



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.46 din 10 martie 2014

Privind atestarea la domeniul privat al Municipiului Zalău a imobilului constituit din teren intravilan în suprafață totală de 21,3 mp, pe care sunt edificate construcții, situat în municipiul Zalău Bdul Mihai Viteazu, identificat în CF nr.7497 Zalău nr.top. 675/1/1/2/b

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Direcției Patrimoniu nr.10.167 din 26.02.2014 și Solicitarea nr.3913 din 27.01.2014 a S.C. NAZARETH IMPEX PRODCOM SRL,

Documentația tehnică de identificare a imobilului întocmită de topograf Mastan Leontin Florin, Copie CF 7497 Zalău, Autorizația de construire nr.243/17.04.2001 și Procesul verbal de recepție a lucrărilor, Contractul de concesiune nr.4097/27.04.2000 și HCL nr.49/3.04.2000,

Ținând cont de prevederile art.4 și ale art.6 alin.1 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare,

În conformitate cu dispozițiile art.36 și 26 din Legea nr.18/1991 privind fondului funciar cu modificările ulterioare coroborate cu dispozițiile art. 230 lit.bb) din Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil și cu cele ale art.553 alin.2 ,

Potrivit competențelor conferite de art.36 alin.2 lit.c, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare ;

Văzând dispozițiile art.119, 121 alin.2 și ale art. 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se atestă la domeniul privat al Municipiului Zalău imobilul teren în suprafață totală de 21,3 mp situat în municipiul Zalău, *Bdul Mihai Viteazu, identificat în CF nr.7497 Zalău nr.top. 675/1/1/2/b* pe care sunt edificate în baza Autorizației de construire nr.243/17.04.2001 construcțiile concesiunii S.C. Nazareth Impex Prodcom S.R.L. Zalău .

Imobilul teren în suprafață totală de 21,3 mp pe care sunt edificate construcțiile concesiunii SC Nazareth Impex Prodcom SRL Zalău este identificat conform documentației tehnice **anexa 1** la prezenta hotărâre, întocmită de topograf Mastan Leontin Florin.

Terenul nu face obiectul vreunei cereri de revendicare potrivit legislației în vigoare privind reconstituirea dreptului de proprietate.

Art.2. Se aproba efectuarea demersurilor prealabile necesare supunerii spre aprobarea consiliului local a vânzării, în condițiile legii, a imobilului identificat la art.1.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția patrimoniu .

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institutia Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Patrimoniu, Direcția economică,
- Direcția administrație publică locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Crișan Mariana Dăna

DAPL/AC/2 EX.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT AL IMOBILULUI

Scara 1: 250

Suprafata masurata = 21.3 mp

Adresa imobilului: mun.Zalau

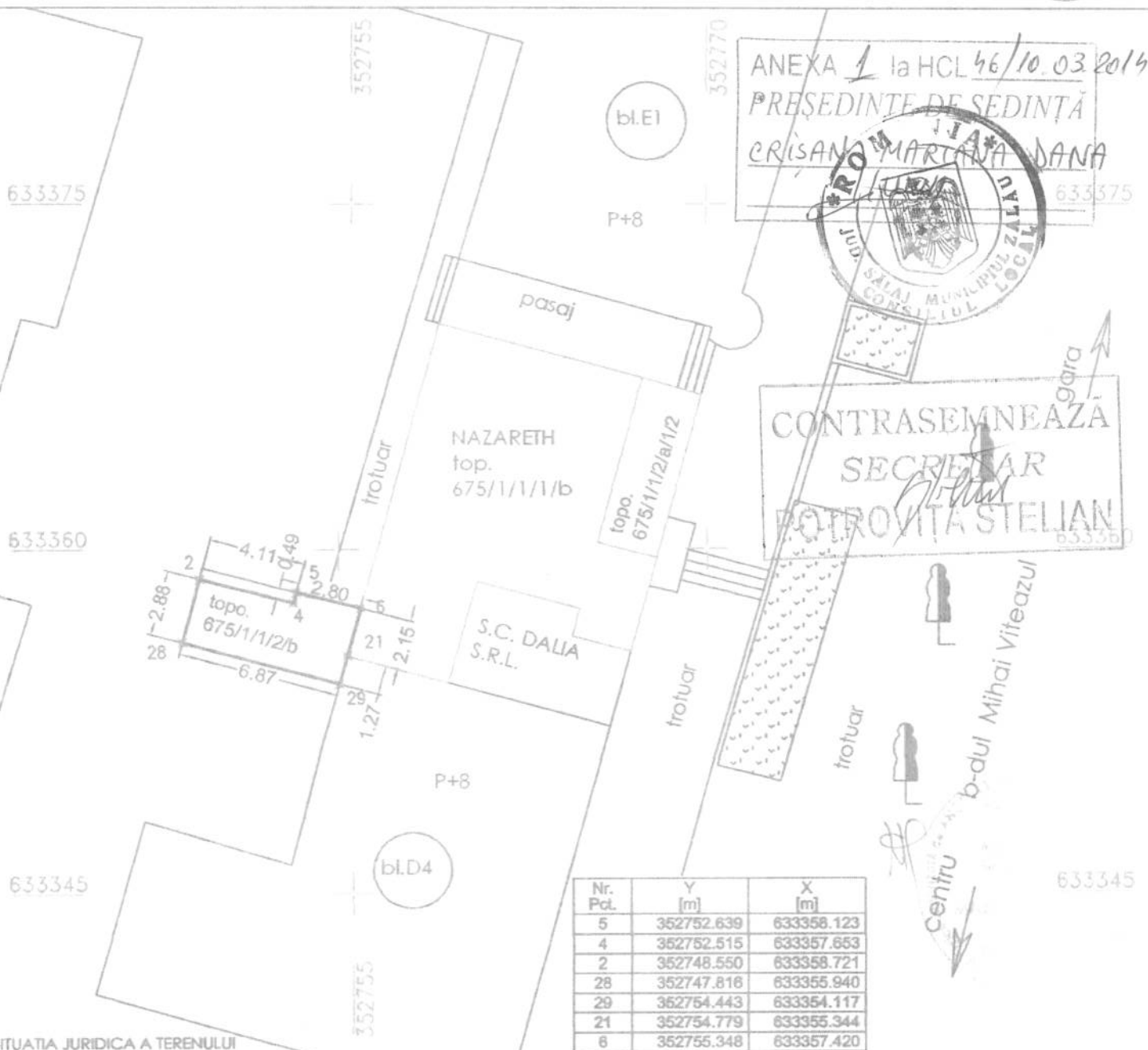
Intravilan-"Teren intravilan

ocupat cu constructii"

jud. Salaj

Beneficiar: S.C Nazareth Impex ProdCom SRL

Adresa: Zalau-B-dul Mihai Viteazul, bl.D-4, sc. D,
jud. SALAJ



ANEXA 1 la HCL 46/10.03.2014

PRESEDINTE DE SEDINTA

CRISANA MARTINA DANA



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

POTROVITA STELIAN



Centru

SITUATIA JURIDICA A TERENULUI

SITUATIA ACTUALA				SITUATIA PROPUISA			
Nr. C.F.	Nr. topo.	Sup. mp.	PROPRIETARI	Nr. topo.	Sup. mp.	Specificatia	PROPRIETARI
7497	675/1/1/2/b	21,3	STATUL ROMAN prin expropriere . Drept de concesiune in favoarea S.C Nazareth Impex ProdCom SRL .	675/1/1/2/b	21,3	Teren intravilan ocupat cu constructii	MUN. ZALAU, domeniu privat. Drept de concesiune in favoarea S.C Nazareth Impex ProdCom SRL.

Verificat de 2.2.2014

Nr. 2496

Comuna

Zalau

ANFOAIE DE AVERE

NUMARUL DE ORDINE	Nr. vouchere	[Redacted]	Suprafata exprimata in figure cadastrale de 1000 stajeni				NOTA
			si in hectare : m				
			jugare	stajeni	lit	m	
1	675/1/1/5/6	Peze adiacenta				813	
7450 14 10 1010 675/1/1/5/6 20							

B.) FOAIE DE PROPRIETATE

Nr. serial	NOTĂ	
1	30 mai 1980 3052 În baza actului de dobândire, autentificat nr 1301/1980, asupra imobilului de nr 1+1, având ca nr. 1625, în vârstă de dreptul de proprietate în faul: Statul Român prin expunere nr 567/1980	
2	30 mai 1980 3050 În baza contractului de concesiune nr 4097/1980, asupra terenului de nr 1+1, se notă: dreptul de concesiune în faul: S.C. Nazareth Implex Brad - Com. S.R. 7. Jaleu	

Nr.
serial