



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 264 **din 22 septembrie 2014**

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții aferente obiectivului de investiții: „Reabilitarea Cinematografului Scala”

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul nr. 47.788 din 12.09.2014 al Direcției Tehnice-Serviciul investiții, achiziții publice;

În conformitate cu prevederile art.44, alin.1 și alin 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36 alin. 4 lit “d” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, aferente obiectivului de investiții „Reabilitarea Cinematografului Scala” la valoarea totală de **14.652,55 mii lei**, respectiv **3.315,58 mii euro**, din care **7.345,00 mii lei** construcții montaj, respectiv **1.662,03 mii euro**, toate cu TVA, conform **anexei nr.1**, care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se însușesc principalii indicatori tehnico – economici ai obiectivului de investiții menționat, conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică, Serviciul investiții-achiziții publice.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Direcția Administrație Publică Locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bîrsan Cristian Claudiu

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Potroviță Stelian



ANEXA NR. 1
la HCL nr. 254/22.09.2014



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului
Reabilitare cinematograf Scala - Municipiul Zalau
in mii lei/mii euro la cursul 4,4193 .lei/euro din data de 14.07.2014

Nr.crt	Denumire capitole si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare(fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro		Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1 : Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului					
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1	Evacuare deseuri					
2.2	Racord electric	10.71	2.42	2.57	13.28	3.004951
2.3	Bransament apa - canal	6.00	1.36	1.44	7.44	1.68
2.4	Bransament gaze	4.28	0.97	1.03	5.31	1.2019804
	TOTAL CAPITOL 2	10.71	2.42	2.57	13.28	3.004951
	CAPITOLUL 3 : Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	31.70	7.17	7.61	39.31	8.89
3.1	Studii de teren					
3.2	Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Proiectare si inginerie	6.43	1.45	1.54	7.97	1.8029706
3.4	Organizarea procedurilor de achizitie	220.00	49.78	52.80	272.80	61.73
3.5	Consultanta	6.43	1.45	1.54	7.97	1.8029706
3.6	Asistenta tehnica	42.84	9.69	10.28	53.12	12.02
	TOTAL CAPITOL 3	58.05	13.13	13.93	71.98	16.29
	CAPITOLUL 4 : Cheltuieli pentru investitia de baza	333.74	75.52	80.10	413.83	93.64
4.1	Constructii si instalatii					
4.2	Montaj utilaje tehnologice	4568.72	1033.81	1096.49	5665.22	1281.93
4.3	Utilaje si echipamente tehnologice	1235.89	279.66	296.61	1532.50	346.77
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	4432.27	1002.93	1063.74	5496.01	1243.64
4.5	Dotari - scaune cinema + teatru	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	516.60	116.90	123.98	640.59	144.95
	TOTAL CAPITOL 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 5 : Alte cheltuieli	10753.48	2433.30	2580.84	13334.32	3017.29
5.1	Organizare de santier					
5.1.1	Lucrari de constructii 1.5%					
5.1.2	Cheltuieli conex organizarii de santier	87.07	19.70	20.90	107.97	24.43
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului - taxa autorizatie de constructie , casa constructorilor (0,7+0,05+0,1)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Cheltuieli diverse si neprevazute 5%	49.34	11.16	11.84	61.18	13.84
	TOTAL CAPITOL 5	555.95	125.80	133.43	689.37	155.99
	CAPITOLUL 6 : Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar	692.35	156.67	166.17	858.52	194.27
6.1	Pregatirea personalului de exploatare					
6.2	Probe tehnologice si teste	2.65	0.60	0.64	3.29	0.744
	TOTAL CAPITOL 6	2.65	0.60	0.64	3.29	0.744
	TOTAL GENERAL	5.30	1.20	1.27	6.58	1.49
	Din care C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)	11816.58	2673.86	2835.98	14652.55	3315.58
		5923.38	1340.34	1421.61	7345.00	1662.03

ANEXA 1 la HCL 264/22.09.2014

PRESEDINTE DE SEDINTA

Birsau Gheorghe



S.C. Ispam Architectural Consult SRL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
„ Reabilitare Cinematograf Scala”**

1. Valoarea totala a investitiei(inclusiv TVA): -14.652,55 mii lei
- 3.315,58 mii euro

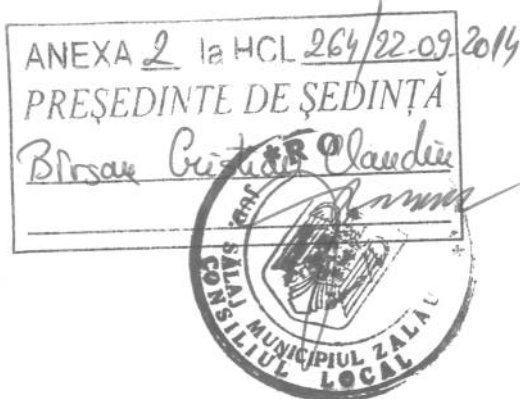
Din care :
Construcții montaj

-7.345,00 mii lei
-1.662,03 mii euro
10 luni

2. Durata de realizare:

3. Capacități:

- Suprafața construită: 827,00 mp
- Suprafața desfășurată: 936,75 mp



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN