



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 56

Din 19 martie 2013

privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe LIRA, N3, și D 115 din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”, și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectelor

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

- referatul Direcției tehnice nr. 12504/12.03.2013;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 ca urmare a aderării Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, a liniei de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

Adresa de clarificare emisă de MDRAP-AMPOR prin ADR NV nr.7484/12.02.2013

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlu „*Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe LIRA, N3, și D 115 din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari*”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe.

Art.2 Acoperirea din bugetul local a sumei **1.964.659,08 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, conform *anexei nr.1*, astfel:

- **995.522,40 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat, ce va fi recuperată.
- **331.840,80 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuielile eligibile.
- **331.840,80 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Asociațiilor de proprietari ale blocurilor: LIRA situat pe str. T Vladimirescu nr 1, N3 situat pe str A Iancu nr 35, și D115 str Gh Doja nr 93 la cheltuielile eligibile și care va fi recuperată de la acestea conform art 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, din contractele ce se semnează cu ele.
- **305.455,08 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile. Din această sumă, cota de participare la cheltuielile neeligibile se va recupera de la asociațiile de proprietari conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile din contractele ce s-au semnat cu acestea nr. 60031/60030/28.12.2012 și 6523/07.02.2013, contracte aprobate prin HCL 25/25.02.2013 și HCL 255/27.12.2012.

- Toate sumele de mai sus includ TVA.

Art.3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local după obținerea finanțării.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administrație Publică locală,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Petroviță Stelian

Bugetul cererii de finantare, Blocurile LIRA, N3 si D115 din municipiul Zalau

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		LEI	
			Baza	TVA eligibila	TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	3.000,00	720,00	3.720,00	3.720,00
1.2	Proiectare și inginerie	8.806,50	3.814,70	915,53	4.730,23	13.536,73
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	11.817,89	2.836,29	14.654,19	14.654,19
	TOTAL CAPITOL 1	8.806,50	18.632,59	4.471,82	23.104,42	31.910,92
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2.1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul LIRA, str T Vladimirescu nr 1	163.920,31	793.498,27	190.439,59	983.937,86	1.147.858,17
2.1.2	Blocul N3, str. A Iancu, nr 35	61.935,41	285.548,95	68.531,75	354.080,70	416.016,11
2.1.3	Blocul D 115, str Gh Doja, nr 93	14.162,99	197.038,91	47.289,34	244.328,25	258.491,24
	TOTAL CAPITOL 2	240.018,71	1.276.086,13	306.260,68	1.582.346,81	1.822.365,52
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					

LEI						
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibilă		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
3.1	Organizarea de șantier	0,00	18.480,44	4.435,30	22.915,74	22.915,74
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	13.349,64	3.203,91	16.553,55	16.553,55
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	5.130,80	1.231,39	6.362,19	6.362,19
3.2	Cote legale	0,00	19.105,45	0,00	19.105,45	19.105,45
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	37.585,89	4.435,30	42.021,19	42.021,19
4	Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate					
4.1	Informare și publicitate	0,00	9.460,95	2.270,63	11.731,58	11.731,58
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	9.460,95	2.270,63	11.731,58	11.731,58
5	Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile					
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	56.629,87				56.629,87
6	TOTAL CAPITOL 5	56.629,87				56.629,87
7	TOTAL GENERAL	305.455,08	1.341.765,56	317.438,43	1.659.204,00	1.964.659,08

Cap5, Alte cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile LIRA, N3 si D115							
LEI							
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL	
			Bază	TVA eligibil			
1	2	3	4	5	6=4+5	7	
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile							
5.1	Blocul LIRA, str T Vladimirescu nr 1	35.395,42				35.395,42	
5.1.1	Diverse și neprevazute	35.295,42				35.295,42	
5.1.2	Materiale de protocol	100				100	
5.2	Blocul N3, str A Iancu nr 35	13.116,88				13.116,88	
5.2.1	Diverse și neprevazute	13.016,88				13.016,88	
5.2.2	Materiale de protocol	100				100	
5.3	Blocul D115, str Gh Doja nr 93	8117,57				8117,57	
5.3.1	Diverse și neprevazute	8017,57				8017,57	
5.3.2	Materiale de protocol	100				100	
5.3	TOTAL CAPITOL 5	56.629,87	0,00	0,00	0,00	56.629,87	

Cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile LIRA, N3 si D115								
Nr. crt	Denumirea capitolelor și	CHELTUIELI NEELIGIBILE,	CHELTUIELI ELIGIBILE				LEI	TOTAL
			Bază		TVA eligibil	TOTAL ELIGIBIL		
			4				5	
1	2	3	4		5	6=4+5		7
Blocul LIRA, str T Vladimirescu nr 1								
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
1.2	Proiectare și inginerie							
1.2.1	Proiectare actualiz	4.864,50						4.864,50
	TOTAL CAPITOL 1	4.864,50						4.864,50
Cap.2 - Cheltuieli pentru investiția de bază								
2.1	Bloc LIRA str T Vladimirescu 1	163.920,31						163.920,31
	TOTAL CAPITOL 2	163.920,31						163.920,31
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.1	Diverse și neprevazute	35.295,42						35.295,42
5.1.2	Materiale de protocol	100,00						100,00
5.4	TOTAL CAPITOL 5	35.395,42						35.395,42
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE LIRA	204.180,23						204.180,23
Blocul N3, str. A Iancu, nr 35								
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
1.2	Proiectare și inginerie							
1.2.2	Proiectare actualiz	3.942,00						3.942,00
	TOTAL CAPITOL 1	3.942,00						3.942,00
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază								
2.1.2	Blocul N3, str A Iancu nr 35	61.935,41						61.935,41
	TOTAL CAPITOL 2	61.935,41						61.935,41

Nr. crt	Denumirea capitolelor și	CHELTUIELI NEELIGIBILE,					LEI	TOTAL
			CHELTUIELI ELIGIBILE				TOTAL ELIGIBIL	
			Bază		TVA eligibil			
1	2	3	4	5		6=4+5	7	
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.2.1	Diverse și neprevazute	13.016,88					13.016,88	
5.2.2	Materiale de protocol	100					100	
5.4	TOTAL CAPITOL 5	13.116,88					13.116,88	
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE N3	78.994,29					78.994,29	
Blocul D115, str Gh Doja nr 93								
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază								
2.1.2	Blocul D115, str Gh Doja nr 93	14.162,99					14.162,99	
	TOTAL CAPITOL 2	14.162,99					14.162,99	
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.2.1	Diverse și neprevazute	8.017,57					8.017,57	
5.2.2	Materiale de protocol	100					100	
5.4	TOTAL CAPITOL 5	8.117,57					8.117,57	
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE D115	22.280,56					22.280,56	
	TOTAL CHELTUIELI NEELIG LIRA, N3, D 115	305.455,08					305.455,08	

Surse de finantare, Blocurile LIRA, N3, D115					
Nr crt	Surse de finantare	Valoare, LEI			
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6) 1.964.659,08			
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 305.455,08			
b.	Valoarea eligibilă	(6) 1.659.204,00			
II	Contribuția proprie, din care	II a + II b 969.136,68			
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 663.681,60			
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 305.455,08			
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	maxim 60% din (6) 995.522,40			
* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari					

ANEXA 1 la HCL nr. 56/2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POP EUGEN



Page 6

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

POTROVITA STELIAN