



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR. 29

din 25 februarie 2013

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere Referatul Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.4599 din 08.02.2013 Oferta de donație nr.307 din 11.01.2013;

- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza prevederilor art. 863 lit. c din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;

Văzând dispozițiile art. 121 alin 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se accepta donația în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a terenului în suprafață de 36 mp, identificat în CF nr. 61014 Zalău, nr. cadastral nou 61014, evaluat la suma de 1260 lei, oferita de proprietarul Ozsvath Attila în vederea realizării unei străzi prevăzute în PUZ "DEALUL MORII".

Art.2. Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în forma autentică și înscrierea acesteia în evidențele de carte funciară se vor suporta de Consiliul local al Municipiului Zalău .

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat, actul autentic de donație în fața notarului public.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și Serviciul fond funciar care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județul Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Arhitect șef
- Serviciul fond funciar
- Direcția patrimoniu
- Direcția economică
- Direcția administrație publică locală
- donatori.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

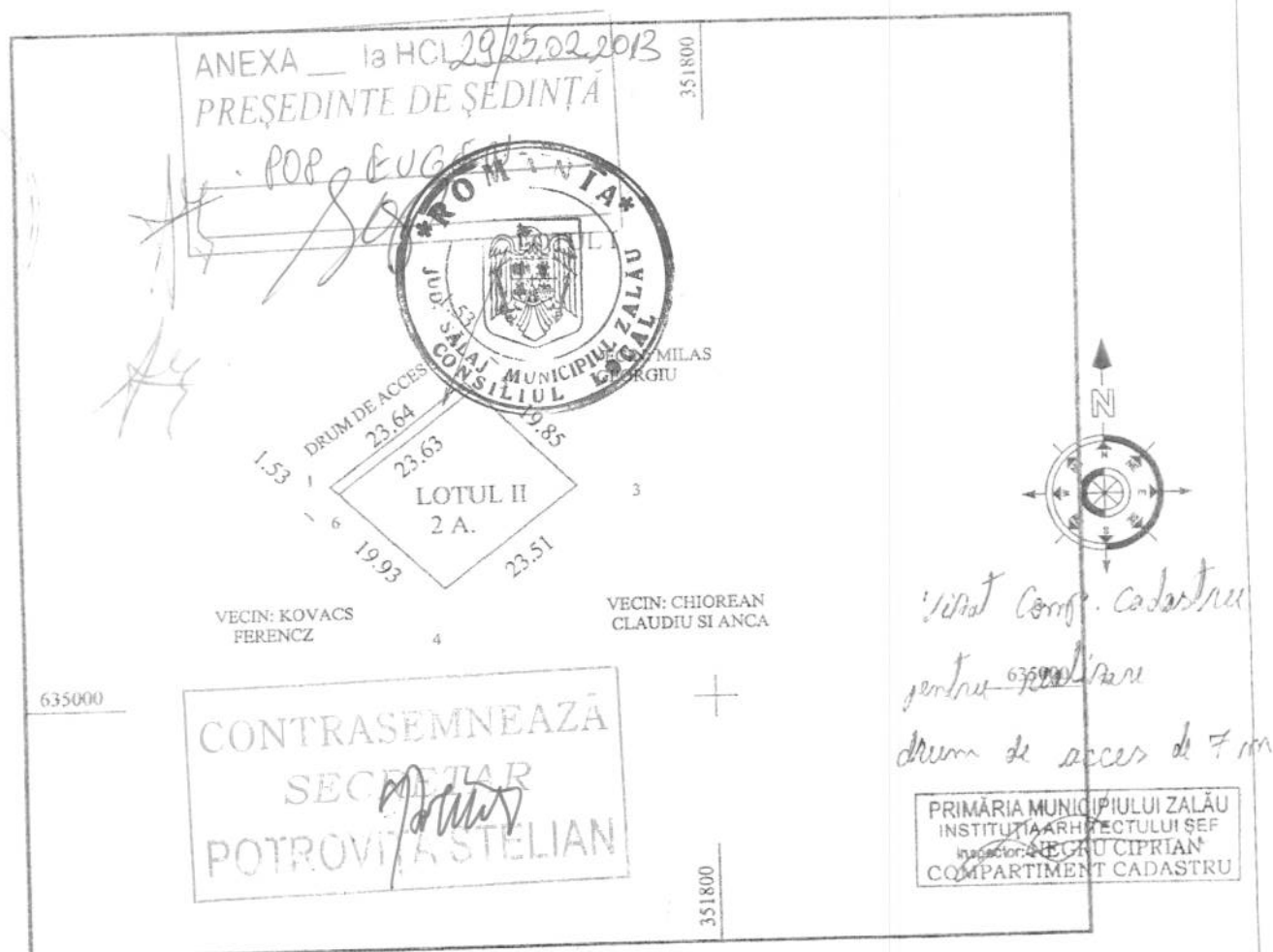
SECRETAR:

Petroviță Stelian

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire/alipire

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	500 mp.	Zalau, intravilan, jud. Salaj	
Cartea funciara nr.	57929	UAT	ZALAU



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire/alipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp.) masurata	Categ. de folos.	Descrierea imobilului
57929	500	A	Teren intravilan	61014	36	1 A	Teren intravilan
				61015	464	2 A	Teren intravilan
Total					500		

EXECUTANT

Jarca Traian

sona R02-503 NR. 0041

Jarca Traian

O.C. Parafa
Drăgoiu Marinela
Inspector

16343 / 18.08.12

Anexa la actul autentic	Nr. 307/2013
Notar Public,	PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA



Nr. cerere	304
Ziua	07
Luna	01
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru AUTENTIFICARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 57929
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
Nr. CF vechi: Nr.7569/N
Nr. cadastral vechi: 1224/2
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr.7569/N)

TEREN intravilan

Adresa: Zalău

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	57929	Din acte: 500; Masurata: 500	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 57929
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
3135 / 16.02.2009			
Sentinta civila nr. 2489/2008			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1 / 1		A1 (provenita din conversia CF 7569/N)
1	OZSVATH ATTILA		

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 57929
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău

Inscrieri privitoare la sarcini			Observatii / Referinte
3135 / 16.02.2009			
Sentinta civila nr. 2489/2008			
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere pe lățime de 4 m., și lungime de 65,70 m., în favoarea nr.cad.1224/1 din cf.7568/N		A1 (provenita din conversia CF 7569/N)

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 57929
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr.7569/N)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
57929	500	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:500	-	1A	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	24
2	3	21
3	4	24
4	1	21

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.54 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, la notarul public NOTAR PUSOK CRECAN FLAVIA MONICA

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funciară, eliberat în scopul autentificării actelor notariale, este de 10 zile lucrătoare, calculate începând cu ziua și ora înregistrării cererii în registrul general de intrare și terminând cu sfârșitul celei de-a zecea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanța nr. SJ0101057/07-01-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 273,

Data soluționării,
07/01/2013

Data eliberării,
9/01/2013

Asistent-registrator,
ELVIRĂ GREC


(semnătură)

Referent,


LUCA VOICHIȚA
(parafă și semnătură)

EXTRAS DE CARTE FUNCIIARA pentru INFORMARE

Nr. cerere	751
Ziua	11
Luna	01
Anul	2013

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIIARA NR. 61014
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	61014	Din acte: Masurata: 36	

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIIARA NR. 61014
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la proprietate			Observatii / Referinte
751 / 11.01.2013	Sentinta civila nr. 2489/2008		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1 / 1		
1	OZSVATH ATTILA		A1 pozitie transcrisa din CF 57929/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 3135 din 16/02/2009;

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIIARA NR. 61014
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau

Inscrieri privitoare la sarcini			Observatii / Referinte
751 / 11.01.2013	Sentinta civila nr. 2489/2008		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE, de trecere pe latime de 4 m., si lungime de 65,70 m., in favoarea nr.cad.1224/1 din cf.7568/N		A1 pozitie transcrisa din CF 57929/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 3135 din 16/02/2009;

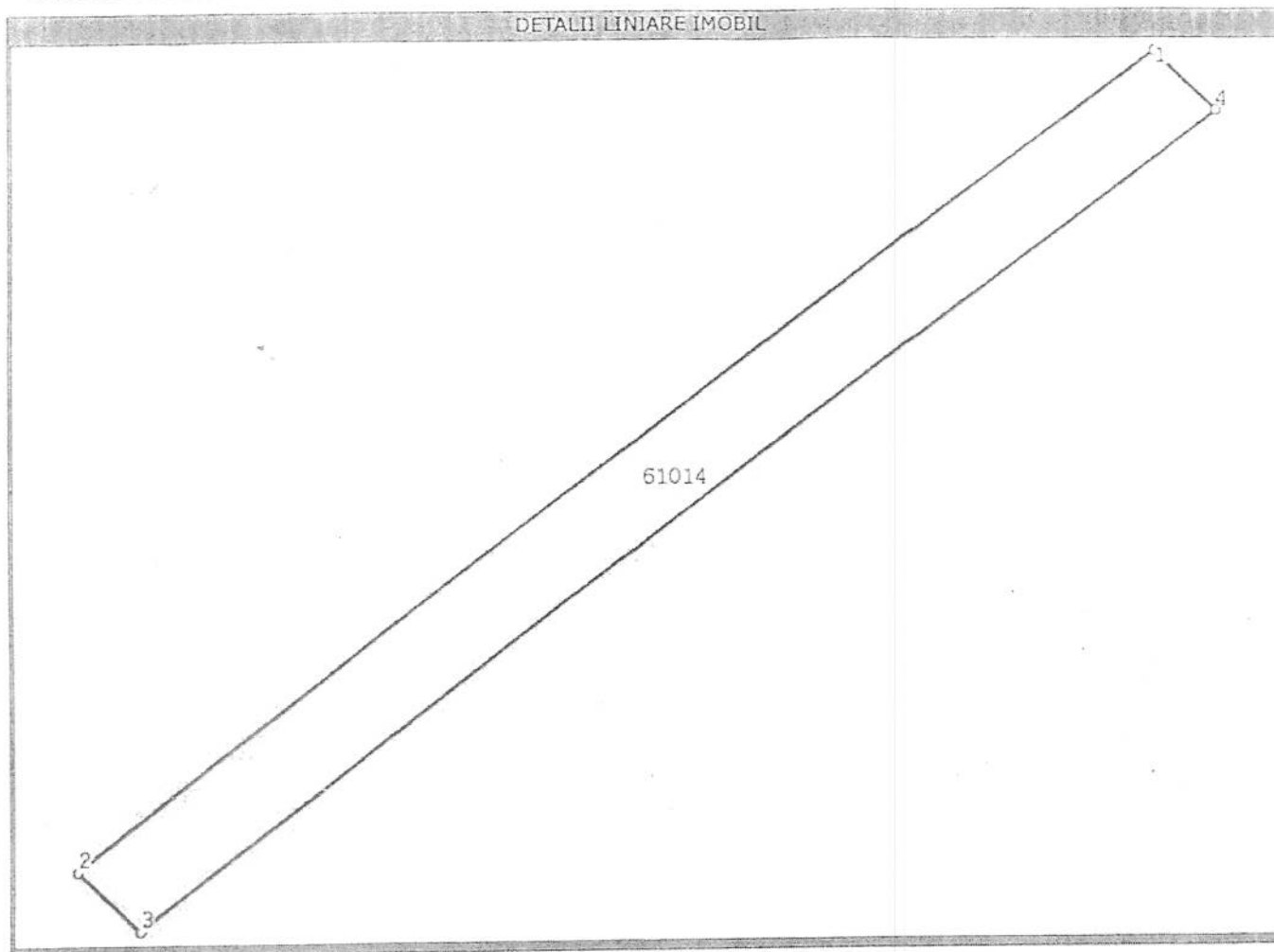


TEREN intravilan

Adresa: Zala

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
61014	36	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:36	-	1 A	-	TEREN INTRAVILAN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment *** (m)
1	2	24
2	3	2
3	4	24
4	1	2

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ0101160/11-01-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

Data soluționării,
15/01/2013

Asistent-registrator,
ADRIANA POCOLA

Referent,

Data eliberării,
15/01/2013

(semnătură)

MURARIU TEODORA
(parafă și semnătură)