Cartea Funciara nr.	53080	UAT	Zalau-INTRAVILAN



ANEXA ___ la HCL 80/28.04.2014
PRESEDINTE DE SEDINTĂ
Crisan Mariana Dava



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
[Signature]
POTROVIȚĂ STELIAN

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa de dezlipire/alipire)					
Nr.cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Nr.Top.	Suprafata din masuratori (mp)	Cat de folosinta	Descrierea imobilului	Proprietar
53080	1750	1F	Teren intravilan	63695	—	496	1F	Teren intravilan	Muresan Ioan-Ionel Muresan Rodica-Mari
				63696	—	66	2F	Teren intravilan	Muresan Ioan-Ionel Muresan Rodica-Mari
				63697	—	700	3F	Teren intravilan	Muresan Ioan-Ionel Muresan Rodica-Mar
				63698	—	488	4F	Teren intravilan	Muresan Ioan-Ionel Muresan Rodica-Mar

CERTIFICAT DE EXECUTANT
AUTORIZARE
Semnatura si stampila
Data: 24.02.2014
CRISTIAN RARES
MUREȘAN

Vizat O.C.P.I.

O.C.P.I. SĂEAU
MARIAN SERGIU CĂLIN

66/0/2014



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	9209
Ziua	17
Luna	03
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN Intravilan

Adresa: Zalau, FERMA MESES

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63696	Din acte: -; Masurata: 66	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

B. Partea II. (Foile de proprietate)			Observatii / Referinte	
Inscrierile privitoare la proprietate				
9209 / 17.03.2014				
	Act de partaj voluntar nr. 2746/2005			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1	pozitie transcrisa din CF 53080/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 26092 din 18/12/2009;
1	MURESAN IOAN-IONEL, si sotia			
2	MURESAN RODICA-MARIA			

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

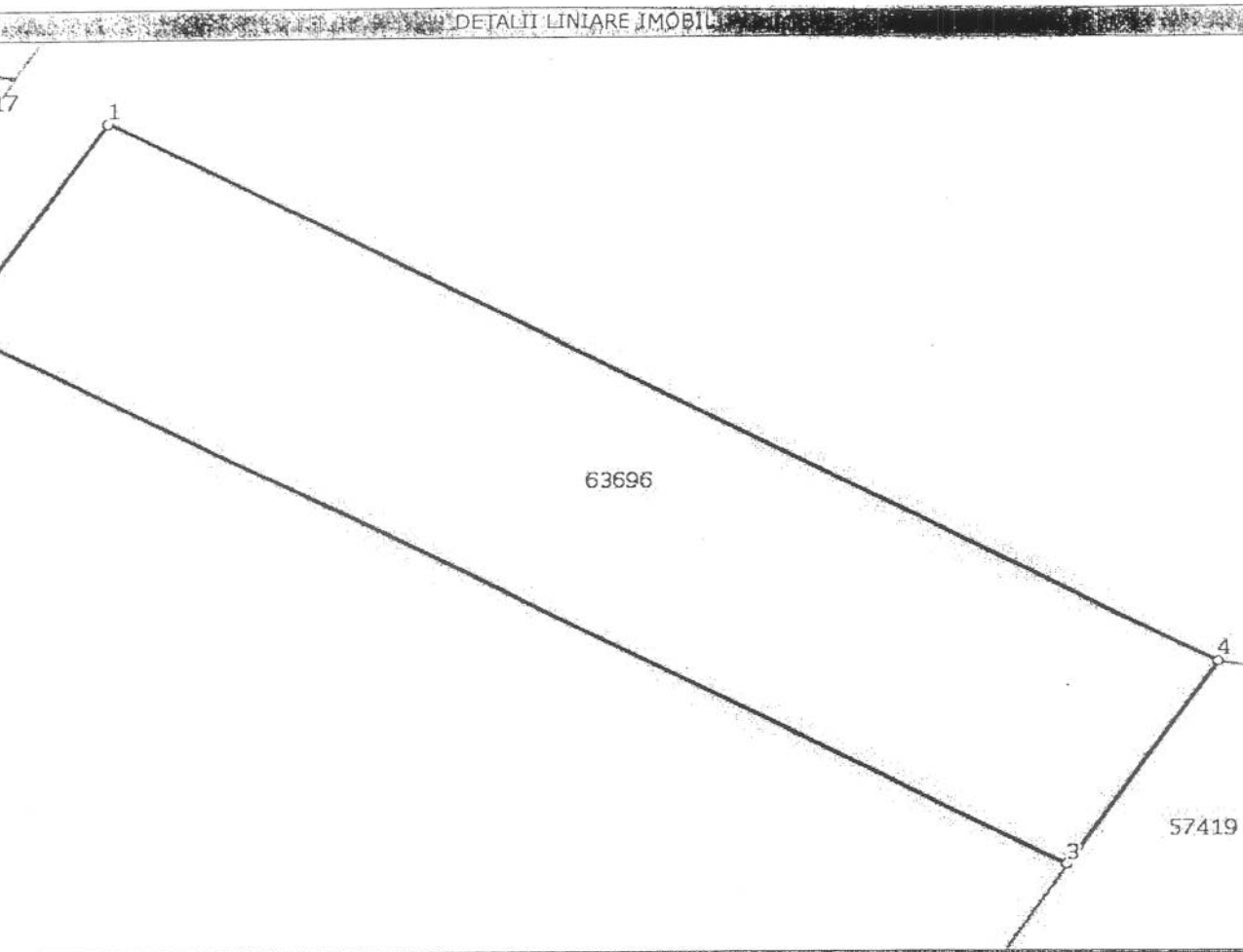
Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

Intravilan
a: Zalau, FERMA MESES

Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinta
66	

fata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Referitoare la teren

Categoria folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
faneata	DA	Din acte:-; Masurata:66	-	-	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT

Segmente

orile lungimilor segmentelor
obtinute din proiectie in plan.

Punct	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	4,2
2	3	16,2
3	4	4,2
4	1	16,2

lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
stanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că
păstrată de
Prezentul
iar inform
S-a achit
imobiliară

Data solu
19/03/201

Data elibe
//

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 240 RON, chitanta nr. SJ112239/17-03-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,
19/03/2014

Asistent-registrador,
CRISTINA COMAN

Data eliberării,
/ /

(semnătura)

Referent,

WALDORA

(parașa și semnătura)

