



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 185

din 14 iulie 2014

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietara Pop Maria

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: :Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.31871 din 26.06.2014, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1744 din 04.06.2014 a notarului public Pusok-Crecan Flavia Monica

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferita de proprietara Pop Maria prin Oferta de donatie autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 1744 din 04.06.2014, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul teren intravilan în suprafață de 309 mp, identificat cu nr.cadastral 64003 din CF nr.64003 Zalău.

Valoarea declarata a terenului donat este de 17955,21 lei ,iar donatia s-a realizat în vederea realizării străzii Cerbului.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bîrsan Cristian Claudiu



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

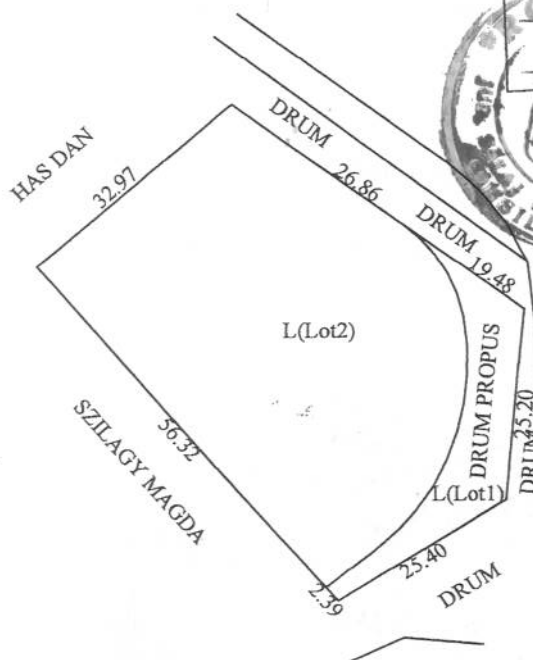
Potroviță Stelian

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:1000**

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului
58397	2270	Zalau, intravilan
Cartea Funciara	58397	UAT Zalau



ANEXA la HCL 185/14.04.2014
PRESEDINTE DE SEDINTA
Brisau Cristian Claudiu



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

Verificat
Avexo a fost semnat pentru redirecționare secțiune strada la propunerea mea

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
INSTITUTUL ARHITECTURII ȘEF
Consilier: STANCA FLORIN
COMPARTIMENT CADASTRU

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa de dezlipire)			
Nr.CF	Nr.Cad	Suprafata (mp)	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Cat.folos.	Suprafata masurata	Descrierea imobilului
58397	58397	2270	Teren intravilan	64003	L	309	Teren intravilan(Lot 1)
				64004	L	1961	Teren intravilan(Lot 2)

Executant,

CRISTIAN ADRIAN

DRĂGUL MARINELA
Stampila BCPI

13731/23.04.15

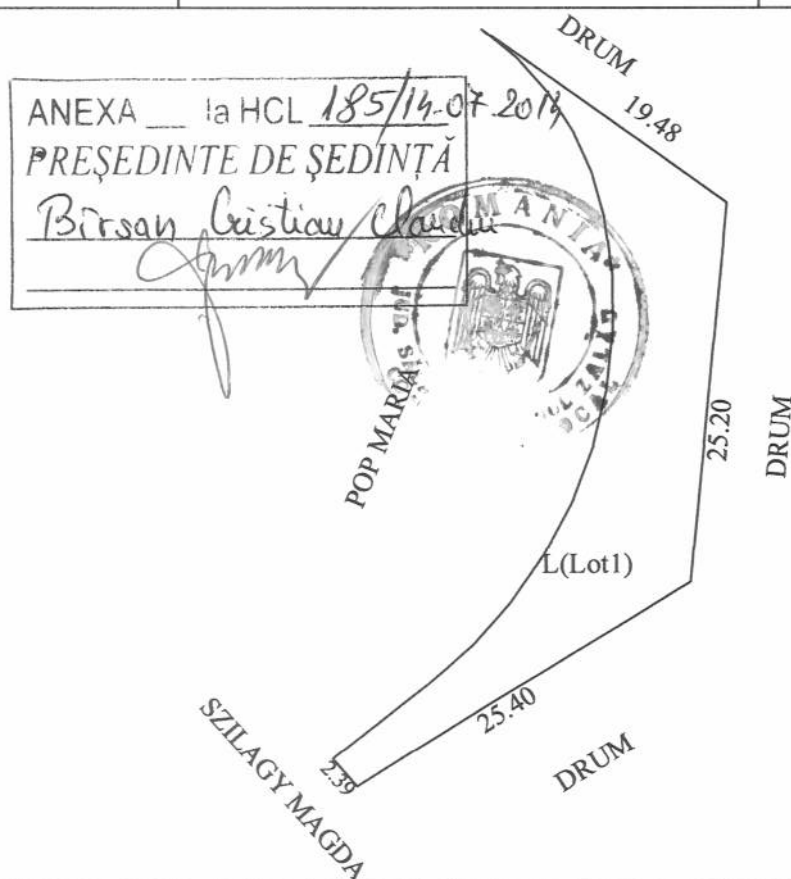
13

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
64003	309	Zalau-intravilan

Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau
---------------------	-----	-------



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	L	309		Teren intravilan neingradit
Total		309		

INVENTAR DE COORDONATE

352248.59	631769.28
352247.02	631771.08
352250.44	631773.82
352253.15	631776.00
352256.08	631778.68
352258.55	631781.55
352260.72	631784.81
352262.45	631788.17
352263.76	631791.78
352264.65	631795.53
352265.07	631799.37
352265.02	631803.24
352264.51	631807.06
352263.72	631809.94
352262.52	631812.66
352260.88	631815.22
352258.92	631817.47
352256.63	631819.41
352272.39	631807.95
352270.06	631782.87
352248.59	631769.28

Suprafata din masuratori=309

Data

O.C.P.I. SĂLAJ
DRĂGOIU MARINELA
- tehnician cadastru -

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date



23.04.14

8

Nr. cerere	13731
Anul	2014
Luna	04
Ziua	23

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei CHIS ROMEO CRISTIAN ADRIAN
Domiciliul Zalău, Jud. Salaj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 13731 din data 23.04.2014, vă informăm:

Imobilul situat în județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău având numărul cadastral **58397** a fost dezmembrat în imobilele:

- **64003-** județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău având suprafața măsurată de 309 mp,
- **64004-** județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău având suprafața măsurată de 1961 mp

Prezentată de părți și
vizată de noi, funcționar public din
actul autentic nr. 13731/2014

NOTAR PUBLIC,



Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 30.04.2014

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,

Marinela DRĂGOIU
O.C.P.I. SALAJ
DRĂGOIU MARINELA
- tehnician cadastru -



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	18805
Ziua	04
Luna	06
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64003	Din acte: -; Masurata: 309	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
18805 / 04.06.2014			
	Titlu proprietate nr. 1072/31/2004		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		A1
1	POP MARIA		pozitie transcrisa din CF 58397/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 14988 din 11/10/2005;

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



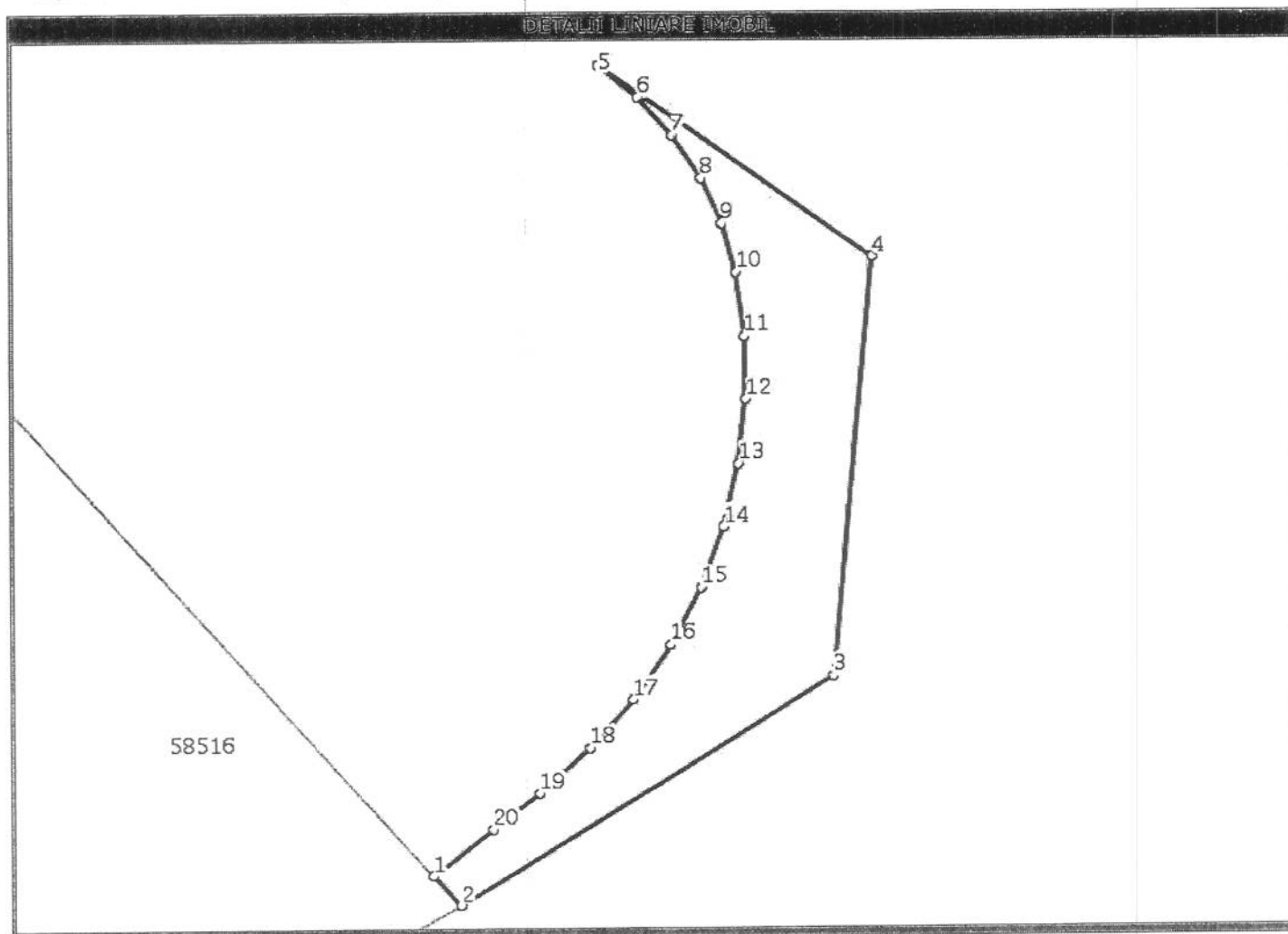
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
64003	309	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	Din acte:-; Masurata:309	-	-	-	TEREN INTRAVILAN NEINGRADIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	2,4
2	3	25,4
3	4	25,2
4	5	19,5
5	6	3,0
6	7	3,0
7	8	3,0
8	9	3,0
9	10	3,0
10	11	3,9
11	12	3,9
12	13	3,9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
13	14	3,9
14	15	3,8
15	16	3,8
16	17	3,9
17	18	3,8
18	19	4,0
19	20	3,5
20	1	4,4

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. SJ115544/04-06-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,
06/06/2014

Asistent-registrator,
ADRIANA POCOLA

Referent,

LUCA VOICHIȚA

Data eliberării,
/ /

(semnătura)

(parafa și semnătura)

