



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.106

din 22 mai 2014

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici
- faza SF , aferenți investiției „Centrala termica Cladire Transilvania – P-ta I. Maniu
nr. 4-6,,

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere motivele cuprinse în Referatul Direcției tehnice nr.25170/15.05.2014,
În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice
locale;

În baza art.36, alin.4, litera d și art. 45, alin.2 din Legea nr.215/2001 privind
administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică- faza SF, aferentă investiției
„Centrala termica Cladire Transilvania – P-ta I. Maniu nr. 4-6 ,, la valoarea de **268415.3**
lei cu TVA, din care C+M **96796.9** lei cu TVA, respectiv **60399.5** euro cu TVA, din care
C+M **21781.5** euro (1euro=4,444lei, curs BNR din 30.04.2014), conform Anexei nr.1
care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți investiției menționate,
conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și
Direcția economică.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului Șef
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția tehnică
- Direcția patrimoniu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Crișan Mariana Dana



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Petroviță Stelian

DEVIZ GENERAL

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI

Centrala termica Cladire Transilvania - P-ta I. Maniu nr. 4-6

Nr. Crt	DENUMIRE CAPITOLE ȘI SUBCAPITOLE DE CHELTUIELI	1 Euro =		4,444	lei	din 30.04.2014
		VALOARE (exclusiv TVA)		TVA	VALOARE (inclusiv TVA)	
		[lei]	[Eu]	[lei]	[lei]	[Eu]
Capitol 1						
1	CHELTUIELI PENTRU OBTINERE ȘI AMENAJARE TEREN	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1,1	Obținere teren	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1,2	Amenajare teren	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1,3	Amenajare pentru protecția mediului	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Capitol 2						
2	CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2,1	Bransamente alimentare combustibil	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2,2	Racord-bransament apa canal	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2,3	Racord instalații alimentare energie electrică	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Capitol 3						
3	CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE	11482,6	2583,9	2755,8	14238,5	3204,0
3,1	Studii de teren	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3,2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	950,0	213,8	228,0	1178,0	265,1
3,3	Proiectare și engineering	6800,0	1530,2	1632,0	8432,0	1897,4
3,4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3,5	Consultanță	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3,6	Asistență tehnică	3732,6	839,9	895,8	4628,5	1041,5
Capitol 4						
4	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ	195396,1	43968,5	46895,1	242291,2	54521,0
4,1	Construcții și instalații	74652,6	16798,5	17916,6	92569,3	20830,2
4,2	Montaj utilaj tehnologic	3110,8	700,0	746,6	3857,4	868,0
4,3	Utilaje și echip. tehnologice și funcționale cu montaj	114655,2	25800,0	27517,2	142172,4	31992,0
4,4	Utilaje fără montaj și echip. de transport	1422,1	320,0	341,3	1763,4	396,8
4,5	Dotări	1555,4	350,0	373,3	1928,7	434,0
Capitol 5						
5	ALTE CHELTUIELI	8608,2	1937,0	2066,0	10674,2	2401,9
5,1	Organizare de șantier	447,9	100,8	107,5	555,4	125,0
5,1.1	Lucrări de c-ții și inst. aferente organizării de șantier	298,6	67,2	71,7	370,3	83,3
5,1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	149,3	33,6	35,8	185,1	41,7
5,2	Comisioane, taxe, cote legale	1954,0	439,7	469,0	2422,9	545,2
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6206,4	1396,6	1489,5	7695,9	1731,7
Capitol 6						
6	CHELTUIELI PENTRU DAREA ÎN EXPLOATARE	977,0	219,8	234,5	1211,5	272,6
6,1	Pregătirea personalului	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6,2	Probe tehnologice	977,0	219,8	234,5	1211,5	272,6
TOTAL		216464,0	48709,3	51951,4	268415,3	60399,5
TOTAL GENERAL		216464,0	48709,3	51951,4	268415,3	60399,5
Din care: C + M		78062,0	17565,7	18734,9	96796,9	21781,5
Cheltuieli pt asigurarea utilitatilor		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Neprevazute		6206,4	1396,6	1489,5	7695,9	1731,7

ANEXA 1 la HCL 106/22.05.2014
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 Cușan Mariana Dăuș


CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 POTROVIȚA STELIAN

1 Principali indicatori tehnico-economici ai investitiei:

Centrala termica Cladire Transilvania – P-ta I. Maniu nr. 4-6

Valoarea totala investitie (INV) 268415,3 lei inclus TVA adica 60399,5 Euro inclus TVA

Curs referinta din 30.04.2014 1 Euro = 4,444 lei

Din care C+M 96796,9 lei inclus TVA

2 Esalonarea investitiei (INV/C+M)

Anul I 268415,3 lei inclus TVA adica 60399,5 Euro inclus TVA

3 Durata de realizare 3 luni

4 Capacitati(in unitati fizice si valorice)

	Unitati fizice	Unitati valorice
Centrala termica	4 buc. cazan 110-120 kWt/buc	268415,3 lei inclus TVA

5 Alti indicatori specifici nu e cazul

