



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 184

din 14 iulie 2014

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietara Katona Erica-Terezia

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.31979 din 26.06.2014, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.863 din 04.06.2014 a notarului public Ciupe Dan Andrei

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietara **Katona Erica-Terezia** prin **Oferta de donație** autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 863 din 04.06.2014, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul **teren intravilan în suprafață de 65 mp, identificat cu nr.cadastral 64170 din CF nr.64170 Zalău.**

Valoarea declarată a terenului donat este de 2000 lei ,iar donatia s-a realizat în vederea realizării străzii Ștefan Bathori.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bîrsan Cristian Claudiu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

Potroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1: 750

Nr. Cad.	Suprafata Masurata (mp)	Adresa Imobilului
58499	955	ZALĂU, INTRAVILAN
Cartea Funciara nr.	58499	UAT ZALĂU



Tabel de miscare parcelare pentru dezlipire imobil

Situatia Actuala (inainte de dezlipire)					Situatia Viitoare (dupa dezlipire)				
Nr. C.F.	Nr. CAD.	Supr. Mas. (mp)	Categ. de folosinta	Descr. Imobilului		Nr. Cad.	Supr. Mas. (mp)	Cat. de folosinta	Descrierea imobilului
58499	58499	955	L	TEREN INTRAVILAN	LOT I	64170	65	L	TEREN INTRAVILAN
					LOT II	64171	890	L	TEREN INTRAVILAN
					TOTAL		955		

Executant,
CSIKI FERENC ATTILA
Seria RO-SJ-F, Nr. 0082
Data 14/05/2014
Stampa BCPI

Parafa

Data:

Stampa BCPI

Stampa BCPI
HENTER ALADAR
tel. 0238/211111
Cadastru

16423/16-05-2014

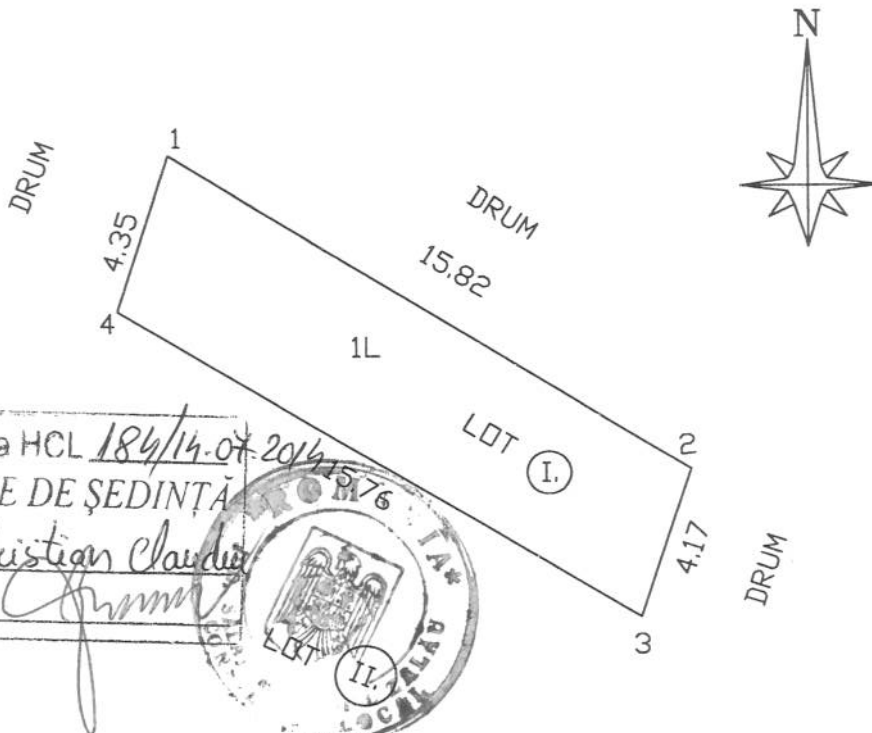
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 200

Nr. Cad.	Suprafata Masurata (mp)	Adresa Imobilului	
64170	65	ZALĂU, INTRAVILAN	
Cartea Funciara nr.		UAT	ZALĂU

354430 | 632335

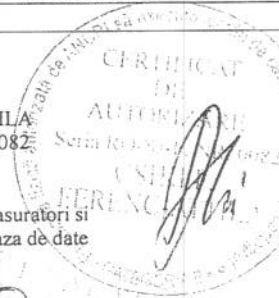
632335 | 354465



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

354430 | 632310

632310 | 354465

A. Date referitoare la teren				
Nr.parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	L	65		Intravilan, neimprejmuit
Total				
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)		Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
Total				
Sistem de proiectie: Stereografic 1970			Executant CSIKI FERENC ATTILA Seria: RO-SJ-F, Nr: 0082 Data: 14/05/2014 Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date Parafa: Semnatura si data: Stampila BCPI: 16.07.2014 	
Pct.	E(m)	N(m)		
1	354441.76	632328.18		
2	354455.18	632319.80		
3	354453.90	632315.83		
4	354440.45	632324.04		
Suprafata totala masurata = 65 mp				



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara SALAJ
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Zalau

Nr.cerere	18789
Ziua	04
Luna	06
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64170	Din acte: -; Masurata: 65	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
18789 / 04.06.2014			
	Contract de donatie nr. 6096, din 30.06.2005		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 404 / 1.755		A1
	1	KATONA ERICA TEREZIA	pozitie transcrisa din CF 58499/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 31087 din 28/12/2011;
	Contract de donatie nr. 6096, din 30.06.2005		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1.351 / 1.755		A1
	1	KATONA ERICA TEREZIA	pozitie transcrisa din CF 58499/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 31087 din 28/12/2011;

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

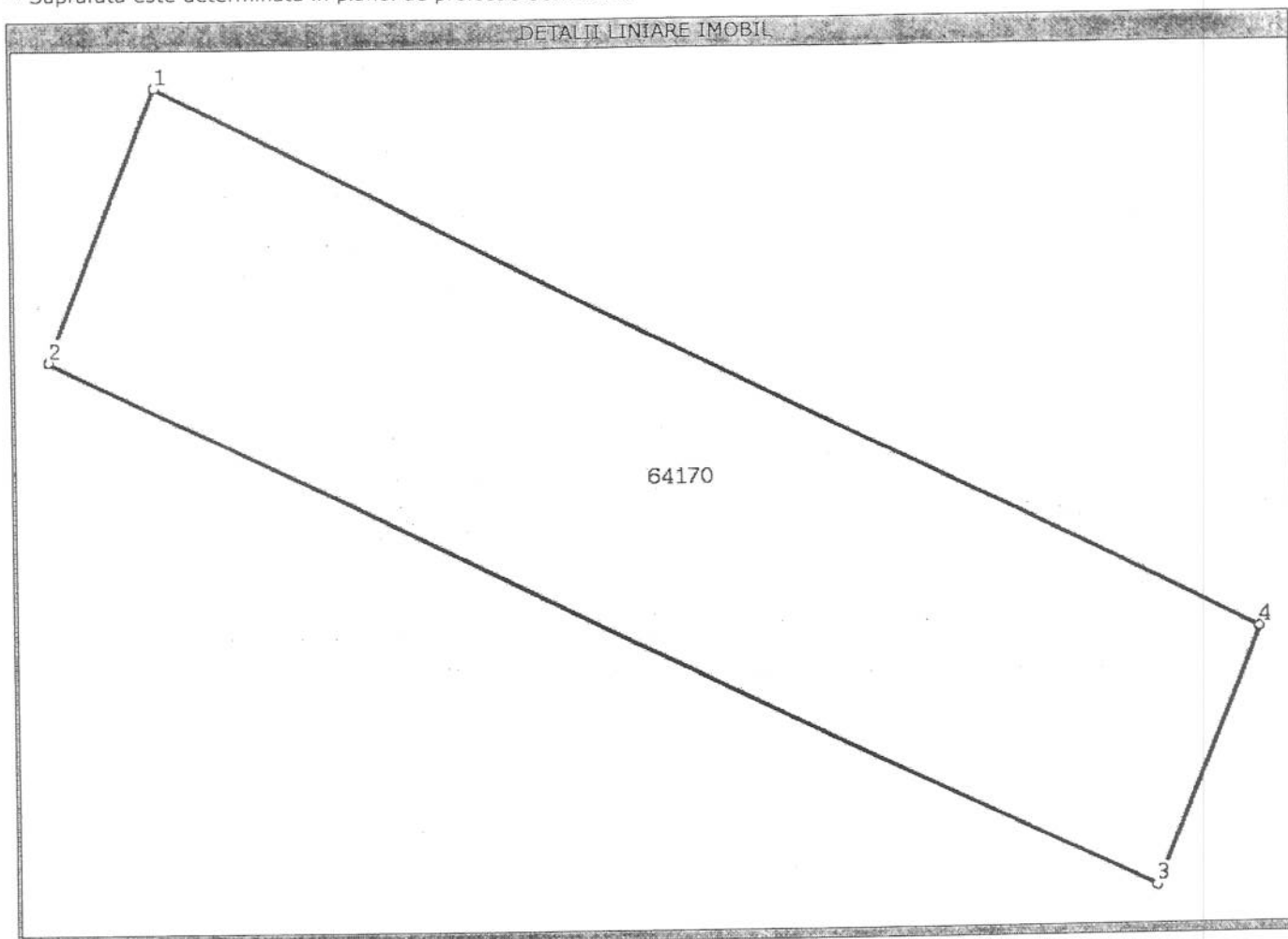
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
64170	65	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	Din acte:-; Masurata:65	-	-	-	INTRAVILAN, NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ('' (m)
1	2	4,3
2	3	15,8
3	4	4,2
4	1	15,8

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ115696/04-06-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
05/06/2014

Asistent-registrator,
CRISTINA COMAN

Referent,

Data eliberării,

__/__/__

(semnătura)

(părafa și semnătura)

20. IUN. 2014