



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.8 Din 28 ianuarie 2013

privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe O1, O2 și N3 din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”, și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectelor

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

- referatul Direcției tehnice nr. 2667/17.01.2013;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 ca urmare a aderării Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, a liniei de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlu „*Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe O1, O2 și N3 din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari*”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe .

Art.2. Acoperirea din bugetul local a sumei **2.367.302,58 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, conform **anexei nr.1** la prezenta hotărâre, astfel:

- **1.334.406,92 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și bugetul de stat, ce va fi recuperată
- **444.802,31 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuieli eligibile
- **444.802,30 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Asociațiilor de proprietari ale blocurilor O1, O2 și N3 la cheltuielile eligibile și care va fi recuperată de la acestea, conform art.7 Cap.IV- Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, potrivit contractelor ce se semnează cu ele.
- **143.291,05 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile, din care cota de participare la cheltuielile neeligibile va fi recuperată de la Asociațiile de proprietari conform art.7 Cap.IV- Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, potrivit contractelor ce se semnează cu ele.

Art.3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local după obținerea finanțării.

Art.5. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă HCL nr.263/27.12.2012.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administratie Publica locala,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Potroviță Stelian

ANEXA LA HCL..... 8/28.01.2013.

Bugetul cererii de finantare, Blocurile O1, O2 si N3 din municipiul Zalau

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1 Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	3.000,00	720,00	3.720,00	3.720,00
1.2	Proiectare și inginerie	15.023,40	0,00	0,00	0,00	15.023,40
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	15.170,06	3.640,81	18.810,87	18.810,87
	TOTAL CAPITOL 1	15.023,40	18.170,06	4.360,81	22.530,87	37.554,27
2 Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul O1, Zalău, Bdul M Viteazu, nr 16	0,00	675.731,60	162.175,58	837.907,18	837.907,18
2.1.2	Blocul O2, Zalău, Bdul M Viteazu, nr 12	47.292,88	724.859,70	173.966,33	898.826,03	946.118,91
2.1.3	Blocul N3, str. A Iancu, nr 35	13.393,74	328.811,82	78.914,83	407.726,65	421.120,39
	TOTAL CAPITOL 2	60.686,62	1.729.403,12	415.056,74	2.144.459,86	2.205.146,48

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL 6=4+5		TOTAL 7
			Baza	TVA eligibila			
1	2	3	4	5			
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier						
3.1	Organizarea de șantier	0,00	18.429,64	4.423,11	22.852,75		22.852,75
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	13.349,64	3.203,91	16.553,55		16.553,55
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	5.080,00	1.219,20	6.299,20		6.299,20
3.2	Cote legale	0,00	23.118,47	0,00	23.118,47		23.118,47
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	41.548,11	4.423,11	45.971,22		45.971,22
4	Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate						
4.1	Informare și publicitate	0,00	8.910,95	2.138,63	11.049,58		11.049,58
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	8.910,95	2.138,63	11.049,58		11.049,58
5	Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	67.581,03					67.581,03
6	TOTAL CAPITOL 5	67.581,03					67.581,03
7	TOTAL GENERAL	143.291,05	1.798.032,24	425.979,29	2.224.011,53		2.367.302,58

		Cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile O1, O2 si N3						
							LEI	
Nr. crt	Denumirea capitolelor și	CHELTUIELI NEELIGIBILE,	CHELTUIELI ELIGIBILE			TOTAL ELIGIBIL	TOTAL	
			Bază		TVA eligibil			
1	2	3	4		5	6=4+5	7	
Blocul O1, Bdul M Viteazu nr 16								
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
1.2	Proiectare și inginerie							
1.2.1	Proiectare actualiz	5.540,70						5.540,70
	TOTAL CAPITOL 1	5.540,70						5.540,70
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.1	Diverse și neprevazute	25.547,26						25.547,26
5.1.2	Materiale de protocol	100,00						100,00
5.4	TOTAL CAPITOL 5	25.647,26						25.647,26
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE O1	31.187,96						31.187,96
Blocul O2, Bdul M Viteazu, nr 12								
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
1.2	Proiectare și inginerie							
1.2.2	Proiectare actualiz	5.540,70						5.540,70
	TOTAL CAPITOL 1	5.540,70						5.540,70
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază								
2.1.2	Blocul O2, Zalău, Bdul M Viteazu, nr 12	47.292,88						47.292,88
	TOTAL CAPITOL 2	47.292,88						47.292,88
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.2.1	Diverse și neprevazute	28.813,09						28.813,09
5.2.2	Materiale de protocol	100						100

Nr. crt	Denumirea capitolelor și	CHELTUIELI NEELIGIBILE,	CHELTUIELI ELIGIBILE		LEI	TOTAL
					TOTAL ELIGIBIL	
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
5.4	TOTAL CAPITOL 5	28.913,09				28.913,09
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE O2	81.746,67				81.746,67
Blocul N3, Str A Iancu nr 35						
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
1.2	Proiectare și inginerie					
1.2.2	Proiectare actualiz	3.942,00				3.942,00
	TOTAL CAPITOL 1	3.942,00				3.942,00
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.2	Blocul N3, Str A Iancu nr 35	13.393,74				13.393,74
	TOTAL CAPITOL 2	13.393,74				13.393,74
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.2.1	Diverse și neprevazute	12.920,68				12.920,68
5.2.2	Materiale de protocol	100				100
5.4	TOTAL CAPITOL 5	13.020,68				13.020,68
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE N3	30.356,42				30.356,42
	TOTAL CHELTUIELI NEELIG O1, O2, N3	143.291,05				143.291,05

Surse de finantare, Blocurile O1, O2 si N3					
Nr crt		Surse de finantare	Valoare, LEI		
		Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6) 2.367.302,58		
I					
		a. Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 143.291,05		
		b. Valoarea eligibilă	(6) 2.224.011,53		
II		Contribuția proprie, din care	II a + II b 1.032.895,66		
		a. Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 889.604,61		
		b. Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 143.291,05		
III		ASISTENȚĂ FINANCIARĂ	maxim 60% din (6) 1.334.406,92		
* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari					

ANEXA 1 la HCL 8/28.01/2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POP EUGEN
[Signature]



CONTRASCRIEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA E. ELIAN
[Signature]