



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 191 din 14 iulie 2014

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Jarca Traian și Jarca Liuta

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.33851 din 03.07.2014, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1348 din 27.05.2014 a notarului public Majer Gabriela.

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferita de proprietarii *Jarca Traian si Jarca Liuta* prin *Oferta de donatie* autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 1348 din 27.05.2014, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în *imobilul teren intravilan în suprafață de 55 mp, identificat cu nr.cadastral 63983 din CF nr.63983 Zalău.*

Valoarea declarata a terenului donat este de 4565 lei ,iar donatia s-a realizat în vederea realizării străzii Ștefan cel Mare.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donator.

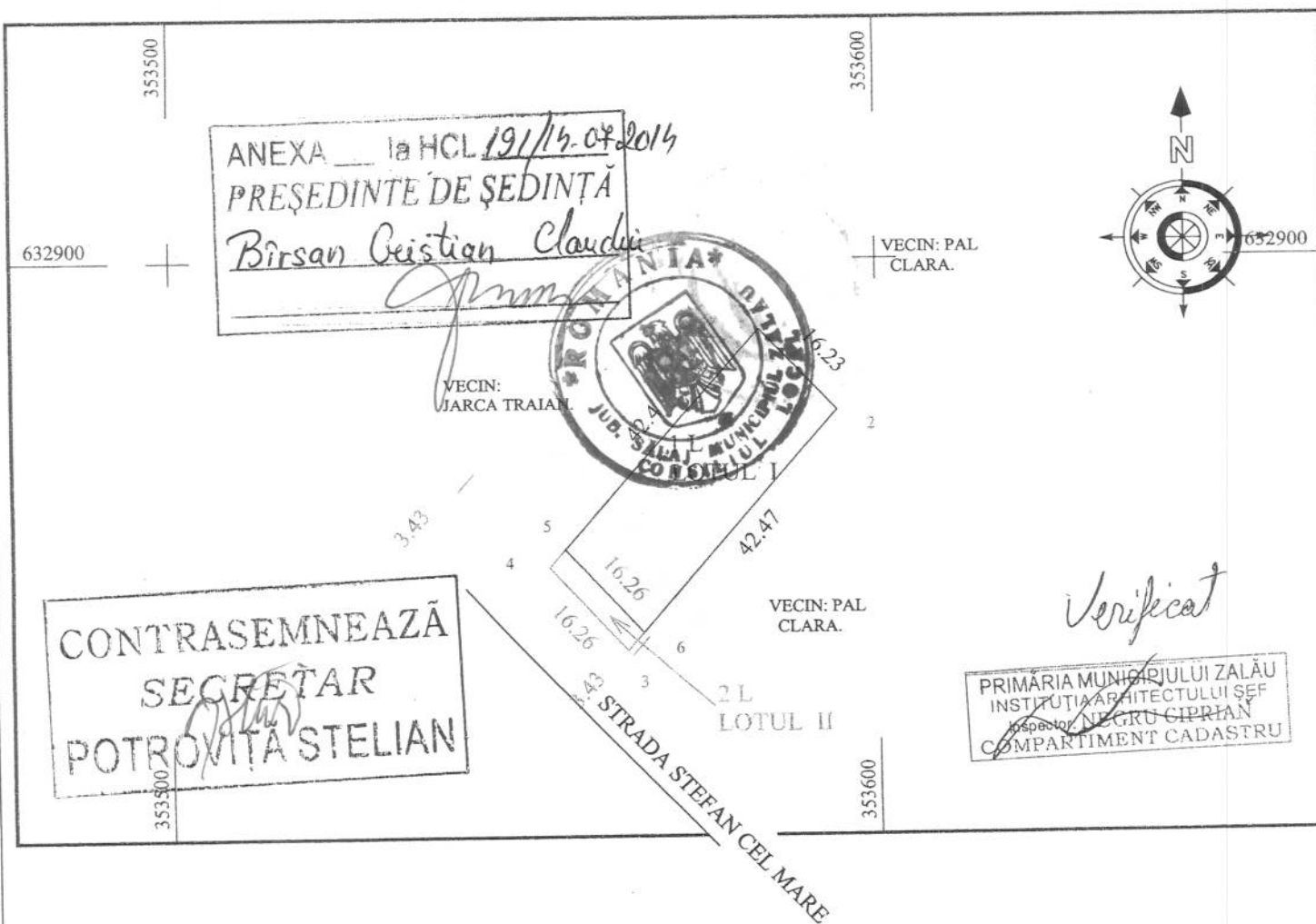
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bîrsan Cristian Clăudiu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Potroviță Stelian

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
-	740 mp.	Zalau, intravilan, jud. Salaj	
Cartea funciara nr.	63353	UAT	ZALAU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire/alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)				
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.		Suprafata (mp.) masurata	Categ. de folos.	Descrierea imobilului
63353	740	L	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma.	63982	LOTUL I	685	1 L	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma.
				63983	LOTUL II	55	2 L	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma.
Total						740		

Jarca Traian

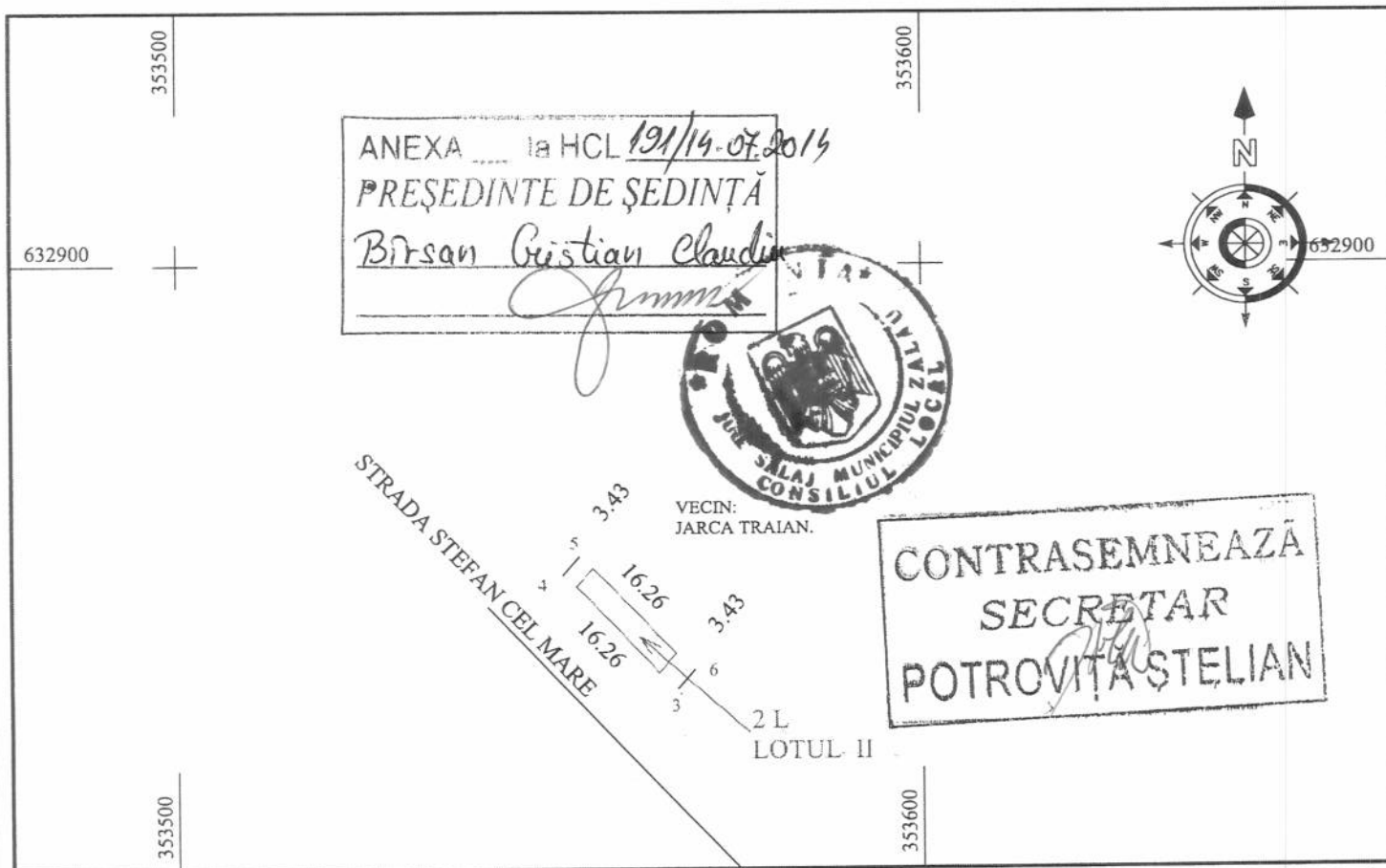
Parafa

G.C.P.I. SĂLAJ
 MARIAN SERGIU CĂLIN

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SITUAT IN ZALAU, INTRAVILAN, JUD. SALAJ**

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
63983	55 mp.	Zalau, intravilan, jud. Salaj	
Cartea funciara nr.		UAT	ZALAU



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Cat. folosinta	Suprafata (mp.)	Val. de impozitare (lei)	Mentiuni
2	L	55	632.5	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma.
Total		55	632.5	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
Total		0	

INVENTARUL DE COORDONATE		
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO 70		
Pct.	N (m)	E (m)
5	353555.7019	632857.8883
6	353566.7149	632845.9250
3	353564.4708	632843.3280
4	353553.4606	632855.2975
Suprafata masurata = 55 mp.		

EXECUTANT
Jarca Traian
Seria RO-SI-E NR. 0041
13.02.2010
VIARCA

DATA 13.02.2014

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

O.C.P.I. SĂLAJ
MARIAN SERGIU CĂLĂBĂ
- consilier cadastral -



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	17900
Ziua	28
Luna	05
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63983	Din acte: -; Masurata: 55	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
17900 / 28.05.2014			
	Act nr. 2332/2013		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1		A1
	1	JARCA TRAIAN, și soția	pozitie transcrisa din CF 63353/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 24104 din 29/08/2013;
	2	JARCA LIUȚA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



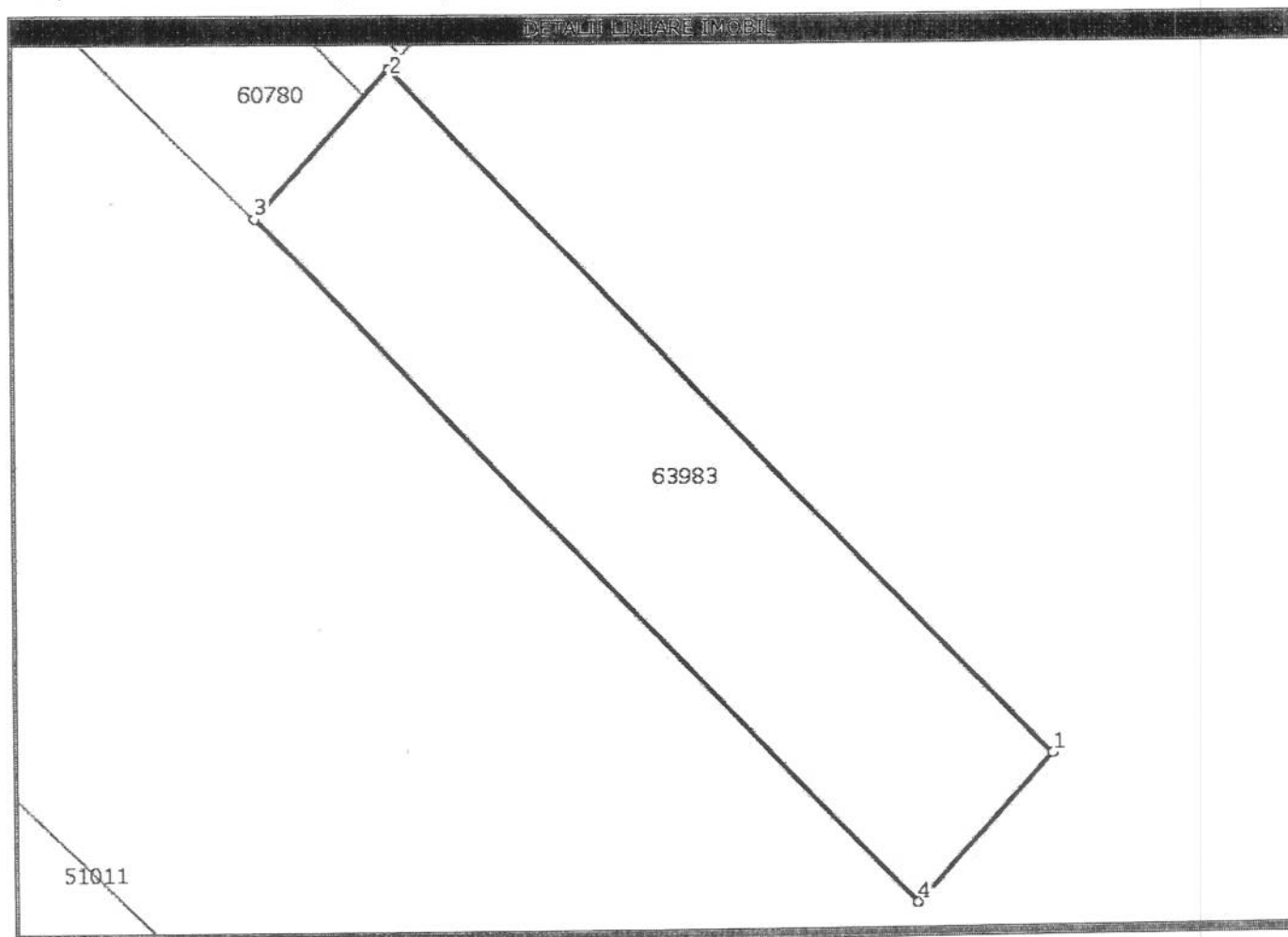
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
63983	55	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	Din acte:-; Masurata:55	-	2 L	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment *** (m)
1	2	16,3
2	3	3,4
3	4	16,3
4	1	3,4



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanță nr. SJ116318/27-05-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

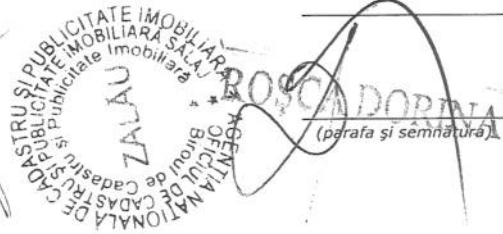
Data soluționării,
29/05/2014

Asistent-registrator,
CLAUDIA - DIANA POP

Referent,

Data eliberării,
15/06/2014

(semnătura)



(parafa și semnătura)