



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 188 din 14 iulie 2014

**Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii
Duma Flaviu Ionuț și Duma Adriana Mihaela**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.29870 din 16.06.2014, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1634 din 23.05.2014 a notarului public Pusok-Crean Flavia Monica.

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferita de proprietarii **Duma Flaviu Ionuț și Duma Adriana Mihaela** prin **Oferta de donatie** autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 1634 din 23.05.2014, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul **teren intravilan în suprafață de 42 mp**, identificat cu **nr.cadastral 64084 din CF nr.64084 Zalău**.

Valoarea declarata a terenului donat este de 210 lei ,iar donatia s-a realizat în vederea realizării străzii Ștefan cel Mare.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bîrsan Cristian Claudiu



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR**

Potroviță Stelian

CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:750

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
63490	1348	mun. Zalau

Cartea Funciara nr.	63490	UAT	ZALAU-INTRAVILAN
---------------------	-------	-----	------------------

ANEXA _____ la HCL 188/14-07.20

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Blessed Christian Church

CONTRASEMNEAZĂ

~~SECRET~~

POTROVITA STELIAN

Arrested

realizare secțiune tradițională

6 str. Stefan al Mare

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
INSTITUTIA ARHITECTULUI ȘEF
Inspector: NEGRU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

Anexa a 1st (Censură de proprietate)

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr.cad.	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
63490	1348	F	Teren intravilan neimprejmuit	64083	1306	F	LOT 1 Teren intravilan neimprejmuit
				64084	42	F	LOT 2 Teren intravilan neimprejmuit (lot propus pentru donare drum)
Total	1348			Total	1348		

Executant:

SOFRON SABIN

Data: 14.03.2014

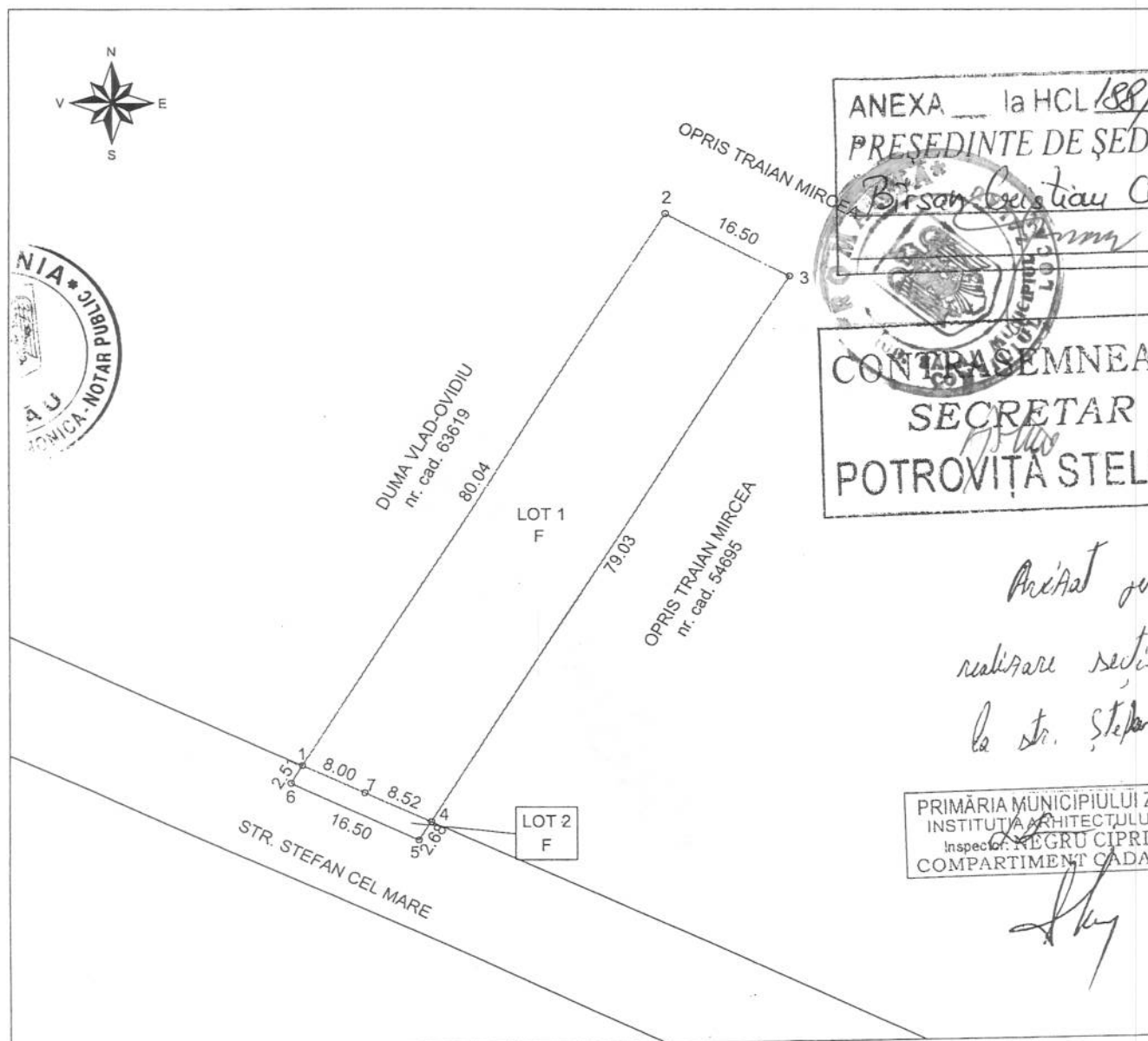
O.C.P.I. SĂLAJ
Recepțional:
DRAGOIU MARINELA
- tehnician cadastru -

15214 / 07.05.14

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1:750

ANEXA NR.16

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
63490	1348	mun. Zalau
Cartea Funciara nr.	63490	UAT ZALAU-INTRAVILAN



ANEXA la HCL 188/14-02.2014

PRESEDINTE DE SEDINTA

Birsan Cristian Claudiu

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

Prin Act pentru
realizare sectiune stradala
la str. Stefan cel Mare

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALAU
INSTITUTIA ARHITECTULUI SEF
Inspector: NEGRU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr.cad.	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
63490	1348	F	Teren intravilan neimprejmuit	64083	1306	F	LOT 1 Teren intravilan neimprejmuit
				64084	42	F	LOT 2 Teren intravilan neimprejmuit (lot propus pentru donare drum)
Total	1348			Total	1348		

Executant:

SOFRON SABIN

Data: 14.03.2014

D.C.P.I. SĂLAJ
DRĂGOIU MARINELA
tehnician cadastru -

15214/07.05.14



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	17377
Ziua	26
Luna	05
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64084	Din acte: -; Masurata: 42	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
17377 / 26.05.2014		
	Act notarial nr. contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr.2788, din 17.12.2013, emis de NP Pusok-Crean Flavia-Monica	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1 DUMA FLAVIU-IONUȚ, și soția	pozitie transcrisa din CF 63490/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 35846 din 17/12/2013;
	2 DUMA ADRIANA MIHAELA	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

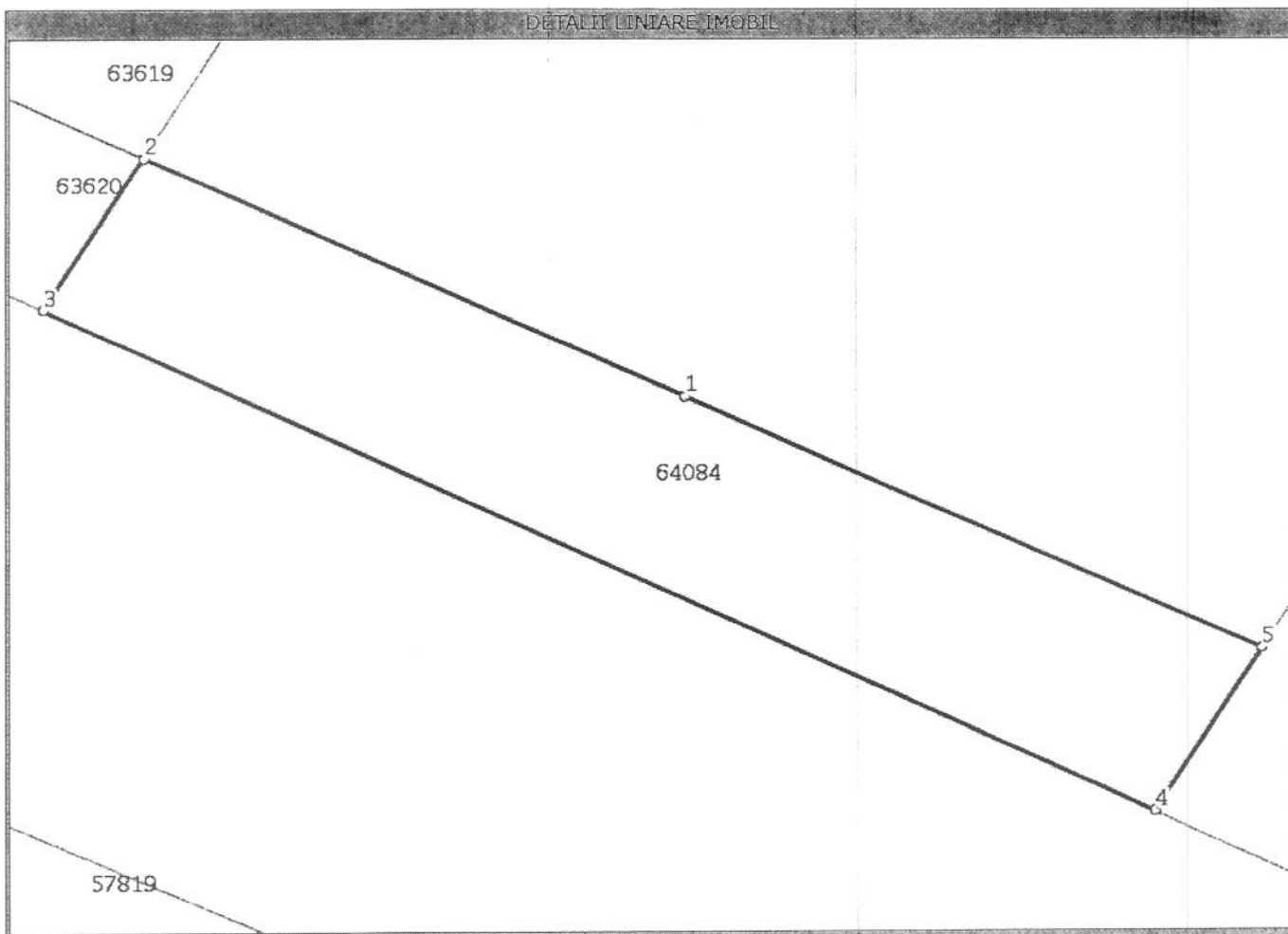
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
64084	42	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	Din acte:-; Masurata:42	-	-	-	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	8,0
2	3	2,5
3	4	16,5
4	5	2,7
5	1	8,5

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ115469/23-05-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
27/05/2014

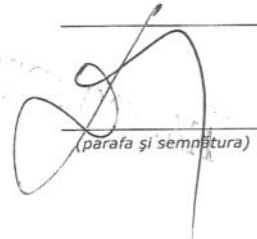
Asistent-registrator,
ELVIRA GREC

Referent,

Data eliberării,

__/__/__


(semnătură)


(parafa și semnătură)