



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.170 din 16 iunie 2014

Privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea înscrierii dreptului de proprietate, în domeniul public, asupra unui imobil teren intravilan de 36 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei strazii Mihail Sadoveanu din Municipiul Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Adresa nr. 29888/11.06.2014 a numitorilor Hora Ionica Alin și Hora Simona Maria Referatul Direcției Administrație Publică Locală nr.29894/11.06.2014,

Documentația cadastrală de identificare și dezmembrare a imobilului întocmită de topograf Ureche Ioan,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local,

Ținând cont de prevederile art. 889, 858, 863 lit.f ale Codului civil și ale Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare,

Potrivit competențelor conferite de art.36 alin.2 lit.c, art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, cu modificările ulterioare;

Văzând dispozițiile art.120 și ale art. 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se emite acordul în vederea înscrierii dreptului de proprietate publică a Municipiului Zalău, asupra imobilului *teren intravilan*, identificat cu *nr.cadastral 63880 Zalău, în suprafața de 36 mp*, liber de sarcini, *necesar asigurării tramei strazii Mihail Sadoveanu* cu privire la care proprietarii acestuia, și-au exprimat intenția de renunțare potrivit art.889 Cod civil.

(2) Imobilul este identificat potrivit documentației cadastrale anexa 1 la prezenta hotărâre.

(3) Aceasta hotărâre se emite în scopul notării dreptului de proprietate în favoarea Municipiului Zalău concomitent cu radierea dreptului de proprietate a proprietarului renunțator ce se va realiza în temeiul declarației autentice prevăzută de art.889 alin.1 Cod civil.

Art.2. Taxele necesare întocmirii actului autentic de renunțare și cele necesare înscrierii la CF a transferului în domeniul public a terenului identificat în anexa 1 la prezenta hotărâre se vor suporta de dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează DAPL, Direcția patrimoniu și Direcția urbanism.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituația Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Patrimoniu, Direcția economică, Direcția urbanism, Serviciul fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- proprietarii imobilului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bîrsan Cristian Claudiu

DAPL/AC/2 EX.



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potrovița Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

intravilan
scara 1:1000

Hora Ionica Alin si sotia Hora Simona Maria - loc. Zalau

Nr. cad.	Suprafata masurata	Adresa imobilului
63880	36mp	Loc. Zalau, jud. Salaj

CUI

Cartea Funciara nr.	UAT	Zalau
---------------------	-----	-------

351820

633280



nr. cad. 4754/2/2

Hodis Ionica Alin si
sotia Hodis Simona Maria

Rosca Ana, Rosca Avram

351940

633280

ANEXA 1 la HCL 170/16.06.2013

PRESEDINTE DE SEDINTA

Birsan Cristiana



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR

POTROVITA STELIAN

351820

633180

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

351940

633180

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
2.	P	36mp		Teren intravilan fara imprejmuire
TOTAL		36mp		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod. Constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
TOTAL			

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pct.	E (m)	N (m)
1.	X=633259.045	Y=351909.717
2.	X=633242.868	Y=351901.832
9.	X=633243.285	Y=351899.810
10.	X=633243.744	Y=351900.034
8.	X=633259.495	Y=351907.712

Suprafata totala masurata = 36mp

Executant

Ureche Ioan



Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date

Vizat BCPI

O.C.P.I. SĂLAJ
DRĂGOIU MARINELA
- tehnician cadastru -

Data

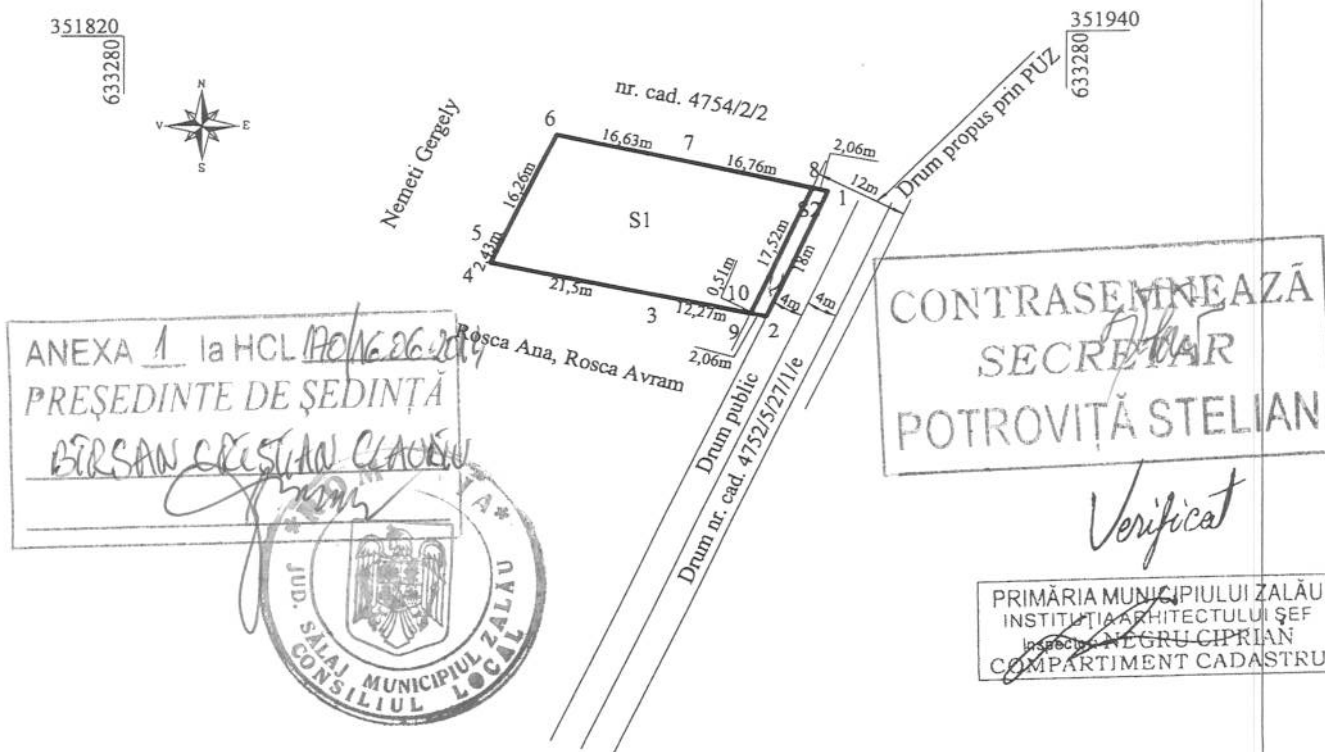
07.04.14

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

intravilan
scara 1:1000

Hora Ionica Alin si sotia Hora Simona Maria - loc. Zalău

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
63580	634mp	Loc. Zalău, jud. Salaj
CUI		
Cartea Funciara nr.	63580	UAT Zalău



351820
633180

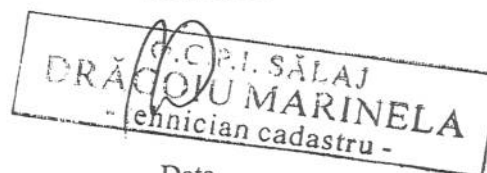
TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

351940
633180

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)				SITUATIA PROPUA (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata masurata (mp)	Categoria de folosinta	
63580	634mp	P	Teren intravilan	63879	598mp	P S1	Teren intravilan
				63880	36mp	P S2	Teren intravilan (propus pt. donatie in favoarea Municipiului Zalău)
Total	634mp				634mp		



Vizat BCPI



12.18.1/07.04.14

Nr. cerere	12187
Anul	2014
Luna	04
Ziua	07

REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei URECHE IOAN

Domiciliul Zalău, Jud. Salaj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 12187 din data 07.04.2014, vă informăm:

Imobilul situat în județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău având numărul cadastral **63580** a fost dezmembrat în imobilele:

- **63879**- județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău având suprafața măsurată de 598 mp,
- **63880**- județ SALAJ, UAT Zalău, localitate Zalău având suprafața măsurată de 36 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 15.04.2014

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier/Inspector de specialitate,

DRAGOMIR MARINELA
- tehnician cadastru -