



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.159

din 16 iunie 2014

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Duma Vlad Ovidiu și Duma Valeria

Având în vedere :Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.28002 din 03.06.2014, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.466 din 13.02.2014 a notarului public Pusok-Crecan Flavia,

Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, oferita de proprietarii *Duma Vlad Ovidiu și Duma Valeria* prin *Oferta de donație* autenticată cu Încheierea de autentificare nr. 466 din 13.02.2014, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în imobilul teren intravilan în suprafață de 41 mp, identificat cu nr.cadastral 63620 din CF nr.63620 Zalău.

Valoarea declarata a terenului donat este de 205 lei ,iar donatia s-a realizat în vederea asigurării tramei străzii Ștefan cel Mare..

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Direcția patrimoniu, Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bîrsan Cristian Claudiu



DAPL/AC/2 EX.

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Potrovița Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
Scara 1:1500

ANEXA NR.16

al	Suprafata masurata	Adresa imobilului
91	1404	mun. Zalau
Funciara nr.	63491	UAT ZALAU-INTRAVILAN



ANEXA ___ la HCL 159/16.06.2014

PRESEDINTE DE SEDINTA

Birsan Cristian



LOT 1
F

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

Anexa pentru
realizare sectiune strada
la Str. Stefan cel Mare

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
INSTITUTUL DE INGINERIE SI ARHITECTURA
Inspector: NEGRU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

[Signature]

STR. STEFAN CEL MARE

LOT 2
F

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr.cad.	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
63491	1404	F	Teren intravilan neimprejmuit	63619	1363	F	LOT 1 Teren intravilan neimprejmuit
				63620	41	F	LOT 2 Teren intravilan neimprejmuit (lot propus pentru donare drum)
Total	1404			Total	1404		

Executant:

SOFRON SABIN

Data: 23.01.2014

Receptionat: O.C.P.I. SALAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastru -

2632/24.01.2014



Scara 1:1500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
63491	1404	mun. Zalău
Cartea Funciara nr.	63491	UAT
		ZALAU-INTRAVILAN



ANEXA la HCL 159/16.06.2014
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Birsan Găstian



LOT 1
F

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

Anexa a fost
semnata de
proprietari

STR. STEFAN CEL MARE

LOT 2
F

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (înainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr.cad.	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
63491	1404	F	Teren intravilan neimprejmuit	63619	1363	F	LOT 1 Teren intravilan neimprejmuit
				63620	41	F	LOT 2 Teren intravilan neimprejmuit (lot propus pentru donare drum)
Total	1404			Total	1404		

Executant:

SOFRON SABIN

Data: 23.01.2014

Receptionat
O.C.P.I. SALAJ
EMBER BIANCA MARIA
- consilier cadastru -

2632 / 24.01.2014



EXTRAS DE CARTE FUNCİARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	5143
Ziua	13
Luna	02
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63620	Din acte: -; Masurata: 41	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
5143 / 13.02.2014			
	Act notarial nr. contract de vanzare cumparare autentificat cu nr.2787, din 17.12.2013, emis de NP Pusok Crecan Flavia Monica		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1	
1	DUMA VLAD-OVIDIU, și soția	pozitie transcrisa din CF 63491/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 35847 din 17/12/2013;	
2	DUMA VALERIA		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



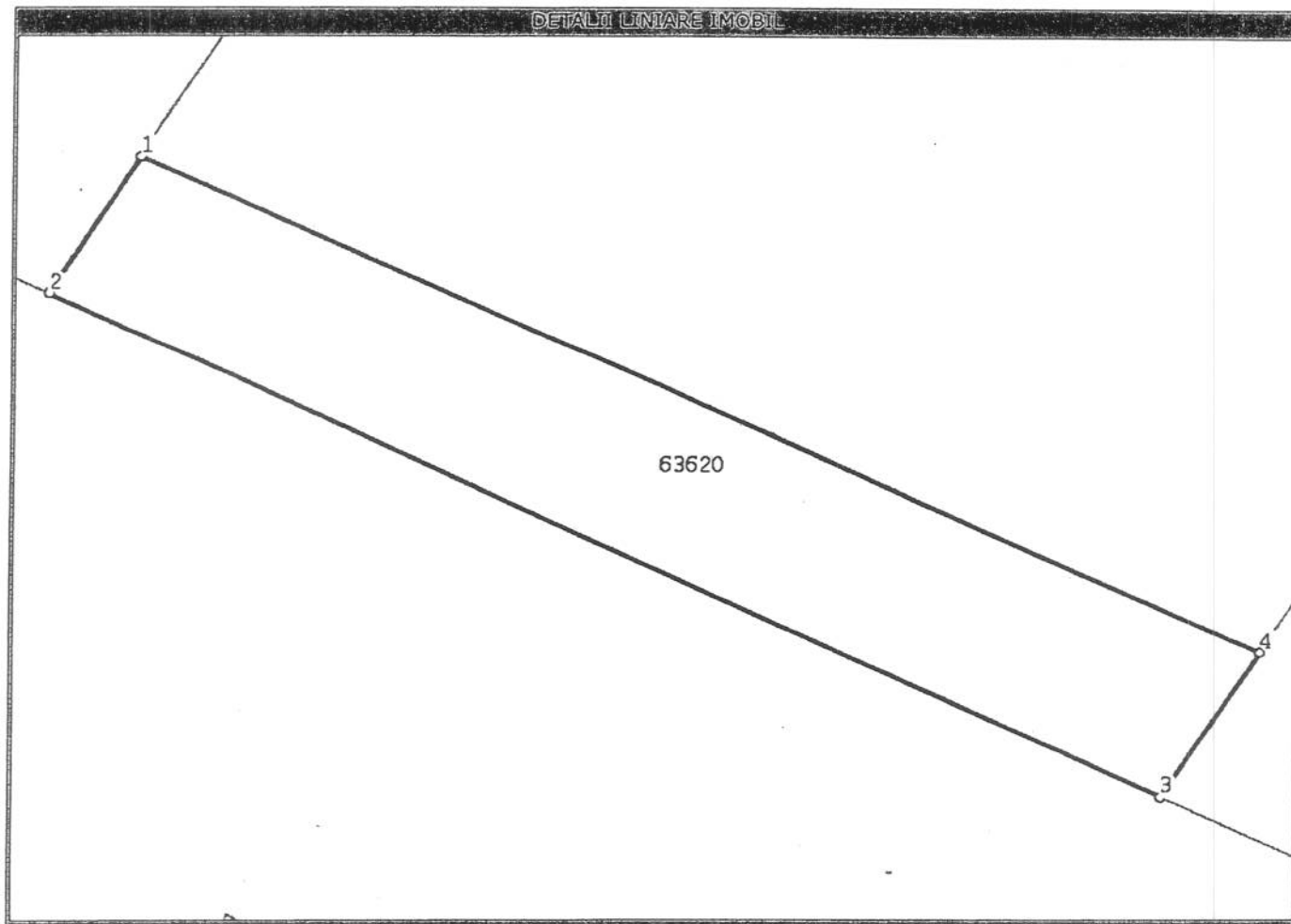
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
63620	41	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	Din acte:-; Masurata:41	-	-	-	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	2,3
2	3	17,0
3	4	2,5
4	1	17,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.



Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. SJ111323/13-02-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
17/02/2014

Asistent-registrator,
PAL BALOGH

Referent,

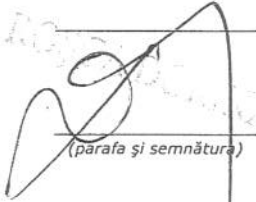
Data eliberării,

___/___/___



(semnătura)





(parafa și semnătura)