



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.35 din 17 februarie 2014

de aprobare a încheierii unui protocol de asociere între Municipiul Zalău și Asociația de proprietari "Cascadei" în vederea finanțării și realizării în comun a investiției publice „Modernizare strada Cascadei –faza I din municipiul Zalău-județul Sălaj”

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Solicitarea Asociației de proprietari "Cascadei" nr.62.487/12.12.2013
-Referatul Direcției patrimoniu nr.7024/11.02.2014 și prevederile HCL Zalău nr.7 din 20.01.2014 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici – pentru obiectivul de investiții: „Modernizare strada Cascadei faza I, loc. Zalău, jud. Sălaj”

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local,

În conformitate cu prevederile art.36, alin.2, lit.d pct.13, art.36 alin.7 lit.a și 45, alin.2 din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încheierea Protocolului de asociere între Municipiul Zalău și Asociația de proprietari "Cascadei" în vederea finanțării și realizării în comun a investiției publice „Modernizare strada Cascadei –faza I din municipiul Zalău-județul Sălaj” conform **Anexei 1** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează cu Direcția economică, tehnică și patrimoniu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- ☐ Instituția Prefectului județului Sălaj
- ☐ Primarul municipiului Zalău
- ☐ Direcția Economică, Arhitect șef
- ☐ Direcția Patrimoniu, Direcția tehnică
- ☐ Direcția administrație publică locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Coța Gabriela Daniela



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian



PROTOCOL DE ASOCIERE

Încheiat astăzi 2014

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

În temeiul prevederilor art.36 al.(7) lit.a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

Având în vedere prevederile HCL al Municipiului Zalău nr. 7 din 20 ianuarie 2014 „privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Modernizare strada Cascadei faza I, loc Zalău, Jud. Sălaj”, s-a încheiat prezentul PROTOCOL de asociere, și ale HCL nr. 35 din 17.02.2014 între:

Art. 1 – Parțile

1.1. **MUNICIPIUL ZALAU**, cu sediul în P-ța Iuliu Maniu nr. 3, CUI 4291786, tel/fax 661869 reprezentat prin ing. Căpîlînașiu S V Radu - Primar, Potrovița Stelian – Secretar, ec. Cuibuș Mariana - director economic și Tulai Ioan - director executiv și,

1.2. **ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI CASCADEI**, cu sediul în Zalău, B-dl Mihai Viteazul nr. 125, jud. Sălaj, Autorizație nr. 354/C; 30-1/1568, CIF 17890515 din 23.08.2005, reprezentată legal prin dl. Sfânt Doru Cristian, în calitate de președinte.

Art. 2 – Obiective

2.1. Asocierea se face în vederea realizării lucrărilor de modernizare a Străzii Cascadei pe o lungime de 240 m și o lățime de 5.5 m, conform documentației și a indicatorilor tehnico-economici – pentru obiectivul de investiții: „Modernizare strada Cascadei faza I, loc. Zalău, jud Salaj aprobați prin HCL al Municipiului Zalău nr. 7 din 20 ianuarie 2014.

Art. 3 – OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Obligațiile ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI CASCADEI

a) Asociația se obligă să suporte costurile privind elaborarea documentației tehnico economice în vederea modernizării strazii Cascadei, evaluată la 7,44 mii lei (inclusiv TVA);

b) Asociația se obligă să participe la finanțarea următoarelor lucrări ce fac obiectul proiectului de modernizare a străzii Cascadei, astfel : lucrări de infrastructură a drumului pe porțiunea de carosabil menționată, evaluate la 73,783 mii lei (inclusiv TVA) ce reprezintă contravaloarea lucrărilor de pregătire a străzii în vederea asfaltării – pietruirea și a stratului asfaltic pe lungimea de drum de 240 m.

3.2. Obligațiile MUNICIPIULUI ZALAU

a) Municipiul Zalău se obligă să obțină autorizația de construire precum și avizele, acordurile necesare – evaluate la 0,62 mii lei (inclusiv TVA).

b) Municipiul Zalău se obligă să execute lucrările de turnare a stratului de uzură pe porțiunea de carosabil menționată, să realizeze trotuarele pietonale și rigolele laterale – lucrări evaluate la 181,991 mii lei (inclusiv TVA).

Art. 4 – Durata asocierii.

4.1. Prezentul protocol este valabil până la finalizarea lucrărilor ce fac obiectul asocierii. Data finalizării reprezintă data efectuării recepției lucrărilor.

Art.5 - Regimul bunurilor ce fac obiectul asocierii

5.1. Strada Cascadei este înregistrată în evidențele tehnico operative ale municipiului Zalău cu nr. de inventar 10941 constituind bun proprietatea publică a Municipiului Zalău.

5.2. Investiția realizată în cadrul acestui parteneriat va constitui proprietatea publică a Municipiului Zalău urmând a fi cuprinsă în domeniul public, la data recepției lucrărilor ce fac obiectul protocolului, în baza procesului verbal de recepție.

Art. 6 – Litigii.

6.1. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea contractului sau cele rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

6.2. În caz contrar, litigiile vor fi depuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

Art.7 - Clauze finale.

7.1. Modificarea și/sau completarea prezentului protocol se face prin act adițional, încheiat cu acordul ambelor părți contractante.

7.2. Prezentul protocol se poate modifica și/sau completa cu prevederi specifice, conform înțelegerii părților, sub condiția ca acestea să fie conforme cu obligațiile părților, cu celelalte clauze ale contractului, precum și cu legislația în vigoare.

Prezentul protocol a fost încheiat astăzi, 2014 , într-un număr de 2 două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ASOCIAȚIA DE
PROPRIETARI
CASCADEI
Președinte

SFĂT DORU
CRISTIAN

Unitatea administrativ teritorială
MUNICIPIUL Zalău

PRIMAR
Ing. Căpîlnașiu S V Radu

Secretar
Petroviță Stelian

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Cuibuș Mariana

DIRECTOR TEHNIC,
Oprîș Doina

DIRECTOR EXECUTIV
Tulai Ioan

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Coța Gabriela Daniela



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR: Petroviță Stelian