



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA Nr. 53 Din 19 martie 2013

privind aprobarea promovării cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe O1, O2 și OM din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”, și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectelor

Consiliul Local al Municipiului Zalău;

Având în vedere:

- referatul Direcției tehnice nr. 12466/12.03.2013;
- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Zalău 2008 – 2013, Domeniul Dezvoltare urbană durabilă – Prioritatea 3.2 Refacerea fațadelor la blocuri și reducerea pierderilor energetice,
- Obligațiile Consiliului Local Zalău privind reducerea cu 20% a gazelor cu efect de seră până în 2020 ca urmare a aderării Primăriei municipiului Zalău la Convenției Primarilor,
- Programul POR 2007-2013, Axa 1 Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, a liniei de finanțare pilot pentru Domeniul Major de Intervenție 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe,
- Solicitățile asociațiilor de proprietari privind participarea la programele de reabilitare termică a locuințelor din blocurile de apartamente.

Adresa de clarificare emisă de MDRAP-AMPOR prin ADR NV nr.7484/12.02.2013

În baza art. 36 alin. 6 lit. a pct. 9 și 45 alin. 2 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea participării Unității Administrativ Teritoriale (UAT) Municipiul Zalău la accesarea de fonduri prin cererea de finanțare cu titlu „*Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe O1, O2 și OM din municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari*”, ce se depune în cadrul DMI 1.2 Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe .

Art.2. Acoperirea din bugetul local a sumei **2.816.212,12 lei** reprezentând valoarea totală a proiectului, conform *anexei nr.1*, astfel:

- **1.508.856,55 lei**, adică 60% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă finanțarea nerambursabilă acordată prin FEDR și Bugetul de stat, ce va fi recuperată.
- **502.952,18 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Municipiului Zalău la cheltuielile eligibile.
- **502.952,18 lei**, adică 20% din total cheltuieli eligibile, sumă ce reprezintă contribuția Asociațiilor de proprietari ale blocurilor: O1 situat pe B-dul M Viteazu nr 16, OM situat pe B-dul M Viteazu nr. 14 și O2 situat pe B-dul M Viteazu nr 12 la cheltuielile eligibile și care va fi recuperată de la acestea conform art 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile, din contractele ce se semnează cu ele.
- **301.451,21 lei**, adică valoarea totală a cheltuielilor neeligibile. Din această sumă, cota de participare la cheltuielile neeligibile se va recupera de la asociațiile de proprietari conform art. 7 Cap IV Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile din contractele, semnate cu acestea nr. 60028/60029/60032/28.12.2012, aprobate prin HCL 253/254/257/27.12.2012.

- Toate sumele de mai sus includ TVA.

Art.3. Acoperirea eventualelor costuri suplimentare ce vor apărea pe parcursul implementării proiectului.

Art.4. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local după obținerea finanțării.

Art.5. La data adoptării prezentei hotărâri se revocă HCL nr.8/28.01.2013 și HCL nr.9/28.01.2013.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Tehnică.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Administrație Publică locală,
- Direcția Economică,
- Direcția Patrimoniu,
- Direcția Tehnică,
- Asociațiile de proprietari

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Potroviță Stelian

ANEXA LA HCL. nr. 53 / 19.03.2013.

Bugetul cererii de finantare, Blocurile O1, O2 si OM din municipiul Zalau

LEI						
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL 6=4+5	TOTAL 7
			Baza 4	TVA eligibila 5		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
1	Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
1.1	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	3.000,00	720,00	3.720,00	3.720,00
1.2	Proiectare și inginerie	16.214,98	0,00	0,00	0,00	16.214,98
1.3	Consultanță	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Asistență tehnică	0,00	15.736,06	3.776,65	19.512,71	19.512,71
	TOTAL CAPITOL 1	16.214,98	18.736,06	4.496,65	23.232,71	39.447,69
2	Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază					
2.1	Construcții și instalații					
2.1.1	Blocul O1, Bdul M Viteazu, nr 16	45.667,91	634.838,75	152.361,30	787.200,05	832.867,96
2.1.2	Blocul O2, Bdul M Viteazu, nr 12	107.114,83	654.498,75	157.079,70	811.578,45	918.693,28
2.1.3	Blocul OM, Bdul M Viteazu nr 14	50.564,09	669.348,99	160.643,76	829.992,75	880.556,84
	TOTAL CAPITOL 2	203.346,83	1.958.686,49	470.084,76	2.428.771,25	2.632.118,08
3	Cap 3 - Cheltuieli pentru organizarea de șantier					
3.1	Organizarea de șantier	0,00	19.445,64	4.666,95	24.112,59	24.112,59

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL 6=4+5	TOTAL 7
			Baza 4	TVA eligibila 5		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
3.1.1	Construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	13.349,64	3.203,91	16.553,55	16.553,55
3.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	6.096,00	1.463,04	7.559,04	7.559,04
3.2	Cote legale	0,00	27.594,78	0,00	27.594,78	27.594,78
	TOTAL CAPITOL 3	0,00	47.040,42	4.666,95	51.707,37	51.707,37
4	Cap 4 - Cheltuieli pentru informare și publicitate					
4.1	Informare și publicitate	0,00	8.910,95	2.138,63	11.049,58	11.049,58
	TOTAL CAPITOL 4	0,00	8.910,95	2.138,63	11.049,58	11.049,58
5	Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile					
5.1	Alte cheltuieli neeligibile, inclusiv diverse și neprevăzute	81.889,40				81.889,40
6	TOTAL CAPITOL 5	81.889,40				81.889,40
7	TOTAL GENERAL	301.451,21	2.033.373,92	481.386,99	2.514.760,91	2.816.212,12

Cap5, Alte cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile O1, O2 si OM

						LEI	
Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE			TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil			
1	2	3	4	5		6=4+5	7
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile							
5.1	Blocul O1, Bdul M Viteazu, nr 16						
5.1.1	Diverse și neprevazute	25.869,46					25.869,46
5.1.2	Materiale de protocol	100					100
5.2	Blocul O2, Bdul M Viteazu, nr 12						
5.2.1	Diverse și neprevazute	28.459,66					28.459,66
5.2.2	Materiale de protocol	100					100
5.3	Blocul OM, Bdul M Viteazu, nr 14						
5.3.1	Diverse și neprevazute	27.260,28					27.260,28
5.3.2	Materiale de protocol	100					100
	TOTAL CAPITOL 5	81.889,40	0,00	0,00		0,00	81.889,40

Cheltuieli neeligibile, cererea de finantare pt Blocurile O1, O2 si OM

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
Blocul O1, Bdul M Viteazu nr 16						
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
1.2	Proiectare și inginerie					
1.2.1	Proiectare actualiz	5.540,69				5.540,69
	TOTAL CAPITOL 1	5.540,69				5.540,69
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de baza						
2.1.1	Bloc O1, M Viteazu 16	45.667,91				45.667,91
	TOTAL CAPITOL 2	45.667,91				45.667,91
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.2.1	Diverse și neprevazute	25.869,46				25.869,46
5.2.2	Materiale de protocol	100,00				100,00
5.4	TOTAL CAPITOL 5	25.969,46				25.969,46
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE O1	77.178,06				77.178,06
Blocul O2, Bdul M Viteazu, nr 12						
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
1.2	Proiectare și inginerie					
1.2.2	Proiectare actualiz	5.540,69				5.540,69

LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA	CHELTUIELI ELIGIBILE		TOTAL ELIGIBIL	TOTAL
			Bază	TVA eligibil		
1	2	3	4	5	6=4+5	7
	TOTAL CAPITOL 1	5.540,69				5.540,69
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.2	Blocul O2, Zalău, Bdul M Viteazu, nr 12	107.114,83				107.114,83
	TOTAL CAPITOL 2	107.114,83				107.114,83
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.2.1	Diverse și neprevazute	28.459,66				28.459,66
5.2.2	Materiale de protocol	100				100
	TOTAL CAPITOL 5	28.559,66	0,00	0,00	0,00	28.559,66
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE O2	141.215,18	0,00	0,00	0,00	141.215,18
Blocul OM, Bdul M. Viteazu nr 14						
Cap.1 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
1.2	Proiectare și inginerie					0,00
1.2.2	Proiectare actualiz	5.133,60				5.133,60
	TOTAL CAPITOL 1	5.133,60				5.133,60
Cap 2 - Cheltuieli pentru investiția de bază						
2.1.1	Blocul OM; Bdul M Viteazu nr 14	50.564,09				50.564,09
	TOTAL CAPITOL 2	50.564,09				50.564,09
Cap 5 - Alte cheltuieli neeligibile						
5.2.1	Diverse și neprevazute	27.260,28				27.260,28
5.2.2	Materiale de protocol	100				100
	TOTAL CAPITOL 5	27.360,28	0,00	0,00	0,00	27.360,28
	TOTAL CHELTUIELI NEELIGIBILE OM	83.057,97	0,00	0,00	0,00	83.057,97

Surse de finantare, Blocurile O1, O2 si OM		
Nr crt	Surse de finantare	Valoare, LEI
I	Valoarea totală a cererii de finantare, din care	(3) + (6) 2.816.212,12
a.	Valoarea neeligibilă, inclusiv TVA aferent	(3) 301.451,21
b.	Valoarea eligibilă	(6) 2.514.760,91
II	Contribuția proprie, din care	II a + II b 1.307.355,57
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile*	min 40% din (6) 1.005.904,36
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent*	(3) 301.451,21
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ	maxim 60% din (6) 1.508.856,55

* Inclusiv contributia Asociatiei de proprietari

ANEXA 1 la HCL nr. 52/2013
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POP EUGEN
SALAȘ MUNCIPAL LOCAL
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVIȚA STELIAN