



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 54 Din 19 martie 2013

privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe PTTR și P+10 din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”, și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectelor

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

- referatul Direcției tehnice nr. 12484/12.03.2013;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 ca urmare a aderării Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, a liniei de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

Adresa de clarificare emisă de MDRAP-AMPOR prin ADR NV nr.7484/12.02.2013

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlu „*Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe PTTR și P+10 din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari*”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe .

Art.2. Acoperirea din bugetul local a sumei **2.345.544,85 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, conform *anexei nr.1*, astfel:

- **1.259.744,06 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat, ce va fi recuperată.
- **419.914,69 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuielile eligibile.
- **419.914,69 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Asociațiilor de proprietari ale blocurilor: PTTR situat pe B-dul M Viteazu nr 5 și P+10 situat în Piața I Maniu nr 1 la cheltuielile eligibile și care va fi recuperată de la acestea conform art 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, din contractele ce se semnează cu ele.
- **245.971,41 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile. Din această sumă, cota de participare la cheltuielile neeligibile se va recupera de la asociațiile de proprietari conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile din contractele, semnate cu acestea nr. 5973/05.02.2013 și 3763/23.01.2013, aprobate prin HCL 25/25.02.2013.

- Toate sumele de mai sus includ TVA.

Art.3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local după obținerea finanțării.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administrație Publică locală,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Potroviță Stelian

Bugetul cererii de finantare, Blocurile P+10, PTTR din municipiul Zalau

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Baza	TVA eligibila		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	2.000,00	480,00	2.480,00	2.480,00
1.2	Proiectare și inginerie	0,00	10.191,70	2.446,01	12.637,71	12.637,71
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	12.645,91	3.035,02	15.680,93	15.680,93
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	24.837,61	5.961,03	30.798,64	30.798,64
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2..1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul P+10 Piata I Maniu nr 1, Zalau	152.570,70	1.089.812,29	261.554,95	1.351.367,24	1.503.937,94
2.1.2	Blocul PTTR, Bdul M Viteazu 5, Zalau	26.272,09	540.278,50	129.666,84	669.945,34	696.217,43
	TOTAL CAPITOL 2	178.842,79	1.630.090,79	391.221,79	2.021.312,58	2.200.155,37
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					
3.1	Organizarea de șantier	0,00	13.166,96	3.160,07	16.327,03	16.327,03

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL		TOTAL
			Baza	TVA eligibila			
1	2	3	4	5	6=4+5		7
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	8.899,76	2.135,94	11.035,70		11.035,70
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	4.267,20	1.024,13	5.291,33		5.291,33
3.2	Cote legale	0,00	23.066,14	0,00	23.066,14		23.066,14
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	36.233,10	3.160,07	39.393,17		39.393,17
4 Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate							
4.1	Informare și publicitate	0,00	6.507,30	1.561,75	8.069,05		8.069,05
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	6.507,30	1.561,75	8.069,05		8.069,05
5 Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile							
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	67.128,62					67.128,62
6	TOTAL CAPITOL 5	67.128,62					67.128,62
7	TOTAL GENERAL	245.971,41	1.697.668,80	401.904,64	2.099.573,44		2.345.544,85

		Cap5, Alte cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile P+10, PTTR						
						LEI		
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL		
			Bază	TVA eligibil				
1	2	3	4	5	6=4+5	7		
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5..1	Blocul P+10, Zalău, Piata I Maniu nr 1	45.783,87				45.783,87		
5..1.1	Diverse și neprevazute	45.683,87				45.683,87		
5..1.2	Materiale de protocol	100,00				100		
5..2	Blocul PTTR, Zalau, Bdul M Viteazu 5	21.344,75				21.344,75		
5..2.1	Diverse și neprevazute	21.244,75				21.244,75		
5..2.2	Materiale de protocol	100,00				100		
5..4	TOTAL CAPITOL 5	67.128,62	0,00	0,00	0,00	67.128,62		

		Cheltuieli neeligibile/Cererea de finantare pt Blocurile P+10, PTTR						
							LEI	
Nr. crt	Denumirea capitolului și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE,	CHELTUIELI ELIGIBILE			TOTAL ELIGIBIL	TOTAL	
			Bază		TVA eligibil			
1	2	3	4		5	6=4+5	7	
Blocul P+10, Piata I Maniu 1, Zalau								
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază								
2.1.2	Blocul P+10 Piata I Maniu 1	152.570,70						152.570,70
	TOTAL CAPITOL 2	152.570,70						152.570,70
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.1.1	Diverse și neprevazute	45.683,87						45.683,87
5.1.2	Materiale de protocol	100,00						100,00
5.4	TOTAL CAPITOL 5	45.783,87						45.783,87
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE P+10	198.354,57						198.354,57
Blocul PTTR, Bdul M Viteazu 5, Zalau								
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază								
2.1.2	Blocul PTTR, Bdul M Viteazu 5	26.272,09						26.272,09
	TOTAL CAPITOL 2	26.272,09						26.272,09
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile								
5.2.1	Diverse și neprevazute	21.244,75						21.244,75
5.2.2	Materiale de protocol	100						100
5.4	TOTAL CAPITOL 5	21.344,75						21.344,75
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE PTTR	47.616,84						47.616,84
	TOTAL CHELTUIELI NEELIG P+10, PTTR	245.971,41						245.971,41

Surse de finantare, Blocurile P+10, PTTR					
Nr crt		Surse de finantare	Valoare, LEI		
I		Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6) 2.345.544,85		
a.		Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 245.971,41		
b.		Valoarea eligibilă	(6) 2.099.573,44		
II		Contribuția proprie, din care	II a + II b 1.085.800,79		
a.		Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 839.829,38		
b.		Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 245.971,41		
III		ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	maxim 60% din (6) 1.259.744,06		
* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari					

ANEXA 1 la HCL nr. 54/2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

P&P EUGEN



Page 5

CONTRASEMNEA
SECRETAR
POTROVIȚĂ STEI