



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 183 din 14 iulie 2014

**Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarul
Duma Vlad Cătălin**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.29871 din 16.06.2014, Oferta de donație autentificată cu Încheierea de autentificare nr.1632 din 23.05.2014 a notarului public Pusok-Creca Flavia Monica

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferită de proprietarul **Duma Vlad Cătălin** prin **Oferta de donație** autentificată cu Încheierea de autentificare nr. 1632 din 23.05.2014, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul **teren intravilan în suprafață de 37 mp, identificat cu nr.cadastral 64156 din CF nr.64156 Zalău.**

Valoarea declarată a terenului donat este de 185 lei, iar donatia s-a realizat în vederea realizării străzii Ștefan cel Mare.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bîrsan Cristian Claudiu



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR**

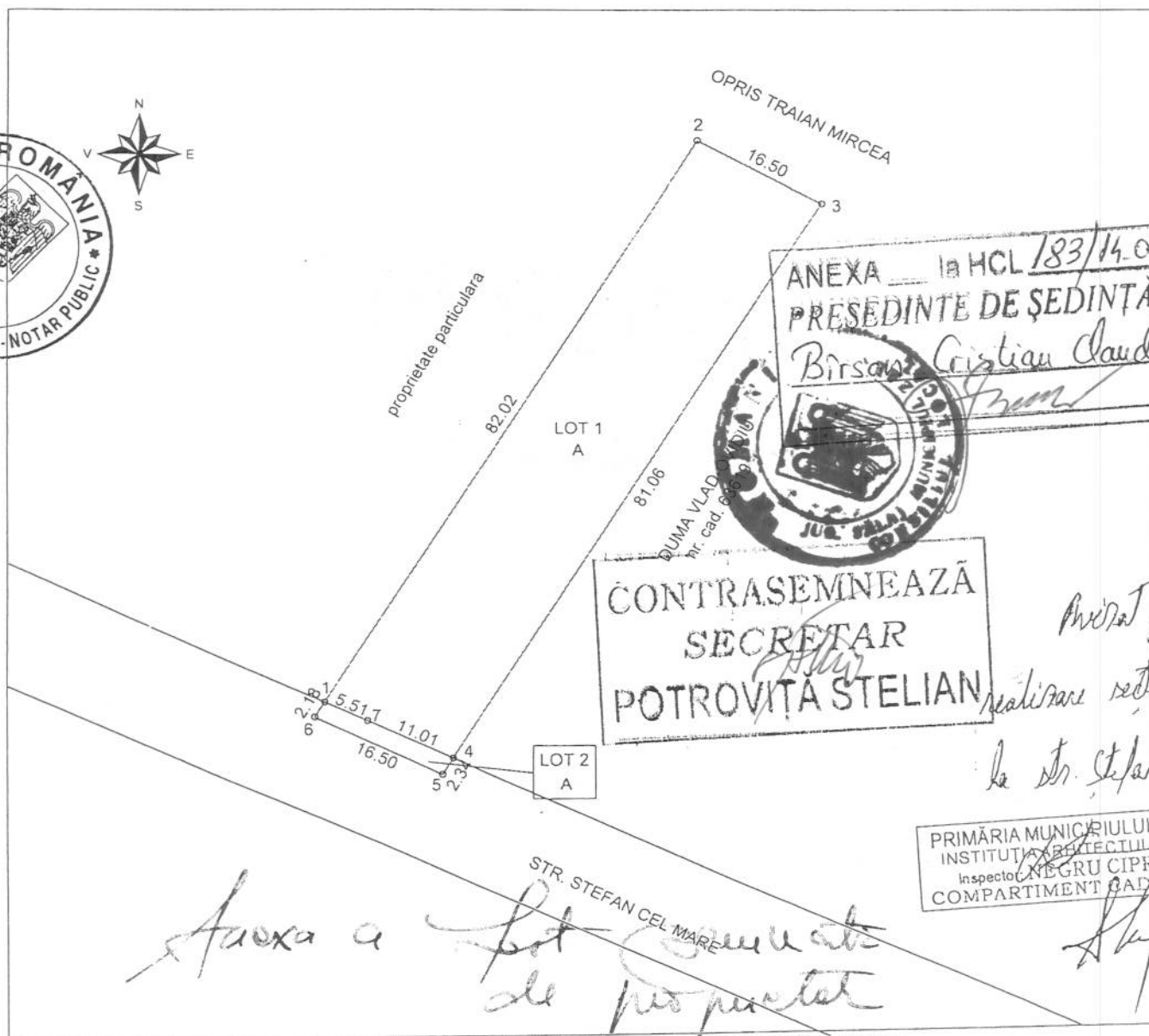
Potroviță Stelian

CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:750

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
63487	1376	mun. Zalau

Cartea Funciara nr.	63487	UAT	ZALAU-INTRAVILAN
---------------------	-------	-----	------------------



TABEL DE MISCARE PARCELĂRA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (înainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr.cad.	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
63487	1376	A	Teren intravilan neimprejmuit	64155	1339	A	LOT 1 Teren intravilan neimprejmuit
				64156	37	A	LOT 2 Teren intravilan neimprejmuit (lot propus pentru donare drum)
Total	1376			Total	1376		

Executant:

SOFRON SABIN

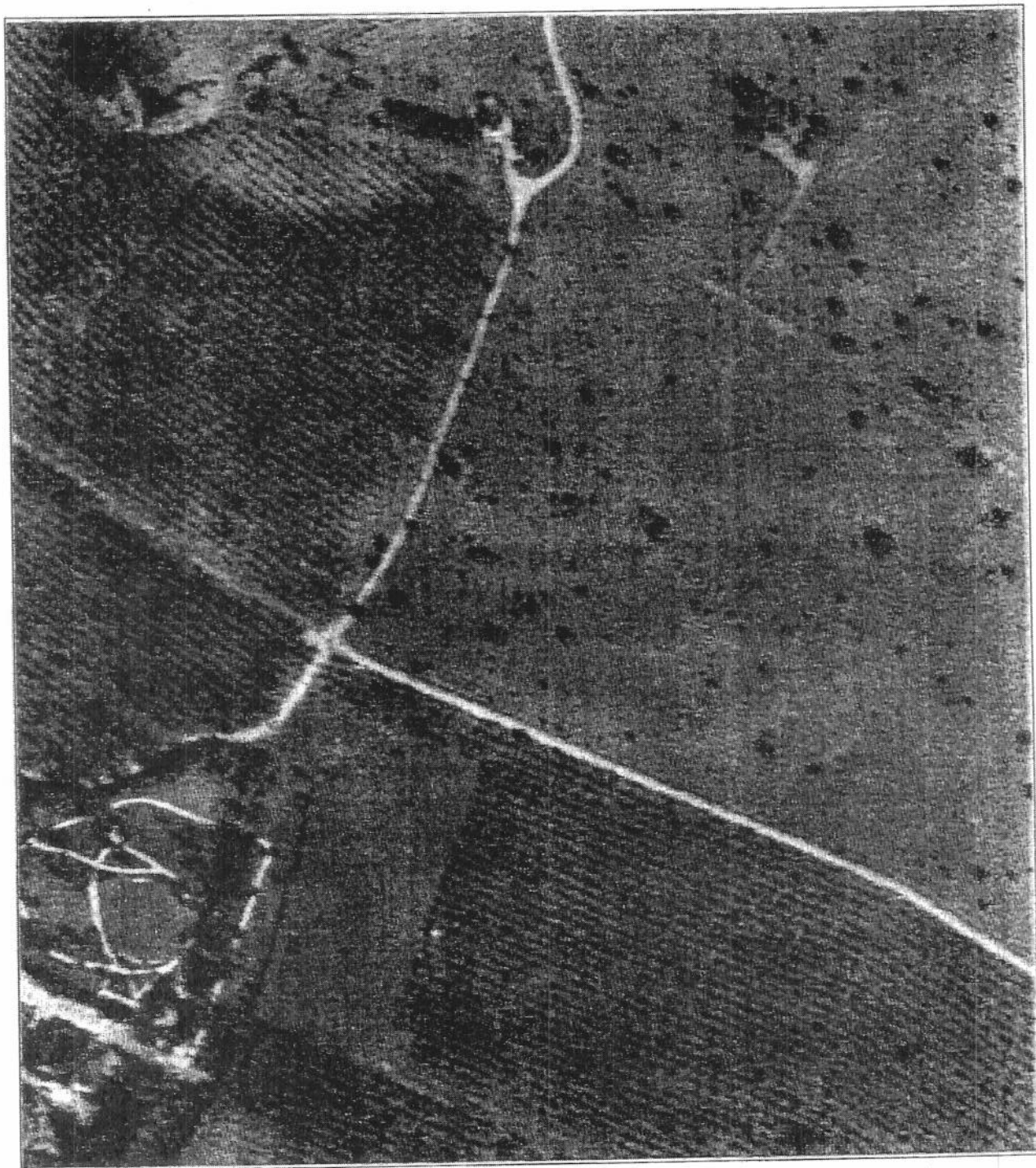
Data: 14.03.2014

O.C.P.I. SALAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastru -

Receptionat:

15213 / 07.05.2014

Incadrare în zonă
scara 1:2000



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosință	Intravilan	Suprafață (mp)	Tarla	Parcela	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1376	-	-	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT
Total	-	-	1376	-	-	-

Date referitoare la construcții

Imobilul nu are în componență construcții.

Listă segmente

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment ** (m)
1	2	16,5
2	3	83,4
3	4	16,5
4	1	84,2

** Lungimea segmentelor este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară :

Nr. Crt.	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect Cerere
1	15213	07.05.2014	20.05.2014	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 15213 înregistrată la data de 07.05.2014, s-a produs dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr. Crt.	Identificator electronic	Adresa	Suprafață (mp)
1	64155	Județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău	1339
2	64156	Județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău	37

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 20.05.2014

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,
Bianca EMBER

O.C.P.I. SĂLAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastru -





EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	17372
Ziua	26
Luna	05
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64156	Din acte: -; Masurata: 37	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
17372 / 26.05.2014		
Act notarial nr. contract de vanzare cumparare autentificat cu nr.2786, din 17.12.2013, emis de NP Pusok Crecan Flavia Monica		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	DUMA VLAD-CĂTĂLIN	pozitie transcrisa din CF 63487/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 35844 din 17/12/2013;

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



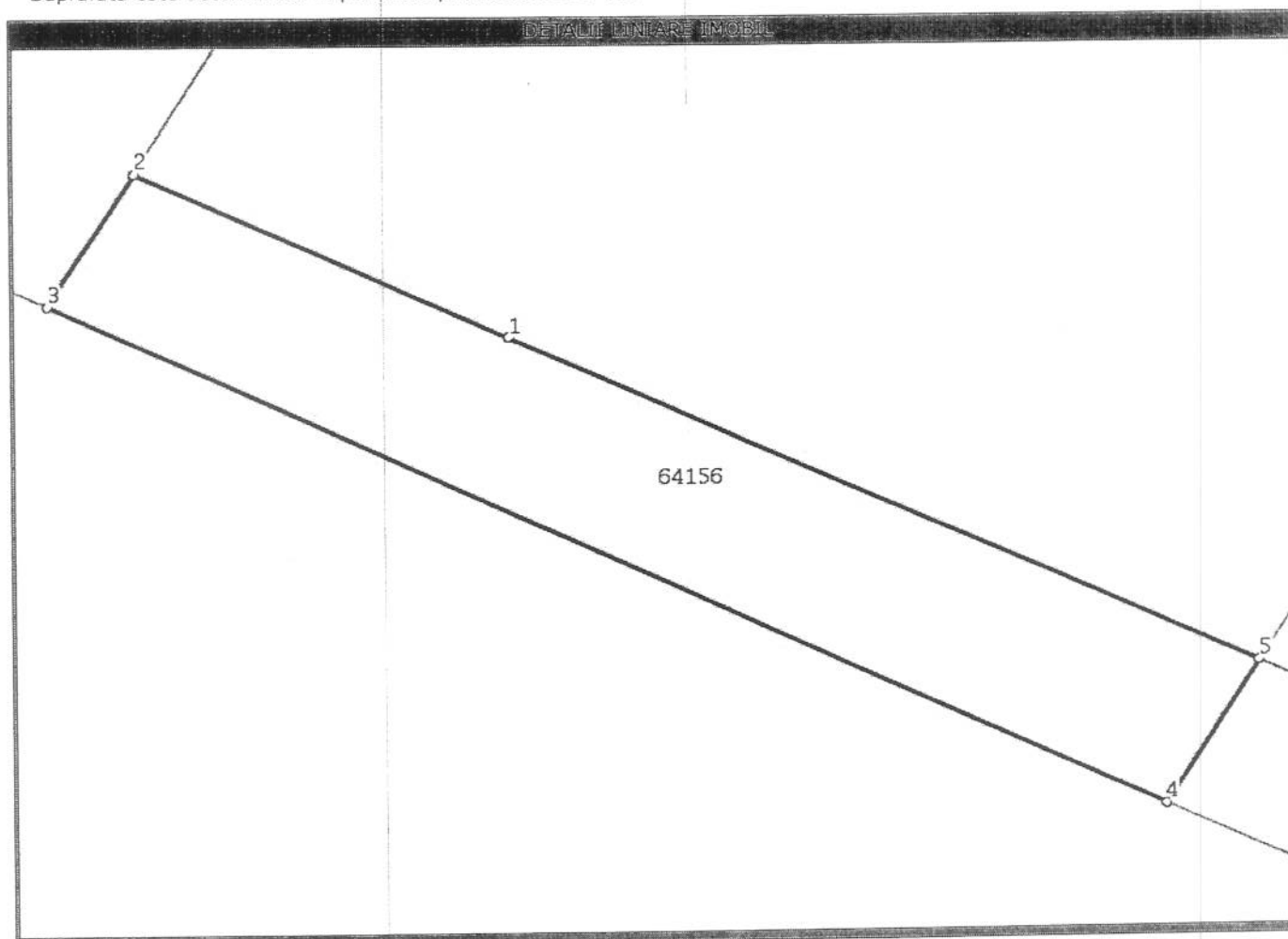
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
64156	37	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:37	-	-	-	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	5,5
2	3	2,2
3	4	16,5
4	5	2,3
5	1	11,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ115468/23-05-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
29/05/2014

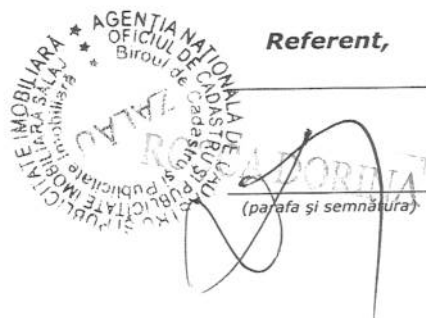
Asistent-registrator,
CLAUDIA - DIANA POP

Referent,

Data eliberării,

__/__/__

(semnătura)



(parafa și semnătura)