



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 57

Din 19 martie 2013

privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocului de locuințe LIRA-CRISTAL din municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari”, și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectelor

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

- referatul Direcției tehnice nr. 12514/12.03.2013;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 ca urmare a aderării Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, a liniei de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

Adresa de clarificare emisă de MDRAP-AMPOR prin ADR NV nr.7484/12.02.2013

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlu „*Reabilitarea termică a blocului de locuințe LIRA-CRISTAL din municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari*”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe .

Art.2 Acoperirea din bugetul local a sumei **3.269.815,45 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, conform *anexei nr.1*, astfel:

- **1.806.171,49 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat, ce va fi recuperată.
- **602.057,17 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuielile eligibile.
- **602.057,16 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Asociației de proprietari a blocului LIRA – CRISTAL, B-dul M. Viteazu nr 28 la cheltuielile eligibile și care va fi recuperată de la acestea conform art 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, din contractele ce se semnează cu ele.
- **259.529,63 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile. Din această sumă, cota de participare la cheltuielile neeligibile se va recupera de la asociația de proprietari conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile din contractul semnat cu aceasta nr.3561/22.01.2013, aprobat prin HCL 25/25.02.2013.

- Toate sumele de mai sus includ TVA.

Art.3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local după obținerea finanțării.

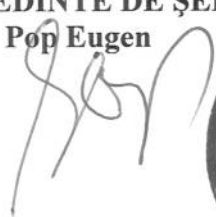
Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administrație Publică locală,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Potroviță Stelian



Bugetul cererii de finantare, Blocul LIRA - CRISTAL din municipiul Zalau

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	1.000,00	240,00	1.240,00	1.240,00
1.2	Proiectare și inginerie	11.656,37	0,00	0,00	0,00	11.656,37
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	15.955,94	3.829,43	19.785,37	19.785,37
	TOTAL CAPITOL 1	11.656,37	16.955,94	4.069,43	21.025,37	32.681,74
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2..1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul LIRA CRISTAL Bdul M Viteazu nr 28	153.770,11	2.368.649,01	568.475,76	2.937.124,77	3.090.894,88
	TOTAL CAPITOL 2	153.770,11	2.368.649,01	568.475,76	2.937.124,77	3.090.894,88
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					
3.1	Organizarea de șantier	0,00	12.358,56	2.966,05	15.324,61	15.324,61

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		LEI	
			Baza	TVA eligibilă	TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
1	2	3	4	5	6=4+5	7
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	4.738,56	1.137,25	5.875,81	5.875,81
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	7.620,00	1.828,80	9.448,80	9.448,80
3.2	Cote legale	0,00	32.404,54	0,00	32.404,54	32.404,54
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	44.763,10	2.966,05	47.729,15	47.729,15
4	Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate					
4.1	Informare și publicitate	0,00	3.553,65	852,88	4.406,53	4.406,53
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	3.553,65	852,88	4.406,53	4.406,53
5	Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile					
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	94.103,15				94.103,15
6	TOTAL CAPITOL 5	94.103,15				94.103,15
7	TOTAL GENERAL	259.529,63	2.433.921,70	576.364,12	3.010.285,82	3.269.815,45

Cap.5, Alte cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocul LIRA-CRISTAL								
						LEI		
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL		TOTAL	
			Bază	TVA eligibil				
1	2	3	4	5	6=4+5		7	
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.1	Diverse și neprevazute	94.003,15						94.003,15
5.1.2	Materiale de protocol	100						100
	TOTAL CAPITOL 5	94.103,15	0,00	0,00	0,00			94.103,15
Cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocul LIRA-CRISTAL								
						LEI		
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL		TOTAL	
			Bază	TVA eligibil				
1	2	3	4	5	6=4+5		7	
Cap 1. Cheltuieli pentru proiectare								
1.2	Proiectare si inginerie							0,00
1.2.1	LIRA-CRISTAL	11.656,37						11.656,37
	TOTAL CAPITOL 1	11.656,37						11.656,37
Cap.2 - Cheltuieli pentru lucrarile de baza								
2.1	Constructii si inastaltii							
2.1.1	LIRA CRISTAL	153.770,11						153.770,11
	TOTAL CAPITOL 2	153.770,11						153.770,11
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.1	Diverse și neprevazute	94.003,15						94.003,15
5.1.2	Materiale de protocol	100,00						100,00
5.4	TOTAL CAPITOL 5	94.103,15						94.103,15
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE	259.529,63						259.529,63

Surse de finantare, Blocul LIRA-CRISTAL					
Nr crt	Surse de finantare	Valoare, LEI			
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6) 3.269.815,45			
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 259.529,63			
b.	Valoarea eligibilă	(6) 3.010.285,82			
II	Contribuția proprie, din care	II a + II b 1.463.643,96			
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 1.204.114,33			
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 259.529,63			
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	maxim 60% din (6) 1.806.171,49			
* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari					

ANEXA 1 la HCL nr. 57/2012
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POP EUGEN

[Signature]



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
[Signature]
POTROVITA STELIAN