



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 60 din 19 martie 2013

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarul Szabo Sandor

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.12782 din 14.03.2013,
Oferta de donație autentificată cu Încheierea de autentificare nr.402 din 15.02.2013 a notarului public
Majer Gabriela, precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,
Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală,
republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea
Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de 99 mp, identificat în CF nr.61396 nr.
cadastral 61396, evaluat la suma de 3.267 lei, oferită de proprietarul Szabo Sandor, în vederea realizării străzii
Brașovului prevăzută în PUZ Dealul Morii.

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la
prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în
evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de
donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Amenajarea
teritoriului, Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Instituția Arhitectului șef
- Serviciul fond funciar
- Direcția patrimoniu
- Direcția economica
- Direcția administrație publică locală
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Petroviță Stelian

Anexa la actul autentic	Nr/.....
Notar Public,	MAJER GABRIELA



Nr. cerere	3903
Ziua	13
Luna	02
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 613
Comuna/Oras/Municipiu: Z

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	61396	Din acte: 99; Masurata: 99	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 613
Comuna/Oras/Municipiu: Z

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
26152 / 30.10.2012			
	Titlu proprietate nr. 41740/20783, din 29.09.1999		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1		
1	SZABO SANDOR		A1 pozitie transcrisa din CF 61233/ Zalău, inscrisa prin incheierea nr. 4423 din 26/06/2002;

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 613
Comuna/Oras/Municipiu: Z

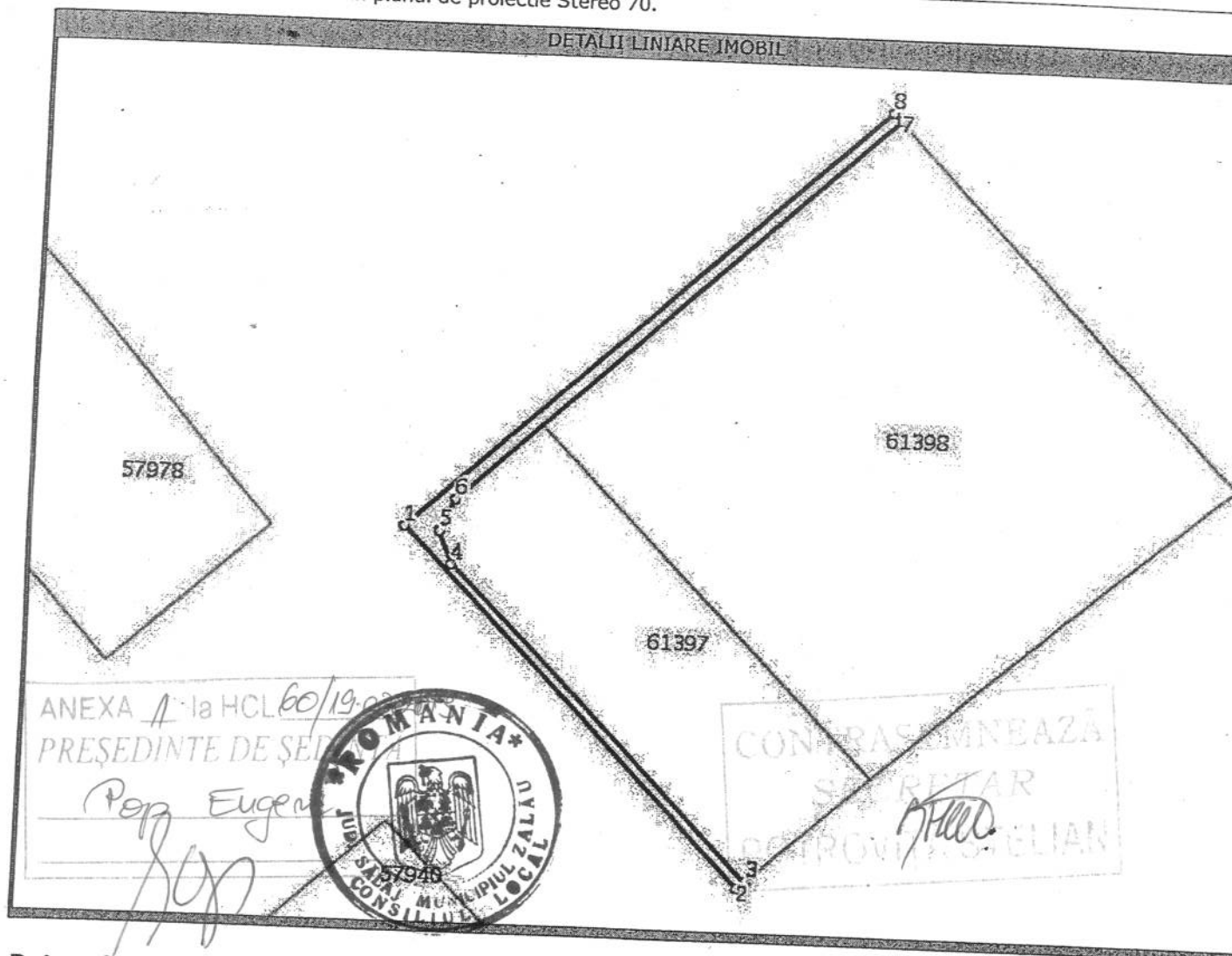
Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



TEREN extravilan
Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
61396	99	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	NU	Din acte:-; Masurata:99	-	-	-	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	43
2	3	1
3	4	38
4	5	3
5	6	3
6	7	51
7	8	1
8	1	55



** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art. 35 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, la notarul public NOTAR MAJER GABRIELA

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciară, eliberat în scopul autentificării actelor notariale, este de 10 zile lucrătoare, calculate începând cu ziua și ora înregistrării cererii în registrul general de intrare și terminând cu sfârșitul celei de-a zecea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanța nr. SJ114113/13-02-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 273,

Data soluționării,
13/02/2013

Data eliberării,
15/02/2013

Asistent-registrator,
ADRIANA POCOLA

(semnătura)

Referent,

LUCA VOICHIȚA
(parafa și semnătura)

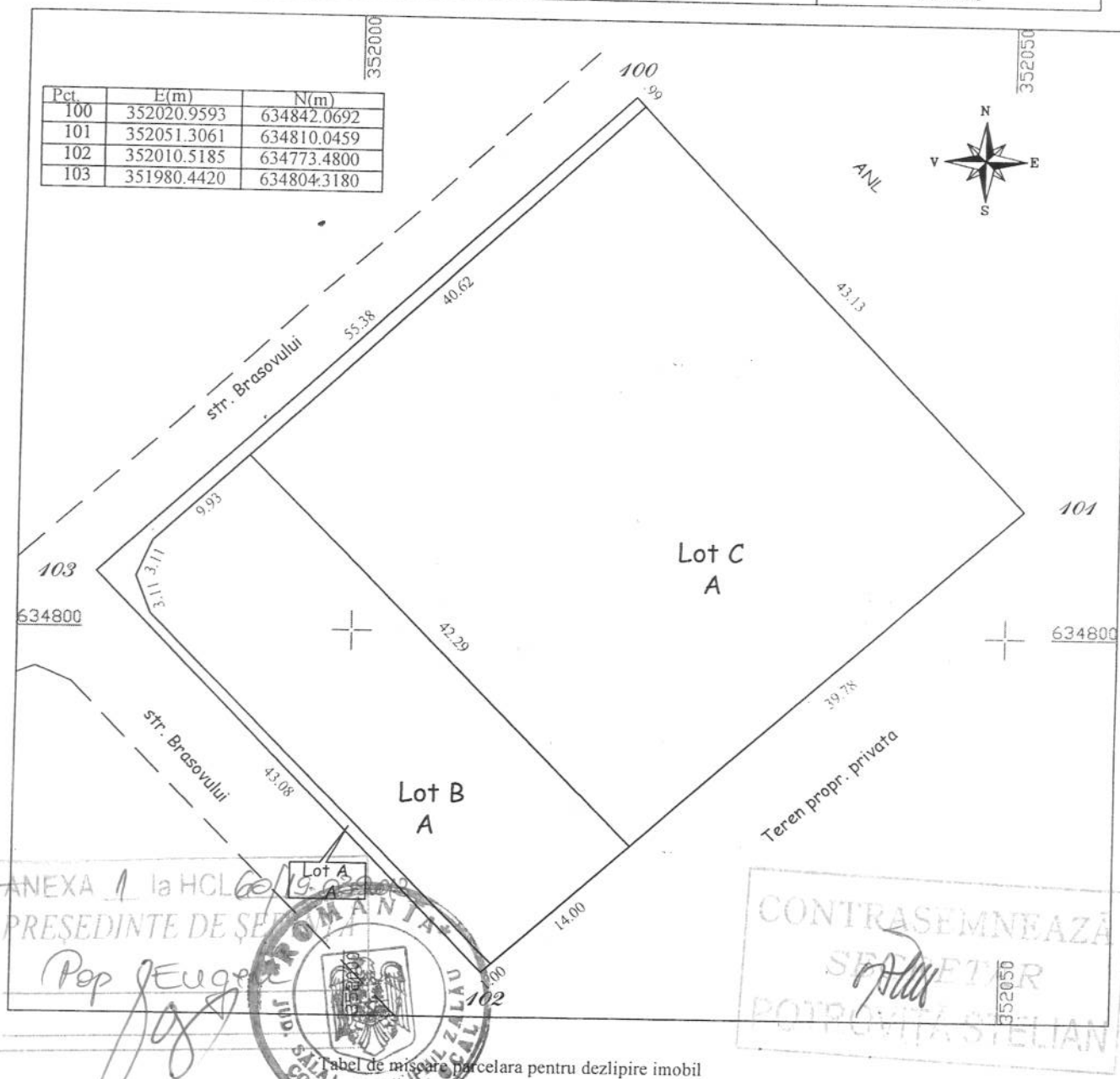


Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:500

Anexa 16

Nr. Top. al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
1860/1/1/3/a/1/b/1/1/1/a/1/a/1/a/1/a/1/1/1/1/a/1/1/c	2400 mp	jud. Sălaj, UAT Zalău - extravilan	
Cartea Funciara nr.	61233 conv. 8232	UAT	ZALĂU

Pct.	E(m)	N(m)
100	352020.9593	634842.0692
101	352051.3061	634810.0459
102	352010.5185	634773.4800
103	351980.4420	634804.3180



ANEXA 1 la HCL
PRESEDINTE DE SE

Pop Eugenia



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

Tab. de măsurare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)					Situatia viitoare (dupa de dezlipire)				
Nr. C.F.	Nr.Top.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Lotul	Suprafata din masuratori (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. CAD.
61233 conv. 8232	1860/1/1/3/a/1/b/1/1/1/a/1/a/1/a/1/a/1/1/1/1/a/1/1/c	2400	A	teren extravilan	A	99	A	teren extravilan	61396
					B	585	A	teren extravilan	61397
					C	1716	A	teren extravilan	61398
Total		2400				2400			

Executant, Juhasz Miklos

Semnatura si stampila

Seria PO-2012-F Nr. 0022

JUHASZ MIKLOS

Data 28.09.2012

O.C.P.I. SĂLAJ
CHIȘ GRIGORE
tehn. cadastru I A

23643/03.10.12

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire
Scara 1:500

Anexa 16

Nr. Top al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului
1860/1/1/3/a/1/b/1/1/1/a/1/a/1/1/1/a/1/1/a/1/c	2400 mp	jud. Salaj, UAT Zalau extravilan
Cartea Funciara nr.	61233 conv. 8232	LA1 ZALAU

Pct.	E(m)	N(m)
100	352020 9593	634842 0692
101	352051 3061	634810 0459
102	352010 5185	634773 4800
103	351980 4420	634804 3180

ANEXA 1 la HCL 60/19.03.2013
PRESEDINTE DE SEDINTA

Pop. Eugen



CONTRASERVAȚIA
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN

103
634800

101

634800

str. Brasovului

Lot B
A

Lot A
A

Lot C
A

Teren propr. privata

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF
Inspector: NEGULEȘCIU CIPRIAN
COMPARTIMENT CADASTRU

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)					Situatia viitoare (dupa de dezlipire)				
Nr. C.F.	Nr.Top.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Lotul	Suprafata din masuratori (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. CAD.
61233 conv. 8232	1860/1/1/3/a/1/b/1/1/1/a/1/a/1/1/1/a/1/1/a/1/c	2400	A	teren extravilan	A	99	A	teren extravilan	61396
					B	585	A	teren extravilan	61397
					C	1716	A	teren extravilan	61398
Total		2400				2400			

Executant, Juhász Miklós
AUTORIZARE
Semnată și stampilă
BOGHI-F Nr. 0022
JUHÁSZ MIKLÓS
Data 28.09.2012

CHES...
Data 10.10.2012