



# MUNICIPIUL ZALĂU

## CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869  
<http://www.zalausj.ro> e-mail: [primaria@zalausj.ro](mailto:primaria@zalausj.ro)

### HOTARAREA NR.216

din 14 iulie 2014

**privind aprobarea Studiului de fezabilitate aferent lucrării  
„Adaptarea unor spații din Corpul A al Clădirii Transilvania în vederea  
funcționării spațiilor necesare pentru Direcția de Sănătate Publică, Sălaj”**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul nr. 34.989 din 09.07.2014 al Direcției Tehnice-Serviciul investiții, achiziții publice;

În conformitate cu prevederile art.44, alin.1 și alin 4 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36 alin. 4 lit “d” și art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă Studiul de fezabilitate, aferent lucrării „Adaptarea unor spații din Corpul A al Clădirii Transilvania în vederea funcționării spațiilor necesare pentru Direcția de Sănătate Publică, Sălaj” la valoarea totală de 83.829 lei, respectiv 19.110 euro, din care 76.808 lei construcții montaj, respectiv 17.509 euro, conform anexei nr.1, care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică- Serviciul investiții-achiziții publice.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția Tehnică
- Direcția Economică
- Direcția Administrație Publică Locală

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

*Bîrsan Cristiaș-Claudia*



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

*Petroviță Stelian*

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 216/14.07.2014

Obiectivul: Reamenajare Corp A - Cladirea Transilvania

Anexa Nr. 5

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizarii:

Reamenajare Corp A - Cladirea Transilvania

In mii Lei / mii Euro la cursul 4.3867 Lei/Euro din data 2014-07-02

Conform H.G. nr.28 din 2008

| Nr. crt.                                                        | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli              | Valoare (fara TVA) |          | TVA     | Valoare (inclusiv TVA) |          |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|----------|---------|------------------------|----------|
|                                                                 |                                                                    | Mii Lei            | Mii Euro | Mii Lei | Mii Lei                | Mii Euro |
| 1                                                               | 2                                                                  | 3                  | 4        | 5       | 6                      | 7        |
| CAPITOLUL 1                                                     |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului             |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| 1.1                                                             | Obtinerea terenului                                                | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 1.2                                                             | Amenajarea terenului                                               | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 1.3                                                             | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
|                                                                 | TOTAL CAPITOLUL 1                                                  | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| CAPITOLUL 2                                                     |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| 2.1                                                             | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului    | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
|                                                                 | TOTAL CAPITOLUL 2                                                  | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| CAPITOLUL 3                                                     |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica               |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| 3.1                                                             | Studii teren                                                       | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 3.2                                                             | Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii            | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 3.3                                                             | Proiectare si inginerie                                            | 1,326              | 0,302    | 0,318   | 1,644                  | 0,375    |
| 3.4                                                             | Organizarea procedurilor de achizitie                              | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 3.5                                                             | Consultanta                                                        | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 3.6                                                             | Asistenta tehnica                                                  | 0,310              | 0,071    | 0,074   | 0,384                  | 0,088    |
|                                                                 | TOTAL CAPITOLUL 3                                                  | 1,635              | 0,373    | 0,392   | 2,028                  | 0,462    |
| CAPITOLUL 4                                                     |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| Cheltuieli pentru investitia de baza                            |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| 4.1                                                             | Constructii si instalatii                                          | 61,942             | 14,120   | 14,866  | 76,808                 | 17,509   |
| 4.1.1                                                           | Lucrari de C+M                                                     | 42,243             | 9,630    | 10,138  | 52,381                 | 11,941   |
| 4.1.1.1                                                         | Finisaje interioare                                                | 42,243             | 9,630    | 10,138  | 52,381                 | 11,941   |
| 4.1.2                                                           | Instalatii                                                         | 19,700             | 4,491    | 4,728   | 24,428                 | 5,569    |
| 4.1.2.1                                                         | Instalatii sanitare                                                | 14,700             | 3,351    | 3,528   | 18,228                 | 4,155    |
| 4.1.2.2                                                         | Instalatii electrice                                               | 5,000              | 1,140    | 1,200   | 6,200                  | 1,413    |
| 4.2                                                             | Montaj utilaj tehnologic                                           | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 4.3                                                             | Utilaje, echipamente tehnologice, si functionale cu montaj         | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 4.4                                                             | Utilaje fara montaj si echipamente de transport                    | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 4.5                                                             | Dotari                                                             | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 4.6                                                             | Active necorporale                                                 | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
|                                                                 | TOTAL CAPITOLUL 4                                                  | 61,942             | 14,120   | 14,866  | 76,808                 | 17,509   |
| CAPITOLUL 5                                                     |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| Alte cheltuieli                                                 |                                                                    |                    |          |         |                        |          |
| 5.1                                                             | Organizare de santier                                              | 1,239              | 0,282    | 0,297   | 1,536                  | 0,350    |
| 5.1.1                                                           | Lucrari de constructii pentru organizarea santierului              | 0,000              | 0,000    | 0,000   | 0,000                  | 0,000    |
| 5.1.2                                                           | Cheltuieli conexe organizarii santierului                          | 0,124              | 0,028    | 0,030   | 0,154                  | 0,035    |

|                                                                       |                                           |               |               |               |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 5.2                                                                   | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 0,619         | 0,141         | 0,149         | 0,768         | 0,175         |
| 5.2.1                                                                 | Comisioane, taxe si cote legale           | 0,619         | 0,141         | 0,149         | 0,768         | 0,175         |
| 5.2.2                                                                 | Costul creditului                         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         |
| 5.3                                                                   | Cheltuieli diverse si neprevazute         | 1,858         | 0,424         | 0,446         | 2,304         | 0,525         |
|                                                                       | <b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>                  | <b>3,717</b>  | <b>0,847</b>  | <b>0,892</b>  | <b>4,609</b>  | <b>1,051</b>  |
| <b>CAPITOLUL 6</b>                                                    |                                           |               |               |               |               |               |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar |                                           |               |               |               |               |               |
| 6.1                                                                   | Pregatirea personalului de exploatare     | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         | 0,000         |
| 6.2                                                                   | Probe tehnologice si teste                | 0,310         | 0,071         | 0,074         | 0,384         | 0,088         |
|                                                                       | <b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>                  | <b>0,310</b>  | <b>0,071</b>  | <b>0,074</b>  | <b>0,384</b>  | <b>0,088</b>  |
| <b>TOTAL GENERAL:</b>                                                 |                                           | <b>67,604</b> | <b>15,411</b> | <b>16,225</b> | <b>83,829</b> | <b>19,110</b> |
| din care C+M:                                                         |                                           | <b>61,942</b> | <b>14,120</b> | <b>14,866</b> | <b>76,808</b> | <b>17,509</b> |

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin [www.windocdeviz.ro](http://www.windocdeviz.ro), Telefon: 0236.407076

ANEXA la HCL 216/14.07.2014  
PRESEDINTE DE SEDINTA  
Birsan Cristian Claudiu



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
POTROVITA STELIAN