



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.160

din 16 iunie 2014

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarul Pusok Alexandru Ștefan

Având în vedere :Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.26.930 din 30.05.2014, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1196 din 13.05.2014 a notarului public Majer Gabriela precum și Actul de parcelare autenticat cu Încheierea de autentificare nr.1195/13.05.2014, Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;
În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferita de proprietarul *Pusok Alexandru Ștefan* prin *Oferta de donație* autenticată cu *Încheierea de autentificare nr.1196 din 13.05.2014*, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul *teren intravilan în suprafață de 43 mp, identificat cu nr.cadastral 64009 din CF nr.64009 Zalău.*

Valoarea declarata a terenului donat este de 3569 lei ,iar donatia s-a realizat în vederea asigurarii tramei străzii Crângului .

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniului, Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bîrsan Cristian Claudiu

DAPL/AC/2 EX.



CONTRASEMNEAZĂ,

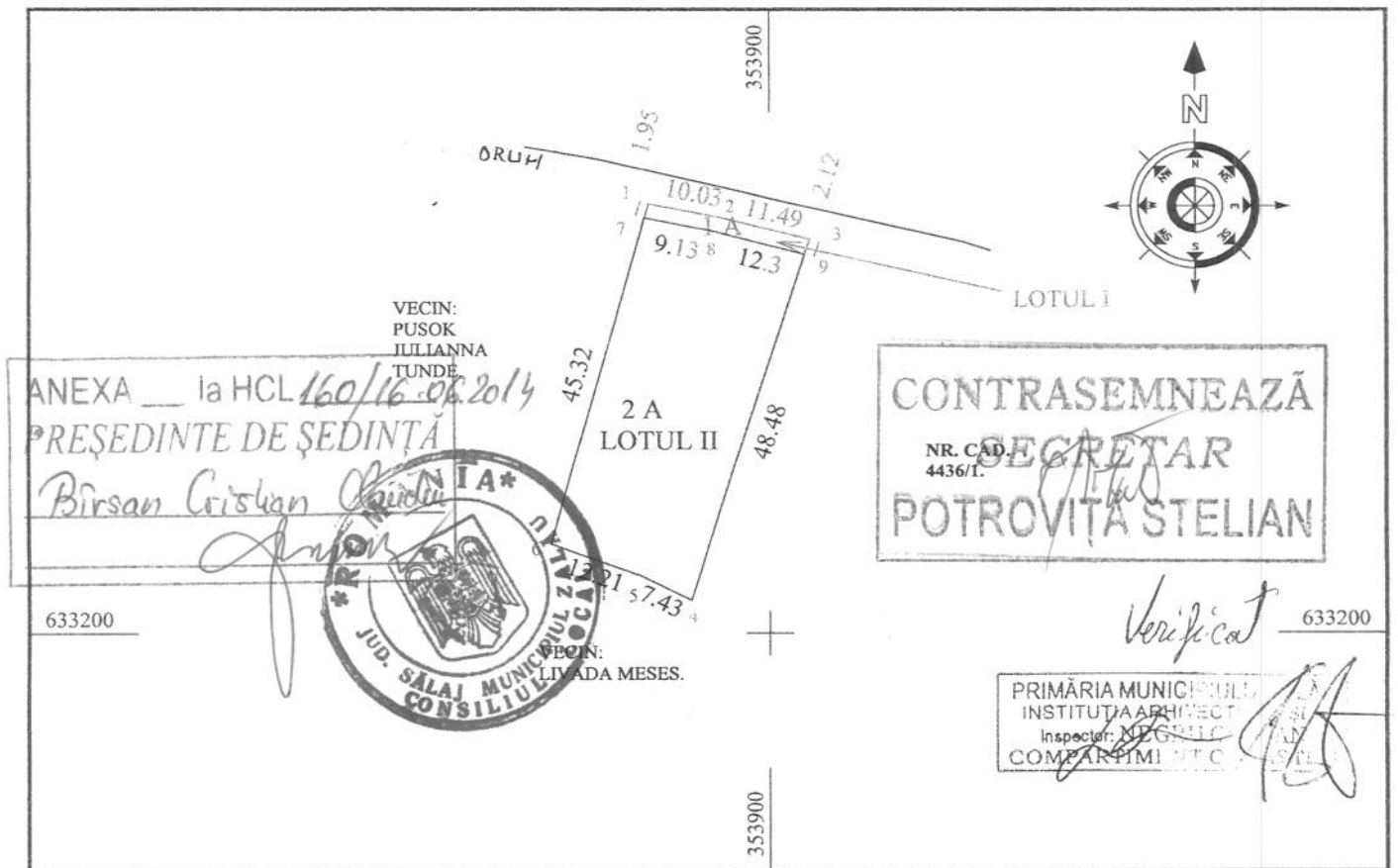
SECRETAR:

Potroviță Stelian

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire/alipire**

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1000 mp.	Zalau, teren intravilan, jud. Salaj.	
Cartea funciara nr.	56073	UAT	ZALAU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire/alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)				
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.		Suprafata (mp.)	Categ. de folos.	Descrierea imobilului
						masurata		
56073	1000	A	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma	64005	LOTUL I	43	1 A	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma
				65010	LOTUL II	957	2 A	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma
Total						1000		

EXECUTANT

Jarca Traian

O.C.P.I. SĂLAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastru -

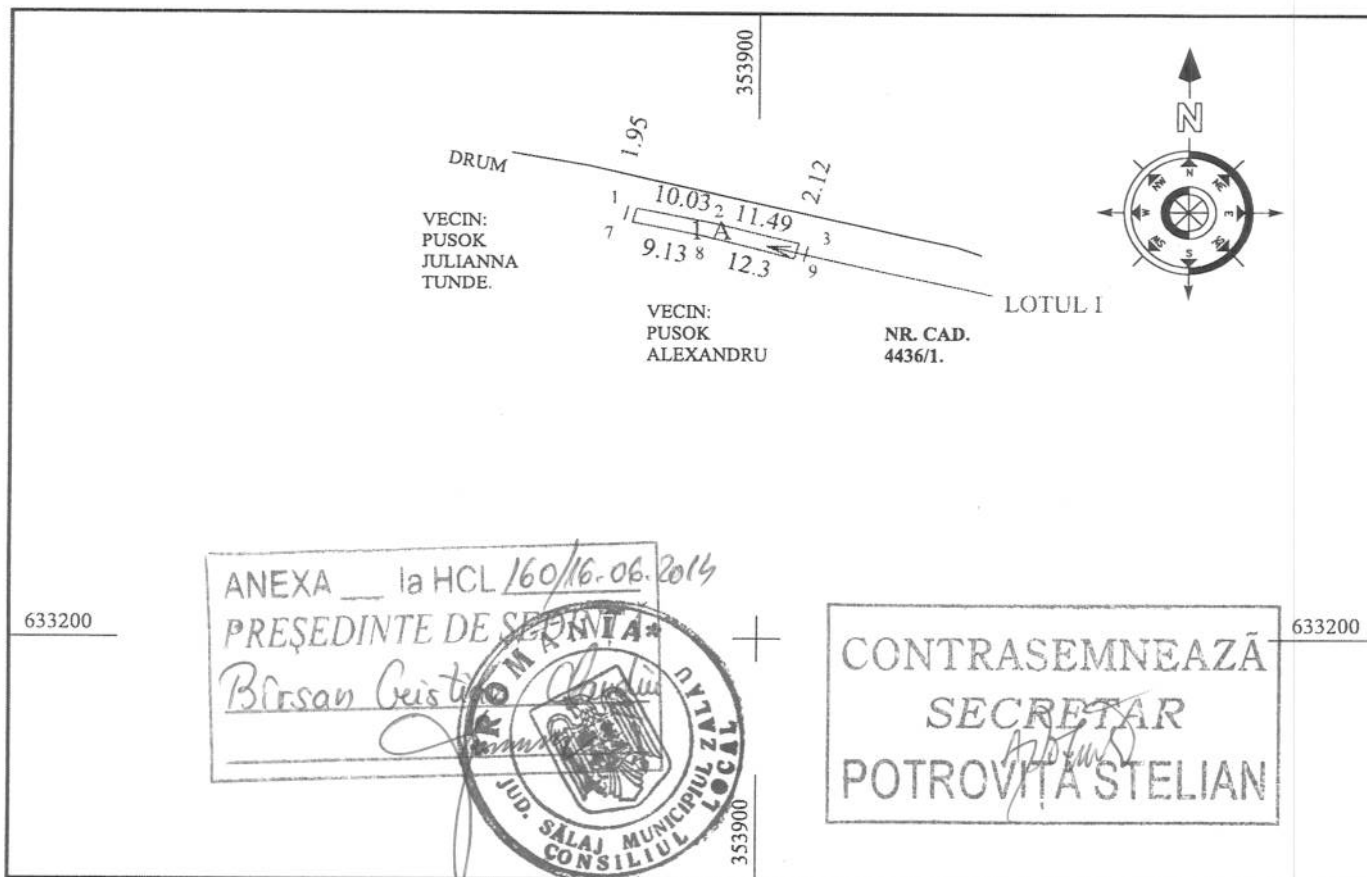
Parafa

13365/17.04.2014

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SITUAT IN: ZALAU, TEREN INTRAVILAN, JUD. SALAJ.

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
64009	43 mp.	Zalau, teren intravilan, jud. Salaj.	
Cartea funciara nr.		UAT	ZALAU



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Cat. folosinta	Suprafata (mp.)	Val. de impozitare (lei)	Mentiuni
1	A	43	494.5	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma
Total		43	494.5	

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp.)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni	
Total				

INVENTARUL DE COORDONATE		
SISTEM DE PROIECTIE: STEREO 70		
Pct.	N (m)	E (m)
1	353884.2283	633257.4309
2	353894.0620	633255.4550
3	353905.2173	633252.7042
9	353904.5692	633250.6825
8	353892.6641	633253.7755
7	353883.7064	633255.5496

Suprafata masurata = 43 mp.	O.C.P.I. SĂLAJ EMBER BIANCA MARIA - consilier cadastru	EXECUTANT Jarea Traian Nr. 0011 DATA 09.04.2014 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date 13369/17.04.2014
------------------------------------	---	---



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	15822
Ziua	13
Luna	05
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64009	Din acte: -; Masurata: 43	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
15822 / 13.05.2014		
Contract de donatie nr. 1029/2009		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	PUSOK ALEXANDRU STEFAN	pozitie transcrisa din CF 56073/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 23249 din 12/10/2010;

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



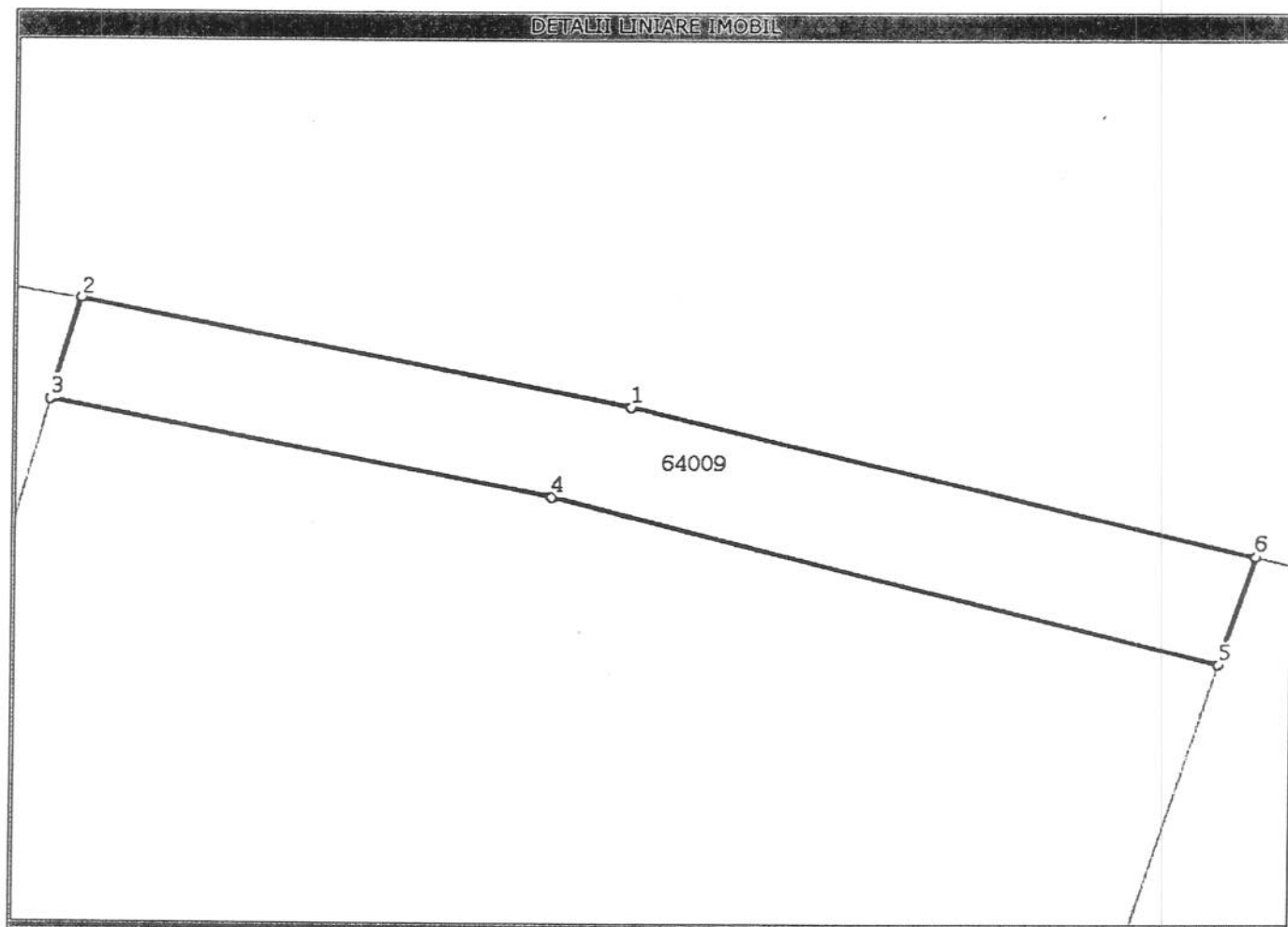
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
64009	43	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:43	-	1 A	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa de sarma

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	10,0
2	3	2,0
3	4	9,1
4	5	12,3
5	6	2,1
6	1	11,5



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funcara originală, p strat  de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. SJ116476/13-05-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data solu ion rii,
14/05/2014

Asistent-registrator,
PAL BALOGH

Referent,

Data eliberării,

___/___/___



(semnătura)


(parafa  i semnătura)

