



**MUNICIPIUL ZALĂU**  
**CONSILIUL LOCAL**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**HOTĂRÂREA NR.115**

**din 22 mai 2014**

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici  
-faza SF, aferenți investiției: **„Centrala termica pe gaz de la Gradinita Voinicel  
inclusiv Cresa Voinicel Str Sf.Vineri nr 3 „**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere motivele cuprinse în Referatul Direcției tehnice nr. **25427/ 16.05.2014**

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

În baza art.36, alin.4, litera d și art. 45, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTARAȘTE :**

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică- faza SF, aferentă investiției **„Centrala termica pe gaz de la Gradinita Voinicel inclusiv Cresa Voinicel Str Sf .Vineri nr 3 „**, la valoarea de **251538.6** lei cu TVA, din care C+M **133673.9** lei cu TVA, respectiv **55903.7** euro cu TVA, din care C+M **29708.6** euro cu TVA (1euro=4,4995lei, curs BNR din 28.02.2014), conform Anexei nr.I care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți investiției menționate, conform Anexei II care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Crișan Mariana Dana**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

**Potroviță Stelian**

## DEVIZ GENERAL

## PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI

Centrala termica pe gaz de la Gradinita Voinicel inclusiv Cresa Voinicel Str Sf.Vineri nr 3

| Nr. crt                               | DENUMIRE CAPITOLE ȘI SUBCAPITOLE DE CHELTUIELI            | 1 Euro = 4,4995 lei din 28.02.2014 |         |         |                        |         |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|---------|---------|------------------------|---------|
|                                       |                                                           | VALOARE (exclusiv TVA)             |         | TVA     | VALOARE (inclusiv TVA) |         |
|                                       |                                                           | [ lei ]                            | [ Eu ]  | [ lei ] | [ lei ]                | [ Eu ]  |
| Capitol 1                             |                                                           |                                    |         |         |                        |         |
| 1                                     | CHELTUIELI PENTRU OBTINERE ȘI AMENAJARE TEREN             | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| 1,1                                   | Obținere teren                                            | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| 1,2                                   | Amenajare teren                                           | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| 1,3                                   | Amenajare pentru protecția mediului                       | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| Capitol 2                             |                                                           |                                    |         |         |                        |         |
| 2                                     | CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR                 | 710,0                              | 157,8   | 170,4   | 880,4                  | 195,7   |
| 2,1                                   | Bransamente alimentare combustibil                        | 710,0                              | 157,8   | 170,4   | 880,4                  | 195,7   |
| 2,2                                   | Racord-bransament apă canal                               | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| 2,3                                   | Racord instalații alimentare energie electrică            | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| Capitol 3                             |                                                           |                                    |         |         |                        |         |
| 3                                     | CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE                              | 3085,3                             | 685,7   | 740,5   | 3825,7                 | 850,3   |
| 3,1                                   | Studii de teren                                           | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| 3,2                                   | Obținerea de avize, acorduri și autorizații               | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| 3,3                                   | Proiectare și engineering                                 | 2050,0                             | 455,6   | 492,0   | 2542,0                 | 565,0   |
| 3,4                                   | Organizarea procedurilor de achiziție publică             | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| 3,5                                   | Consultanță                                               | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| 3,6                                   | Asistență tehnică                                         | 1035,3                             | 230,1   | 248,5   | 1283,7                 | 285,3   |
| Capitol 4                             |                                                           |                                    |         |         |                        |         |
| 4                                     | CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ                      | 189783,2                           | 42178,7 | 45548,0 | 235331,2               | 52301,6 |
| 4,1                                   | Construcții și instalații                                 | 103527,8                           | 23008,7 | 24846,7 | 128374,5               | 28530,8 |
| 4,2                                   | Montaj utilaj tehnologic                                  | 3149,7                             | 700,0   | 755,9   | 3905,6                 | 868,0   |
| 4,3                                   | Utilaje și echip. tehnologică și funcțională cu montaj    | 80091,1                            | 17800,0 | 19221,9 | 99313,0                | 22072,0 |
| 4,4                                   | Utilaje fără montaj și echip. de transport                | 1439,8                             | 320,0   | 345,6   | 1785,4                 | 396,8   |
| 4,5                                   | Dotări                                                    | 1574,8                             | 350,0   | 378,0   | 1952,8                 | 434,0   |
| Capitol 5                             |                                                           |                                    |         |         |                        |         |
| 5                                     | ALTE CHELTUIELI                                           | 8326,4                             | 1850,5  | 1998,3  | 10324,7                | 2294,6  |
| 5,1                                   | Organizare de șantier                                     | 621,2                              | 138,1   | 149,1   | 770,2                  | 171,2   |
| 5,1.1                                 | Lucrări de c-ții și inst. aferente organizării de șantier | 414,1                              | 92,0    | 99,4    | 513,5                  | 114,3   |
| 5,1.2                                 | Cheltuieli conexe organizării de șantier                  | 207,1                              | 46,0    | 49,7    | 256,7                  | 57,1    |
| 5,2                                   | Comisioane, taxe, cote legale                             | 1897,8                             | 421,8   | 455,5   | 2353,3                 | 523,0   |
| 5,3                                   | Cheltuieli diverse și neprevăzute                         | 5807,4                             | 1290,7  | 1393,8  | 7201,1                 | 1600,4  |
| Capitol 6                             |                                                           |                                    |         |         |                        |         |
| 6                                     | CHELTUIELI PENTRU DAREA ÎN EXPLOATARE                     | 948,9                              | 210,9   | 227,7   | 1176,7                 | 261,5   |
| 6,1                                   | Pregătirea personalului                                   | 0,0                                | 0,0     | 0,0     | 0,0                    | 0,0     |
| 6,2                                   | Probe tehnologice                                         | 948,9                              | 210,9   | 227,7   | 1176,7                 | 261,5   |
| TOTAL                                 |                                                           | 202853,7                           | 45083,6 | 48684,9 | 251538,6               | 55903,7 |
| TOTAL GENERAL                         |                                                           | 202853,7                           | 45083,6 | 48684,9 | 251538,6               | 55903,7 |
| Din care: C – M                       |                                                           | 107801,5                           | 23958,6 | 25872,4 | 133673,9               | 29708,6 |
| Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor |                                                           | 710,0                              | 157,8   | 170,4   | 880,4                  | 195,7   |
| Neprevazute                           |                                                           | 5807,4                             | 1290,7  | 1393,8  | 7201,1                 | 1600,4  |

ANEXA 1 la HCM 5/22.02.2014  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CRISAN MARIANA

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
POTROVIȚA STELIAN

**1 Principali indicatori tehnico-economici ai investitiei:**

Centrala termica pe gaz de la Gradinita Voinicel inclusiv Cresa Voinicel Str Sf .Vineri nr 3

Valoarea totala investitie ( INV) 251538,6 lei inclus TVA adica 55903,7 Euro inclus TVA

Curs referinta din 28.02.2014 1 Euro = 4,4995 lei

Din care C+M 133673,9 lei inclus TVA

**2 Esalonarea investitiei (INV/C+M)**

Anul I 251538,6 lei inclus TVA adica 55903,7 Euro inclus TVA

**3 Durata de realizare** 3 luni

**4 Capacitati( in unitati fizice si valorice)**

|                  | Unitati fizice             | Unitati valorice        |
|------------------|----------------------------|-------------------------|
| Centrala termica | 3 buc. cazan 80-90 kWt/buc | 251538,6 lei inclus TVA |

**5 Alti indicatori specifici** nu e cazul

